



FACULTAD DE CIENCIAS SOCIAL, DERECHO Y BIENESTAR

PROYECTO DE INVESTIGACIÓN

PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE:

ECONOMISTA

**“ANÁLISIS DE LA CALIDAD AMBIENTAL RESIDENCIAL Y DE
APEGO AL VECINDARIO COMO MECANISMO PARA LA
PLANIFICACIÓN URBANA Y EL DESARROLLO COMUNITARIO. CASO
SAN MATEO”**

Autor: WENDY JEANETH LÓPEZ SANTANA

Tutor: CLAUDIA ALEXANDRA ZAMBRANO YEPÉZ

MANTA – MANABÍ – ECUADOR

2026

CERTIFICACIÓN DE AUTORÍA

En calidad de docente tutora de la Facultad de Ciencias Sociales, Derecho y Bienestar de la carrera de Economía de la Universidad Laica “Eloy Alfaro” de Manabí, CERTIFICO:

Haber dirigido, revisado y aprobado preliminarmente el Trabajo de Integración Curricular bajo la autoría de la estudiante Wendy Jeaneth López Santana, cumpliendo el total de 384 horas, cuyo tema del proyecto es “Análisis de la calidad ambiental residencial y de apego al vecindario como mecanismo para la planificación urbana y el desarrollo comunitario. Caso San Mateo”.

La presente investigación ha sido desarrollada en apego al cumplimiento de los requisitos académicos exigidos por el Reglamento de Régimen Académico y en concordancia con los lineamientos internos de la opción de titulación en mención, reuniendo y cumpliendo con los méritos académicos, científicos y formales, y la originalidad del mismo, requisitos suficientes para ser sometida a la evaluación del tribunal de titulación que designe la autoridad competente.

Particular que certifico para los fines consiguientes, salvo disposición de Ley en contrario.

Manta, 31 de julio de 2026

Lo certifico,


Econ. Claudia Zambrano Yépez, PhD
Docente Tutora
Área: Economía

DECLARACIÓN DE AUTORÍA Y CESIÓN DE DERECHOS

Yo, Wendy Jeaneth López Santana, declaro que el presente trabajo titulado “Análisis de la calidad ambiental residencial y de apego al vecindario como mecanismo para la planificación urbana y el desarrollo comunitario. Caso San Mateo” es de mi exclusiva autoría. Este trabajo ha sido realizado bajo la tutoría de la Econ. Claudia Alexandra Zambrano Yépez, PhD, de manera original y en estricto respeto a los principios éticos y académicos establecidos por la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí.

Asimismo, manifiesto que toda la información contenida en este proyecto de titulación, que no es de mi autoría, ha sido debidamente citada y referenciada de acuerdo con las normas académicas vigentes.

Por lo tanto, asumo plena responsabilidad por el contenido, las conclusiones y los resultados expuestos en este documento, eximiendo a la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí y a sus representantes legales de cualquier reclamo o acción legal que pudiera derivarse.

También, cedo los derechos de este trabajo a la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, para que forme parte de su patrimonio de propiedad intelectual, incluyendo investigaciones, trabajos científicos, técnicos y de titulación.

Manta, 31 de julio de 2026



Wendy Jeaneth López Santana

1316818861

DEDICATORIA

A mis padres Jorge y Rosa, por ser mi cimiento, mi guía y mi mayor inspiración; gracias por creer en mí, incluso cuando yo misma dudaba. A mis hermanos Willington, Anita, Walter y Kevin, por acompañarme en este camino y demostrarme que juntos somos más fuertes. A mi esposo Derian, por su paciencia, su apoyo incondicional y por estar siempre a mi lado impulsándome a seguir adelante. Y a mi pequeña hija mi Darlita, quien es mi mayor motor y la razón por la que cada día me esfuerzo por ser mejor. Este logro también es suyo.

AGRADECIMIENTO

Primeramente, a Dios, por regalarme salud, sabiduría y fortaleza para no rendirme ante las dificultades. A mis padres y esposo infinitas gracias por su amor, sus oraciones y su apoyo constante; sin ustedes esto no habría sido posible.

De manera especial, mi más sincero agradecimiento a mi tutora, Econ. Claudia Zambrano Yépez, PhD, por su guía, exigencia y dedicación. Gracias por no dejarme caer en este arduo y largo camino, por su paciencia, por corregirme, orientarme y empujarme siempre hacia adelante. Sus enseñanzas y su apoyo fueron fundamentales para llegar a cumplir esta meta.

A todos los que de una u otra forma me acompañaron, gracias por ser parte de este logro.

ÍNDICE DE CONTENIDOS

.....	1
ÍNDICE DE CONTENIDOS.....	2
RESUMEN	8
ABSTRACT	10
INTRODUCCIÓN.....	11
CAPITULO I - PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	13
1.1 Planteamiento del Problema	13
1.2 Formulación del Problema.....	19
1.2.1 Problema General	19
1.2.2 Problemas Específicos.....	19
1.3 Justificación de la investigación	19
1.4 Delimitación de la investigación	21
1.5 Objetivos de la investigación.....	21
1.5.1 <i>Objetivo General</i>	21
1.5.2 <i>Objetivos Específicos</i>	21
CAPITULO II – MARCO TEÓRICO.....	23
2.1. Fundamentación Teórica	23
2.1.1. Teoría Psicología Ambiental	23
2.1.2. Teoría del Apego al lugar	24
2.1.3. Teoría del Desarrollo Sostenible	25
2.2. Antecedentes de la Investigación	26
2.3. Marco Conceptual.....	30
2.3.1. <i>Calidad Ambiental</i>	30
2.3.2. <i>Calidad Ambiental Residencial</i>	31
2.3.3. <i>Tipos de Calidad Ambiental</i>	32
2.3.4. <i>Características de la Calidad Ambiental Residencial</i>	33
2.3.5. <i>Factores que determinan la Calidad Ambiental</i>	34
2.3.6. Apego al vecindario.....	36
2.3.7. Relación entre el Apego al Vecindario y Participación Comunitaria.....	37
2.3.8. Dimensiones del Apego al Vecindario	38

2.3.9. Desarrollo Urbano y Calidad Ambiental	39
2.3.10. Planificación Urbana (PU)	39
2.4. Marco Legal.....	41
2.4.1. Normativa Internacional sobre la Planificación Urbana y Medio Ambiente.	41
2.4.2. Agenda 2030 para el Desarrollo Sostenible	41
2.4.3. Acuerdo de París (2015).....	41
2.4.4. Nueva Agenda Urbana (Habitat III, 2016)	42
2.4.5. Normativa Regional en América Latina.....	42
2.4.6. Acuerdos y Políticas Regionales	42
2.4.7. Normativa en Ecuador	43
CAPITULO III – METODOLOGÍA	47
3.1. Tipo y diseño de la investigación	47
3.2. Población y muestra.....	48
3.3. Técnicas de recolección de datos.....	48
3.4. Instrumento aplicado	49
3.5. Procesamiento y análisis de la información.....	51
CAPITULO IV – RESULTADOS	52
4.1. Conocimiento y Sensibilización Ambiental de la población del sector pesquero artesanal de la parroquia San Mateo del cantón Manta.	52
CAPITULO V – CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	65
REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS	68

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1 Delimitación de la investigación	21
Tabla 2 <i>Población de estudio</i>	48
Tabla 3 <i>Indicadores para medir la calidad percibida del entorno residencial</i>	61
Tabla 4 <i>Percepción del bienestar ambiental residencial</i>	64

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1 <i>Conocimiento de los términos ambientales</i>	53
Figura 2 <i>Prácticas de ahorro de energía que se realiza la población</i>	54
Figura 3 <i>Capacidad para gestionar los residuos sólidos</i>	55
Figura 4 <i>Razón por la que no se clasifica los residuos sólidos.</i>	56
Figura 5 <i>Prácticas para el ahorro de agua</i>	57
Figura 6 <i>Eliminación de desechos especiales</i>	58
Figura 7 <i>Beneficios de tener áreas verdes</i>	59
Figura 8 <i>Percepción del bienestar ambiental residencial</i>	63

RESUMEN

La presente investigación tiene como objetivo analizar la percepción de la calidad ambiental residencial, el nivel de conocimiento y las acciones encaminadas a la sensibilidad ambiental de los jefes de hogar de la población de la parroquia San Mateo, cantón Manta. El estudio destaca por tener un enfoque cuantitativo, con alcance descriptivo y con diseño no experimental, donde su población total se conforma por 572 viviendas, a partir de la base de datos ENCARSOECA-2022. Se aplicó un baremo estandarizado que clasifica los datos en niveles: bajo, medio y alto, permitiendo ordenar e interpretar las respuestas de mejor manera. Los resultados indican que el 61,8 % reconoce el concepto de medio ambiente, pero solo el 26,7 % comprende en su totalidad el desarrollo sostenible. El 78,6% de los hogares confirma que el deterioro ambiental afecta de forma directa en su bienestar, aunque únicamente el 32,8% realiza actividades para cuidar el medio ambiente. En la gestión de residuos, el 54,7% de los habitantes señalan tratarlos de forma adecuada; sin embargo, el 68% mezcla los residuos inorgánicos con la basura común, siendo la falta de infraestructura adecuada (43,6%) y el desconocimiento práctico (16,7%) de los habitantes las principales barreras. Se concluye que existe conciencia ambiental en los moradores; sin embargo, el limitado conocimiento técnico, pocos servicios públicos y una baja disponibilidad de espacios públicos, dificulta a que existan cambios sostenibles. Estos resultados aportan información útil para la planificación urbana y estrategias comunitarias en el territorio.

Palabras claves: Calidad Ambiental Residencial, Contaminación, Planificación Urbana.

ABSTRACT

This research aims to analyze the perception of residential environmental quality, the level of knowledge, and actions fostering environmental awareness among heads of households in the San Mateo parish, Manta Canton. The study employs a quantitative approach with a descriptive scope and a non-experimental design, covering a total population of 572 households based on the ENCARSOECA-2022 database. A standardized scale was applied to classify data into low, medium, and high levels, facilitating the organization and interpretation of responses. Results indicate that 61.8% recognize the concept of the environment, yet only 26.7% fully understand sustainable development. While 78.6% of households acknowledge that environmental degradation directly affects their well-being, only 32.8% engage in activities to protect the environment. Regarding waste management, 54.7% of residents claim to handle waste properly; however, 68% mix inorganic waste with general refuse, with the primary barriers being a lack of adequate infrastructure (43.6%) and a lack of practical knowledge among residents (16.7%). The study concludes that while residents possess environmental awareness, limited technical knowledge, insufficient public services, and a scarcity of public spaces hinder the realization of sustainable changes. These findings provide valuable information for urban planning and community-based strategies in the area.

Keywords: Residential Environmental Quality, Pollution, Urban Planning.

INTRODUCCIÓN

La presente investigación está organizada en cinco capítulos, partiendo desde el planteamiento del problema hasta los resultados obtenidos, para luego plantear las correspondientes conclusiones y recomendaciones del trabajo de estudio, señalando además que se ha utilizado bibliografía actualizada dentro de las páginas que forman parte del presente estudio.

En el Capítulo I se desarrolla el Planteamiento del Problema, que aborda la problemática del fenómeno de estudio, así como las causas y consecuencias en el contexto social y económico, para posteriormente plantear el objetivo de la investigación y la justificación que argumenta la importancia del trabajo realizado.

En el Capítulo II se presenta el Marco Teórico, en el cual se establecen todas las definiciones relacionadas con la calidad ambiental, sus características y los factores que lo conforman. Al interior de este capítulo también se realiza un análisis teórico sobre la comunidad y el apoyo que se requiere dentro del ámbito ambiental, siendo indispensable la participación de todos los vecinos que forman parte de una misma organización o sector.

El desarrollo del Capítulo III aborda la Metodología, por lo cual, se determina el tipo y diseño de investigación, el tamaño del universo poblacional que se conforma por los hogares del sector pesquero artesanal de la parroquia de San Mateo en Manta, así como también, las técnicas de recopilación de datos en el cual se ha considerado utilizar una encuesta aplicado a los jefes de familia como parte de la investigación de que se ha realizado.

En el Capítulo IV se presentan los resultados obtenidos, a través del análisis de tablas y figuras estadísticas de las preguntas que forman parte de la encuesta, así como también se

ha desarrollado el análisis descriptivo para cada una de las dimensiones que conforman las variables de investigación.

Finalmente, se presentan las principales conclusiones de acuerdo con los objetivos que se han planteado, y las recomendaciones de la investigación, en favor de una mejor planificación urbana para beneficio de la población de estudio y para el desarrollo de nuevos proyectos de investigación.

CAPITULO I - PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

1.1 Planteamiento del Problema

El análisis de la calidad ambiental residencial y el apego al vecindario como mecanismos para la planificación urbana y el desarrollo comunitario ha sido un tema de gran interés en la literatura académica, la planificación urbana y el desarrollo comunitario. Como mencionan Orellana et al. (2017) la calidad ambiental intenta explicar las condiciones que afectan el bienestar a la población, mismos que se han convertido en un indicador fundamental para evaluar la habitabilidad de las áreas urbanas. Mientras que en el ámbito urbanismo, la planificación urbana se refiere al proceso que implica la descripción, el análisis y la evaluación de las circunstancias que manejan el funcionamiento de las ciudades, con el objetivo de desarrollar propuestas de diseño y formulación de proyectos destinados a la regulación dinámica urbana y ambiental de la ciudad en su totalidad (Ornés, 2009).

Por otro lado, el apego al vecindario se caracteriza como un vínculo emocional y psicológico que las personas desarrollan con su entorno, lo que influye en su bienestar social y en su participación comunitaria (Brown y otros, 2003). Algunos estudios recientes en Hernández et al. (2007) han demostrado que un fuerte apego al vecindario puede mejorar la opinión de la seguridad, fomentar la participación en las diferentes actividades comunitarias y aumentar la satisfacción de los habitantes. El vínculo, que, a su vez, puede influir en la calidad ambiental percibida, ya que los residentes comprometidos tienden a cuidar y mejorar su entorno, al mismo tiempo, fortalecer la cohesión social y fomentar el desarrollo comunitario, para crear vecindarios más resilientes.

De acuerdo con Brown et al. (2003) la relación entre la calidad ambiental y el apego al vecindario es compleja, es decir, por un lado, una alta calidad ambiental puede fortalecer

el apego al vecindario al ofrecer un ambiente más agradable y saludable. Por otro lado, los residentes que sienten un fuerte apego a su vecindario muestran una mayor participación para mejorar la calidad ambiental en la que viven, creando espacio de recreación mismos que puedan disfrutar en conjunto.

De acuerdo con Talen (2002) la planificación urbana al integrar la calidad ambiental y el apego al vecindario, estos ofrecen una orientación más general en el desarrollo comunitario. Por otra parte, la planificación urbana tradicional se ha centrado en aspectos físicos y funcionales, tales como la infraestructura y uso del suelo, sin tomar en cuenta de forma adecuada los factores ambientales y sociales que afectan la vida cotidiana de los habitantes.

Mientras tanto, Hidalgo (2021) analiza que la planificación urbana, al unirse con la calidad ambiental y la relación de pertenencia con la comunidad, ofrecía una perspectiva completa para el desarrollo de los barrios. De tal manera, que no busca únicamente un espacio más eficiente y el fortalecimiento de la infraestructura, sino que también impulsa la colaboración y la unión entre los vecinos, lo que a su vez beneficia la calidad de vida y promueve un mejor bienestar social y un desarrollo comunitario.

