



UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABÍ
FACULTAD DE INGENIERÍA, INDUSTRIA Y ARQUITECTURA

CARRERA: ARQUITECTURA
INFORME FINAL DEL TRABAJO DE TITULACIÓN

Previo a la obtención del título de:

ARQUITECTO

MODALIDAD: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN

TEMA:

**MONTECRISTI COMO CIUDAD DORMITORIO: ANÁLISIS DE LAS DINÁMICAS DE
MOVILIDAD Y SU INFLUENCIA EN LA ESTRUCTURA SOCIO-ESPACIAL DE
MANTA**

ELABORADO POR:

GARCÍA BRAVO DANNA VALENTINA

TUTOR:

ARQ. GABRIEL BARBA ESPINEL, Mg

MANTA- MANABÍ- ECUADOR

	NOMBRE DEL DOCUMENTO:	CÓDIGO: PAT-04-F-004
	CERTIFICADO DE TUTOR(A).	
	PROCEDIMIENTO: TITULACIÓN DE ESTUDIANTES DE GRADO BAJO LA UNIDAD DE INTEGRACIÓN CURRICULAR	REVISIÓN: 1 Página 1 de 1

CERTIFICACIÓN

En calidad de docente tutor de la Facultad de Ingeniería, Industria y Arquitectura de la Universidad Laica “Eloy Alfaro” de Manabí, CERTIFICO:

Haber dirigido, revisado y aprobado preliminarmente el Trabajo de Integración Curricular bajo la autoría de la estudiante GARCÍA BRAVO DANNA VALENTINA, legalmente matriculado/a en la carrera de Arquitectura, período académico 2026-2027, cumpliendo el total de 400 horas, cuyo tema del proyecto es **“MONTECRISTI COMO CIUDAD DORMITORIO: ANÁLISIS DE LAS DINÁMICAS DE MOVILIDAD Y SU INFLUENCIA EN LA ESTRUCTURA SOCIO-ESPACIAL DE MANTA”**

La presente investigación ha sido desarrollada en apego al cumplimiento de los requisitos académicos exigidos por el Reglamento de Régimen Académico y en concordancia con los lineamientos internos de la opción de titulación en mención, reuniendo y cumpliendo con los méritos académicos, científicos y formales, y la originalidad del mismo, requisitos suficientes para ser sometida a la evaluación del tribunal de titulación que designe la autoridad competente.

Particular que certifico para los fines consiguientes, salvo disposición de Ley en contrario.

Manta, 22 de Julio de 2026.

Lo certifico,



Arq. Gabriel Barba Espinel, Mg.
Docente Tutor(a)
Área: Urbanismo

DECLARACIÓN DE AUTORÍA

Yo, GARCÍA BRAVO DANNA VALENTINA con CI: 1316891363, autora del presente Trabajo de Titulación bajo la modalidad de Proyecto investigación, denominado “MONTECRISTI COMO CIUDAD DORMITORIO: ANÁLISIS DE LAS DINÁMICAS DE MOVILIDAD Y SU INFLUENCIA EN LA ESTRUCTURA SOCIO-ESPACIAL DE MANTA”, declaro que el contenido desarrollado es de mi autoría y responsabilidad académica, realizado bajo la dirección del tutor ARQ. GABRIEL BARBA ESPINEL, MG.

Asimismo, certificamos que el trabajo presentado es original y ha sido elaborado con base en fuentes bibliográficas y técnicas debidamente citadas. Declaramos que se han respetado las normas éticas y académicas vigentes en la elaboración de este proyecto, reconociendo y referenciando adecuadamente los aportes de los autores consultados.

En la ciudad de Manta, a los 20 días del mes de agosto del dos mil veinte y seis.

García Bravo Danna

C.C. 1316891363

Autor(a)

CERTIFICADO DE APROBACIÓN DEL TRABAJO DE TITULACIÓN

En calidad de miembro del Tribunal de Titulación de la Carrera de Arquitectura de la Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí, certifico haber revisado el Trabajo de Titulación desarrollado bajo la modalidad de Proyecto Investigación, titulado:

"MONTECRISTI COMO CIUDAD DORMITORIO: ANÁLISIS DE LAS DINÁMICAS DE MOVILIDAD Y SU INFLUENCIA EN LA ESTRUCTURA SOCIO-ESPACIAL DE MANTA"

Luego del análisis y evaluación correspondiente, se verifica que el trabajo ha sido elaborado de conformidad con los lineamientos académicos e institucionales establecidos para la modalidad escogida, así como en cumplimiento de las disposiciones contempladas en el Reglamento de Régimen Académico vigente.

Por tal motivo, APRUEBO el mencionado proyecto por reunir los méritos académicos, metodológicos y formales necesarios, considerándolo apto para continuar con el proceso de defensa y sustentación ante el tribunal correspondiente.

Expendo la presente certificación para los fines académicos y legales pertinentes.

En la ciudad de Manta, a los 20 días del mes de Agosto del dos mil veinte y seis.


Docente: Arq. Marcelo Espinoza Mg.
C.C. 1309494621
Tribunal 1


Arq. Valeria Moreira Mg.
C.C. 1311573776
Tribunal 2

DEDICATORIA

Este trabajo lo dedico a quienes me ayudaron y acompañaron de alguna u otra manera en todo mi proceso estudiantil. A quienes hicieron que los días difíciles se convirtieran en días más llevaderos, y a quienes me dieron los ánimos y fortaleza para estar aquí hoy.

En primer lugar, a mis padres, Sandra y Danny, por creer en mí, ayudarme, acompañarme, sostenerme en los días difíciles, y por nunca soltarme, este gran logro se los dedico a ustedes.

A mi esposo, Gustavo, por estar siempre presente, ayudarme, entenderme, sostenerme y confiar en mí, incluso en los días que te decía que ya no daba más, tus palabras fueron aliento para continuar la carrera y no rendirme, eres incondicional.

A mis suegros, Patty y Gustavo, por recibirme siempre en su hogar, y por ser un apoyo constante.

A mis abuelos Carmen y Luber por siempre estar presente y ser un apoyo cuando los he necesitado.

Y finalmente, a mí, Danna. Este logro es mucho más de lo que siempre imaginé, lo planeé, lo planifiqué, y hoy estamos aquí lográndolo, solo puedo decirle a mi Danna con 18 años que lo logramos.

AGRADECIMIENTO

En primer lugar, a Dios, por ser mi fuerza, ayuda y apoyo, y por siempre darme la fortaleza, voluntad e ideas para continuar con este gran paso del proyecto llamado vida.

A la mami Martinita por ser consentidora y por siempre tener un espacio para mí.

A mis amigos de la facultad, Jenny, Ivette, Lili, Roxy, Anto y Jher, gracias a ellos ir a la universidad era más bonito, gracias por ser esa ayuda y compinches en los días de clases, y por nunca soltarnos de la mano.

A mi hermana, Daniela por ser mi apoyo, por apoyarme y ayudarme de una manera tan leal e incondicional.

A mi cuñada Angie por apoyarme y estar conmigo cuando lo he necesitado.

A todas las mamás de mis amigas por recibirme en sus hogares y tener un plato de comida para mí.

A mis compañeros de Pedernales, especialmente a Ariana, y a su familia por recibirme, cuidarme y ser ayuda en esos días que me dieron un espacio en su hogar.

Muchas gracias, este logro es de cada persona que me acompañó en esta fase de mi vida.

Índice de Contenido

Resumen.....	15
Abstract.....	17
1. Introducción	18
2. Planteamiento del problema.....	21
2.1 Marco contextual.....	23
2.2 Formulación del problema	24
2.2.1 Problema central y subproblemas asociados al objeto de estudio	25
2.4 Definición de objeto de estudio	25
2.4.1 Delimitación espacial.....	26
2.4.2 Delimitación temporal	27
2.5 Campo de acción de la investigación.....	28
2.6 Objetivos	28
2.6.1 Objetivo general.....	28
2.6.2 Objetivos específicos	29
2.7 Idea para defender.....	29
2.8 Justificación	30
2.8.1 Justificación Social	30
2.8.2 Justificación Urbana / Arquitectónica/ Técnica constructiva/ Patrimonial.....	30
2.8.3 Justificación Académica.....	31
2.8.4 Justificación Institucional	31
2.9 Identificación y operacionalización de variables	32

2.9.1 Variable independiente	33
2.9.2 Variable dependiente	33
3. Capitulo I. Marco teórico referencial y legal	35
3.1 Marco antropológico	35
3.2 Marco teórico	36
Globalización y reconfiguración de los sistemas urbanos contemporáneos	36
La ciudad global como nodo estratégico de la economía mundial	38
Ciudades satélites y la expansión funcional de los sistemas metropolitanos.....	40
Ciudad dormitorio y las dinámicas de movilidad interurbana	41
Desarticulación urbana y fragmentación funcional del territorio	45
Segregación urbana y desigualdades socioespaciales.....	47
3.3 Marco conceptual.....	50
Ciudad dormitorio	50
Movilidad urbana	51
Población flotante	51
Estructura socio-espacial	51
Ciudad satélite.....	51
Globalización	52
Ciudad central	52
Periferia urbana	52
Segregación residencial	52

3.4 Marco jurídico y/o normativo	52
3.5 Marco referencial.....	57
Referente 1: Análisis de segregación socioespacial en ciudad dormitorio de Chiguayante, Chile, mediante técnicas coremáticas	57
Referente 2: Alerce como ciudad dormitorio: Los efectos de la expansión urbana de Puerto Montt.....	60
4. Capítulo II. Diseño Metodológico	63
4.1 Métodos.....	63
4.2 Técnicas y Herramientas	66
4.3 Fuentes	68
Fuentes Primarias.....	68
Fuentes Secundarias.....	69
4.4 Muestreo	70
5. Capítulo III. Diagnóstico Y Resultados De La Investigación.....	73
5.1 Elaboración Estructurada Y Procesamiento De La Información Obtenida De Fuentes Primarias Y Secundarias	73
5.1.1 Área de Estudio.....	73
5.1.2 Aspecto de Movilidad	80
5.1.3 Aspecto Económico	90
5.1.4 Aspecto Socio-espacial	95
5.2 Presentación de Resultados y Discusión.....	105
Dinámicas de movilidad cotidiana y relación funcional entre Montecristi y Manta	105

Estructura socio-espacial y distribución de equipamientos y servicios	107
Condiciones residenciales y mercado del suelo.....	111
6. Conclusiones	114
7. Recomendaciones	117
8. Referencias Bibliográficas	119
9. Anexos.....	124

Índice de Figuras

Figura 1 <i>Mapa delimitación espacial</i>	27
Figura 2 <i>Globalización y reconfiguración de los sistemas urbanos contemporáneos</i>	38
Figura 3 <i>La ciudad global como nodo estratégico de la economía mundial</i>	40
Figura 4 <i>Ciudades satélites y la expansión funcional de los sistemas metropolitanos</i>	41
Figura 5 <i>Ciudad dormitorio y las dinámicas de movilidad interurbana</i>	45
Figura 6 <i>Desarticulación urbana y fragmentación funcional del territorio</i>	47
Figura 7 <i>Segregación urbana y desigualdades socioespaciales</i>	49
Figura 8 <i>Análisis de segregación socioespacial en ciudad dormitorio de Chiguayante, Chile</i>	57
Figura 9 <i>Atracción geométrica comuna de Chiguayante, proceso inicial del Corema</i>	59
Figura 10 <i>Nivel socioeconómico por distrito, ciudad de Chiguayante</i>	59
Figura 11 <i>Evolución de la ocupación territorial</i>	62
Figura 12 <i>Área urbana Alerce histórico, Alerce Norte y Alerce Sur</i>	63
Figura 13 <i>Área de estudio</i>	74
Figura 14 <i>Delimitación, polígono de estudio</i>	76
Figura 15 <i>Población de la ciudad</i>	77
Figura 16 <i>Estadística de encuesta. Pregunta 3 ¿Reside actualmente en el cantón de Montecristi?</i>	78
Figura 17 <i>Estadística de encuesta. Pregunta 4 ¿En qué parroquia urbana del cantón reside?</i>	79
Figura 18 <i>Densidad poblacional de los sectores periféricos de Montecristi</i>	80
Figura 19 <i>Estadística de encuesta. Pregunta 5 ¿Con qué frecuencia se desplaza diariamente a Manta?</i>	81
Figura 21 <i>Estadística de encuesta. Pregunta 9. ¿Dónde está la mayor parte del día?</i>	82