La Organización Mundial de la Salud (OMS) (2022) la calidad ambiental ha sido el centro de atención de muchas investigaciones, mismas que han demostrado un gran impacto en la salud y la calidad de vida de las personas. Por ejemplo, muchos estudios indican que estar mucho tiempo en lugares con altos niveles de contaminación del aire puede aumentar las probabilidades de sufrir enfermedades en los pulmones o el corazón. Lo importante de estos estudios es que nos recuerdan que vivir en un ambiente limpio y saludable ayuda a que

las personas tengan mejor calidad de vida. Considerando que la contaminación del aire, en particular, no solo afecta a los pulmones y al corazón, sino que también puede tener efectos negativos en el desarrollo de los niños y en la salud mental de los adultos. Además, la calidad del aire influye en la productividad laboral y en la capacidad de las personas para disfrutar de actividades al aire libre, lo que destaca la necesidad de políticas ambientales y de la participación activa de la comunidad en la protección del medio ambiente. Es decir, que la calidad ambiental es primordial para llevar una vida plena y saludable, por lo tanto, el fortalecimiento de la misma es prioridad para la OMS.

En América Latina, el crecimiento de ciudades ha sido particularmente rápido y, en muchos lugares, desordenada, lo que ha causado grandes problemas en el ambiente y en cómo se relacionan las personas. Sin embargo, se han realizado esfuerzos considerables para enfrentar estos desafíos. Por ejemplo, en Medellín – Colombia, han puesto en marcha proyectos relacionados con espacios verdes y han involucrado a la comunidad, lo que ha logrado transformar zonas que antes estaban deterioradas en lugares más vivos y seguros, lo cual demuestra que al momento de combinarlos va a existir una mejora en el ambiente y a que las personas se sientan identificadas con su entorno, lo cual es una estrategia efectiva para crear ciudades sostenibles y planificadas que ayuden al desarrollo de las comunidades (Echeverri & Orsini, 2010).

En los últimos años, las ciudades en Ecuador han experimentado un crecimiento acelerado, por lo que ha vuelto indispensable planificar de manera más ordenada y eficiente. La planificación urbana en el país busca enfrentar desafíos como el crecimiento sin control, la falta de infraestructura adecuada y la necesidad de viviendas accesibles para las personas. Un ejemplo significativo es el Plan Nacional de Desarrollo Urbano y Vivienda, que tiene

como finalidad la mejora eficiente del uso correcto del suelo, la movilidad urbana y la gestión de los recursos naturales (Secretaría Nacional de Planificación y Desarrollo, 2022).

Además, como menciona Alarcón-Zambrano (2023) un punto clave para la planificación urbana en Ecuador es fomentar ciudades sostenibles. Esto implica tener más áreas verdes, manejar bien los residuos, contar con sistemas de transporte público que funcionen bien, garantizar la seguridad, involucrar a la ciudadanía y mejorar la educación. Todas estas cosas son importantes para que las personas puedan realizar sus actividades diarias y comerciales.

Según el Instituto de Estadísticas y Censo (2023), Manabí que es una provincia ubicada en la costa de Ecuador, y la tercera con mayor número de habitantes, con un aproximado de 1.592.840 personas. De esa población más de la mitad son mujeres (50,6%) y el restante son hombres manabitas (49,4%). Donde su fuente económica se basa principalmente por la agricultura, la ganadería, la industria, el comercio, el turismo y pesca. También la provincia es conocida como “la despensa agrícola del Ecuador” debido a la amplia producción de cacao, café, plátano y variedades de frutas y verduras, al mismo tiempo, los recursos marítimos son vitales para la economía local y nacional del país (El Telégrafo, 2016).

Manabí destaca por su zona climática que favorece la biodiversidad y la existencia de áreas verdes, no obstante, el crecimiento desordenado y las faltas de políticas sólidas de desarrollo sostenible han provocado deforestación, sobreexplotación de suelos y deterioro ambiental. Es así, que la planificación urbana ha tenido un enfoque especial, debido a los desafíos y oportunidades únicas que brinda la provincia. Manabí, ha enfrentado varios

problemas, como la vulnerabilidad a desastres naturales, la expansión urbana desordenada y la necesidad de mejorar la infraestructura y los servicios públicos

Debido a estos problemas, el Gobierno Provincial de Manabí desarrolla el Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial 2021-2030, cuyo documento busca enfrentar los desafíos y promover un desarrollo sostenible y equitativo en la provincia. Este plan se estructura en cinco ejes estratégicos: desarrollo económico, infraestructura, medio ambiente, equidad social y participación ciudadana. La meta u objetivo primordial es crear un Manabí más resilientes, inclusivo y sostenible, que conserve su identidad cultural y que las comunidades prosperan de manera justa (Gobierno de Manabí, 2021).

Manta, es una de las ciudades más importantes para Manabí, debido a la ubicación estratégica frente al Océano Pacífico, el cantón cuenta con un puerto marítimo (Terminal Portuaria de Manta) y aéreo (Aeropuerto Internacional General Eloy Alfaro) internacional que dinamiza a la economía a través de la exportación de productos marítimos, agrícolas y turísticos. (Ministerio de Transporte y Obras Públicas , 2022)

El crecimiento poblacional en la ciudad de Manta ha experimentado un notable aumento, mismo que ha sido impulsado tanto por la migración interna y externa como también por la expansión de nuevas urbanizaciones modernas. Este fenómeno ha generado un aumento desordenado, donde las nuevas construcciones priorizan el desarrollo inmobiliario sin una adecuada planificación (Samada, 2023). Lo cual se evidencia a que existen pocas áreas verdes en la ciudad, y que el crecimiento acelerado sea la consecuencia directa del problema, pues los espacios naturales han sido reemplazados por edificaciones y proyectos urbanísticos. (Franco & Franco , 2023)

San Mateo es una parroquia de la ciudad de Manta, donde su inicio surgió en el año 1982, y sus actividades principales son: la pesca artesanal, turística, social y cultural. Esta parroquia cuenta con un muelle artesanal pesquero, que busca ayudar a los pescadores en el comercio y distribución en comerciantes minorista, y así aportar a la economía de Manta, a su vez, el turismo en las playas se desarrolla por actividades como snorkeling, paseos en bote, y tiendas de barrio cerca de la playa, etc. (Ecoplayas, 2012)

Por otro lado, al analizar la calidad ambiental junto con el vínculo vecinal que sienten los habitantes hacia su entorno barrial puede brindar herramientas útiles para planificar mejor las ciudades y promover un desarrollo comunitario que mejore el bienestar de sus pobladores. En el caso concreto de San Mateo, una parroquia ubicada en la ciudad de Manta, Ecuador, se observan condiciones específicas que necesitan ser examinadas con mayor profundidad. En las últimas décadas, San Mateo ha tenido un crecimiento urbano considerable, principalmente por el aumento de la pesca y por el turismo. No obstante, este desarrollo también ha generado ciertos problemas estrechamente relacionados con aspectos ambientales y sociales. Mientras la contaminación del aire y agua, la poca presencia de áreas verdes y la falta de infraestructura adecuadas, como aceras, calles y alumbrado, son algunos de los problemas que afectan el bienestar de quienes viven en la parroquia y no ayudan al progreso del cantón (Hernández y otros, 2007).

Además, el vínculo vecinal que existe en la parroquia de San Mateo depende de varios factores sociales, económicos y culturales. Cabe mencionar que la población de la parroquia es diversa, con personas que viven desde años y también de nuevos inmigrantes que se han visto atraídos por las oportunidades económicas en la pesca y turismo. Esta diversidad ha generado una dinámica social complicada, donde el apego no es igual para todos. Hay

quienes muestran un gran compromiso con su comunidad y buscan involucrarse de forma voluntaria a iniciativas del cuidado del lugar, pero también hay personas que se sienten desconectadas y muestran distantes y poco interesados en formar parte de la vida del barrio (Brown y otros, 2003).

1.2 Formulación del Problema

1.2.1 Problema General

¿Cómo se caracteriza el bienestar ambiental residencial percibido y el nivel de conocimientos y acciones orientadas a la sensibilización ambiental de los jefes de hogar de la parroquia San Mateo del cantón Manta, a partir de las dimensiones e indicadores establecidos en el instrumento de investigación?

1.2.2 Problemas Específicos

- ¿Cómo conceptualiza la literatura científica la calidad ambiental residencial percibida y cuáles son las dimensiones e indicadores utilizados para evaluar el bienestar ambiental?
- ¿Cuáles el nivel de conocimientos y acciones orientadas a la sensibilización ambiental de los pescadores artesanales de la parroquia San Mateo del cantón Manta?
- ¿Cómo se caracteriza la percepción del bienestar ambiental residencial de los jefes de hogar en las dimensiones espacial, funcional, socio-correlacional y de características del contexto?

1.3 Justificación de la investigación

La urbanización acelerada en las ciudades ha traído consigo considerables desafíos. En los que destacan la gravedad de la contaminación ambiental, la insuficiente infraestructura

y la falta de espacios verdes, estas condiciones no solo afectan en la salud mental y física de las personas que habitan en el lugar, sino que pueden limitar la capacidad de participar de manera voluntaria en la salud del barrio. En este contexto, estudiar el nivel de conocimiento de la calidad ambiental y las acciones orientadas a la sensibilización ambiental de la población es de gran relevancia porque ofrece pistas valiosas sobre como ambos aspectos influyen en la unión de la comunidad y en el compromiso de tienen los ciudadanos. A su vez, esta comprensión aporta elementos claves para fortalecer a las comunidades urbana de enfrentar los retos complejos actual.

Por otro lado, la planificación urbana que incorpora a la calidad ambiental puede convertirse en herramientas claves para generar soluciones que mejora en de manera positiva el entorno físico, sino que también puedan fortalecen las relaciones sociales y la dinámica económica de las comunidades. En el contexto particular de la parroquia de San Mateo, al entender cómo las condiciones ambientales repercuten en las oportunidades económicas de los habitantes y el vínculo con el entorno barrial permite construir una visión más amplia y estratégica para el diseño de políticas urbanas. Estos trabajos de investigación pretenden aportar al entendimiento de cómo los componentes ambientales y socioeconómicos pueden articularse dentro de la planificación para promover iniciativas que impulsen la equidad y fortalezcan la cohesión social. De igual forma, los hallazgos derivados podrían convertirse en un punto de referencia para el desarrollo de proyectos urbanos y comunitarios en otras localidades con condiciones similares, lo que permitiría ampliar su proyección e impacto, abarcando no sólo el nivel local, sino regional y hasta nacional.

En el caso de San Mateo, parroquia perteneciente a la ciudad de Manta, Ecuador, estos elementos afectan de forma directa la calidad de vida de la población y, al mismo

tiempo, tienen un peso considerable en el desarrollo económico y social de la comunidad, influyendo en su capacidad de avanzar y alcanzar un bienestar integral.

1.4 Delimitación de la investigación

Tabla 1
Delimitación de la investigación

Área	Economía
Campo	Planificación Urbana y el desarrollo comunitario
Objeto	Hogares
Delimitación Espacial	Sector Pesquero Artesanal de la parroquia San Mateo
Delimitación Temporal	2022 – 2025
Línea de Investigación Institucional	Economía y Administración para el desarrollo sostenible

1.5 Objetivos de la investigación

1.5.1 Objetivo General

- Caracteriza el bienestar ambiental residencial percibido y el nivel de conocimientos y acciones orientadas a la sensibilización ambiental de los jefes de hogar de la parroquia San Mateo del cantón Manta.

1.5.2 Objetivos Específicos

- Analizar los fundamentos teóricos de la calidad ambiental residencial percibida, identificando las dimensiones e indicadores utilizados en la literatura científica para evaluar el bienestar ambiental.
- Describir el nivel de conocimientos y acciones orientadas a la sensibilización ambiental de los jefes de hogar de la parroquia San Mateo del cantón Manta.

- Caracterizar la percepción del bienestar ambiental residencial de los jefes de hogar en las dimensiones espacial, funcional, socio-correlacional y de características del contexto.

CAPITULO II – MARCO TEÓRICO

2.1. Fundamentación Teórica

2.1.1. Teoría Psicología Ambiental

Como menciona Linda et al. (2012) la psicología ambiental, es reconocida desde finales de la década de 1960, por lo cual es un campo relativamente nuevo, donde su propósito es entender de qué manera el entorno afecta nuestras percepciones, conductas y vivencias y su enfoque principal es analizar la interacción entre el ambiente y los individuos para construir espacios que fomenten el bienestar y mejoren la calidad de vida.

La psicología ambiental se aplica de diferentes formas en varios campos, como en la arquitectura y el urbanismo, mismo que sirven para diseñar espacios que favorezcan el bienestar y mejoren la calidad de vida de las personas. por lo cual se debe considerar los distintos aspectos como: iluminación, ventilación, diseño de interiores y la accesibilidad (Colegio de Psicólogos, 2020); además, se debe tener a consideración el tipo de ambiente que existe a su alrededor tales como lo es la calidad del aire, del agua, los niveles de ruido y la presencia de áreas verdes. En los diseños interiores, la ventilación cumple un rol importante como acondicionar el aire del lugar, además de regular la sensación térmica del espacio. De esta manera, la ventilación disminuiría la concentración de contaminantes al momento de diluirlos, aunque también existe el hecho de contaminar espacios que antes estaban libres de contaminantes (Vargas & Gallego, 2005).

En el campo de la salud, la psicología ambiental también se hace presente debido a que puede afectar de forma directa la salud física y mental de las personas, es decir, que se utiliza para mejorar la estadía de los pacientes de los hospitales y centros de atención médica.

Así como, se ha evidencia que la presencia de elementos naturales como: plantas y vista al exterior puede reducir el estrés y de los pacientes y que su recuperación sea más rápida (Colegio de Psicólogos, 2020). En otras palabras, la calidad ambiental en que las personas se encuentran puede ser medida a través de esta teoría, misma que funciona o trabaja con la teoría del apego al vecindario.

2.1.2. Teoría del Apego al lugar

Esta teoría hace referencia a los vínculos que las personas desarrollan con el lugar en donde habitan, mismos que son influenciados por factores sociales, físicos, culturales, demográficos, entre otros (Meneses-Báez, 2019). Esta teoría es muy reconocida en la literatura debido al vínculo emocional que las personas sienten con un lugar en particular. Es así, que se considera una de las relaciones psicosociales más importantes entre los humanos y el medio ambiente.

Por esta razón, el diseño de espacio urbanos que fortalezcan el vínculo de las personas con su hogar, lugar de trabajo, escuela o vecindario debe ser una tarea consistente para quienes estén al mando o representan la ciudad, pues influye directamente en la salud y calidad de vida de los residentes. Además, es primordial preservar los atributos de los distintos lugares que conforman la ciudad (Meneses-Báez, 2019).

Entonces, el apego al lugar se considera desarrollado en una persona cuando el lugar es significativo para el individuo y es parte de su identidad; es decir, cuando la persona logra un involucramiento emocional y cognitivo con éste. Los lugares que hacen sentir a una persona como única, en control, buena consigo misma y que son consistentes con sus ideas subjetivas de sí misma, tendrán mayor probabilidad de ser asimilados dentro de la estructura

de identidad de dicha persona. Es mayor la posibilidad de que los lugares hagan parte de la estructura de identidad de las personas si éstos les brindan sentimientos de distinción, continuidad, autoeficacia y autoestima. Son variables importantes en este contexto, el tiempo de permanencia en el lugar y el nivel de seguridad percibido: a mayor seguridad en el lugar, mayor control percibido y mayor permanencia en el lugar; por lo tanto, mayor es la probabilidad de que el lugar sea incorporado en la estructura de identidad de una persona y el nivel de seguridad percibido (Meneses-Báez, 2019).