Figura 22 Estadística de encuesta. Pregunta 6. ¿Cuál es el principal motivo de su desplazamiento hacia Manta?	83
Figura 23 Estadística de encuesta. Pregunta 7 ¿Qué medio de transporte utiliza con mayor frecuencia?	84
Figura 24 Estadística de encuesta. Pregunta 8 ¿Qué línea de bus usa para llegar a Montecristi?	85
Figura 25 Cobertura del transporte urbano de Manta a Montecristi (ida)	86
Figura 26 Cobertura del transporte urbano de Manta a Montecristi (vuelta)	87
Figura 27 Aspecto de movilidad.....	89
Figura 28 Estadística de encuesta. Pregunta 11 ¿Su lugar principal de trabajo se encuentra en Manta?	90
Figura 29 Estadística de encuesta. Pregunta 13 ¿Cuál fue la principal razón económica para elegir vivir en Montecristi?	91
Figura 30 Precio del suelo en la zona periférica	92
Figura 31 Precio de arriendos en zona periférica	93
Figura 32 Aspecto económico	94
Figura 33 Expansión territorial de Manta y Montecristi	96
Figura 34 Estadística de encuesta. Pregunta 10. ¿A qué sector de Manta se dirige con mayor frecuencia?	97
Figura 35 Estadística de encuesta. Pregunta 12. ¿Su lugar principal de estudio se encuentra en Manta	97
Figura 36 Estadística de encuesta. Pregunta 14. ¿Qué servicios utiliza con mayor frecuencia en Manta?	98
Figura 37 Equipamientos dentro del cantón Manta.....	99
Figura 38 Equipamientos dentro del cantón Montecristi.....	100

Figura 39 Estadística de encuesta. Pregunta 15. <i>¿Considera que Montecristi cuenta con suficientes servicios y equipamientos para satisfacer sus necesidades diarias?</i>	101
Figura 40 Estadística de encuesta. Pregunta 16. <i>¿Qué servicios considera que necesitan fortalecerse en Montecristi?</i>	101
Figura 41 Estadística de encuesta. Pregunta 17. <i>¿Cuál fue la principal razón para elegir vivir en Montecristi?</i>	102
Figura 42 Estadística de encuesta. Pregunta 18. <i>¿Desde hace cuánto tiempo reside en Montecristi?</i>	103
Figura 43 Estadística de encuesta. Pregunta 19. <i>Si tuviera la posibilidad de acceder a las mismas oportunidades laborales y de servicios en Montecristi, ¿dejaría de desplazarse diariamente a Manta?</i>	103
Figura 44 Aspecto socio-espacial	104
Figura 45 Mega parque “Agustín Intriago”, Manta.....	110
Figura 46 Estado actual del Centro Cívico Ciudad Alfaro, Montecristi.	110

Índice de Tablas

Tabla 1 <i>Movilidad urbana como variable independiente</i>	33
Tabla 2 <i>Ciudad dormitorio como variable dependiente</i>	34
Tabla 3 <i>Características asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio en las parroquias del área de estudio</i>	44
Tabla 4 <i>Metodología del objetivo 1</i>	64
Tabla 5 <i>Metodología del objetivo 2</i>	65
Tabla 6 <i>Metodología del objetivo 3</i>	65
Tabla 7 <i>Metodología del objetivo 4</i>	66
Tabla 8 <i>Barrios que se encuentran dentro de la periferia de Montecristi</i>	70
Tabla 9 <i>Población actual de las parroquias de estudio</i>	71
Tabla 10 <i>Viajes anuales y diarios promedio de Montecristi a Manta y viceversa</i>	88

Resumen

La presente investigación analiza si la conurbación Montecristi-Manta cumple con las características asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio, a partir del estudio de las dinámicas de movilidad cotidiana, las relaciones funcionales, las condiciones territoriales y socio-espaciales y las razones de residencia de la población ubicada en la zona periférica de Montecristi. El estudio surge de la relación existente entre ambos cantones, caracterizada por la concentración de empleo, servicios, equipamientos y actividades económicas en Manta, junto con el crecimiento residencial y las condiciones del mercado del suelo en Montecristi. La investigación parte de la presunción de que estas condiciones pueden presentar correspondencia con las características asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio, por lo que se plantea su contraste mediante la revisión bibliográfica y el análisis de las condiciones observadas en el territorio. La investigación es de carácter descriptivo, con un enfoque cuantitativo, y emplea investigación documental y de campo mediante revisión bibliográfica, procesamiento de información estadística, análisis cartográfico, observación directa y aplicación de encuestas a la población residente en la zona de estudio. Los resultados evidencian una relación funcional entre Montecristi y Manta, expresada principalmente en los desplazamientos cotidianos hacia Manta para desarrollar actividades laborales, educativas, comerciales, de servicios y recreativas, así como en la permanencia diurna de parte importante de la población fuera de su lugar de residencia. Asimismo, se identifican diferencias en la distribución de equipamientos, servicios y espacios recreativos entre ambos territorios, además de condiciones residenciales relacionadas con la vivienda y el mercado del suelo en Montecristi. El contraste de estos resultados con las características identificadas en la revisión bibliográfica permite reconocer correspondencias con varias condiciones asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio, sin establecer esta categorización de manera anticipada.

Palabras clave: *ciudad dormitorio, movilidad cotidiana, conurbación, estructura socio-espacial, periferia urbana.*

Abstract

This research analyzes whether the Montecristi-Manta conurbation exhibits characteristics associated with the "bedroom community" phenomenon, based on a study of daily mobility dynamics, functional relationships, territorial and socio-spatial conditions, and the reasons why the population resides in the peripheral zone of Montecristi. The study stems from the relationship between the two cantons, characterized by the concentration of employment, services, facilities, and economic activities in Manta, alongside residential growth and land market conditions in Montecristi. The research begins with the premise that these conditions may align with characteristics associated with the bedroom community phenomenon; this hypothesis is tested through a literature review and an analysis of observed territorial conditions. The study is descriptive and quantitative in nature, employing both documentary and field research methods—including a literature review, statistical data processing, cartographic analysis, direct observation, and surveys of the resident population in the study area. The results reveal a functional relationship between Montecristi and Manta, manifested primarily through daily commutes to Manta for work, education, commerce, services, and leisure, as well as the fact that a significant portion of the population spends the day outside their place of residence. Furthermore, differences are identified regarding the distribution of facilities, services, and recreational spaces between the two territories, alongside specific residential conditions related to housing and the land market in Montecristi. Comparing these results with characteristics identified in the literature review reveals parallels with several conditions associated with the bedroom community phenomenon, without presupposing this classification from the outset.

Keywords: *bedroom community, daily mobility, conurbation, socio-spatial structure, urban periphery.*

1. Introducción

Además de transformar el entorno, la expansión urbana también modifica la forma en que las personas se desplazan, viven y trabajan. En las últimas décadas, las ciudades latinoamericanas han experimentado procesos de urbanización y expansión territorial acompañados por cambios en las actividades económicas, el crecimiento de las áreas residenciales y una mayor conexión entre ciudades próximas. Como resultado de estos procesos, se han redefinido los vínculos entre territorios cercanos, dando lugar a nuevas formas de organización espacial en las que el lugar de residencia no siempre coincide con la ubicación de las principales actividades cotidianas de la población. Dentro de estas dinámicas se encuentra el fenómeno de las ciudades dormitorio, asociado a territorios predominantemente residenciales que mantienen vínculos funcionales con ciudades próximas donde se concentran actividades laborales, educativas, comerciales y de servicios.

La relación entre Montecristi y Manta constituye un caso de interés para el análisis de estas dinámicas territoriales en Ecuador. Manta se caracteriza por concentrar actividades comerciales, industriales, portuarias, educativas y de servicios, mientras que en la zona periférica de Montecristi próxima a Manta se ha producido un crecimiento residencial acompañado de una relación funcional entre ambos territorios. Esta relación se manifiesta mediante desplazamientos cotidianos de población hacia Manta para desarrollar actividades relacionadas con el trabajo, la educación, el comercio, los servicios y la recreación, manteniendo su lugar de residencia en Montecristi.

Esta dinámica trasciende la movilidad cotidiana, debido a que también se relaciona con la distribución territorial de equipamientos, servicios, infraestructura y espacios públicos. La concentración de determinadas actividades en Manta y las condiciones residenciales de la zona periférica de Montecristi permiten analizar cómo se organiza el

territorio y cómo la población utiliza ambos espacios en el desarrollo de sus actividades diarias. De igual manera, las condiciones relacionadas con la vivienda, el costo del suelo, las oportunidades laborales y la disponibilidad de servicios constituyen elementos relevantes para comprender las razones de residencia y los desplazamientos de la población.

En este contexto, surge la presunción de que la zona periférica de Montecristi vinculada funcionalmente con Manta presenta características asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio. Sin embargo, esta condición no se establece previamente, debido a que la existencia de movilidad cotidiana entre dos ciudades no constituye por sí sola un criterio suficiente para realizar dicha categorización. Por ello, resulta necesario identificar mediante la revisión bibliográfica las características asociadas al fenómeno y contrastarlas posteriormente con las condiciones territoriales y socio-espaciales observadas en el área de estudio.

A partir de esta problemática, la investigación se plantea la siguiente interrogante: ¿la conurbación Montecristi-Manta cumple con las características asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio? Para responder esta pregunta, el objetivo general consiste en analizar si la conurbación Montecristi-Manta cumple con las características de ciudad dormitorio, considerando las dinámicas de movilidad cotidiana, las condiciones territoriales y socio-espaciales y las razones de residencia de la población ubicada en la zona periférica de Montecristi.

Para alcanzar este objetivo, la investigación es de carácter descriptivo, debido a que busca caracterizar las dinámicas de movilidad, las condiciones territoriales y socio-espaciales y las razones de residencia de la población estudiada. Se emplea un enfoque cuantitativo, mediante la recopilación y procesamiento de información proveniente de

encuestas, información estadística y fuentes documentales. Asimismo, se emplean la revisión bibliográfica, la observación directa y el análisis cartográfico como procedimientos complementarios para caracterizar el área de estudio y establecer posteriormente el contraste con las características asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio.

La movilidad cotidiana constituye uno de los principales elementos para comprender la relación funcional entre Montecristi y Manta. Los desplazamientos de la población permiten identificar una separación entre el lugar de residencia y los espacios donde se desarrollan actividades laborales, educativas, comerciales, recreativas y de servicios. Sin embargo, esta movilidad debe analizarse conjuntamente con la estructura socio-espacial, debido a que la distribución de equipamientos, infraestructura, espacios públicos y oportunidades dentro del territorio también condiciona las prácticas cotidianas de la población y la relación entre ambos cantones.

A partir de lo planteado en la metodología, la investigación se estructura en tres capítulos. El primer capítulo corresponde al marco teórico referencial, donde se desarrollan los fundamentos conceptuales relacionados con la expansión urbana, movilidad, conurbación, estructura socio-espacial y características asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio. El segundo capítulo presenta el diseño metodológico, en el que se establecen el enfoque, tipo de investigación, métodos, técnicas, instrumentos, población, muestra y delimitación espacial del estudio. El tercer capítulo desarrolla el diagnóstico, presentación de resultados y discusión, mediante el análisis de las dinámicas de movilidad, las condiciones territoriales y socio-espaciales y las razones de residencia de la población de la zona periférica de Montecristi. Finalmente, los resultados son contrastados con las características identificadas mediante la revisión bibliográfica para establecer el grado de

correspondencia entre la situación observada en la conurbación Montecristi-Manta y el fenómeno de ciudad dormitorio.

2. Planteamiento del problema

La expansión de los grandes centros urbanos, la demanda de vivienda y la búsqueda de mejores condiciones de vida fuera de las áreas centrales han generado nuevas formas de ocupación del territorio y relaciones funcionales entre ciudades próximas. En este contexto, determinadas poblaciones pueden establecer su lugar de residencia en un territorio y desarrollar gran parte de sus actividades cotidianas, como trabajo, estudio, comercio, servicios y recreación, en otra ciudad cercana. Estas dinámicas generan desplazamientos cotidianos y pueden modificar las relaciones de movilidad, la distribución de actividades y la estructura socio-espacial de los territorios involucrados.

En América Latina, los procesos de crecimiento urbano y expansión de las ciudades han favorecido la aparición de áreas periféricas y nuevos espacios residenciales vinculados funcionalmente con ciudades que concentran mayores oportunidades laborales, educativas, comerciales y de servicios. Estas relaciones han sido estudiadas desde diferentes perspectivas urbanas, entre ellas la movilidad cotidiana, la expansión periférica, la conurbación y el fenómeno de las ciudades dormitorio. Sin embargo, la existencia de desplazamientos cotidianos entre dos ciudades no implica por sí misma que una de ellas pueda ser categorizada como ciudad dormitorio, por lo que resulta necesario contrastar las condiciones particulares de cada territorio con las características identificadas en la literatura especializada.

En Ecuador, ciudades como Quito, Guayaquil y Manta han experimentado procesos de crecimiento urbano y concentración de actividades económicas y de servicios que han generado relaciones funcionales con territorios próximos. En el caso de Manta, su

actividad portuaria, industrial, comercial, educativa y de servicios la ha consolidado como un importante nodo de actividades en la costa ecuatoriana. Esta concentración puede generar desplazamientos provenientes de otros cantones y sectores cercanos que mantienen vínculos cotidianos con la ciudad.

En este contexto se encuentra la relación entre Montecristi y Manta, caracterizada por una estrecha proximidad territorial y por procesos de expansión urbana que han favorecido la conexión entre ambos cantones. Estudios previos han identificado una dinámica de expansión urbana en el eje Manta–Montecristi, evidenciando transformaciones en la ocupación del territorio y un proceso de conurbación entre ambos espacios urbanos. Esta relación no se limita a la continuidad física del territorio, sino que también comprende actividades y desplazamientos asociados al trabajo, educación, comercio, servicios y recreación.

La población residente en la zona periférica de Montecristi, particularmente en los sectores próximos al límite con Manta, mantiene vínculos funcionales con esta ciudad mediante desplazamientos cotidianos. La concentración de determinadas actividades y oportunidades en Manta puede generar una relación diferenciada entre el lugar de residencia y los lugares donde la población desarrolla sus actividades diarias. En este sentido, aspectos relacionados con el acceso al empleo, la educación, los servicios, los equipamientos urbanos, el comercio y los espacios recreativos adquieren importancia para comprender las razones por las cuales parte de la población reside en Montecristi y se desplaza hacia Manta.

Esta situación también plantea interrogantes sobre las condiciones territoriales y socio-espaciales de ambos cantones. Mientras Manta concentra una importante oferta de actividades y servicios, la población residente en la zona periférica de Montecristi puede

recorrir a los equipamientos y espacios urbanos disponibles en la ciudad de Manta para satisfacer determinadas necesidades cotidianas. De esta manera, los desplazamientos entre ambos territorios pueden representar una relación funcional que debe ser analizada considerando tanto las dinámicas de movilidad como las condiciones de vivienda, empleo, equipamientos, infraestructura, espacio público y recreación.

En consecuencia, surge la presunción de que la relación funcional existente entre la zona periférica de Montecristi y Manta podría presentar algunas de las características asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio. No obstante, esta condición no puede establecerse únicamente a partir de la existencia de desplazamientos cotidianos o de la proximidad entre ambas ciudades. Es necesario identificar, mediante revisión bibliográfica, cuáles son las características que definen o se asocian a este fenómeno y posteriormente contrastarlas con las condiciones observadas en el área de estudio.

Por ello, el problema de investigación se centra en la necesidad de analizar si la conurbación Montecristi–Manta cumple con las características asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio, considerando las dinámicas de movilidad cotidiana, la relación funcional entre ambos territorios, las razones que motivan a la población a residir en Montecristi y desplazarse hacia Manta, así como las condiciones territoriales y socio-espaciales que se manifiestan en la zona periférica de Montecristi.

2.1 Marco contextual

Montecristi es un cantón ubicado en la provincia de Manabí, su ubicación estratégica y su gran cercanía a Manta han generado una relación funcional y territorial que ha transformado progresivamente la dinámica urbana entre ambas zonas. Actualmente, Manta constituye uno de los principales núcleos urbano de la región gracias a su crecimiento económico, comercial y portuario en las últimas décadas, factores que han

impulsado la expansión metropolitana y la concentración de actividades administrativas, educativas, de servicios y económicas.

Como resultado, Montecristi se ha convertido principalmente en una zona residencial, y muchos de sus residentes viajan diariamente a Manta en busca de empleo, educación o acceso a servicios especializados. Esta relación ha creado una expansión periférica, una dinámica de dependencia operativa y de viajeros, y rasgos de una "ciudad dormitorio".

Ante esto, el estudio se propone investigar cómo la transformación territorial de Montecristi se ha visto impactada por procesos de expansión urbana, desarrollo de la actividad económica y crecimiento metropolitano, exponiendo cambios en la estructura socioespacial, patrones de movilidad y funcionamiento urbano en Manta.

2.2 Formulación del problema

Los procesos de expansión de las grandes ciudades transforman las estructuras urbanas modernas debido a la concentración de la actividad económica y al crecimiento periférico, afectan directamente a las ciudades dormitorio y a sus dinámicas urbanas. Un gran porcentaje de la población debe desplazarse diariamente para acceder a servicios urbanos, y estas actividades generan vínculos funcionales entre la ciudad central y los distritos periféricos circundantes.

Manta se ha consolidado como el principal centro urbano de la provincia de Manabí gracias al crecimiento de sus sectores portuario, industrial, comercial y educativo, factores que han impulsado la acumulación de infraestructura, equipamientos y oportunidades económicas. Dado que muchos de sus habitantes se desplazan diariamente a Manta, Montecristi ha adoptado progresivamente un carácter predominantemente residencial.

La estrecha relación funcional entre Manta y Montecristi ha generado una creciente dependencia respecto a la ciudad central, lo que ha provocado cambios sustanciales en la estructura socioespacial, el uso del suelo y la organización territorial. Como consecuencia, la creciente población flotante ejerce presión sobre la infraestructura, los servicios urbanos, el equipamiento y la movilidad de Manta, mientras Montecristi continúa expandiéndose principalmente como zona residencial.

Si bien estas dinámicas urbanas se hacen cada vez más evidentes en el contexto urbano de Manabí, no existen suficientes estudios que examinen adecuadamente la concentración de servicios y actividades en Manta, así como las repercusiones sociales, territoriales y urbanas derivadas de la relación funcional entre ambos cantones.

2.2.1 Problema central y subproblemas asociados al objeto de estudio

Problema central:

La concentración de empleo, servicios, equipamientos y actividades en Manta genera una relación funcional con la zona periférica de Montecristi, caracterizada por desplazamientos cotidianos y una creciente especialización residencial.

Subproblemas asociados:

- Dependencia funcional respecto a la ciudad central
- Incremento de la movilidad pendular y tiempos de desplazamiento
- Expansión residencial periférica y desequilibrio territorial
- Desarticulación y desigualdad socio-espacial

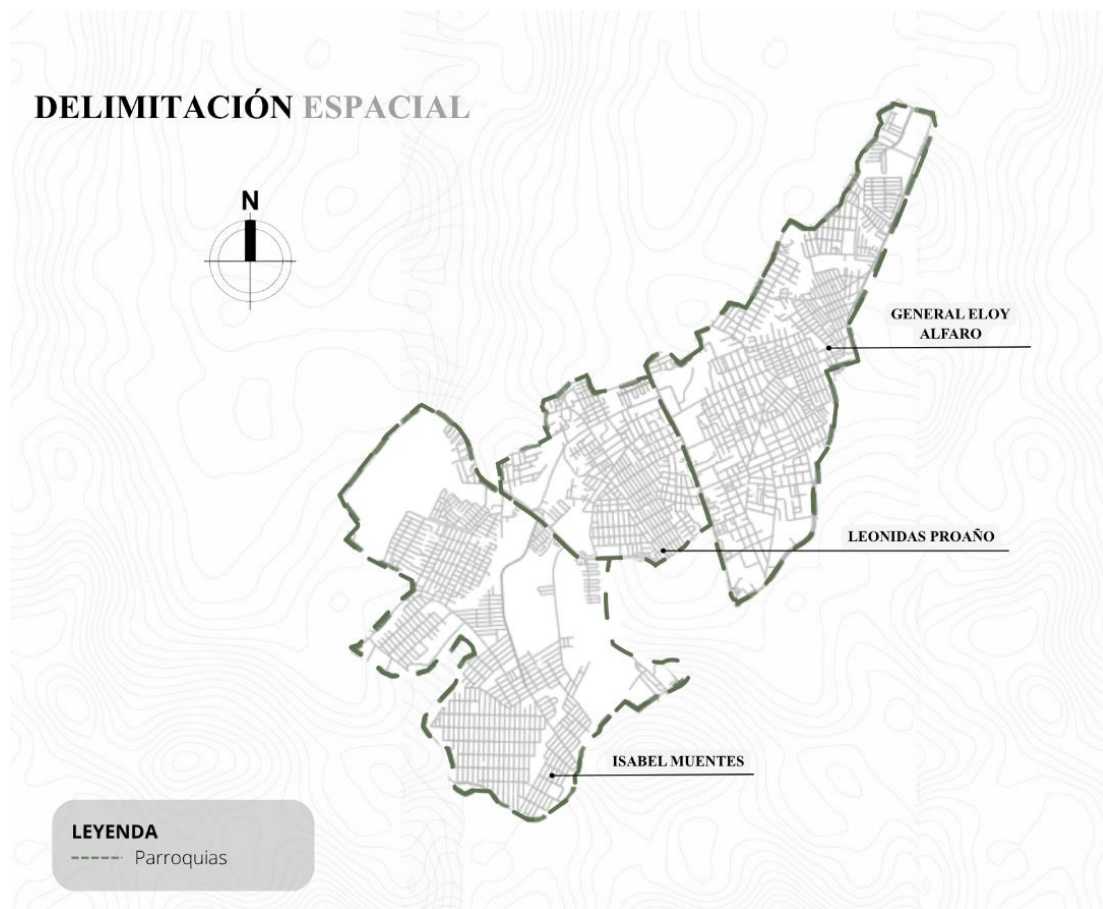
2.4 Definición de

objeto de estudio

2.4.1 Delimitación espacial

La investigación se delimita espacialmente a la zona periférica del cantón Montecristi vinculada funcionalmente con el cantón Manta, particularmente en los sectores localizados próximos al límite intercantonal y que presentan relaciones de movilidad cotidiana hacia Manta. El área de estudio comprende sectores pertenecientes a las parroquias urbanas Isabel Muentes, Leonidas Proaño y General Eloy Alfaro, seleccionados por su localización periférica y su relación con los desplazamientos cotidianos hacia Manta.

Para efectos del análisis de la relación funcional, Manta se considera como el territorio receptor de parte de las actividades desarrolladas por la población residente en el área de estudio, principalmente relacionadas con trabajo, educación, comercio, servicios y recreación. Sin embargo, el levantamiento y caracterización territorial se concentra en la zona periférica de Montecristi definida como área de estudio.

Figura 1*Mapa delimitación espacial***Fuente:** Elaboración propia (2026)

2.4.2 Delimitación temporal

En los últimos 16 años Manta se ha consolidado como una ciudad industrial, portuaria y de servicios, la cual ha provocado mayor atracción laboral para los cantones cercanos a la periferia, así mismo el impulso de la empresa privada, y la respuesta de las dinámicas de movilidad intercanton, dependencia de servicios, educación y trabajo por parte de Montecristi. Se establece un período de análisis para la presente investigación, a partir del año 2010 hasta la actualidad, siendo el período más representativo para analizar las transformaciones de movilidad, económicas, sociales y espaciales.

2.5 Campo de acción de la investigación

La presente investigación se enmarca en el campo del ordenamiento territorial y la planificación urbana, con énfasis en el análisis de las dinámicas de movilidad intercantonal y su incidencia en la configuración socio-espacial de los territorios vinculados.

Se centra en el estudio de la relación entre la ciudad de Montecristi y Manta, abordando fenómenos como la movilidad pendular, la población flotante y el déficit de equipamientos y servicios urbanos en la periferia de Montecristi.

Asimismo, el campo de acción se orienta a evaluar los efectos de la dependencia funcional entre ambas ciudades, particularmente en términos de presión sobre la infraestructura urbana, consumo de servicios y transformación del territorio. En este sentido, la investigación se vincula con la línea de ordenamiento territorial, desarrollo urbano sostenible y gestión de sistemas urbanos, aportando al análisis de modelos de crecimiento urbano desequilibrado.

De igual manera, se articula con los Objetivos de Desarrollo Sostenible, específicamente el ODS 9: Industria, Innovación e Infraestructura, y el ODS 11: Ciudades y Comunidades Sostenibles, al abordar problemáticas relacionadas con la accesibilidad, eficiencia de los sistemas de movilidad y planificación equitativa del territorio.

2.6 Objetivos

2.6.1 Objetivo general

Analizar si la conurbación Montecristi-Manta cumple con las características de ciudad dormitorio.

2.6.2 Objetivos específicos

- Identificar, mediante revisión bibliográfica, las características asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio y los criterios que permitan contrastarlas con la conurbación Montecristi-Manta.
- Describir las dinámicas de movilidad cotidiana entre la zona periférica de Montecristi y Manta, considerando la frecuencia, los motivos de desplazamiento, los medios de transporte utilizados y los destinos habituales.
- Describir las razones que motivan a la población a residir en Montecristi y desplazarse diariamente a Manta.
- Indagar la dependencia laboral de la población residente en Montecristi respecto al cantón Manta, a partir de los desplazamientos cotidianos por motivos laborales y de acceso a servicios.