2.1.3. Teoría del Desarrollo Sostenible

Surge en la Comisión Brundtland, creada por la Asamblea General en año 1983. Esta comisión presentó un documento llamado “Nuestro Futuro Común” (1987), mismo que explicaba que el verdadero desarrollo sostenible es aquel que atiende a las necesidades que tienen las personas y poder solucionarlas, sin perjudicar a las futuras generaciones cuando ellas tengan sus necesidades. Al final, trata de tener un equilibrio, es decir, proteger al medio ambiente y al mismo tiempo estimular el desarrollo en los países que más lo necesitan, así contar con un futuro digno, equitativo y saludable para todos. Por tanto, se requiere la integración de políticas ambientales y estrategias de desarrollo, en sus componentes económico y social. Esta condición llevó al tratamiento, a lo largo del tiempo, de “tres dimensiones” o “tres pilares” del desarrollo sostenible: económico, social y el ambiental (CEPAL, 2020).

El desarrollo sostenible, concepto que sustenta la actual agenda de progreso, parece sencillo a primera vista, pero en realidad implica un delicado balance entre diversas perspectivas que relacionan el medio ambiente con el crecimiento económico y social (CEPAL, 2020). El desarrollo sostenible estudia como equilibrar el avance económico con

la conservación ambiental junto al bienestar de la sociedad. En este sentido, la planificación urbana busca crear ciudades donde la salud, la justicia social y la capacidad de resistir a los desafíos sean prioridad en las ciudades y que las personas puedan vivir bien y a la vez sentir esa conexión con el lugar en donde habitan.

Al unir tres teóricas diferentes, la investigación intenta comprender cómo la calidad ambiental en los barrios influye con el apego que tienen sus residentes hacia su entorno, puede que sea una fuerza que impulse a un desarrollo urbano más sostenible y con mayor participación por parte de los habitantes. En donde las personas presentan un fuerte apego a su vecindario y tienden a valorar más la calidad ambiental y a involucrarse activamente en las decisiones que afectan su entorno (Vargas & Gallego, 2005).

2.2. Antecedentes de la Investigación

Currie y Pérez (2021) estudiaron cómo fusionar la variable climática en la planificación en Chile, desarrollado bajo un enfoque que combina lo jurídico y lo estratégico, por lo cual se realizó una revisión completa de las normas y aplicaron un análisis de contenido sobre la Evaluación Ambiental Estratégica (AEA), misma que está dirigida a las autoridades responsables de un territorio en especial a políticos encargado en casos ambientales. Los resultados que se obtuvieron indicaban que la EAE funciona como herramienta clave para realizar cambios climáticos desde el inicio de una planificación, gracias a ello, es posible reducir las emisiones de gases de efecto invernadero, y así lograr crear ciudades más resilientes e impulsar una gobernanza en la que la participación ciudadana tenga un papel esencial en el diseño del territorio.

Por otra parte, Barenboim (2024) se concentró en analizar cómo en las últimas décadas, muchos lugares fueron experimentando un crecimiento urbano acelerado, disperso y sin alguna regulación clara, lo cual ha implicado ocupar gran parte del suelo rural, así convirtiéndolo en zonas urbanas y suburbanas. El estudio se realizó mediante una revisión de documentos, observar la realidad de forma directa, hacer encuestas por internet y conversar en profundidad con personas claves. Todo esto se realizó con el objetivo de apoyar a quienes tienen la responsabilidad toman decisiones sobre cómo crecer y planificar las ciudades, tanto a los funcionarios públicos como a los que desarrollan proyectos inmobiliarios. Lo cual llevo a conseguir resultados que revelan un crecimiento acelerado tanto en la población como la extensión física, mismo que fueron impulsados por personas interesadas en acciones inmobiliarias y sobre políticas públicas poco efectivas, lo que ha generado un territorio fragmentado con problemas de conectividad, segregación socio-espacial y carencias en infraestructuras básicas como agua potable y alcantarillado.

Pinzón y Echeverri (2010) estudiaron el espacio público no solo como un área física sino como un factor esencial en la creación de la identidad urbana y la manera en que los habitantes valoran el entorno ambiental de las ciudades. Esta investigación se realizó bajo una perspectiva teórica y crítica, misma que se basó documental que englobó varias disciplinas y su objetivo fue destacar la importancia simbólica, social y política del espacio público como un lugar donde las personas expresan su propia conexión con el entorno y lucha por el derecho a la ciudad. Por esta razón, los autores indican políticas urbanas son influenciadas por enfoques económicos como lo es el neoliberalismo, misma que suelen propiciar la fragmentación o privatización de estos espacios, lo que merma su papel integrador y democrático. Además, subrayan que la calidad ambiental en las ciudades no

debe evaluarse únicamente mediante criterios técnicos, sino que ha de incluir también aspectos culturales, sociales y de percepción ciudadana.

Brown et al. (2003) examinan la relación que existen entre el apego al lugar y los indicadores físicos y sociales en el deterioro del vecindario, utilizando un modelo jerárquico de regresión lineal. Más de 600 participantes formaron parte del estudio, donde se recopilaron datos mediante entrevistas en inglés y español, junto con observaciones directas sobre las condiciones físicas de las viviendas. Los resultados principales mostraron que el vínculo con el lugar era más fuerte en quienes son propietarios de sus casas, es decir, quienes llevan más tiempo viviendo en el lugar y corresponden a minorías étnicas como hispanos o personas no blancas. También se encontró que una sociedad más unida y con mayor control sobre el vecindario, junto con la percepción de una menor cantidad de conductas incívicas y menor miedo al delito, mismo que fueron importantes para fortalecer el vínculo con el lugar. Este estudio destaca el papel del apego al lugar como herramienta clave para la revitalización de vecindarios en declive.

Vázquez-Morejón et al. (2024) analizaron cómo el sentido de comunidad influye en el bienestar emocional, considerando la calidad de vida residencial y la soledad que se enfrentan a lo largo de su vida, ellos utilizaron cuestionarios y entrevistas acompañadas de cartología participativa, las cuales fueron realizadas a personas mayores de 25 años. Los resultados muestran que los aspectos físicos del lugar, como de espacios públicos bien diseñados y accesibles, predicen una mejor calidad de vida y menores niveles de soledad. Además, es fundamental que las instituciones brinden su apoyo para reducir el aislamiento social, y puedan destacar la importancia de planificar entornos urbanos inclusivos y participativos junto a la sociedad.

En España, la investigación de Vargas y Gallego (2010) analizaron los contaminantes que existen en ambientes interiores, como químicos, biológicos y físicos. Los autores destacaron la importancia del por qué diseñar lugares que sean más saludables y agradables para el bienestar de las personas. De esta manera, a través de una visión práctica y reflexiva, se realizó una exhausta revisión de las normativas y estrategias necesarias para evitar riesgos y mejorar el entorno de vida de los hogares, lugares de trabajos y áreas públicas. Los resultados demostraron que contar con ambientes interiores adecuados no solo disminuye a que las personas sufran de ciertas enfermedades, sino que también aportan a su salud mental y mejora la calidad de vida de los habitantes. Por lo tanto, este estudio resalta la relevancia del porqué crear espacios que integren comodidad, sostenibilidad y cuidado ambiental, teniendo en cuenta tanto a las generaciones actuales como las futuras.

Por otro lado, Brand (2001) se centró en analizar cómo la sostenibilidad serviría si se utiliza como una herramienta práctica que ayude a enfrentar los problemas socio-espaciales y al mismo tiempo pueda fortalecer la unión social. Por ello, a través de esta investigación misma que se desarrolló en Medellín-Colombia, una de las ciudades que para los años ochenta y noventa enfrentó una crisis radical marcada por la violencia, la discriminación socio-espacial y el deterioro del entorno urbano. Entonces, a través de un enfoque crítico y lógico, el autor analizó propuestas ambientales, discursos sobre sostenibilidad, intrusiones del espacio urbano y el rescate de los paisajes de la ciudad. Misma que fue empleada para reconstruir un sentimiento de armonía social y respaldar la acción pública en momentos de desconfianza hacia las diferentes instituciones. Este estudio se enfoca principalmente en planificadores urbanos, investigadores y quienes toman decisiones en políticas públicas. Sus resultados señalan que el medio ambiente no debe ser visto

únicamente desde un punto de vista técnico, sino también como un recurso esencial para generar significados, promover la cohesión social y cambiar el rumbo de las ciudades hacia el futuro. En Medellín, la sostenibilidad y la calidad ambiental urbana se manifestaron en proyectos como la reparación del río Medellín y la gestión de áreas en situación vulnerable, logrando convertir los paisajes simbólicos y promover un mayor sentido de pertenencia entre los habitantes y su comunidad.

Finalmente, Leyden (2003) indagó cómo el diseño de los vecindarios influye en la generación de capital social, es decir, cómo los lazos y redes sociales fomentan la confianza y el compromiso comunitario. Se aplicaron encuestas a 750 hogares para evaluar variables como la conectividad con los vecinos, participación política, confianza en otras personas y la interacción social. El estudio, enfocado exclusivamente en personas mayores de 18 años, comparó vecindarios tradicionales con enfoque peatonal frente a suburbios modernos dependientes del automóvil. Los resultados demuestran que los vecindarios que están orientados al peatón facilitan la interacción social, la confianza y el compromiso con el habitante, recalando la importancia de que un diseño urbano debe favorecer la accesibilidad y el contacto entre personas que tengan dependencia del automóvil. Asimismo, el estudio señala cómo un entorno que está perfectamente señalizado puede contribuir de forma positiva a la unión social y al bienestar colectivo.

2.3. Marco Conceptual

2.3.1. Calidad Ambiental

La calidad ambiental se refiere a las diversas características, como la pureza o contaminación del aire y el agua, el ruido, el acceso a espacios abiertos y la apariencia visual

que tienen los edificios, así como los posibles efectos de los posibles impactos que estos factores pueden ocasionar en la salud física y mental de los seres humanos y de otros organismos, que habitualmente son derivados de las actividades humanas (European Environment Agency, 2004).

2.3.2. Calidad Ambiental Residencial

Bonaiuto et al. (1999) definen la calidad ambiental residencial (CAR) como “la percepción multidimensional del entorno residencial, incluyendo evaluaciones sobre la calidad del aire, el ruido, la accesibilidad, la estética, la seguridad y las relaciones sociales dentro del vecindario” (pág. 331). La CAR es un término que se estudia mucho en diferentes ramas como en la psicología ambiental, sociología urbana y en estudios de planificación territorial. Se refiere al punto de vista que tienen los residentes sobre las realidades que existen en su entorno. Su estudio considera las dimensiones objetivas: infraestructura, servicios y contaminación; y las subjetivas: sensación de seguridad, zona de confort y zona de pertenencia al lugar.

En el contexto latinoamericano Von-Breyman (2019) señala que “la calidad del entorno residencial no solo depende de las características físicas del entorno construido, sino también de las percepciones que tienen los residentes sobre su calidad de vida, el acceso a servicios básicos y la seguridad” (pág. 105). Estos componentes permiten también la evaluación de “la habitabilidad de los espacios urbanos y su relación con el bienestar subjetivo de la población” (pág. 106)

2.3.3. Tipos de Calidad Ambiental

2. 3. 3. 1. Calidad Ambiental Interior

La calidad ambiental interior se refiere a las condiciones ambientales dentro de un lugar (casa, escuela, edificio) como la temperatura, ventilación, humedad, iluminación natural y artificial, niveles de ruido, etc. Según Seppänen y Fisk (2006) una buena calidad ambiental interior mejoran la calidad de vida de sus habitantes, sin embargo “muestran que los beneficios potenciales de las mejoras ambientales interiores para la sociedades son muy altos” (pág. 957); es decir, la obtención de aire acondicionado, calefacción, estructura del hogar, etc. y para una parte de esa sociedad les resulta costoso la obtención de estos recursos ya que apenas pueden vivir con lo que ganan.

Asimismo, Seppänen y Fisk (2006) indican que con “una buena calidad ambiental interior se puede asocia con una reducción en enfermedades respiratorias, mejor desempeño cognitivo y un mayor bienestar general para los habitantes” (pág. 968). Además, la Organización Mundial de la Salud (OMS) dictaminó que los entornos interiores deben garantizar niveles apropiados de calidad del aire para proteger la salud humana, especialmente en contextos residenciales donde las personas pasan gran parte del tiempo (World Health Organization., 2010).

2. 3. 3. 2. Calidad Ambiental Exterior

La Calidad Ambiental Exterior (CAE) se refiere a las condiciones del entorno en general mismas que intervienen en la calidad de vida de los habitantes, y los factores como la infraestructura urbana, áreas verdes, servicios públicos, movilidad, seguridad y cohesión social influyen en la CAE. Von-Breyman (2019) marcó que “la percepción que los

individuos tengan del entorno construido que habitan influirá sobre la evaluación que ellos hagan de este espacio”. Entonces los factores mencionados antes, resaltan la importancia de considerar tanto los aspectos objetivos como subjetivos al momento de evaluar la CAE.

Cabe señalar que los factores antes nombrados son importantes para entender cómo los residentes ven su entorno y a la vez del cómo esto puede afectar de forma positiva o negativa su bienestar. Además, la percepción de sentir la seguridad en el medio urbano es un componente esencial de la calidad ambiental exterior. Esto se debe a un estudio realizado por la Universidad del Bío - Bío en Chile el cual encontró que “la percepción de inseguridad en el entorno urbano puede afectar de forma negativa la calidad de vida de los residentes” (Universidad del Bío-Bío, 2021).

2.3.4. Características de la Calidad Ambiental Residencial

La calidad ambiental residencial está formada por múltiples dimensiones que están relacionadas entre sí como: las físicas, sociales y funcionales, éstas incluyen factores como el acceso a varios servicios urbanos, infraestructura, seguridad, calidad del aire y niveles de aire. (Von-Breyman, 2019)

Además, la interdependencia en la calidad ambiental residencial tiene una relación dinámica y mutua que existe entre los diversos elementos del entorno residencial. Por lo cual implica que los factores físicos, sociales y funcionales no actúan de forma aislada, sino que influyen y trabajan en conjunto, además, generan efectos acumulativos o ajustados sobre la calidad de vida de los residentes.

Bonaiuto et al. (1999) indican que las percepciones en un ambiente residencial pueden verse afectadas de forma paralela debido a las condiciones del lugar como: físicas, sociales y urbana.

2.3.5. Factores que determinan la Calidad Ambiental

Actualmente, el medio ambiente sufre desgaste por los diferentes factores que afectan de forma drástica la calidad ambiental, por lo cual, es fundamental identificarlos de manera adecuada para preservar el futuro de generaciones, el equilibrio ecológico y de la salud humana de la sociedad (Eurofins Environment Testing Spain., 2023). Entre los factores que contaminan o afectan la calidad ambiental son:

Contaminación: este factor afecta principalmente al deterioro de la calidad ambiental. Debido a que la contaminación se encuentra en todos lados como: el suelo, el agua y el aire, y se relaciona con los graves problemas que el medio ambiente presenta; es decir, que aceleran el efecto invernadero y el desgaste de los ecosistemas. (Eurofins Environment Testing Spain., 2023)

Calidad del aire: este factor se ha visto afectado gravemente por el constante crecimiento en el área industrial, mismas que generan grandes emisiones que contaminan el ambiente. Por lo cual, es recomendable que realicen controles para regular el impacto negativo sobre el medio ambiente y la salud de las personas. (Eurofins Environment Testing Spain., 2023)

Suelos y aguas subterráneas: La contaminación del suelo ha causado problemas que afectan directamente al cuidado de la flora, fauna, además de la salud de las personas. Es decir, que las aguas subterráneas que son utilizadas para el suministro doméstico y agrícola

son vertidas al suelo sin ninguna depuración o tratamiento, mismas que pueden presentar problemas en corto y largo plazo en la sociedad y afectar a muchos sectores (Eurofins Environment Testing Spain., 2023).