2.7 Idea para defender

La presente investigación surge ante la necesidad de comprender las dinámicas urbanas y territoriales que se desarrollan en la zona de conurbación entre Montecristi y Manta. La proximidad territorial y la concentración de actividades laborales, educativas, comerciales, de servicios y recreativas en Manta generan desplazamientos cotidianos de población residente en la zona periférica de Montecristi. En este contexto, el estudio busca analizar las características de esta relación funcional, considerando las dinámicas de movilidad, las condiciones territoriales y socio-espaciales y las razones por las cuales la población mantiene su residencia en Montecristi y desarrolla parte de sus actividades en Manta. A partir de la revisión bibliográfica y de la información obtenida mediante el trabajo de campo, se pretende contrastar estas condiciones con las características asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio, con el fin de determinar si la conurbación Montecristi-Manta presenta correspondencia con dicho fenómeno.

2.8 Justificación

La creciente relación funcional entre Montecristi y Manta ha generado dinámicas de movilidad cotidiana que impactan en la estructura socio-espacial de ambos cantones, debido al desplazamiento de población residente en Montecristi hacia Manta para trabajar, estudiar y acceder a servicios, equipamientos y actividades económicas. Esta dependencia funcional evidencia un proceso de conurbación en expansión y plantea la necesidad de determinar si Montecristi presenta características propias de una ciudad dormitorio. Si estas dinámicas continúan sin una adecuada comprensión y planificación territorial, podrían intensificarse las presiones sobre la infraestructura, los equipamientos y servicios urbanos de Manta, así como los desequilibrios funcionales entre ambos territorios.

2.8.1 Justificación Social

La presente investigación posee relevancia social, ya que examina las dinámicas de movilidad y dependencia funcional que repercuten directamente en la calidad de vida de los residentes de Montecristi. Factores como el tiempo de desplazamiento, los gastos de movilidad, la congestión vehicular y la dependencia territorial se ven afectados por los viajes diarios a Manta por motivos laborales, educativos, comerciales y de servicios.

Asimismo, el estudio destaca cómo estas dinámicas influyen en las interacciones sociales, las decisiones sobre el estilo de vida y la organización cotidiana de la población, lo que contribuye a explicar los problemas urbanos derivados de la concentración de actividades en una ciudad central y del papel residencial de la periferia.

2.8.2 Justificación Urbana / Arquitectónica/ Técnica constructiva/ Patrimonial

Este estudio profundiza en el análisis urbano-territorial mediante el examen de la dinámica de expansión metropolitana, el crecimiento periférico y la dependencia funcional de servicios entre los cantones de Montecristi y Manta. La investigación contribuirá a

determinar los vínculos territoriales, la movilidad y la localización de servicios que inciden en la consolidación de Montecristi como ciudad dormitorio.

Asimismo, el estudio permitirá comprender cómo la concentración de actividades urbanas en Manta ha generado desequilibrios espaciales y funcionales en el sistema urbano. Este conocimiento resultará de utilidad para futuras estrategias de ordenamiento territorial y para fomentar un crecimiento urbano equilibrado.

2.8.3 Justificación Académica.

Este estudio amplía conocimientos sobre las ciudades dormitorio, las dinámicas metropolitanas y la dependencia funcional en Ecuador. La investigación contribuirá a profundizar el conocimiento sobre los procesos de expansión urbana, los patrones de movilidad pendular y la organización territorial de ciudades interdependientes, dada la escasez de estudios sobre estos fenómenos en la provincia de Manabí.

Futuros estudios sobre planificación urbana, movilidad, estructura socioespacial y expansión urbana también podrán tomar como referencia este trabajo.

2.8.4 Justificación Institucional

La presente investigación posee relevancia institucional, ya que puede utilizarse como herramienta de análisis para organizaciones vinculadas a la movilidad, el desarrollo urbano y la planificación territorial, tales como las autoridades de planificación regional y los gobiernos autónomos descentralizados.

Con el fin de formular políticas urbanas, estrategias de ordenamiento territorial y planes de desarrollo sostenible para la zona de Montecristi-Manta, el estudio identificará problemas relacionados con la movilidad, la concentración de servicios y la dependencia funcional.

2.9 Identificación y operacionalización de variables

2.9.1 Variable independiente

Tabla 1

Movilidad urbana como variable independiente

VARIABLE	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DIMENSIONES	INDICADORES	ÍTEM	INSTRUMENTO	RESULTADO ESPERADO
Movilidad Urbana	Conjunto de desplazamientos diarios realizados entre Montecristi y Manta por motivos laborales, educativos y de acceso a servicios.	Urbana	Flujo intercantonal	¿Cuántas personas se movilizan diariamente entre Montecristi y Manta?	Mapa/encuesta	Determinar intensidad de movilidad pendular
			Transporte público	¿Existe transporte público para abastecer a la población?	Mapa/encuesta	Identificar existencia de transporte público

2.9.2 Variable dependiente

Tabla 2*Ciudad dormitorio como variable dependiente*

VARIABLE	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DIMENSIONES	INDICADORES	ÍTEM	INSTRUMENTO	RESULTADO ESPERADO
Ciudad Dormitorio	Asentamiento urbano cuya función principal es residencial, donde la mayor parte de su población se desplaza diariamente hacia otra ciudad para trabajar, estudiar o acceder a servicios, generando dependencia funcional y territorial.	Territorial	Dependencia educativa	¿La población residente en Montecristi usa los equipamientos educativos?	Encuesta	Evidenciar el uso de los equipamientos educativos en Manta
			Dependencia laboral	¿La población residente en Montecristi depende laboralmente de Manta?	Encuesta	Evidenciar la concentración de empleo en Manta
			Concentración de servicios	¿Qué porcentaje de personas utiliza diariamente servicios en Manta sin residir en ella?	Encuesta	Determinar el impacto de la población flotante frente al uso de los servicios básicos

Fuente: Elaboración propia (2026)

3. Capítulo I. Marco teórico referencial y legal

3.1 Marco antropológico

De acuerdo al Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón de Montecristi, se dice que Fernando Montecristi se formó durante los primeros años de conquista española, posiblemente entre 1536 y 1537, con pobladores de Manta, que abandonaron su pueblo huyendo de los ataques piratas. (Lucas, 2018)

Desde sus inicios, Montecristi se consolidó como uno de los asentamientos importantes de la provincia de Manabí, destacándose por su actividad comercial, artesanal y por su relevancia histórica y cultural.

La relación entre Montecristi y Manta ha experimentado transformaciones a lo largo del tiempo. Históricamente, Manta perteneció territorial y administrativamente a Montecristi; posteriormente, con su cantonización el 4 de noviembre de 1922, inició un proceso de consolidación de su autonomía territorial y de fortalecimiento de sus actividades económicas. (Bowen, 2026)

El crecimiento económico de Manta se fortaleció posteriormente con el desarrollo de actividades portuarias, industriales, pesqueras y comerciales. La creación de la Autoridad Portuaria de Manta en 1966 y el crecimiento de la industria atunera y pesquera contribuyeron a incrementar la generación de empleo y la concentración de actividades económicas y de servicios en la ciudad. (Silva, 2014)

De manera similar, la creación y consolidación de “la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí el 13 de noviembre de 1895” (Uleam, 2012) , fortaleció el papel de Manta como centro educativo, generando oportunidades de formación superior para población proveniente de diferentes cantones. En este contexto, la población de

Montecristi puede establecer vínculos cotidianos con Manta para acceder a educación, empleo, comercio y servicios especializados.

A estos procesos se suma la conectividad existente entre ambos territorios, particularmente a través del eje vial Manta–Montecristi, que facilita los desplazamientos entre los lugares de residencia y aquellos donde se desarrollan actividades laborales, educativas, comerciales y de servicios. El mejoramiento de esta conexión ha favorecido la movilidad cotidiana y una mayor integración funcional entre ambos cantones.

En la actualidad, la proximidad territorial entre Montecristi y Manta, junto con la concentración de determinadas actividades y oportunidades en Manta, genera una relación funcional que se manifiesta mediante desplazamientos cotidianos de población. Esta relación adquiere particular importancia en la zona periférica de Montecristi próxima al límite con Manta, donde las condiciones residenciales se relacionan con las actividades que la población desarrolla fuera de su lugar de residencia.

Por tanto, el vínculo entre ambos territorios constituye un elemento fundamental para comprender las dinámicas de movilidad y las condiciones socio-espaciales analizadas en la presente investigación. Sin embargo, la existencia de esta relación funcional no permite afirmar por sí misma que Montecristi constituya una ciudad dormitorio; por ello, sus características serán posteriormente contrastadas con los criterios identificados mediante la revisión bibliográfica.

3.2 Marco teórico

Globalización y reconfiguración de los sistemas urbanos contemporáneos

La globalización ha sido una de las principales fuerzas impulsoras de los cambios en ciudades y regiones de todo el mundo en las últimas décadas. Este fenómeno, caracterizado por una creciente integración económica, tecnológica, política y cultural a

escala mundial, ha transformado significativamente las dinámicas de producción, movilidad y ocupación del espacio.

Según Castells (1997), “la globalización ha dado origen a una sociedad en red donde los flujos de información, capital y personas adquieren mayor relevancia que las propias fronteras territoriales, generando nuevas formas de organización espacial y económica”.

El crecimiento de los sistemas económicos globales, el desarrollo tecnológico y la consolidación de redes internacionales de comunicación han permitido que las ciudades se conviertan en nodos estratégicos dentro de una estructura global cada vez más interdependiente. Sassen (2007), plantea que “la globalización reorganiza las relaciones entre ciudades al concentrar funciones económicas y de servicios en determinados centros urbanos, fortaleciendo redes de interdependencia territorial y nuevas formas de articulación espacial”.

La globalización constituye uno de los procesos más significativos en la transformación de las sociedades contemporáneas.

Giddens (1990), la define como: "La intensificación de las relaciones sociales a escala mundial, que vinculan localidades distantes de tal manera que los acontecimientos locales están configurados por sucesos que ocurren a muchos kilómetros de distancia y viceversa" (p. 64).

A partir de esta definición, puede entenderse que la creciente interconexión entre territorios ha influido en la forma en que las ciudades se relacionan y organizan, favoreciendo nuevas dinámicas económicas, sociales y espaciales.

Estas actividades han alterado significativamente la estructura urbana de América Latina, impulsando la expansión de las ciudades, la creación de nuevos centros y el fortalecimiento de los vínculos metropolitanos entre regiones adyacentes.

En este contexto, las ciudades intermedias también han experimentado cambios sustanciales, ciertas áreas metropolitanas se han visto fortalecidas por el crecimiento económico, la expansión de la actividad productiva y la concentración de servicios, dando lugar a nuevas dinámicas territoriales que trascienden los límites administrativos. Precisamente en este escenario, la idea de la ciudad global surge como una de las manifestaciones más significativas de la urbanización moderna.

Figura 2

Globalización y reconfiguración de los sistemas urbanos contemporáneos



Autor: Elaboración propia (2026)

La ciudad global como nodo estratégico de la economía mundial

La ciudad global constituye una de las principales expresiones territoriales de la globalización.

Sassen (2007), sostiene que "la globalización puede deconstruirse en términos de los lugares estratégicos donde se materializan los procesos globales y los vínculos que los conectan. Entre dichos lugares se encuentran las ciudades globales".

Según esta teoría, las ciudades globales pueden concebirse como lugares donde se concentran actividades organizativas y económicas, lo que permite articular la economía mundial. Un alto grado de conectividad internacional, infraestructuras sofisticadas, servicios especializados y una gran capacidad para atraer inversiones son características propias de estas ciudades.

La organización urbana y geográfica de sus áreas de influencia ha experimentado cambios drásticos a medida que estas ciudades han ganado peso. Estas urbes impulsan procesos de expansión metropolitana que integran gradualmente a las comunidades vecinas en una estructura urbana única, conforme crecen sus economías y capacidades funcionales. Como resultado de este proceso, los principales centros urbanos y las comunidades circundantes desarrollan nuevos vínculos de integración y dependencia.

Muchas ciudades intermedias de América Latina han asumido roles regionales de gran valor económico, a pesar de que pocas de ellas alcanzan realmente el estatus de ciudades globales. Estas ciudades actúan como centros de comercio, empleo y servicios, atrayendo regularmente a residentes de los cantones cercanos. El crecimiento de Manta en los sectores portuario, pesquero, comercial y turístico la ha convertido en uno de los principales núcleos económicos de la región costera de Ecuador, ejerciendo un impacto territorial significativo en cantones vecinos como Montecristi y Jaramijó.