Residuos: Debido al crecimiento que urbana, trae consigo que exista más residuos que no son controlados, mismos que puede ocasionar afectaciones por la contaminación del suelo y de las aguas si su gestión no es adecuada, lo cual va a generar un gran impacto negativo sobre el medio ambiente (Eurofins Environment Testing Spain., 2023).

Vertidos de aguas residuales: Para arrojar las aguas residuales, primero se deben realizar estudios que indiquen que al verter estas aguas no causen daño o afectaciones a las comunidades aledañas del lugar, además es primordial la identificación de tipos de residuos son para realizar su correcto procesamiento y gestión, y lograr promover la prevención, reutilización, reciclaje, valorización energética y una eliminación adecuada de estos líquidos. (Eurofins Environment Testing Spain., 2023)

Ruidos: el ruido es un contaminante de afecta de forma agresiva a la tranquilidad de las personas, mismas que pueden presentar ciertos malestares como: estrés, dolores de cabeza, mareos, entre otros. Estos sonidos se presentan comúnmente en medios urbanos. De tal manera, es importante controlar estos niveles para cumplir con la normativa vigente en materia de ruidos y emisiones sonoras (Eurofins Environment Testing Spain., 2023).

Por lo tanto, las entidades que se encargan del control o las regulaciones de estos factores que afectan de forma en la vida diaria de las personas, tienen que realizar controles y así determinar el grado de cumplimiento de las exigencias legales y detectar si existe

incumplimientos y problemas en los procesos productivos, para desarrollar acciones que salvaguarden la calidad ambiental (Eurofins Environment Testing Spain., 2023).

2.3.6. Apego al vecindario

El apego al vecindario, también conocido como apego al lugar de residencia, es multidimensional, ya que hace referencia a un vínculo emocional, mental y conductual que los residentes desarrollan con el lugar en el que viven. Este concepto ha tomado importancia en los diferentes estudios urbanos, comunitarios y ambientales que se han realizado, donde sus principales hallazgos explican como este apego promueve a una participación voluntaria para su entorno, además fortalece el sentido de pertenencia y bienestar en general (Scannell & Gifford, 2010). Por lo tanto, desde este punto de vista, el apego al vecindario no únicamente implica una conexión afectiva, sino también un sentido de identidad y pertenencia.

En diferentes estudios, muchos de los investigadores están de acuerdo que el vínculo entre los habitantes y el apego al lugar se va construyendo por diversos factores, entre ellos, el tiempo de residencia, las relaciones sociales que tienen con los vecinos, el sentirse seguros y la calidad ambiental que existe en el lugar. Scannell y Gifford (2010) mantienen que la interacción constante con un espacio, conjunta a las experiencias vividas, fortalece el vínculo afectivo con el lugar, por otro lado, Hernández et al. (2007) señalan que papel principal en el contexto socio-espacial en conjunto con el apego al vecindario. Estos conceptos permiten entender como las personas desarrollan el vínculo de pertenencia, mientras que otras mantienen una relación funcional con sus vecinos.

Scannell y Gifford (2010) plantean estudiar el apego al lugar de una forma triple como: persona, proceso y lugar, va a permitir descomponer el apego como una construcción compleja donde interactúan las características individuales (como la identidad personal o cultural), los procesos afectivos y cognitivos (como el significado atribuido al lugar) y las propiedades físicas o simbólicas del vecindario. Esta tipología ha sido clave para operacionalizar el apego al vecindario en investigaciones empíricas, facilitando su medición y comparación entre contextos urbanos diversos.

Por otra parte, el apego al vecindario también se ha vinculado por comportamientos sociales, como la participación en actividades comunitarias, el cuidado del entorno o la disposición a colaborar en procesos de mejora barrial. (Lewicka, 2011) encontró que con mayores niveles de apego entre los residentes y el vecindario, mayor es la correlación, es decir, existe un mejor involucramiento entre ellos y menor intención de migrar, lo que sugiere que este tipo de apego puede ser un activo valioso para la planificación urbana y el fortalecimiento del capital social local.

2.3.7. Relación entre el Apego al Vecindario y Participación Comunitaria

El apego al vecindario no se expresa por medio de emociones o percepciones, sino también con la participación voluntaria de los residentes para la comunidad. Muchos estudios han revelado que cuando las personas tienen un vínculo más fuerte con su entorno de residencia tienden a involucrarse de manera más presente en diversas actividades que mejoren el entorno barrial, participar en juntas o reuniones que tengan que ver con los beneficios y defensas del patrimonio local. Este vínculo afectivo actúa como un motivador en la participación de los cuidados, lo cual es clave para el desarrollo comunitario y la planificación urbana con un enfoque participativo.

Según Manzo y Perkins (2006) el apego al vecindario fortalece la cooperación y el capital social en las comunidades, pues las personas sienten que tienen que proteger su lugar y cuidar el lugar de residencia. La participación, también refuerza el sentido de pertenencia, el cual genera un círculo virtuoso entre lo emocional, identidad y colectiva. Este elemento es especialmente importante en procesos de planificación urbana, lo que busca incluir a los habitantes en la toma de decisiones, ya que permite identificar zonas con un gran potencial, así como áreas que necesitan intervención para fortalecer los lazos entre los vecinos (Manzo & Perkins, 2006).

2.3.8. Dimensiones del Apego al Vecindario

Dimensión Física.- la dimensión física del apego al lugar se relaciona con la conexión que las personas establecen con los aspectos materiales y espaciales de su entorno, esto abarca diferentes factores como la arquitectura, el diseño de los espacios públicos, la accesibilidad, la limpieza, el mobiliario urbano, y la apreciación estética global del vecindario. Esta dimensión tiene que ver con “los elementos físicos del entorno que se convierten en significativos a través de la experiencia” (Hidalgo & Hernández, 2001, pág. 275)

Dimensión Social: la dimensión social del apego al lugar hace referencia a los lazos e interacciones que las personas desarrollan dentro de la comunidad en la que habitan. Generalmente engloba el sentimiento de pertenencia, la participación en eventos o iniciativas comunitarias y la calidad de las relaciones con los vecinos y otros miembros del entorno social. En su estudio, Hidalgo y Hernández (2001) encontraron que, en contextos urbanos, el apego social suele superar al apego físico. Asimismo, se evidencia que este vínculo varía

en función del rango espacial (hogar, vecindario, ciudad) y que su intensidad está influenciada por factores como la edad y el género.

2.3.9. Desarrollo Urbano y Calidad Ambiental

El desarrollo urbano y la calidad ambiental son percepciones que se relacionan entre sí, mismas que intervienen directamente en la sostenibilidad de las ciudades. Además, el crecimiento desordenado de las zonas urbanas ha generado impactos negativos en distintos campos, afectando al medio ambiente y a la salud de las personas (Luengo, 2002). Entonces, para obtener un desarrollo sostenible, importante considerar también a la planificación territorial que tengan en cuenta aspectos ambientales, sociales y económicos. Lo que necesita es implementar políticas públicas que promuevan el uso eficiente de los recursos naturales, la disminución de contaminación y la conservación de los ecosistemas urbanos (Luengo, 2002).

Además, es fundamental incentivar la participación ciudadana en la toma de decisiones que están relacionadas con el desarrollo urbano y la calidad ambiental, debido a la integración de la comunidad en estos procesos garantiza que tanto las políticas como los proyectos responden a las necesidades que la población realmente necesita (Luengo, 2002).

2.3.10. Planificación Urbana (PU)

Hábitat III (2015) definen que la planificación territorial es un proceso que permite la toma de decisiones para la elaboración de proyectos económicos, sociales, culturales y ambientales, a través del desarrollo de estrategias y aplicaciones políticas que ayudan al cumplimiento con el objetivo de una buena planificación. Por otro lado, Deep (2023) señala que la PU desempeña un papel importante en el desarrollo sostenible, la participación de los

ciudadanos, estos se han convertido en factores principales para la construcción de ciudades resilientes y vibrantes. La población en general cada vez se desplaza a las zonas urbanas, es por eso, que son necesarias para la planificación urbana más inclusiva y consiste con el medio ambiente.

Por otra parte, Mendoza-Veléz y Chonillo-Portés (2024) indican que una planificación urbana es un proceso que intenta ordenar y gestionar el desarrollo de los espacios, los cuales se deben considerar aspectos sociales, económicos y ambientales, la cual todos sus residentes cuenten con servicios básicos salud y áreas verdes, etc. Estos factores afectan la calidad de vida de las personas de forma directa.

Mendoza-Veléz y Chonillo-Portés (2024) subrayan que la falta de una adecuada planificación urbana ha conllevado a una expansión desordenada del territorio; es decir, que tengan deficiencias en las infraestructuras básicas y servicios públicos, e incluso existan zonas de riesgos referentes al territorio. Esto ha generado condiciones que afectan negativamente el bienestar de la comunidad. Además, mencionan que las normativas existentes no siempre se aplican de manera efectiva, lo que contribuye al crecimiento de construcciones informales y a la falta de espacios públicos adecuados. Por lo cual, es importante destacar la necesidad de realizar estudios de planificación urbana, mismas que deben considerar el estado del territorio y las necesidades del territorio que si o si deben tener por ser servicios básicos (Mendoza- Veléz & Chonillo- Portés , 2024).

Es así como se resalta la relevancia de promover políticas públicas enfocadas con las zonas urbanas, que promuevan a un desarrollo ordenado y sostenible, con el fin de garantizar el acceso igualitario de los servicios para mejorar la calidad de vida de las personas.

2.4. Marco Legal

2.4.1. Normativa Internacional sobre la Planificación Urbana y Medio Ambiente.

La planificación urbana y la protección sobre el medio ambiente están protegidas a través de múltiples tratados, convenios y declaraciones que son establecidos de forma jurídica a nivel mundial, con el objetivo de fomentar un desarrollo sostenible, mitigar el cambio climático y asegurar el uso adecuado de un territorio (World Health Organization., 2010) .

2.4.2. Agenda 2030 para el Desarrollo Sostenible

La Agenda 2030 fue acogida por la Asamblea General de las Naciones Unidas en el año 2015, misma que establece 17 objetivos para implementar un mejor Desarrollo Sostenible con metas que incluyan aspectos ambientales, sociales y económicos. En el caso particular de los objetivos de desarrollo sostenible se concentra en lograr que las ciudades y lugares donde habitan las personas sean seguros, resilientes y sostenibles, para que promuevan una mejor calidad de vida y del territorio (Naciones Unidas, 2015).

2.4.3. Acuerdo de París (2015)

El acuerdo de París, aprobado en la Convención del Marco de la Convención de las Naciones Unidas sobre el Cambio Climático (CMNUCC), busca mantener el incremento de la temperatura global por debajo de los 2 °C, y de ser posible, limitarlo a 1.5 °C, con el fin de minimizar los efectos que causan daño al cambio climático. En el caso de las ciudades, este compromiso exige poner en marcha planes y políticas urbanas que minimicen las emisiones de los contaminantes, para fortalecer y volverlas más resiliencia frente a los retos ambientales que se presentan en la actualidad (United Nations , 2015).

2.4.4. Nueva Agenda Urbana (Habitat III, 2016)

La Nueva Agenda Urbana fue aprobada en una de las conferencias de las Naciones Unidas sobre Vivienda y Desarrollo (Habitat III), misma que brinda directrices para crear un desarrollo urbano que sea sostenible a lo largo del tiempo, donde su objetivo principal es que la planificación junto con el gobierno sean partícipes al momento de enfrentar los desafíos urbanos, ambientales, el déficit habitacional y a la vulnerabilidad frente a desastres naturales. (Naciones Unidas, 2017)

2.4.5. Normativa Regional en América Latina

América Latina, como región con importantes desafíos ambientales y urbanísticos, ha adoptado diversos acuerdos y políticas para promover el desarrollo sostenible y la planificación urbana integrada (Comisión Económica para América Latina y el Caribe, 2017)

2.4.6. Acuerdos y Políticas Regionales

Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL)

La CEPAL crea iniciativas para incentivar el desarrollo sostenible, realizar cambios significativos que fortalezcan el medio ambiente y la planificación de las zonas. Además, de promover el uso de forma eficiente del suelo y la incorporación de políticas ambientales que verdaderamente funcionen en el Plan de Acciones para Ciudades Sostenibles (Comisión Económica para América Latina y el Caribe, 2017).

Programa de Ciudades Emergentes y Sostenibles (PCES)

El Programa de Ciudades Emergentes y Sostenibles (PCES) se trata de un programa de asistencia técnica que ofrece apoyo a gobiernos nacionales y subnacionales pero que no son reembolsables, y para la formulación y poner en marcha los planes de acción que son

orientadas al desarrollo de las ciudades, utilizan un enfoque multidisciplinario para detectar problemas urbanos para así enfrentar los desafíos que limitan el crecimiento sostenible de las ciudades emergentes en América Latina y el Caribe. Este enfoque se basa en tres pilares fundamentales: sostenibilidad ambiental y del cambio climático, sostenibilidad urbana y sostenibilidad urbana fiscal y gobernanza (BID, 2018).

2.4.7. Normativa en Ecuador

Constitución de la República del Ecuador (2008)

La Constitución de la República del Ecuador reconoce el derecho de vivir en un ambiente sano y saludable para las personas, y define al Estado como garante de la planificación territorial sostenible., ya que es sus artículos 14 y 396, establece que la planificación del territorio debe proteger el ambiente y promover el desarrollo social y económico equilibrado. (CRE, 2008)

Código Orgánico del Ambiente (COA, 2017)

El COA es el encargado de regular la gestión ambiental en el Ecuador, a través de principios establecidos en la conservación, el manejo de los recursos naturales y a la prevención de los contaminantes provocados por la sociedad en general. Además, examina herramientas como la Evaluación de Impacto Ambiental para proyectos urbanos de las diferentes ciudades del país (COA, 2017)

Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (LOOTUGS, 2016)

En Manabí existe la LOOTUGS con el objetivo de regular la planificación territorial de un lugar, además del correcto uso y gestión de suelo para asegurar el desarrollo sostenible eficiente. También, se establecen ciertos criterios para la zonificación de áreas, cuidado del medio ambiente y la participación ciudadana en los distintos proyectos de planificación urbana (LOOTUGS, 2016).

2.4.8. Normativa Local en Manta

A nivel local, el cantón Manta cuenta con ordenanzas y planes específicos que regulan el uso del suelo y la gestión ambiental, alineados con los marcos nacional e internacional.

Ordenanzas Municipales

El Municipio de Manta ha aprobado ordenanzas que regulan:

- Uso y gestión del suelo urbano y rural
- Control de la contaminación (aire, agua y suelo)
- Participación ciudadana en la planificación territorial
- Protección de áreas verdes y zonas de recarga hídrica

Por ejemplo, la Ordenanza No. 012-2018 regula el manejo ambiental en actividades urbanas y construcción.

Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT) de Manta

El PDOT es el principal instrumento para la planificación territorial local. La cual incluye estrategias para el desarrollo urbano sostenible, gestión ambiental, mitigación de riesgos y mejorar la calidad de vida, y así promoviendo la conservación del ambiente y el uso adecuado del suelo.

Regulaciones Locales sobre Contaminación y Desarrollo Urbano

El municipio tiene regulaciones específicas para:

- Control de emisiones contaminantes en la zona industrial y residencial.
- Gestión de residuos sólidos urbanos.
- Protección de zonas costeras y marinas frente a la contaminación.

Para terminar, el marco legal internacional, regional, nacional y local establece una normativa fundamental para la planificación urbana sostenible y la protección ambiental. A nivel general, la Agenda 2030, el Acuerdo de París y la Nueva Agenda Urbana proporcionan lineamientos para la gestión de ciudades resilientes y apaciguar el cambio climático. Por otro lado, en América Latina los organismos como la CEPAL y BID impulsan políticas integradas que promueven el desarrollo urbano sostenible que es adaptado a las particularidades regionales.

En Ecuador, la Constitución y las leyes específicas como el Código Orgánico del Ambiente y la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial ofrecen un enfoque integral para la planificación del territorio, el manejo ambiental y la participación ciudadana. Finalmente, en el terreno local, el cantón Manta ha desarrollado ordenanzas y un Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial que armonizan las normativas nacionales con las necesidades particulares del territorio, enfatizando el control ambiental, la gestión del suelo y la calidad de vida de sus habitantes.

Este marco normativo es primordial para la comprensión de los desafíos y las oportunidades que la calidad ambiental y el apego al vecindario brindan en conjunto, es así

que provee un marco jurídico mucho más estable para mejorar la planificación urbana y desarrollo comunitario en la parroquia de San Mateo.

CAPITULO III – METODOLOGÍA

En términos generales, según Hernández-Sampieri (2014) la investigación científica es un conjunto de pasos que los investigadores deben realizar de manera ordenada y lógica con el fin de llegar a un resultado. Donde el objetivo es encontrar explicaciones de un hecho o situación que ocurre en el mundo, y por lo tanto, darle sentido o respuestas a situaciones que antes se desconocían. Además, el realizar investigaciones se puede considerar como un proceso reflexivo, sistemático, controlado y crítico con el fin de conectar los fenómenos y si es posible anticipar lo que podría suceder. También, este tipo de investigaciones pueden ser estudiadas de forma: cualitativa, cuantitativa o mixta.

3.1. Tipo y diseño de la investigación

Según Domínguez (2007) la investigación es un proceso sistemático que permite encontrar respuestas a preguntas o probar hipótesis a través de la recopilación y análisis de datos. Además, clasifica a la investigación en tres tipos principales como lo es cuantitativo, cualitativo y mixto, cada uno de estos métodos y enfoques son distintos y deben de adaptarse a los diferentes objetivos y lineamientos del estudio.

En el presente trabajo se utilizaron datos secundarios, a partir de la encuesta tipo censo del proyecto de investigación de la Facultad de Ciencias Sociales, Derecho y Bienestar – carrera de Economía: “Estudio socioeconómico, productivo y ambiental del subsector pesquero artesanal de la parroquia San Mateo, del cantón Manta; y, del cantón Jaramijó de la provincia de Manabí”, denominada ENCARSOECA-2022. Con ello, se planteó una investigación cuantitativa, de alcance descriptivo, no experimental, porque se analizan las características de las variables de estudio.

3.2. Población y muestra

La población de estudio está conformada por los habitantes del sector pesquero artesanal de la parroquia San Mateo del cantón Manta, distribuidos en 11 barrios, conformado por 572 viviendas y un total de 2.435 habitantes. En la siguiente tabla, se aprecia la distribución por barrios del número de personas que representan a la población de estudio. Para el desarrollo de esta investigación se tomó la población total.

Tabla 2

Población de estudio

<i>Nº</i>	<i>Barrio</i>	<i>Nº de personas</i>
1	Vista del Mar	195
2	Virgen del Mar	179
3	Cristo Rey	86
4	Bellavista	149
5	La Paz	139
6	Los Laureles	406
7	La Montaña	42
8	Las Flores	429
9	Jome	289
10	10 de Julio	131
11	Los Sauces	390
	Totales	2.435

Fuente: Elaboración Propia a partir de Zambrano Yépez y otros (2026)

3.3. Técnicas de recolección de datos

La presente investigación utilizó la base de datos hogar, vivienda y ambiental del proyecto de investigación “Estudio socioeconómico, productivo y ambiental del subsector pesquero artesanal de la parroquia San Mateo, del cantón Manta; y, del cantón Jaramijó de la provincia de Manabí”, llevado a cabo por investigadores de la carrera de Economía, aplicada entre los meses de octubre y diciembre del 2022, donde aplicaron encuestas a 572

jefes de hogares en los 11 barrios de la parroquia de San Mateo utilizando la encuesta llamada “Caracterización Socio-económica y Ambiental de San Mateo”, con el objetivo de conocer el entorno espacial, funcional, socio-correlacional y las características ambientales y cuidado personal, cabe recalcar que se obtuvo un consentimiento por parte de los entrevistados para que la información sea utilizada para trabajos investigativos (Zambrano Yépez y otros, 2026). Las preguntas fueron cerradas, lo cual permitió que las personas respondieran con mayor facilidad y mucho más rápido. Además, a través de estas encuestas se permite comprender cómo piensa la población respecto del cuidado del medio ambiental, y a demás indicadores sociales, culturales y productivos donde desarrollan sus actividades cotidianas.

3.4. Instrumento aplicado

La base de datos proporciona información de 572 jefes de hogar, quienes respondieron un cuestionario de 56 ítems (Sección Bienestar Ambiental), diseñados en escalas tipo Likert de cinco puntos, que varían desde 1 (totalmente en desacuerdo) hasta 5 (totalmente de acuerdo). Los ítems están agrupados en cuatro dimensiones (Espacial, Socio-correlacional, Funcional y Características de contexto) medidos con 20 indicadores (Estética de los edificios, densidad de construcción, volumen de construcción, funcionalidad interna, conexión externa, seguridad, áreas verdes, salud ambiental, servicios comerciales, servicios de transporte, servicios escolares, servicios de asistencia social, actividades socioculturales, servicios deportivos, recreación, sociabilidad, estimulante vs aburrido, mantenimiento, relajante y desestresante, biodiversidad fauna urbana y rural. Estos indicadores permitieron medir la percepción del bienestar ambiental de la población de estudio.

Adicionalmente, para medir la calidad ambiental residencial percibida por conocimientos y acciones de la población de estudio, se consideró del instrumento productivo-ambiental, 23 ítems de la Sección Conocimiento y Sensibilización Ambiental.

3.5. Procesamiento y análisis de la información

Se utilizó el programa ofimático Microsoft Excel para el procesamiento de los indicadores analizados, a través de la generación de tablas y gráficos estadísticos; y el software estadístico SPSS para el procesamiento del baremo.

En Microsoft Excel, se realizó la codificación de las respuestas, eliminación de duplicados, emisión y valores inconsistentes, para así darle una estructura ordenada y poder realizar los respectivos análisis. Para realizar la interpretación de los resultados se aplicó un baremo en SPSS, el cual clasifica las respuestas obtenidas en niveles ordenados, en: Bajo, Medio y Alto, los mismos que permiten convertir las percepciones, conocimientos y practicas de la comunidad en categorías claras, comparables y objetivas. Esta estrategia metodológica se sustenta en los lineamientos expuestos en el estudio de Montañez Benito y Palma Usuriaga (2023) en el cual señalan que la descripción sistemática con criterios estandarizados constituye una base precisa para la identificación de fortalezas, carencias y patrones en el vínculo entre la actividad productiva y el cuidado del ambiente.

Posteriormente, se calcularon las frecuencias absolutas y frecuencias relativas mismas que ayudaron a la clasificación de los datos con el baremo expuesto. De tal forma, que el procesamiento de los datos permitió probar las tendencias generales de la población, por ejemplo, se evidencia que existe mayor familiaridad con conceptos básicos referente a la percepción del daño ambiental, a diferencia de un menor dominio en técnicas y aplicación en las practicas del cuidado del medio ambiente, situación que se ve expuesta de forma desfavorable para la población por la falta de infraestructura y los escasos espacios públicos que disponen en el sector.

CAPITULO IV – RESULTADOS

En este capítulo se presentarán los resultados de la investigación, cuyo objetivo es el estudio de la percepción de la calidad ambiental residencial y el bienestar ambiental de los pescadores artesanales de la parroquia San Mateo del cantón Manta.

4.1. Conocimiento y Sensibilización Ambiental de la población del sector pesquero artesanal de la parroquia San Mateo del cantón Manta.

4.1.1 Deterioro Ambiental

El deterioro ambiental es uno de los problemas más relevantes que existe a nivel global, y la parroquia de San Mateo del Cantón Manta no está exenta a ello. Los diversos problemas que enfrenta la población son derivados por el poco conocimiento que tienen sus habitantes, sin embargo, su población intenta realizar acciones que ayuden a disminuir el deterioro ambiental. De acuerdo con la información levantada, solo el 62% de la población de estudio afirman conocer el término “Medio Ambiente” (Ver Figura 1); y, tres de cuatro familias consideran que el desconocimiento afecta al deterioro ambiental, lo que ocasionan afectaciones ambientales que son perjudiciales para el bienestar social de la comunidad.

Sin embargo, los habitantes del sector buscan diferentes formas para mantenerse informados de los problemas ambientales, a través de diversos medios, donde el periódico que ocupa el primer lugar con un 24%, seguido del internet con el 23%, mientras que las ONG, entidades gubernamentales y academia apenas contribuyen en un 2% como su fuente de información ante esta problemática. Ante ello, la población manifiesta realizar actividades cotidianas de ahorro de energía como: apagar focos al salir de las habitaciones (82,2%), uso de focos ahorradores (79,8%), desconecta aparatos que no usan (75,3%) entre otras

actividades que ayudan al cuidado y protección del medio ambiental (Ver Figura 2); estas acciones derivan de su percepción de que al disminuir el consumo energético se reduce el deterioro ambiental, donde el 73 % de los habitantes así lo afirman. Por otro lado, es importante la participación de todos para agrupar esfuerzos y establecer acciones válidas que ayuden a atender los diferentes problemas que trae consigo el deterioro ambiental, además, el 71,4% de los encuestados demuestran que si realiza esfuerzos con el propósito de mejorar y cuidar el medioambiente.

En esta línea de ideas, el 77,4% de los encuestados manifiesta que la implementación de programas de educación ambiental sería beneficio para la población para aprender sobre el cuidado del medio ambiente y poder aplicarlo en su sector.

Figura 1

Conocimiento de los términos ambientales

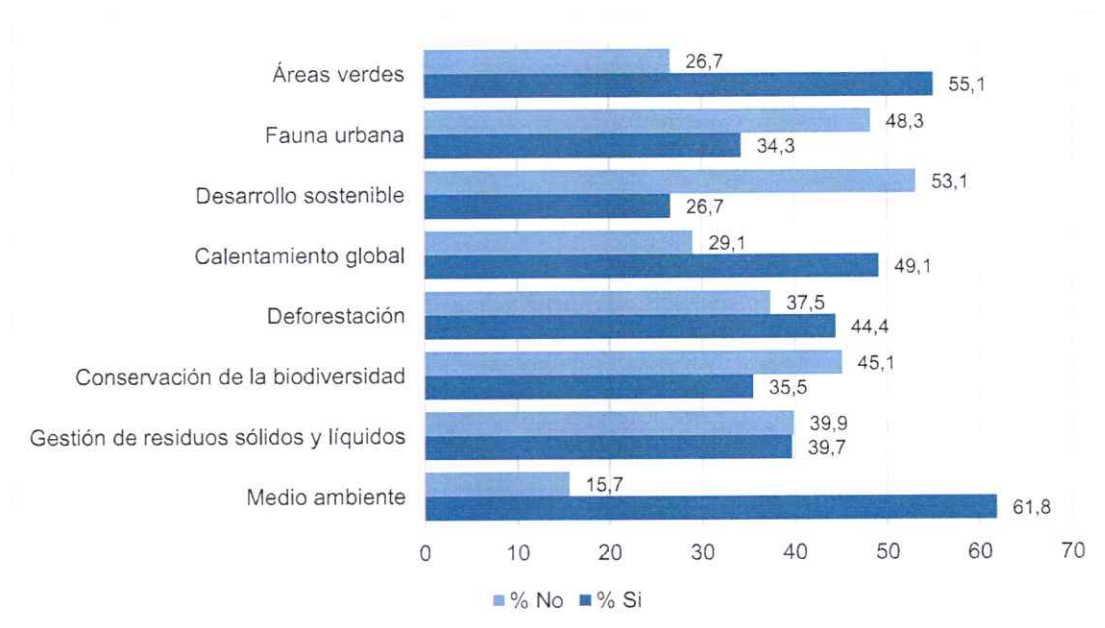
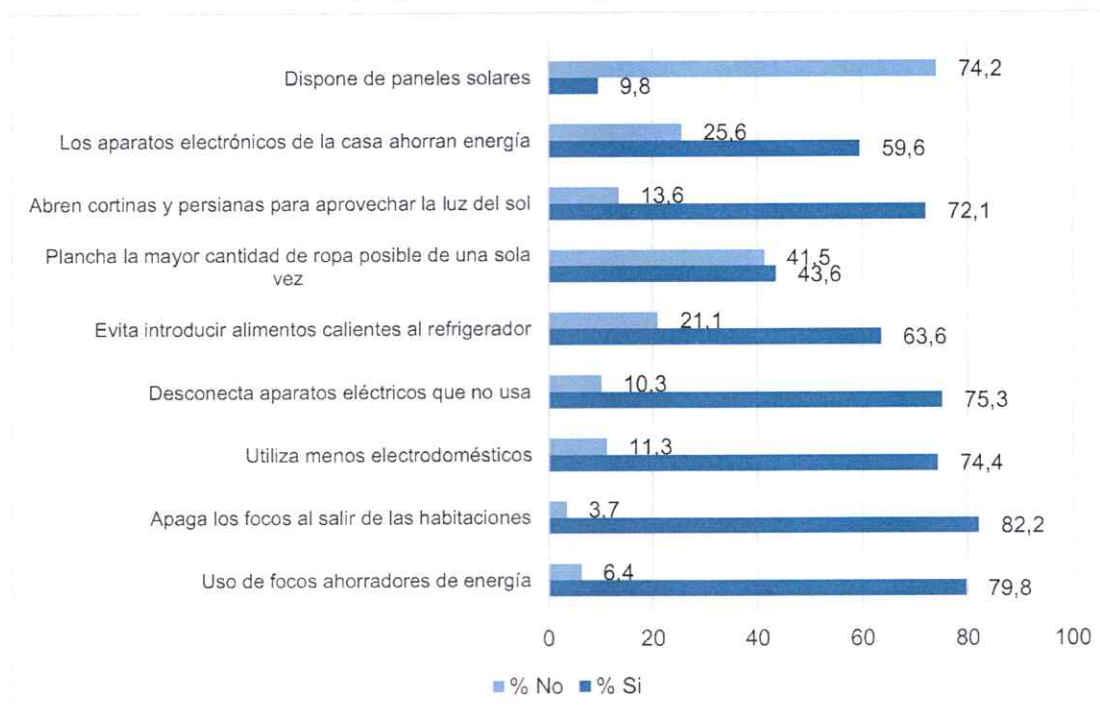


Figura 2

Prácticas de ahorro de energía que se realiza la población



4.1.2. Gestión de Residuos Sólidos

Los residuos sólidos se refieren a lo que comúnmente llamamos “la basura”; es decir, son todas las cosas que sobran después de cocinar, limpiar, arreglar o usar algo que ya no necesitamos como: sobras de comida, papeles, cartones, botellas, ropa vieja, o cualquier otro material que no sea líquido. Donde la diferencia está solo en el nombre, “residuos sólidos” que es la forma ordenada y técnica de decirlo, pero en la práctica es exactamente lo mismo que las personas reconocen y nombra en su día a día. Sin embargo, el 39,9% de los encuestados indican desconocer el término, mientras que el 39,7% de los habitantes afirman conocerlo (Ver Figura 1).