Esta centralización funcional está dando lugar a la aparición de nuevas configuraciones territoriales, como las ciudades satélites, donde determinados lugares

comienzan a desempeñar funciones complementarias dentro del sistema urbano más amplio.

Figura 3

La ciudad global como nodo estratégico de la economía mundial



Autor: Elaboración propia (2026)

Ciudades satélites y la expansión funcional de los sistemas metropolitanos

Las ciudades satélites, áreas urbanas próximas a una ciudad principal que mantienen una relación funcional directa con ella, han surgido como consecuencia de la expansión de las grandes ciudades. Para preservar el equilibrio geográfico del sistema metropolitano, estas ciudades suelen crecer en respuesta a la necesidad de descentralizar la población, la actividad económica y los servicios urbanos.

Según Moliner (2004), “las ciudades satélites son ciudades más pequeñas en las afueras de un área metropolitana mayor, que son independientes de la jurisdicción de las ciudades más grandes, pero que se encuentran dentro de su órbita económica y social.”

La expansión de las redes de transporte y la mejora de la conectividad regional están directamente relacionadas con el desarrollo de estas ciudades. Se reducen los

tiempos de desplazamiento, lo que facilita la integración funcional de las ciudades y permite que la actividad residencial y comercial se extienda por un territorio cada vez mayor.

Sin embargo, las ciudades satélites pueden evolucionar hacia un tipo urbano específico conocido como “ciudad dormitorio” cuando dicha autonomía funcional disminuye y la función principal de la ciudad se reduce a albergar a una población que trabaja en otro lugar.

Figura 4

Ciudades satélites y la expansión funcional de los sistemas metropolitanos



Autor: Elaboración propia (2026)

Ciudad dormitorio y las dinámicas de movilidad interurbana

Como resultado de la expansión de las ciudades modernas, han surgido nuevas formas de organización espacial que modifican la interacción entre las zonas residenciales y los lugares de trabajo. En este contexto ha aparecido la denominada ciudad dormitorio:

un asentamiento urbano cuya función principal es albergar a una población que desarrolla la mayor parte de sus actividades administrativas, educativas y económicas en otra ciudad. Los procesos de metropolización, crecimiento urbano y especialización funcional de las regiones están estrechamente vinculados a esta cuestión.

Según Ojima (2010), señalan que el término ciudad dormitorio se asocia a aquellas ciudades cuya economía presenta un bajo dinamismo y donde una proporción significativa de sus habitantes trabaja o estudia en otro municipio.

En esta misma línea, otro estudio sobre las ciudades dormitorio en Brasil sostiene que el rasgo fundamental de estas ciudades radica en la existencia de una elevada proporción de población que realiza sus actividades cotidianas en otra ciudad, generando flujos de desplazamiento pendular entre el lugar de residencia y el principal centro urbano. (Ojima M. J., 2010)

El aumento del valor del suelo en las ciudades principales, el crecimiento demográfico y la expansión de las redes de transporte han contribuido a la consolidación de ciudades dormitorio en América Latina. Por estas razones, una parte considerable de la población busca vivienda en localidades vecinas donde el costo de vida es más bajo. Sin embargo, al trasladarse, no siempre encuentran oportunidades laborales equivalentes, lo que genera una fuerte dependencia de las ciudades que actúan como centros de actividad económica.

La limitada autonomía funcional de las ciudades dormitorio es uno de sus rasgos distintivos. Estas localidades presentan una clara especialización residencial, a diferencia de las ciudades satélite, que son capaces de generar empleo propio y diversificar su actividad económica. Si bien los servicios de alto nivel, las instalaciones especializadas y

las oportunidades laborales se concentran en la ciudad principal, la estructura urbana de las ciudades dormitorio se centra mayoritariamente en la vivienda.

Estas dinámicas se manifiestan en diversos vínculos interurbanos en Ecuador, donde ciudades de menor tamaño funcionan como núcleos residenciales conectados con centros comerciales regionales. La expansión económica de Manta ha consolidado su posición como polo de empleo, comercio y servicios especializados, particularmente en la provincia de Manabí, atrayendo diariamente a residentes de cantones vecinos. En este contexto, Montecristi ha adquirido un importante papel residencial, reforzando vínculos de dependencia funcional que se traducen en intensos flujos de movilidad intercantonales.

Dada la gran cercanía entre ambos cantones y su actual conectividad vial, se ha desarrollado un sistema urbano interdependiente en el que una parte considerable de la población de Montecristi se desplaza diariamente a Manta por motivos laborales, educativos o para acceder a servicios especializados. Estas características permiten considerar que Montecristi tiene cualidades de una ciudad dormitorio dentro de la estructura urbana regional, lo cual repercute directamente en la configuración socioespacial y en los patrones de uso del suelo de ambos cantones.

Los procesos de crecimiento urbano hacia las periferias metropolitanas coinciden frecuentemente con la consolidación de estos vínculos funcionales; este fenómeno altera gradualmente los límites tradicionales de la ciudad y genera nuevos usos del suelo. Una de las principales manifestaciones espaciales del paradigma de la ciudad dormitorio y de la creciente integración funcional de las áreas metropolitanas cercanas en este contexto es la expansión periférica.

Tabla 3

Características asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio en las parroquias del área de estudio

CARACTERÍSTICAS DE CIUDAD DORMITORIO	ISABEL MUMENTES	LEONIDAS PROAÑO	GENERAL ELOY ALFARO
• Predominio de la función residencial	X	X	X
• Desplazamiento cotidiano hacia una ciudad próxima por motivos laborales	X	X	X
• Permanencia de la población durante el día fuera de su lugar de residencia	X	X	X
• Dependencia funcional de una ciudad próxima para acceder a servicios, equipamientos y actividades	X	X	X
• Movilidad cotidiana asociada a actividades de educación, comercio y recreación	X	X	X
TOTAL	100%	100%	100%

Fuente: Elaboración propia (2026)

Figura 5

Ciudad dormitorio y las dinámicas de movilidad interurbana



Autor: Elaboración propia (2026)

Desarticulación urbana y fragmentación funcional del territorio

La pérdida de integración entre los distintos elementos que conforman la estructura de una ciudad se denomina desarticulación urbana. La fragmentación espacial, la discontinuidad funcional y la distribución desigual de infraestructuras, servicios y actividades dentro del área metropolitana son manifestaciones de este fenómeno.

Según Jirón, Mansilla (2014), “la fragmentación urbana produce una ciudad formada por espacios inconexos e interrumpidos, obligando a los habitantes a desarrollar estrategias de movilidad para conectar esos fragmentos”. Además, señalan que “existe una superespecialización funcional, donde aparecen centros especializados de comercio, industria, servicios o residencia que son complementarios, pero también generan desigualdades”

La fragmentación funcional del territorio hace referencia al proceso mediante el cual las funciones urbanas dejan de concentrarse de manera integrada y pasan a distribuirse en distintas unidades territoriales especializadas.

Gómez (2014), a partir de la revisión de diversos autores, señala que este proceso “se caracteriza por el surgimiento de nuevas centralidades y áreas parcialmente independientes, provocando que el funcionamiento global de la ciudad haya estallado en múltiples unidades, acompañado por procesos de suburbanización y periurbanización” (Gómez, 2014)

La conectividad deficiente entre los diversos sectores de la ciudad es una de las principales manifestaciones de la fragmentación urbana. Como consecuencia, el acceso a instalaciones, servicios públicos, zonas de ocio y oportunidades laborales se vuelve complicado. Asimismo, la excesiva concentración de actividades en zonas céntricas obliga a las personas a desplazarse diariamente, lo que sobrecarga los sistemas de transporte.

La constante movilidad intercantonal en la región que abarca Manta y Montecristi está impulsada por una marcada dependencia funcional respecto al centro económico de Manta. La concentración del empleo, el comercio y los servicios en Manta refleja una estructura urbana desigual, en la que una parte significativa de la actividad urbana permanece centralizada, a pesar de la creciente integración física entre ambos cantones. Esta situación genera una dependencia cotidiana que puede interpretarse como una forma de desconexión funcional dentro de la región.

Además de obstaculizar la movilidad y el acceso a servicios, los efectos de esta fragmentación agravan las diferencias territoriales, las cuales terminan manifestándose como segregación urbana.

Figura 6*Desarticulación urbana y fragmentación funcional del territorio***Autor:** Elaboración propia (2026)**Segregación urbana y desigualdades socioespaciales**

Una de las principales consecuencias de los procesos de urbanización moderna es la segregación urbana. Este fenómeno describe cómo los grupos sociales se distribuyen de manera desigual por la región, dando lugar a zonas que difieren en cuanto a perspectivas de desarrollo, calidad urbana, condiciones económicas y acceso a servicios.

Según Sebatini (2001), la segregación residencial puede definirse, en términos generales, como el grado de proximidad espacial o de aglomeración territorial de las familias pertenecientes a un mismo grupo social, sea que éste se defina en términos

étnicos, etarios, de preferencias religiosas o socioeconómicos, entre otras posibilidades.

En América Latina, la segregación urbana ha sido ampliamente estudiada debido a los elevados niveles de desigualdad presentes en la región.

Según Janoschka (2002) afirma:

Los procesos de expansión metropolitana han generado ciudades cada vez más fragmentadas, donde los sectores sociales se distribuyen territorialmente de acuerdo con su capacidad económica. Esta situación produce contrastes marcados entre áreas con altos niveles de infraestructura y equipamientos y sectores con acceso limitado a servicios urbanos.

Desde la perspectiva de Lefebvre (1974), la segregación representa una expresión de las desigualdades en la producción social del espacio. El territorio deja de funcionar como un espacio compartido y se convierte en un escenario donde las diferencias económicas y sociales se materializan físicamente a través de la localización residencial y la distribución desigual de oportunidades.

La segregación puede adoptar formas particulares en situaciones donde existen ciudades dormitorio. Las zonas de uso predominantemente residencial y aquellas que concentran empleos y servicios especializados pueden diferir considerablemente debido a su dependencia funcional de una gran ciudad. Aspectos como la calidad de la infraestructura urbana, los tiempos de desplazamiento, la accesibilidad a los servicios y las perspectivas de crecimiento económico reflejan estas disparidades.

Los patrones de movilidad intercantonal en el caso de Montecristi y Manta revelan vínculos territoriales que podrían influir en la configuración socioespacial de ambos cantones. La concentración de la actividad económica y de servicios especializados en

Manta, frente al carácter predominantemente residencial de ciertos sectores de Montecristi, genera una situación en la que las disparidades funcionales y espaciales pueden contribuir a perpetuar patrones de segregación urbana. Por consiguiente, analizar cómo la condición de “ciudad dormitorio” afecta a la estructura socioespacial del sistema urbano regional y a la distribución de oportunidades en el territorio exige comprender estos procesos.

Desde mi perspectiva, este proceso modifica la organización física de las ciudades, así como las dinámicas sociales y económicas de las zonas periféricas, las cuales funcionan cada vez más, en gran medida, como áreas residenciales. Desde esta perspectiva, las ciudades dormitorio, reflejan las diferencias urbanas derivadas del crecimiento metropolitano, lo que pone de relieve la necesidad de una planificación territorial más equitativa que permita descentralizar las infraestructuras, los empleos y los servicios.

Figura 7

Segregación urbana y desigualdades socioespaciales



Autor: Elaboración propia (2026)

Asimismo, considero que el estudio de estas dinámicas urbanas es fundamental para comprender la interacción entre las grandes ciudades y sus periferias, especialmente en zonas donde el crecimiento urbano es descontrolado, acelerado y deficiente en su planificación. En consecuencia, analizar el fenómeno de las ciudades dormitorio permite identificar problemas de movilidad, así como cuestiones sociales, económicas y espaciales que generan una dependencia funcional e inciden directamente en la calidad de vida de los residentes.

3.3 Marco conceptual

El presente marco conceptual establece las definiciones fundamentales que orientan el desarrollo de la investigación, permitiendo comprender y delimitar los principales términos vinculados a las dinámicas territoriales, sociales y espaciales que configuran la relación entre áreas residenciales y centros de actividad. A partir de conceptos como movilidad urbana, población flotante, estructura socio-espacial, ciudad satélite, globalización, ciudad central, periferia urbana, segregación residencial, construye una base teórica que facilita el análisis de los procesos que influyen en la organización del territorio y en la interacción entre espacios urbanos. En este contexto, dichos conceptos permiten interpretar de manera integral el fenómeno de la ciudad dormitorio.