Los habitantes mencionan que es importante conocer a qué hace referencia las 4R, dónde conocen y comprenden al respecto: Reciclar (67,9%), Reutilizar (57%), Reducir (54,2%) y Rechazar (54,5%), ya que así es posible que los moradores sean capaces de diferenciar las diferentes acciones para una mejor gestión de los residuos sólidos. Por lo tanto, el 57,7% de los encuestados afirman tener la capacidad de gestionar los residuos sólidos, donde el 54,7%, es decir, que la mitad de los hogares realiza una gestión adecuada de los residuos sólidos, (Ver Figura 3) involucrando acciones de reciclaje tanto para productos plásticos y de cartón, incluyendo también los desechos orgánicos.

Figura 3

Capacidad para gestionar los residuos sólidos

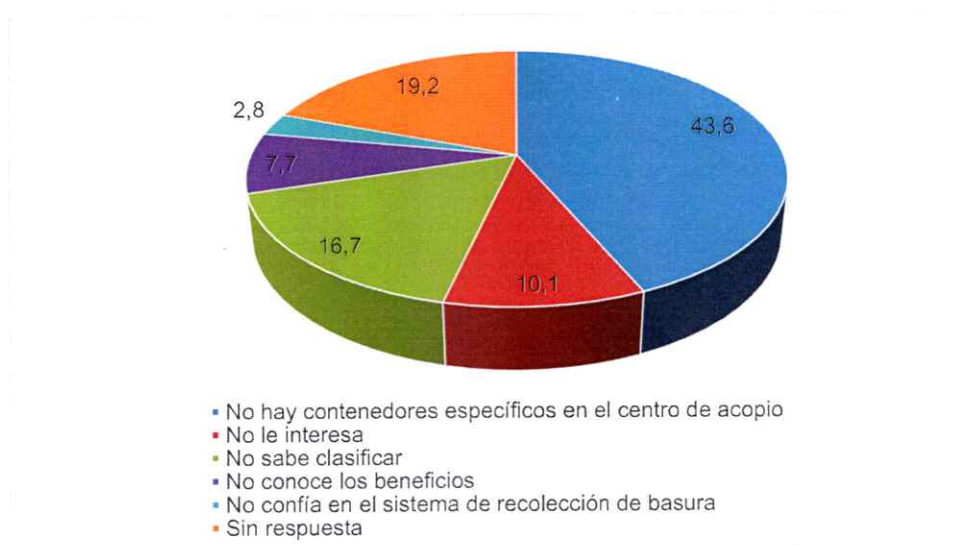


Por otro lado, el 53% de los encuestados mencionan que los residuos inorgánicos del hogar fueron depositados junto a la basura común y solamente el 2% de los hogares destinan los desechos a centros de acopio o contenedores especiales. Lo cual ocurre porque existen contenedores específicos en los centros de acopio como menciona el 43,6% de los

encuestados, por consecuencia los encuestados mencionan que no saben clasificar (16,7%) o simplemente no le interesa (10,1%). (Ver figura 4)

Figura 4

Razón por la que no se clasifica los residuos sólidos.



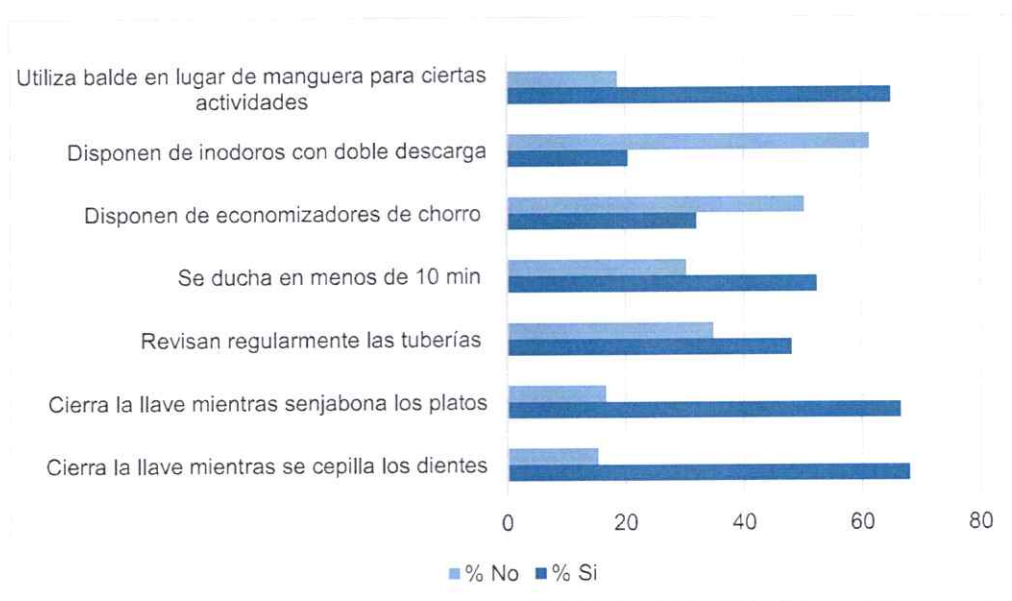
4.1.3. Gestión de Residuos Líquidos

Los residuos líquidos son aquellos que ya no sirven y tiramos o dejamos ir, en vez de guardarlos o aprovecharlos. Son las aguas que salen de nuestras casas después de realizar actividades diarias: el agua después de lavar platos, ropa, bañarnos; es decir, cualquier sustancia líquida que fluya y que no vayamos a utilizar; estas aguas suelen irse por cañerías, canales o terminan cayendo directamente al suelo, ríos o al mar; también son conocidas como aguas negras. El 59% de los encuestados mencionan que las aguas residuales son tratadas mediante el alcantarillado público. Para ello, los habitantes desarrollan prácticas que ayudan al ahorro del agua, es decir, que el 68,1% de los hogares cierran la llave mientras se cepillan

los dientes, 66% cierra la llave al lavar platos, añadiendo además que el 65,0% utilizan balde en lugar de manguera, mientras que solamente un 20,6% disponen de un inodoro con doble descarga. Estos resultados demuestran al menos dos de cada tres hogares cierran la llave mientras se cepillan o lavan los platos. (Ver figura 5).

Figura 5

Practicas para el ahorro de agua



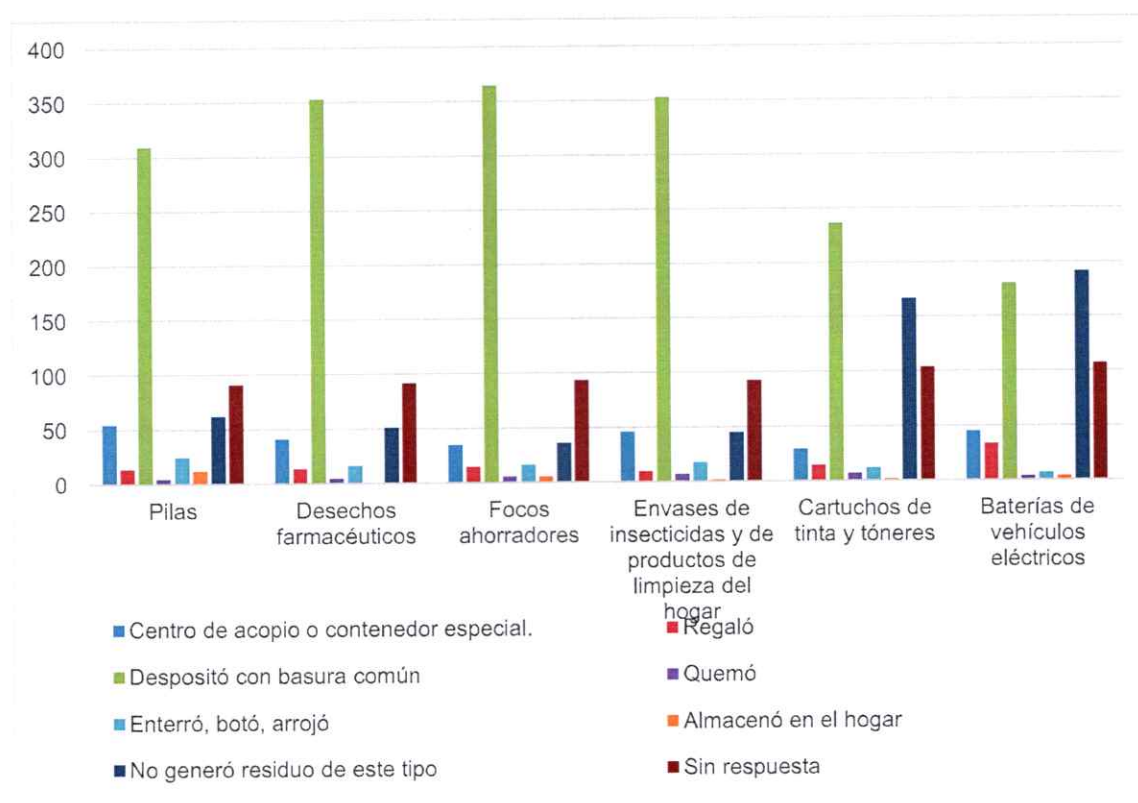
4.1.4. Desechos especiales

Los desechos especiales se refieren a las pilas, baterías de celulares y vehículos, desechos de farmacias, entre otros. Son materiales u objetos que no van en la “basura común” porque daña a la naturaleza. Dentro de las acciones que realiza la población de estudio para la eliminación de estos desechos, el 64% mencionan que los focos ahorradores son desechados en la basura común, mismo que causan un daño en el medio ambiente y en la salud de las personas. Mientras para la eliminación de electrodomésticos y equipos electrónicos el 49% reconoce que no han generado residuos de equipos electrónicos

provenientes de computadoras de escritorio, laptops o tablets; no obstante, el 17% de la población señala que los desechos de celulares han sido depositados junto con la basura común. En términos generales, los habitantes de la parroquia San Mateo desconocen cómo clasificar desechos especiales o depositarlos en centros de acopio o recicladoras(Ver figura 6)

Figura 6

Eliminación de desechos especiales



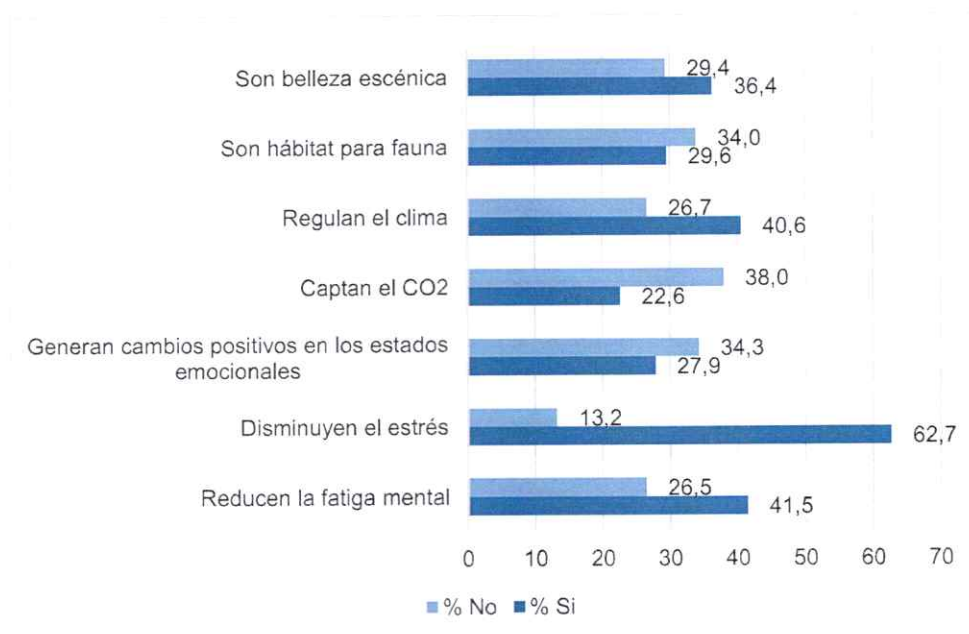
4.1.5. Areas Verdes

Las áreas verdes se refieren a los espacios con que cuenta una determinada población o sector como: parques, canchas, áreas de recreación donde hay árboles. Estos lugares son de gran importancia en un barrio, urbanización o espacio, porque refrescan el ambiente, depuran

el aire que respiramos, además ayudan a que se reúnan los vecinos y den vida al entorno donde habitan y cuando no hay estas llamadas áreas verdes ocasionan que el lugar se vuelva más caluroso, sucio, desordenado, y hace que el entorno se vuelva menor habitable, menos a gusto y la sensación de pertenencia se pierde. Y de los encuestados, el 55,1% mencionan conocer el término, (Ver figura 1) además el 83,3% confirman que el tener áreas verdes aportan al bienestar de las personas que habitan en el lugar, porque disminuye el estrés, fatiga mental, además que ambienta el entorno en el cual se habita, ayuda al medio ambiente a que exista menos contaminación. (Ver figura 7).

Figura 7

Beneficios de tener áreas verdes



4.2. Percepción del bienestar ambiental residencial de los jefes de hogar en las dimensiones espacial, funcional, socio-correlacional y de características del contexto.

El instrumento aplicado por Zambrano Yépez et al. (2026) para medir la calidad percibida del entorno residencial, se fundamenta en la propuesta de Fornara et al. (2010), que mide la relación persona-ambiente considerando aspectos arquitectónicos y urbanísticos, funcionales y contextuales y socio-relacionales. La inclusión para cada una de estas interrogantes ha permitido realizar una agrupación de cuatro dimensiones que se conforman por 20 factores observables.

1. Espacial: Estética del Edificio, Densidad de Edificación, Volumen del Edificio, Funcionalidad Interna, Conexión Externa, Áreas Verdes.
2. Socio-correlacional: Seguridad, Discreción, Sociabilidad
3. Funcional: Servicios Escolares, Servicios de Asistencia Social, Servicios Socioculturales, Servicios Deportivos, Servicios Comerciales, Servicios de Transporte.
4. Características de contexto: Ritmo de Vida, Salud Ambiental, Mantenimiento y Cuidado (Relajante y Desestresante y Biodiversidad, Fauna y rural).

Con el propósito de analizar a la percepción en la población de San Mateo, se ha empleado a la Calidad Ambiental Residencial Percibida (PREQ por sus siglas en inglés), como instrumento de recopilación de datos de acuerdo a lo establecido por Fornara et al (2010), añadiendo además que en la Escala de Likert los resultados han sido agrupados de acuerdo a tres niveles de percepción como son bajo, medio y alto, con el propósito de facilitar el análisis de las respuestas que se hayan obtenido al comparar entre dimensiones y barrios.

Tabla 3

Indicadores para medir la calidad percibida del entorno residencial

Dimensiones			Indicadores
D1	Espacial	Estética del Edificio	1.1 Edificio hermoso
			1.2 Gusto de verlo
			1.3 Color desagradable
		Densidad de Edificación	2.1 Demasiados juntos
			2.2 Suficiente espacio
			2.3 Poco Espacio
		Volumen del Edificio	3.1Dimensión opresiva
			3.2Volumen demasiado
			3.3Edificio demasiado alto
		Funcionalidad Interna	4.1 Autos impiden paso
			4.2Disponibilidad aparcas
			4.3 Fácil andar bicicleta
		Conexión Externa	5.1 Fácil llegar al centro
			5.2 Bien conectado
			5.3Demasiado aislado
D2	Sociocorrelacional	Seguridad	7.1Áreas verdes
			7.2Suficientes áreas verdes
			7.3Parque cerca
		Discreción	7.4Áreas buenas condiciones
			6.1Gente mala
			6.2Vandalismo
		Sociabilidad	6.3 Secuestro/peligroso
			15.1Calumnias
			15.2Vigilados
D3	Funcional	Servicios Escolares	15.3No entrometidos
			16.1Difícil amistad
			16.2Fácil amistad
		Servicios de Asistencia Social	16.3Aislado
			11.1 Buenas instalaciones
			11.2 Fácil de llegar
		Servicios Recreativos	11.3Escuelas buenas
			12.1 Servicio social inadecuado
			12.2 Falta servicios ancianos
		Servicios Deportivos	12.3Servicio local inadecuado
			13.1Falta Actividad entretenimiento
			13.2 Noche atracción
		Servicios Comerciales	13.3No equipado
			14.1Varios deportes
			14.2Bien equipado
			14.2 Zonas deportivas
			9.1Todo tipo tiendas
			9.2Variedades de cosas
			9.3Buena comunicación
			9.4 No están bien distribuidas

D4	Característica de Contexto	Servicios de Transporte	10.1 Buena conexión
			10.2 Transporte público adecuado
			10.3 Bus incómodo
			10.4 Parada bien distribuida
		Ritmo de Vida	17.1 Llena actividad
			17.2 Interesante
			17.3 No pasa nada
		Salud Ambiental	8.1 Aire limpio
			8.2 No contaminado
			8.3 Vecindario silencioso
			8.4 Salud amenazada
		Mantenimiento	18.1 Calles limpias
			18.2 Señales de tráfico
			18.3 Cuidado por residentes
			18.4 Demasiados huecos en calles
		Relajante y Desestresante	19.1 Ambiente tranquilo
			19.2 Habitable
			19.3 Bastante angustioso
		Biodiversidad, Fauna y rural	20.1 Mucha biodiversidad biológica
			20.2 Cuidan la biodiversidad
			20.3 Manejo adecuado mascotas
			20.4 Demasiados animales

En este contexto, los resultados obtenidos reflejan que existe una percepción moderada de la calidad ambiental residencial estableciendo homogeneidad de acuerdo con la satisfacción de los habitantes. Dentro de la dimensión Espacial es preciso señalar los barrios como La Montaña (100%), Bellavista (97%) y los Laureles (94%) son estadísticamente significativos a nivel medio, añadiendo además que en los niveles altos no han superado el 20%, mientras que, en el nivel bajo, sus cifras se encuentran por debajo del 10%, demostrando así una percepción aceptable.

Dentro de la dimensión socio-correlacional se reconoce que existe una dispersión más alta si se compara con la dimensión espacial tomando en cuenta que barrios como Bellavista, Vista al Mar y Los Sauces reflejan valores superiores al 20% dentro de los niveles altos, sin embargo, en niveles medios el rango porcentual se ubica desde el 62% al 89%. A más de ello, la dimensión funcional, también se enfoca hacia una mayor concentración en el nivel

medio puesto que sus resultados obtenidos son mayores al 90% dentro de los barrios Bellavista y Los Laureles, debido a que presentan excelentes percepciones en la educación, transporte y comercio. La dimensión Características del Contexto ha mantenido una percepción mayoritaria media en diversos barrios como los Laureles y Los Sauces, los mismos que han alcanzado el 89% y 90% respectivamente, no obstante, en otros barrios como La Montaña refleja un nivel bajo del 22%, el mismo que se ha asociado a cambios que inciden en el medio ambiente.

Figura 8
Percepción del bienestar ambiental residencial

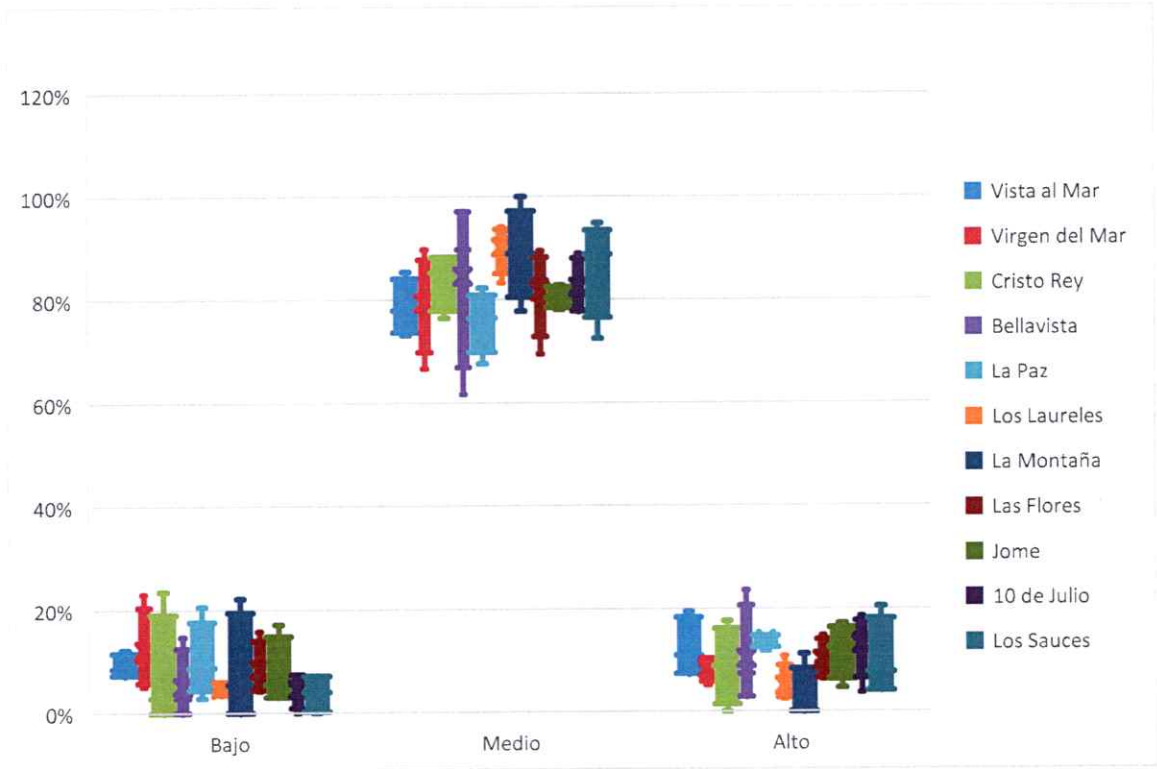


Tabla 4

Percepción del bienestar ambiental residencial

Barrio	D1 Espacial			D2 Sociocorrelacional			D3 Funcional			D4 Contexto			TOTAL		
	Bajo	Medio	Alto	Bajo	Medio	Alto	Bajo	Medio	Alto	Bajo	Medio	Alto	Bajo	Medio	Alto
Vista al Mar	10%	76%	15%	7%	73%	20%	12%	80%	7%	7%	85%	7%	7%	88%	5%
Virgen del Mar	5%	90%	5%	23%	67%	10%	8%	82%	10%	13%	79%	8%	0%	95%	5%
Cristo Rey	0%	82%	18%	24%	76%	0%	0%	88%	12%	6%	88%	6%	0%	100%	0%
Bellavista	0%	97%	3%	15%	62%	24%	0%	97%	3%	6%	82%	12%	0%	100%	0%
La Paz	3%	82%	15%	21%	68%	12%	9%	76%	15%	9%	76%	15%	3%	88%	9%
Los Laureles	4%	94%	2%	6%	83%	11%	4%	93%	4%	6%	90%	4%	1%	99%	0%
La Montaña	0%	100%	0%	0%	89%	11%	11%	89%	0%	22%	78%	0%	0%	100%	0%
Las Flores	4%	89%	6%	16%	69%	15%	8%	84%	7%	5%	83%	12%	2%	94%	4%
Jome	3%	80%	17%	8%	81%	11%	17%	78%	5%	3%	83%	14%	3%	92%	5%
10 de Julio	4%	78%	19%	7%	78%	15%	7%	89%	4%	0%	85%	15%	0%	96%	4%
Los Sauces	1%	95%	4%	7%	72%	20%	7%	89%	4%	0%	89%	11%	0%	97%	3%

CAPITULO V – CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

5.1. CONCLUSIONES

Al analizar los fundamentos teóricos y las dimensiones que conforman la calidad ambiental residencial, se afirma que existe una fuerte relacionan entre la percepción del entorno físico, los servicios disponibles y el vínculo emocional con el lugar. Es decir, cuando las personas reconocen, valoran y se sienten bien en su sector, nace el afecto por el cuidado y mejorarlo. Por ello, la planificación urbana debe ser considerada no solo en obras físicas, sino también para fortalecer el sentimiento de pertenencia y partir como base para el desarrollo comunitario, donde la academia, las empresas y las instituciones públicas trabajen en conjunto para mejorar las condiciones del territorio mismas que son utilizados por todos.

Al describir el nivel de conocimientos y prácticas de sensibilización ambiental que tienen los habitantes de la parroquia de San Mateo, se evidenció que el 61 % reconoce el concepto de medio ambiente y el 78% indica que el deterioro afecta su bienestar y actividad pesquera. Sin embargo, apenas el 26 % entiende de manera clara que es el desarrollo sostenible y solo el 32,8 % realiza acciones para evitar ese deterioro ambiental; en la gestión de residuos, el 68 % aún mezcla desechos, donde la falta de infraestructura (43,6 %) y el desconocimiento práctico (16,7 %) son las principales barreras. Por lo tanto, la comunidad dispone de voluntad y conciencia, pero necesita respaldo por parte de las entidades locales como el Municipio, además de la academia que puede aportar los conocimientos y adaptarlos al territorio.

Al caracterizar la percepción del bienestar ambiental residencial, se demostró que los habitantes reconocen su entorno físico, pero valoran con menor satisfacción los servicios, la

limpieza y los espacios públicos. Donde se destaca principalmente a que las áreas verdes son percibidas como fuente de bienestar, tranquilidad y reducción del estrés, fortaleciendo el sentido de pertenencia y el apego al vecindario. Por tanto, mejorar las condiciones ambientales no es solo tarea de las familias: la academia también puede guiar buenas prácticas, las empresas a la colaborar en el mantenimiento y creación de espacios, y la planificación urbana debe garantizar servicios y áreas verdes para todos. De tal manera, se fortalece el vínculo con el lugar y se construye desarrollo comunitario real y sostenible.

5.2. RECOMENDACIONES

Es preponderante que se realice un análisis ambiental más profundo en el que se evalúe la Responsabilidad Social de los pescadores como una asociación que forman parte de la parroquia San Mateo, con el propósito de determinar no solamente su responsabilidad ambiental, sino también, su acciones en el desarrollo de proyectos sociales y el aporte económico hacia su propia comunidad.

Se recomienda además que el análisis ambiental sea realizado a los pescadores en la parroquia San Mateo, así como a todas las parroquias costeras en todos los cantones dentro de las provincias de Esmeraldas, Manabí, Guayas y El Oro, para que con ello, sea posible fortalecer una mayor concientización ambiental en el manejo de los desechos orgánicos e inorgánicos. En este tipo de acciones, la participación de las autoridades locales, cantonales y provinciales es indispensable de tal manera que todas ellas puedan trabajar juntas y reducir la contaminación en el medio ambiente; además, de que ayude a que las personas sientan ese vínculo de pertenencia al lugar, mismo a que aporte a que exista una mejor planificación urbana.

Con el propósito de realizar un análisis más completo, es recomendable que el estudio ambiental también se expanda hacia otras organizaciones como las empresas del cantón Manta, en las que se incluyan tanto a las grandes, medianas, pequeñas y micronegocios, con el propósito de establecer acciones en favor del cuidado y protección del medio ambiente, demostrando así un trabajo en conjunto al interior de toda la actividad económica y comercial que ayude al desarrollo local.

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- Abreu, J. L. (2014). El Método de la Investigación. *Daena: International Journal of Good Conscience*, 195-204. [http://www.spentamexico.org/v9-n3/A17.9\(3\)195-204.pdf](http://www.spentamexico.org/v9-n3/A17.9(3)195-204.pdf)
- Alarcón-Zambrano, J. (2023). Modelo teórico para la ciudad sostenible. *Revista San Gregorio*, 1(55). <http://orcid.org/0000-0001-9580-1748>
- AlQahtany, A., Rezgui, Y., & Haijiang, L. (2012). A proposed model for sustainable urban planning development for environmentally friendly communities. *Architectural Engineering and Design Management*, 9(3), 176-194. <https://doi.org/10.1080/17452007.2012.738042>
- Barenboim, C. (2024). Expansión acelerada del sector noroeste en el Área Metropolitana Rosario. *Dialnet Centro de Estudios en Diseño y Comunicación*, 223-236. <https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=9426451>
- BID. (2018). Programa de Ciudades Emergentes y Sostenibles. <https://www.iadb.org/es/quienes-somos/topicos/desarrollo-urbano-y-vivienda/iniciativas-de-desarrollo-urbano/programa-de>
- Bonaiuto, M., Aiello, A., Perugini, M., Bonnes, M., & Ercolani, A. P. (1999). Multidimensional perception of residential environment quality and neighborhood attachment in the urban environment. *Journal of Environmental Psychology*, 19(3), 331-352. doi.org/10.1006/jevp.1999.0138

- Brand, P. (2001). La construcción ambiental del bienestar urbano. Caso de Medellín, Colombia. *Economía, Sociedad y Territorio*, III(9), 1-24.
<https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=11100902>
- Brown, B., Perkins, D. D., & Brown, G. (Septiembre de 2003). Place attachment in a revitalizing neighborhood: Individual and block levels of analysis. *Journal of Environmental Psychology*, 23(3), 259-271. [https://doi.org/10.1016/S0272-4944\(02\)00117-2](https://doi.org/10.1016/S0272-4944(02)00117-2)
- CEPAL. (2020). Desarrollo Sostenible. *CEPAL*. <https://www.cepal.org/es/temas/desarrollo-sostenible/acerca-desarrollo-sostenible>
- COA. (12 de Abril de 2017). *Código Orgánico del Ambiente*. ambiente.gob.ec:
https://www.ambiente.gob.ec/wp-content/uploads/downloads/2018/01/CODIGO_ORGANICO_AMBIENTE.pdf
- Colegio de Psicólogos. (2020). *Psicología ambiental: Historia, teorías y aplicaciones*. Colegio de psicólogos: <https://colegiodepsicologossj.com.ar/historia-de-la-psicologia-ambiental/>
- Comisión Económica para América Latina y el Caribe. (2017). Plan de acción para ciudades sostenibles en América Latina. *Cepal*.
<https://plataformaurbana.cepal.org/es/regional-action-plan>
- CRE. (20 de Octubre de 2008). *Constitución de la Republica del Ecuador*. defensa.gob.ec:
https://www.defensa.gob.ec/wp-content/uploads/downloads/2021/02/Constitucion-de-la-Republica-del-Ecuador_act_ene-2021.pdf