Ciudad dormitorio

Es un asentamiento residencial que se encuentra ubicado en la periferia de la ciudad, cuyos habitantes en su mayoría utilizan este espacio con una sola actividad, la de descanso; y se trasladan a una localidad cercana a trabajar y a realizar otras actividades de interacción. (MOSQUERA, 2017)

Movilidad urbana

La Movilidad Urbana es la suma de los desplazamientos individuales que las personas y los bienes tienen que hacer por motivos laborales, formativos, sanitarios, sociales, culturales o de ocio, o por cualquier otro. Bajo esa perspectiva, la movilidad urbana promueve nuevas formas de sociabilidad, transformando las experiencias culturales de habitar la ciudad y con ello los vínculos y relaciones sociales establecidos por sus habitantes. (Caycho, 2017)

Población flotante

“Aquellos que viajan de un lugar a otro y se encuentran en un lugar en determinado momento, independientemente del tiempo que llevan viviendo ahí, pero cuya residencia habitual no es dicho lugar”. (Gándara, 2020)

Estructura socio-espacial

La estructura socioespacial puede entenderse como la forma en que una sociedad organiza y distribuye sus grupos sociales, actividades y recursos dentro del territorio, generando patrones diferenciados de ocupación, acceso y relación con el espacio urbano. Esta relación implica que las dinámicas sociales producen transformaciones espaciales, mientras que la configuración del territorio condiciona las oportunidades y formas de vida de la población. (Saltos, 2000)

Ciudad satélite

“Las ciudades satélites son comunidades que surgen como respuesta a la expansión urbana moderna. Estas están diseñadas para proporcionar todos los servicios necesarios a sus residentes, evitando la necesidad de desplazamientos largos a la ciudad principal”. (Acevedo, 2025)

Globalización

“Diversos procesos mediante los cuales las poblaciones humanas geográficamente dispersas establecen entre sí un contacto más estrecho y más estricto, creando una única comunidad o una sociedad global”. (Giddens, 2015)

Ciudad central

Según aportes Castells (1972), la ciudad central es el área urbana que concentra las funciones más importantes de un sistema urbano, como actividades económicas, servicios especializados, equipamientos y espacios de decisión, ejerciendo influencia sobre las áreas periféricas mediante flujos de población, bienes, servicios y capital.

Periferia urbana

La periferia urbana es un área de paisaje urbanístico caracterizado por la “sub-urbanización” donde es común encontrar poblados dormitorios tipo suburbios, que albergan estratos económicos generalmente medios, quienes continuamente se trasladan al área urbana céntrica por motivos laborales o de sustento. (Masapin, 2020)

Segregación residencial

La segregación residencial puede definirse, en términos generales, como el grado de proximidad espacial o de aglomeración territorial de las familias pertenecientes a un mismo grupo social, sea que éste se defina en términos étnicos, etarios, de preferencias religiosas o socioeconómicos, entre otras posibilidades. (Sebatini, 2001)

3.4 Marco jurídico y/o normativo

La presente investigación se sustenta en el marco jurídico ecuatoriano que regula la planificación territorial, el desarrollo urbano y la provisión de servicios públicos, los

cuales inciden directamente en las dinámicas de movilidad y en la configuración socio-espacial entre territorios vinculados funcionalmente.

En este sentido, ONU-HABITAT (2019), establece:

El derecho a una vivienda adecuada es un derecho humano reconocido en la normativa internacional de los derechos humanos como elemento integrante del derecho a un nivel de vida adecuado. Además, sostiene que los siete elementos de una vivienda adecuada son:

Seguridad de la tenencia: Condiciones que garanticen a sus ocupantes protección jurídica contra el desalojo forzoso, el hostigamiento y otras amenazas.

Disponibilidad de servicios, materiales, instalaciones e infraestructura: Contempla la provisión de agua potable, instalaciones sanitarias adecuadas, energía para la cocción, la calefacción y el alumbrado, así como para la conservación de alimentos y eliminación de residuos.

Asequibilidad: El costo de la vivienda debe ser tal que todas las personas puedan acceder a ella sin poner en peligro el disfrute de otros satisfactores básicos o el ejercicio de sus derechos humanos.

Se considera que una vivienda es asequible si un hogar destina menos del 30% de su ingreso en gastos asociados a la vivienda

Habitabilidad: Son las condiciones que garantizan la seguridad física de sus habitantes y les proporcionan un espacio habitable suficiente, así como protección contra el frío, la humedad, el calor, la lluvia, el viento u otros riesgos para la salud y peligros estructurales.

Accesibilidad: El diseño y materialidad de la vivienda debe considerar las necesidades específicas de los grupos desfavorecidos y marginados, particularmente de personas con discapacidad.

Ubicación: La localización de la vivienda debe ofrecer acceso a oportunidades de empleo, servicios de salud, escuelas, guarderías y otros servicios e instalaciones sociales, y estar ubicada fuera de zonas de riesgo o contaminadas.

Adecuación cultural: Es una vivienda adecuada si su ubicación respeta y toma en cuenta la expresión de identidad cultural.

La Cepal establece que el crecimiento urbano en América Latina debe orientarse hacia ciudades inclusivas, sostenibles y equilibradas, capaces de garantizar: acceso equitativo a infraestructura, vivienda adecuada, movilidad eficiente, servicios básicos y oportunidades económicas para toda la población. Además, advierte que la expansión urbana descontrolada y la concentración de actividades en ciudades centrales generan dependencia funcional, periferias urbanas, segregación territorial y movilidad pendular

La Constitución de la República del Ecuador (2008), establece principios fundamentales relacionados con el derecho a la ciudad y al hábitat.

El Art. 30, establece que las personas tienen derecho a un hábitat seguro y saludable, y a una vivienda adecuada y digna, con independencia de su situación social y económica.

Art. 31 Las personas tienen derecho al disfrute pleno de la ciudad y de sus espacios públicos, bajo los principios de sustentabilidad, justicia social, respeto a las diferentes culturas urbanas y equilibrio entre lo urbano y lo

rural. El ejercicio del derecho a la ciudad se basa en la gestión democrática de ésta, en la función social y ambiental de la propiedad y de la ciudad, y en el ejercicio pleno de la ciudadanía.

El Art. 264 Los gobiernos municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley:

1. Planificar el desarrollo cantonal y formular los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, con el fin de regular el uso y la ocupación del suelo urbano y rural.
2. Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón.
3. Planificar, construir y mantener la vialidad urbana.
4. Prestar los servicios públicos de agua potable, alcantarillado, depuración de aguas residuales, manejo de desechos sólidos, actividades de saneamiento ambiental y aquellos que establezca la ley.
5. Crear, modificar o suprimir mediante ordenanzas, tasas y contribuciones especiales de mejoras.
6. Planificar, regular y controlar el tránsito y el transporte público dentro de su territorio cantonal.
7. (Sustituido por el Art. 11 de la Enmienda s/n, R.O. 653-S, 21-XII-2015).- Planificar, construir y mantener la infraestructura física y los equipamientos de los espacios públicos destinados al desarrollo social, cultural y deportivo de acuerdo con la ley. Previa autorización del ente rector de la política pública podrá construir y mantener la infraestructura física y los equipamientos de salud y educación.

Por su parte, el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (2019), regula las funciones y competencias de los gobiernos autónomos descentralizados. En su **Art. 54** se establece la responsabilidad de los municipios en la planificación del desarrollo cantonal, mientras que el **Art. 55** define sus competencias exclusivas, entre ellas el ordenamiento territorial, la regulación del uso del suelo y la prestación de servicios públicos, aspectos fundamentales para el análisis de las dinámicas territoriales y la relación funcional entre cantones.

De igual manera, la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, Uso y Gestión del Suelo (2016) establece los lineamientos para la planificación y gestión del territorio.

El **Art. 3** determina los principios del ordenamiento territorial, tales como la sostenibilidad, la equidad y la función social del suelo; el **Art. 9** regula el uso y gestión del suelo en función de un desarrollo urbano ordenado; y el **Art. 19** define los instrumentos de planificación territorial, permitiendo analizar los procesos de expansión urbana, localización residencial y concentración de actividades.

Finalmente, los Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (2019), los gobiernos locales constituyen instrumentos técnicos de planificación que orientan el crecimiento urbano, la distribución de servicios, el uso del suelo y la articulación territorial. Estos planes resultan fundamentales para comprender las dinámicas de relación entre territorios y los efectos derivados de la concentración de actividades y servicios en determinados espacios urbanos.

3.5 Marco referencial

Referente 1: Análisis de segregación socioespacial en ciudad dormitorio de Chiguayante, Chile, mediante técnicas coremáticas

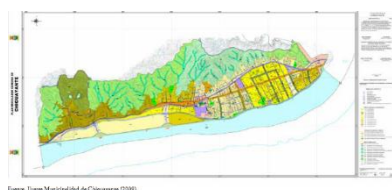
Muñoz (2017), en su tesis “Análisis de segregación socioespacial en ciudad dormitorio de Chiguayante, Chile, mediante técnicas coremáticas” página 92-94:

Metodología

En este artículo se realizó una interpretación o representación conceptual de la comuna de Chiguayante sobre la base de los procesos históricos anteriormente analizados, específicamente los procesos de reorganización poblacional ocurridos en los últimos años —mencionados en la cuarta etapa evolutiva comunal según la clasificación expuesta por Muñoz (2005)— mediante una representación coremática, cuyo significado, según Brunet (1986), proviene de la palabra «choréme» que hace referencia a las estructuras elementales de un espacio; Chore: espacio, región, y éme: elementos y estructuras del sistema.

Figura 8

Análisis de segregación socioespacial en ciudad dormitorio de Chiguayante, Chile



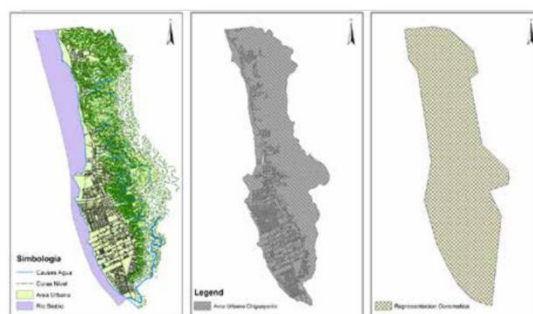
Fuente: (Muñoz, 2017)

Por lo tanto, consiste en una representación gráfica de una lectura a determinada forma de organización del espacio, descifrando sus estructuras fundamentales, lógicas sociales y dinámicas y estableciendo jerarquías de las acciones que transforman esta

organización. Según Lobato (2017), esto posibilita la lectura de la organización del espacio en función de sus particularidades, ya que dichas representaciones geográficas son aplicables a cualquier situación real y posibilitan la organización en un «alfabeto del espacio», lo que permite una comparación sistemática entre áreas y tiempos de una manera gráfica. De este modo se pueden incluir factores culturales, sociales, espaciales e imaginativos, entendiendo que el espacio no debe tener límites o reglas formales. Se parte de la perspectiva expuesta por Sánchez (2008) en la cual diferencia un mapa cartográfico de una representación coremática afirmando que el primero representa y describe un espacio y la coremática lo explica, construye y otorga una interpretación comparable de él. Igualmente, Deler (1998) menciona que la coremática corresponde a la apariencia de estructuras conceptuales, entendiendo estas como una visión de la geografía como ciencia y no la cartografía como herramienta. Para ello se realiza una primera etapa de generalización de las figuras de la ciudad, buscando una simplificación de las formas y de la representación de variables de interés previamente clasificadas, como las características y funciones urbanas (calles, industrias y tipos de urbanización), y en segundo lugar, la abstracción gráfica de procesos históricos de la ciudad de Chiguayante (ver figura 4) (Muñoz, 2017)

Figura 9

Atracción geométrica comuna de Chiguayante, proceso inicial del Corema



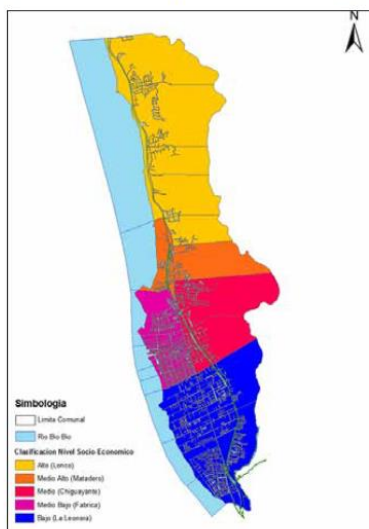
Fuente: (Muñoz, 2017)

Además de la interpretación histórica, se realizó una clasificación o caracterización de la ciudad en función de variables socioeconómicas, mediante la herramienta Redatam +SR Process, y el análisis de variables censales oficiales, tal como último año de enseñanza formal, ocupación o tipo de trabajo, discapacidad, tipo de vivienda, último curso aprobado y promedio de hijos por familia, obtenido de los datos censales del instituto Nacional de Estadísticas de Chile. Estas variables serán tratadas y ponderadas en cada distrito censal: Lonco, Matadero, Chiguayante, Fábrica y Leonera. Durante su posterior análisis se obtienen distintos valores. Dependiendo de sus características socioeconómicas en función de las ponderaciones de cada distrito y de la comuna, son clasificadas así como estos dos procesos, junto con el análisis cromático, nos permite obtener una visión total sobre el proceso de segregación en la ciudad, lo cual permitirá obtener una caracterización actual de la comuna de Chiguayante. (Muñoz, 2017)

Figura 10

Nivel socioeconómico por distrito, ciudad de Chiguayante

Figura 5. Nivel socioeconómico por distrito, ciudad de Chiguayante



Fuente. Elaboración propia con base en datos censales año 2002. Obtenido mediante REDATAM+SP Process en base a los diccionarios censales del Instituto Nacional de Estadísticas, Chile.

Fuente: (Muñoz, 2017)

Referente 2: Alerce como ciudad dormitorio: Los efectos de la expansión urbana de Puerto Montt

Martínez (2016), en su tesis “Alerce como ciudad dormitorio: Los efectos de la expansión urbana de Puerto Montt”, página 36-43:

La metodología aplicada en este trabajo es principalmente de tipo deductivo y empírico, aplicando técnicas de observación en trabajo de campo y entrevistas a los actores clave de la comunidad. Además, se utiliza metodología estadística de tipo descriptiva para el análisis de la información y obtención de resultados. En primer lugar, es necesario una investigación bibliográfica y explicativa para identificar y exponer los cambios socioeconómicos que gatillaron el aumento explosivo de población en la ciudad de Puerto Montt. Para obtener esta información se revisó dos informes, la modificación del plan regulador comunal y el plan de desarrollo comunal (PLADECO). Posteriormente es preciso un método descriptivo y para esto es necesario hacer una comparación de imágenes satelitales que representen la variación a través de los años de la ciudad de Alerce, las que fueron obtenidas a partir de GOOGLE EARTH con la herramienta de

variación temporal. Se pretende que esto deje evidenciado cómo las políticas públicas de vivienda han influenciado en el crecimiento de la ciudad satélite. Complementariamente, a través de cinco planos se representó la evolución del crecimiento de la ciudad de Puerto Montt entre los años 1859 y 2008 para poder apreciar el incremento de la mancha urbana. Para establecer como está constituida la estructura socioeconómica de Alerce se utiliza un método descriptivo, analizando la cantidad de viviendas construidas entre los años 2002 y 2015, la superficie ocupada, empresas que estuvieron a cargo de dicha construcción, el número de familias beneficiadas, y el sector en que están emplazadas. (Martínez, 2016)

Sobre esa base y con trabajo de campo se lleva a cabo un proxy de la condición socio-económica de la localidad de Alerce. Para estos efectos Alerce fue dividido en manzanas y con la información de los loteos se determinó la estimación del valor de la vivienda y a través de una descripción por la clasificación visual se estimó la condición socioeconómica de los habitantes de Alerce. Por otro lado, y con el propósito de conocer la imagen que los habitantes de Alerce tienen de su sector se realiza una entrevista a los dirigentes de treinta y una Juntas de Vecinos, según catastro entregado por la Delegación Municipal de Alerce. (Martínez, 2016)

Crecimiento de la ciudad satélite Alerce: La ciudad satélite Alerce inaugurada el 12 de diciembre del 2002, fue creada para solucionar los problemas de marginalidad social que se estaban originando en la ciudad de Puerto Montt debido a los diversos campamentos instalados en la ciudad, así como también por el aumento explosivo de la población. Esto provocó que se comenzara a expandir la parte norte del área urbana consolidada (conocida como Alerce Histórico), mientras en la parte sur se establecían conjuntos habitacionales de viviendas sociales. Posteriormente en el año 2005 comienza a inaugurarse el sector de Navegando el Futuro, ubicado en el sector noreste de Alerce. Esta

es el área que hasta el día de hoy sigue creciendo y desarrollando un mayor progreso, con el que se pretende lograr la calidad de “ciudad” para Alerce. (Martínez, 2016)

Figura 11

Evolución de la ocupación territorial

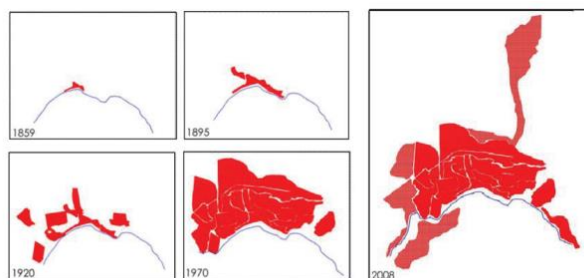


Figura 4.- Evolución de la ocupación territorial entre 1859 y 2008 en la ciudad de Puerto Montt.
Fuente: Elaboración propia, en base al PLADECO, 2011.

Fuente: (Martínez, 2016)

En la figura 4 se puede apreciar el crecimiento de la expresión territorial de Puerto Montt, donde la mancha urbana primero se expandió hacia las terrazas, y posteriormente hacia los dos extremos de las zonas costeras que son Chinquihue y Pelluco. Ya en el año 2008 se distingue que en lo que se describe como ciudad, se toma en cuenta la localidad de Alerce, ubicada al noreste de Puerto Montt. Las figuras 5, 6 y 7 permiten observar el cambio de la estructura urbana de Alerce de los años 2003, 2010 y 2015. Se aprecia notoriamente cómo ha crecido a partir de las viviendas construidas en la localidad a partir de los años 2000 y cómo en el 2003 ya estaba constituida como una ciudad satélite en creciente desarrollo. Ya en el 2010 se distinguía su estructura dispersa de viviendas dejando a la vista terrenos libres en los que se planificaban más viviendas sociales. De esta forma la mancha urbana se expandió hacia el noreste, dejando en evidencia cómo las políticas públicas de vivienda influenciaron en el crecimiento del antiguo Alerce histórico, y como la expansión física y demográfica ha variado en un corto periodo de tiempo logrando así convertir a la ciudad satélite en lo que es hoy en día, una seguidilla de

viviendas en sectores construidos en cortos periodos de tiempo buscando satisfacer una necesidad urgente de manera rápida. (Martínez, 2016)

Figura 12

Área urbana Alerce histórico, Alerce Norte y Alerce Sur



Fuente: (Martínez, 2016)

4. Capítulo II. Diseño Metodológico

4.1 Métodos

La presente investigación es de carácter descriptivo, debido a que busca caracterizar las dinámicas de movilidad cotidiana, las condiciones territoriales y socio-espaciales y las razones que motivan a la población ubicada en la zona periférica de Montecristi a residir en este territorio y desplazarse hacia Manta. El estudio no parte de afirmar que Montecristi constituye una ciudad dormitorio, sino que busca analizar si la conurbación Montecristi-Manta presenta las características asociadas a este fenómeno, a partir de la revisión bibliográfica y del contraste con la información obtenida en campo y de fuentes secundarias.

Para el desarrollo de la investigación se emplea un enfoque cuantitativo, debido a que se recopilan y procesan datos numéricos provenientes de encuestas, información estadística y registros documentales, cuyos resultados se expresan mediante frecuencias, porcentajes, tablas, gráficos y representaciones cartográficas. Asimismo, se incorpora el análisis documental y la observación directa del territorio como procedimientos complementarios para caracterizar las condiciones del área de estudio.

El estudio se desarrolla mediante investigación documental y de campo. La investigación documental permite identificar las características asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio y recopilar información estadística, territorial y normativa relacionada con Montecristi y Manta. Por su parte, la investigación de campo permite obtener información directamente de la población residente y observar las condiciones territoriales de la zona periférica de Montecristi y sus relaciones con Manta.

La información obtenida será organizada y contrastada con los criterios identificados en la revisión bibliográfica, con el propósito de describir y contrastar el grado de correspondencia entre las características observadas en la conurbación Montecristi-Manta y aquellas asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio.

Objetivo 1. Identificar, mediante revisión bibliográfica, las características asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio y los criterios que permitan contrastarlas con la conurbación Montecristi-Manta.

Tabla 4

Metodología del objetivo 1

VARIABLE	METODOLOGÍA	INSTRUMENTO	FUENTES
Características de ciudad dormitorio	Investigación documental	Matriz de análisis documental	Libros, artículos científicos, tesis

Criterios de contraste	Investigación documental	Fichas bibliográficas	Literatura
Movilidad y dependencia funcional	Investigación documental	Matriz de análisis	Estudios académicos

Fuente: Elaboración propia (2026).

Objetivo 2. Describir las dinámicas de movilidad cotidiana entre la zona periférica de Montecristi y Manta, considerando la frecuencia, los motivos de desplazamiento, los medios de transporte utilizados y los destinos habituales.

Tabla 5

Metodología del objetivo 2

VARIABLE	DIMENSIONES	METODOLOGÍA	INSTRUMENTO	FUENTES
Movilidad cotidiana	Frecuencia de desplazamientos	Cuantitativa y documental	Encuesta	Población encuestada
	Motivos de desplazamiento	Cuantitativa y de campo	Encuesta	Población encuestada
	Medio de transporte	Cuantitativa y de campo	Encuesta	Población encuestada
	Destinos habituales	Cuantitativa y de campo	Encuesta + cartografía	Población encuestada
	Permanencia diaria	Cuantitativa y de campo	Encuesta	Población encuestada

Fuente: Elaboración propia (2026).

Objetivo 3. Indagar la dependencia laboral de la población residente en Montecristi respecto al cantón Manta, a partir de los desplazamientos cotidianos por motivos laborales y de acceso a servicios.

Tabla 6

Metodología del objetivo 3

VARIABLE	DIMENSIONES	METODOLOGÍA	INSTRUMENTO	FUENTES
Dependencia funcional	Dependencia laboral	Cuantitativa y de campo	Encuesta	Población encuestada
	Dependencia de servicios	Cuantitativa y de campo	Encuesta	Población encuestada
	Motivos económicos de residencia	Cuantitativa y de campo	Encuesta	Población encuestada

	Actividades realizadas en Manta	Cuantitativa y de campo	Encuesta	Población encuestada
--	------------------------------------	-------------------------	----------	----------------------

Fuente: Elaboración propia (2026).

Objetivo 4. Describir las razones que motivan a la población a residir en Montecristi y desplazarse diariamente a Manta.

Con el fin de determinar las diversas dimensiones sociales presentes en el objeto de estudio, se realizará una investigación de campo con enfoque cuantitativo mediante la aplicación de encuestas, para reconocer las razones que motivan a la población a residir en Montecristi y desplazarse diariamente a Manta.

Tabla 7

Metodología del objetivo 4

VARIABLE	DIMENSIONES	DISEÑO DE INVESTIGACIÓN	INSTRUMENTO	FUENTES
Factores de residencia y movilidad	Razones de elección residencial	Investigación cuantitativa y de campo	Encuestas	Población encuestada
	Factores económicos	Investigación cuantitativa y de campo	Encuestas	Población encuestada
	Factores sociales y familiares	Investigación cuantitativa y de campo	Encuestas	Población encuestada
	Percepción sobre la movilidad cotidiana	Investigación cuantitativa y de campo	Encuestas	Población encuestada

Fuente: Elaboración propia (2026)

4.2 Técnicas y Herramientas

La investigación se apoyará en diferentes técnicas de recopilación de información, concebidas como procedimientos sistemáticos y estructurados que permiten obtener los datos requeridos para el desarrollo del estudio. Cada técnica responde a un enfoque

metodológico determinado y se complementa con instrumentos específicos destinados a registrar, organizar y analizar la información de manera ordenada y confiable. A continuación, se presentan las técnicas e instrumentos que serán utilizados en la investigación.

“La **investigación documental** es una técnica de investigación cualitativa que se encarga de recopilar y seleccionar información a través de la lectura de documentos, libros, revistas, grabaciones, filmaciones, periódicos, bibliografías, etc.” (Ortega, 2023)

“A comparación de otros métodos, la investigación documental no es tan popular debido a que las estadísticas y cuantificación están consideradas como formas más seguras para el análisis de datos”. (Ortega, 2023)

Los instrumentos utilizados serán:

- Matriz de análisis documental.
- Fichas de recolección de datos estadísticos.
- Censos y bases de datos del INEC–REDATAM.
- Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT).
- Planes de Uso y Gestión del Suelo (PUGS).
- Cartografía y documentos técnicos institucionales.