- Currie, R., & Pérez, G. (2021). Cambio climático y planificación urbana: desafíos y oportunidades para la evaluación ambiental estratégica. *Derechos Ambientales*, 2(16), 73-107. <https://doi.org/10.5354/0719-4633.2021.60524>
- Deep, G. (2023). Evaluating the impact of community engagement in urban planning on sustainable development. *World Journal of Advanced Research and Reviews*, 20(03), 1633-1638. DOI: 10.30574/wjarr.2023.20.3.2453
- Díaz Bravo, L., Torruco García, U., Martínez Hernández, M., & Varela Ruiz, M. (2013). La entrevista, recurso flexible y dinámico. *Scielo*, 162-167. http://www.scielo.org.mx/scielo.php?pid=S2007-50572013000300009&script=sci_arttext
- Domínguez, Y. (2007). El análisis de información y las investigaciones cuantitativa y cualitativa. *Revista Cubana de Salud Pública*, 33(3). http://scielo.sld.cu/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0864-34662007000300020
- Echeverri, A., & Orsini, F. (2010). Informalidad y Urbanismo Social en Medellín. *Medellín Medio Ambiente Urbanismo y Sociedad*(32), 11-24. <https://acortar.link/tjqQX7>
- Ecoplayas. (2012). *Playa San Mateo*. <https://www.ecoplayas.ec/playa-san-mateo/>
- El Telégrafo. (23 de Abril de 2016). *La riqueza económica de Manabí se centra en la agricultura, la pesca y el turismo*. El Telégrafo : <https://www.eltelegrafo.com.ec/noticias/ecuador/1/la-riqueza-economica-de-manabi-se-centra-en-la-agricultura-la-pesca-y-el-turismo>

- Eurofins Environment Testing Spain. (2023). Factores que intervienen en la calidad ambiental. <https://www.eurofins-environment.es/es/factores-calidad-ambiental/>
- European Environment Agency. (2004). *Calidad Ambiental*. European Environment Agency: <http://www.eionet.eu.int/GEMET>
- Fornara, F., Bonaiuto , M., & Bonnes, M. (2010). Validación cruzada de los indicadores abreviados de Calidad del Entorno Residencial Percibido (PREQ) y Apego al Vecindario (NA). *Sage Journals*, 42(2). <https://doi.org/doi.org/10.1177/0013916508330998>
- Franco, C., & Franco , J. (2023). Efecto de la extensión territorial y su índice verde urbano en la ciudad de Manta. *Revista de Producción, Ciencias e Investigación*, 7(47), 219-227.
- Gobierno de Manabí. (2021). Plan Nacional y Ordenamiento Territorial 2021-2030. https://www.manabi.gob.ec/wp-content/uploads/2021/08/PDOT_Manabi_2021-2030_Borrador.pdf
- Hábitat III. (2015). Ordenación Urbana del Territorio y Diseño. *Hábitat III*, 1-10. https://habitat3.org/wp-content/uploads/Issue-Paper-8_Planeacion_Urbana_Emerson-SP.pdf#:~:text=El%20reciente%20debate%20sobre%20la,Esto
- Hernández, B., Hidalgo, M. C., Salazar-Laplace, M. E., & Hess, S. (December de 2007). Place attachment and place identity in natives and non-natives. *Journal of*

- Environmental Psychology*, 27(4), 310-319.
<https://doi.org/10.1016/j.jenvp.2007.06.003>
- Hernández-Sampieri, R. (2014). Metodología de la investigación.
<http://repositorio.ucsh.cl/bitstream/handle/ucsh/2792/metodologia-de-lainvestigacion.pdf?sequence=1>
- Hidalgo, A. (2021). Metodología para la gestión ambiental comunitaria. *Revista Novedades en Población*, 17(34), 428-447.
http://scielo.sld.cu/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1817-40782021000200428&lng=es&tlng=es.
- Hidalgo, C., & Hernández, B. (Septiembre de 2001). Place Attachment: Conceptual and empirical questions. *Journal of Environmental Psychology*, 21(3), 273-281.
doi.org/10.1006/jev.2001.0221
- Hu, L.-t., & Bentler, P. (1999). Criterios de corte para los índices de ajuste en el análisis de la estructura de covarianza: criterios convencionales frente a nuevas alternativas. *Modelado de ecuaciones estructurales: una revista multidisciplinaria*, 1-55.
<https://www.tandfonline.com/doi/abs/10.1080/10705519909540118>
- Instituto Nacional de Estadística y Censo. (4 de Octubre de 2023). 201.279 personas más viven en Manabí. INEC: <https://www.ecuadorencifras.gob.ec/201-279-personas-mas-viven-en-manabi/>
- Lewicka, M. (2011). Place attachment: How far have we come in the last 40 years? *Journal of Environmental Psychology*, 31(3), 207-230. doi.org/10.1016/j.jenvp.2010.10.001

- Leyden, K. (2003). Social Capital and the Built Environment: . *American Journal of Public Health*, 93(9).
- Leyden, K. (2003). Social Capital and the Built Environment: The Importance of Walkable Neighborhoods. *American Journal of Public Health*, 93(9), 1546-1551.
- Linda, S., Agnes, v., & Judith, d. (2012). Environmental psychology:History, scope and methods. *Environmental Psychology*, 1-12.
https://pure.rug.nl/ws/portalfiles/portal/168768507/Environmental_Psychology_An_Introduction_1_Environmental_psychology_History_scope_and_methods_.pdf
- LOOTUGS. (30 de Junio de 2016). *Ley Orgánica de ordenamiento Territorial, Uso y Gestión de Suelo*. gobiernoelectronico.gob.ec: <https://www.gobiernoelectronico.gob.ec/wp-content/uploads/2020/08/Ley-Organica-de-Ordenamiento-Territorial-Us-y-Gestion-de-Suelo1.pdf>
- Lopez , P. (2014). *scielo*.
http://www.scielo.org.bo/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1815-02762004000100012
- Luengo, G. (2002). La Calidad Ambiental Urbana como Instrumento Teórico-medológico. Estudio del impacto sobre los valores historico-urbanísticos. *Revista Venezolana de Sociología y Antropología*, 12(33), 126-141.
<https://www.redalyc.org/pdf/705/70511244009.pdf>
- Luis, L. P. (2004). POBLACIÓN MUESTRA Y MUESTREO. *Punto Cero*, 69-74.
<http://www.scielo.org.bo/pdf/rpc/v09n08/v09n08a12.pdf>

- Manzo, L., & Perkins, D. (2006). Finding common ground: The importance of place attachment to community participation and planning. *Journal Of Planning Literature*, 20(4), 335-350. doi.org/10.1177/0885412205286160
- Martinez , V. (2013). Métodos, técnicas e instrumentos de investigación. 4. https://dlwqtxtslxzle7.cloudfront.net/36745474/Metodos__tecnicas_e_instrumentos_de_investigacion_1-libre.pdf?1424739366=&response-content-disposition=inline%3B+filename%3DMetodos_tecnicas_e_instrumentos_de_inves.pdf&Expires=1689863790&Signature=L~ERQC-CmP
- Martínez-Avila, M. (2022). Análisis factorial confirmatorio: un modelo de gestión del conocimiento en la universidad pública. *Revista Iberoamericana para la Investigación y el Desarrollo Educativo*. https://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S2007-74672021000200159
- Mendoza- Veléz, E., & Chonillo- Portés , J. (2024). Impacto de las normativas y prácticas de Planificación Urbana en la Calidad de Vida. Caso de estudio: Colinas Pichincha, Rocafuerte. *Revista Científica Multidisciplinaria Arbitrada YACHASUN.*, 8(14), 21-50. <https://editorialibkn.com/index.php/Yachasun/article/view/487/799>
- Meneses-Báez, A. (2019). Apego al lugar de residencia, construcción de identidad y calidad de vida. *Universidad Católica de Colombia*, 241- 255. <https://repository.ucatolica.edu.co/server/api/core/bitstreams/7b8504fa-1360-4a75-a958->

0a35f7938693/content#:~:text=El%20apego%20al%20lugar%20de,las%20personas%20y%20del%20lugar.

Ministerio de Transporte y Obras Públicas . (5 de Diciembre de 2022). *Manta recibe el aeropuerto Eloy Alfaro*. MTOP: <https://www.obraspublicas.gob.ec/manta-recibe-el-aeropuerto-eloy-alfaro/#:~:text=Manta%2C%20Manab%C3%AD.,General%20Eloy%20Alfaro%2C%20en%20Manta>.

Montañez Benito, J., & Palma Usuriaga, A. (2023). Propuesta para la Elaboración de Baremos de un Instrumento en Trabajos de Investigación. *Ciencia Latina*. <https://ciencialatina.org/index.php/cienciala/article/download/9284/13804?inline=1>

Naciones Unidas. (2015). Transformar nuestro mundo: La Agenda 2030 para el Desarrollo Sostenible. *Naciones Unidas*. <https://sdgs.un.org/2030agenda>

Naciones Unidas. (2017). Nueva Agenda Urbana. *Habitat III*, <https://habitat3.org/wp-content/uploads/NUA-Spanish.pdf>. <https://habitat3.org/wp-content/uploads/NUA-Spanish.pdf>

Orellana, A., Vicuña, M., & Moris, R. (2017). Planificación urbana y calidad de vida: aproximación al estado de la planificación local en Chile*. *Cuadernos de Vivienda y Urbanismo*, 10(19), 86-113. doi:10.11144/Javeriana.cvu10-19.pucv

Organización Mundial de la Salud. (Diciembre de 2022). Contaminación del aire ambiente (exterior). *OMS*. <https://n9.cl/x78i>

- Ornés, S. (2009). El urbanismo, la planificación urbana y el ordenamiento territorial desde la perspectiva del derecho urbanístico venezolano*. *Revista Politeia*, 32(42), 197-225.
<https://www.redalyc.org/pdf/1700/170014942008.pdf>
- Osorio, N. (2016). *Percepciones sobre Calidad Ambiental y procesos productivos de productores de café en el municipio El Águila, Colombia*. El Colegio de la Frontera Norte: siguen predominando los análisis cuantitativos y mixtos (con predominancia cuantitativa)
- Pinzón, M., & Echeverri, I. (2010). Espacio público, cultural y calidad ambiental urbana: una propuesta metodológica para su intervención. *Revista Investigación y Desarrollo*, 18(1), 99-113. http://www.scielo.org.co/scielo.php?pid=S0121-32612010000100005&script=sci_arttext
- Rojas-Torres, L. (2020). ROBUSTEZ DE LOS ÍNDICES DE AJUSTE DEL ANÁLISIS FACTORIAL CONFIRMATORIO A LOS VALORES EXTREMOS. *REVISTA DE MATEMÁTICA: TEORÍA Y APLICACIONES*. <chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcgclefindmkaj/https://www.scielo.sa.cr/pdf/rmta/v27n2/1409-2433-rmta-27-02-383.pdf>
- Samada, Y. (2023). Crecimiento urbano de la ciudad de Manta: Consecuencias ambientales y sociales. *Estudios del Desarrollo Social: Cuba y América Latina*, 11(1).
http://scielo.sld.cu/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S2308-01322023000100009
- Scannell, L., & Gifford, R. (2010). Defining place attachment: A tripartite organizing framework. *Journal of Environmental Psychology*, 30(1), 1-10.
doi.org/10.1016/j.jenvp.2009.09.006

- Secretaría Nacional de Planificación y Desarrollo. (2022). *Plan Nacional de Desarrollo Urbano y Vivienda*. <https://www.planificación.gob.ec>
- Seppänen, O., & Fisk, W. (2006). Algunas relaciones cuantitativas entre la calidad ambiental interior y el rendimiento laboral o la salud. *HVAC&R* , 12(4), 957-973. doi.org/10.1080/10789669.2006.10391446
- Talen, E. (2002). The social goals of new urbanism. *Housing Policy Debate*, 13(1), 165-188. doi.org/10.1080/10511482.2002.9521438
- United Nations . (2015). El Acuerdo de París. <https://unfccc.int/process-and-meetings/the-paris-agreement/the-paris-agreement>
- Universidad del Bío-Bío. (2021). Calidad del entorno urbano y percepción de seguridad de las personas mayores. *Revista Urbano*, 24(43), 1-36. <https://www.redalyc.org/journal/198/19869962004/>
- Vargas, F., & Gallego, I. (2005). Calidad Ambiental Interior: bienestar, confort y salud. *Rev Esp Salud Pública*, 79(2), 243-251.
- Vázquez-Morejón, R., Sell-Trujillo, L., & León-Pérez, J. (2024). Espacios urbanos y sentido de comunidad: claves para mejorar la calidad de vida residencial y combatir la soledad no deseada. *Architecture, City and Environment*, 19(55), 1-20. <https://doi.org/10.5821/ace.18.55.12437>
- Von-Breyman, H. (2019). *Indicadores de percepción de calidad del entorno residencial: una herramienta para la planificación urbana. Caso de estudio del cantón de Flores, Costa Rica*. <http://orcid.org/0000-0002-6841-5953>

World Health Organization. (2010). WHO guidelines for indoor air quality: selected pollutants. *World Health Organization*.
<https://www.who.int/publications/i/item/9789289002134>

Zambrano Yépez, C., Menéndez Delgado, E., Molina Cevallos, L., Castillo Ruperti, R., Falcones Chávez, I., Bailón Martínez, H., & Quimís Muentes, E. (2026). *Encuesta para la caracterización socioeconómica, productiva y ambiental de la parroquia San Mateo del cantón Manta*. Mendeley Data:
<https://data.mendeley.com/datasets/9mvm7fmx7b/2>

ANEXO

Construcción del baremo

[illegible]

Actividades Socioculturales		41 - 43					
Falta_Actividad_entretenimiento							
Noche_atracción							
No_equipado	3	15	12	4	7	11	3 - 7
Servicios Deportivos		44 - 46				8 - 11	
Varios_deportes							12 - 15
Bien_equipado							
Zonas_deportivas							
Discreción		47 - 49				8 - 11	
Calumnias	3	15	12	4	7	11	3 - 7
Vigilados							12 - 15
No_entrometidos							
Sociabilidad		50 - 52				8 - 11	
Difícil_amistad	3	15	12	4	7	11	3 - 7
Fácil_amistad							12 - 15
Aislado							
Estimulante vs Aburrido - RITMO DE VIDA		53 - 55				8 - 11	
Llena_actividad	3	15	12	4	7	11	3 - 7
Interesante							12 - 15
No_pasa_nada							
Mantenimiento		56 - 59				10 - 14	
Calles_limpias	4	20	16	5,33	9,33	14,67	4 - 9
Señales_de_tráfico							15 - 20
Cuidado_por_residentes							
Demasiados_huecos_en_calles							
Relajante y Desestresante		60 - 62				8 - 11	
Ambiente_tranquilo	3	15	12	4	7	11	3 - 7
Habitable							12 - 15
Bastante_angustioso							

Biodiversidad, Fauna urbana y rural	63 - 66	4	20	16	5,33	9,33	14,67	4 - 9	10 - 14	15 - 20
Mucha_biodiversidad_biológica										
Cuidan_la_biodiversidad										
Manejo_adecuado_mascotas										
Demasiados_animales										