“La **investigación de campo** es aquella que se realiza dentro del entorno natural o social donde ocurren los fenómenos que se desea estudiar. Este tipo de investigación se basa en la observación y recopilación de datos en su contexto real”. (Kiss, 2025)

Esta técnica contribuirá a identificar las características y percepciones de los habitantes de Montecristi respecto a su movilidad cotidiana hacia Manta. Los instrumentos utilizados serán:

- Encuestas estructuradas
- Cuestionarios
- Formularios de registro de información
- Fichas de observación

“La **investigación cuantitativa** es un método de investigación que utiliza herramientas de análisis matemático y estadístico para describir, explicar y predecir fenómenos mediante datos numéricos”. (Qualtrics, 2023)

Los instrumentos utilizados serán:

- Bases de datos estadísticas
- Tablas de frecuencias
- Encuestas cerradas
- Matrices de procesamiento de datos
- Gráficos estadísticos

4.3 Fuentes

Fuentes Primarias

Para analizar la dinámica de movilidad y la dependencia funcional entre Montecristi y Manta, las fuentes primarias estarán conformadas por información obtenida

directamente de la población objeto de estudio y del territorio, permitiendo conocer las características, motivaciones y patrones de desplazamiento de los habitantes.

- Encuestas a la población residente en Montecristi.
- Observación directa de la vía principal de movilidad entre Montecristi y Manta.
- Registros de campo y fichas de observación.
- Cartografía y levantamiento de información territorial.
- Información proporcionada por entidades municipales y técnicas, cuando se encuentre disponible.

Fuentes Secundarias

Estas fuentes permitirán contextualizar y complementar la información obtenida en campo, proporcionando datos estadísticos, diagnósticos territoriales y documentos técnicos necesarios para el análisis de la movilidad, la dependencia económica y la cobertura de equipamientos y servicios urbanos.

- Censos y bases de datos oficiales del INEC y REDATAM.
- Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT) de Manta y Montecristi.
- Planes de Uso y Gestión del Suelo (PUGS).
- Estudios, investigaciones académicas y tesis relacionadas con ciudades dormitorio y movilidad urbana.
- Informes y diagnósticos de instituciones gubernamentales y municipales.
- Cartografía oficial, mapas temáticos y sistemas de información geográfica (SIG).
- Planes y estudios de movilidad, transporte y desarrollo urbano disponibles.

4.4 Muestreo

Se empleó un muestreo probabilístico estratificado, considerando que la población de estudio fue dividida en grupos específicos según las características territoriales del área analizada. Este tipo de muestreo permite obtener una muestra más representativa, al incorporar las particularidades y diferencias existentes entre los distintos sectores que conforman el territorio de estudio.

Para la determinación de la muestra se identificaron las parroquias que conforman la zona urbana periférica consolidada de Montecristi, considerando su ubicación geográfica:

Tabla 8

Barrios que se encuentran dentro de la periferia de Montecristi

PARROQUIA	ÁREA (ha)	BARRIOS
Isabel Muentes	777.27	4 de Agosto, Belo Horizonte, Cielito Lindo, Ciudad
		Jardín, Cuna de Alfaro, El Artesano, Los Cerezos, San Eloy, Santa Isabel, Tierra Santa
Leonidas Proaño	273.86	6 de Marzo, Aníbal San Andrés, Brisas del Sur, Buenos Aires, Cdla. Montalván, Delfín Pincay, El Mirador, El Vergel, Flor María de Chancay, La Chispa, La Colina, La Frontera, Leonidas Proaño
		centro, Los Ceibos, Loteo Delgado, Miravalle, Monte Rocke, Montecristo, Nueva Montecristi, Primavera, Rodrigo 2, Roque Pincay, San Jacinto, Santa Cecilia, Tagua y Toquilla, Tohalí

General Eloy Alfaro	511.13	América, Arroyo Azul, Bellos Horizontes, Costa del Pacífico, Dita Mera, Isla del Sol, Las Jacuatas, Las Marías, Lomas de Colorado, Los Algarrobos, Los Ángeles, Los Espinos, Los Girasoles, Los Prados, Lot. El Arroyo, Lot. Manabí, Loteo Claudio,
		Loteo Delgado 2, Loteo Moya, Loteo Nohelia, Metrópolis, Monte Olivo, Monterey, Nueva Jerusalén, Nuevo Prado, San Patricio 1, San Patricio, Shirley, Valle Encantado
TOTAL	1 562.22	61.31% de superficie de toda la área urbana

Fuente: (Montecristi, 2023)

Tabla 9

Población actual de las parroquias de estudio

PARROQUIA	POBLACIÓN ESTIMADA	FUENTE
Isabel Muentes	3 148	Estimación basada en tamaño y densidad
Leonidas Proaño	17 538	Estimación basada en tamaño y densidad
General Eloy Alfaro	5 321	Estimación basada en tamaño y densidad
TOTAL	26 007	37,15% de toda la población urbana

Fuente: Elaboración propia (2026)

A partir de esta delimitación, se obtuvo la población total 22 320 habitantes que conforman las parroquias para posteriormente aplicar la fórmula correspondiente para el cálculo del tamaño de la muestra, asegurando un nivel de confianza estadístico adecuado para el análisis.

$$n = \frac{Z^2 \cdot P \cdot Q \cdot N}{e^2(N - 1) + Z^2 \cdot P \cdot Q}$$

- Tamaño de la población (N) = 26 007
- Nivel de confianza (Z) = 95% = 1.96
- Probabilidad de ocurrencia (P) = 50% = 0.50
- Probabilidad de no ocurrencia (Q) = 50% = 0.50
- Margen de error (e) = 5% = 0.05

$$n = \frac{(1.96)^2 (0.5) (0.5) (26007)}{(0.05)^2 (26007-1) + (1.96)^2 (0.5) (0.5)}$$

$$n = \frac{(3.84) (0.5) (0.5) (26007)}{(0.0025) (26007) + (3.84) (0.5) (0.5)}$$

$$n = \frac{(3.84)(0.25)(26007)}{(65.015) + (0.96)}$$

$$n = \frac{(0.96)(26007)}{65.975}$$

$$n = \frac{24966.72}{65.975} = 378.60 = 379 \text{ encuestas}$$

El resultado marca que será necesario realizar 379 encuestas a las personas que viven en las parroquias Isabel Muentes, Leonidas Proaño y General Eloy Alfaro de la zona urbana de Montecristi.

5. Capítulo III. Diagnóstico Y Resultados De La Investigación

5.1 Elaboración Estructurada Y Procesamiento De La Información Obtenida De Fuentes Primarias Y Secundarias

La presente investigación tiene como meta presentar un diagnóstico a partir de una presentación estructurada de los datos obtenidos por medio de la revisión documental, el estudio de campo y el criterio de los encuestados.

5.1.1 Área de Estudio

El área de estudio corresponde a la zona urbana de Montecristi, el cual ha experimentado importantes transformaciones territoriales y demográficas durante las últimas décadas. Su cercanía con el cantón Manta, uno de los principales centros económicos y de servicios de la provincia, ha favorecido la consolidación de dinámicas de movilidad cotidiana que vinculan estrechamente a ambos territorios.

El crecimiento residencial de Montecristi ha estado acompañado por el desarrollo de urbanizaciones, conjuntos habitacionales y áreas de expansión urbana que han atraído población en busca de suelo y vivienda a costos más accesibles que los ofertados en Manta. Como resultado, una parte significativa de sus habitantes realiza desplazamientos diarios hacia este último cantón para acceder a empleo, educación, comercio y otros servicios especializados.

En este contexto, Montecristi presenta características asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio, entendido como un territorio cuya función principal es residencial,

mientras que gran parte de las actividades económicas, laborales y de servicios se desarrollan en una ciudad cercana. Esta situación genera una relación de dependencia funcional que influye en los patrones de movilidad de la población y en la configuración territorial del cantón.

Por consiguiente, la investigación se enfoca en analizar las dinámicas de desplazamiento cotidiano de los residentes de la zona conurbación Montecristi- Manta, así como los factores económicos, sociales, espaciales y de movilidad que intervienen en este fenómeno. De esta manera, se busca comprender cómo la condición de ciudad dormitorio incide en la estructura urbana y en las relaciones territoriales que caracterizan actualmente al cantón Montecristi.

Figura 13

Área de estudio



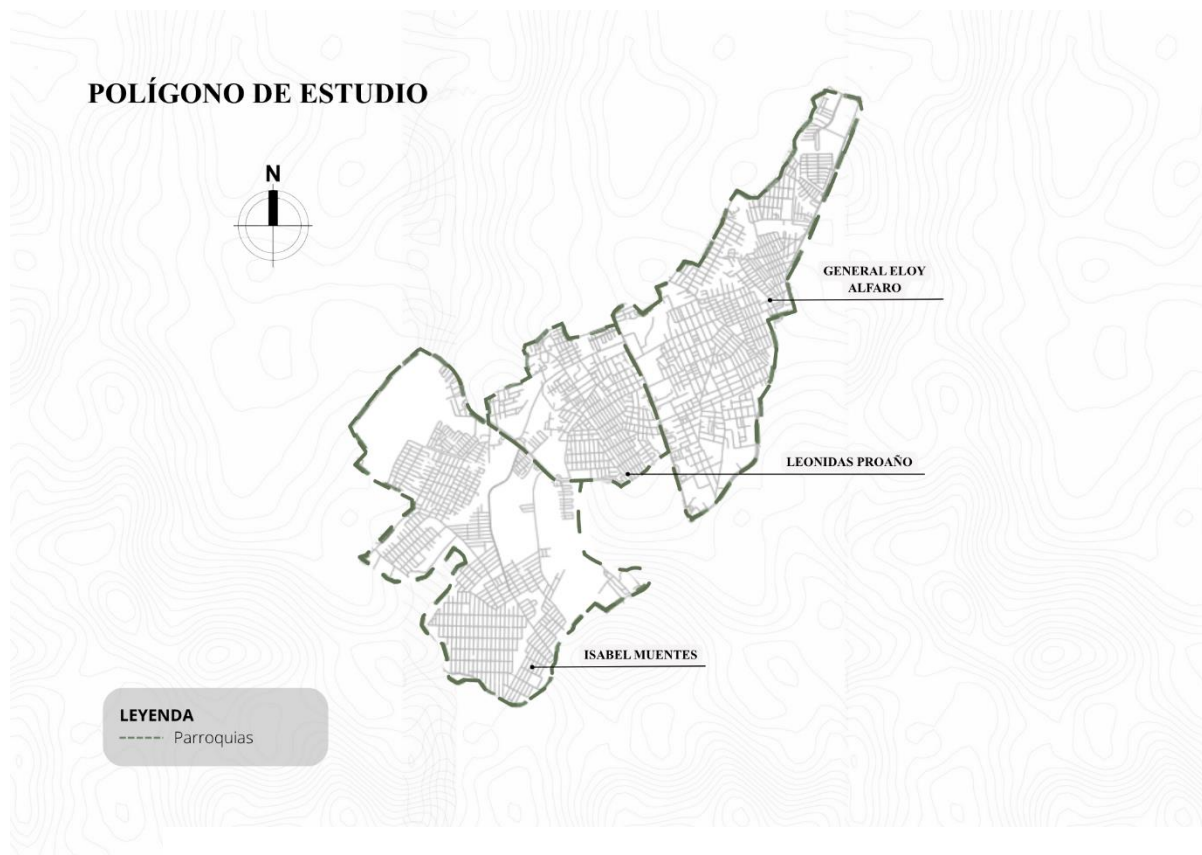
Fuente: Elaboración propia (2026)

Polígono de Estudio

El polígono de estudio corresponde al área de conurbación entre los cantones Montecristi y Manta, delimitada dentro del territorio de Montecristi por las tres parroquias que mantienen una relación directa con el área urbana de Manta. Esta delimitación responde al propósito de analizar las dinámicas de movilidad cotidiana y las relaciones funcionales que se desarrollan entre ambos territorios, considerando especialmente los sectores próximos al límite cantonal y la continuidad urbana existente entre Montecristi y Manta.

Las 3 parroquias urbanas cercanas a la periferia de Manta: Isabel Muentes, Leonidas Proaño y General Eloy Alfaro, son sectores que han experimentado un importante crecimiento residencial y urbano durante los últimos años. Estas áreas concentran una parte significativa de la población del cantón y mantienen una estrecha relación funcional con la ciudad de Manta debido a los desplazamientos cotidianos por motivos de trabajo, estudio y acceso a servicios.

La delimitación del polígono responde a la necesidad de analizar el fenómeno de ciudad dormitorio en los sectores donde esta dinámica se manifiesta con mayor intensidad. Por ello, el estudio se enfoca en estas parroquias por constituir áreas residenciales representativas de la población que reside en Montecristi y se moviliza diariamente hacia Manta, permitiendo comprender las relaciones de dependencia y movilidad existentes entre ambos cantones.

Figura 14*Delimitación, polígono de estudio***Fuente:** Elaboración propia (2026)

Población

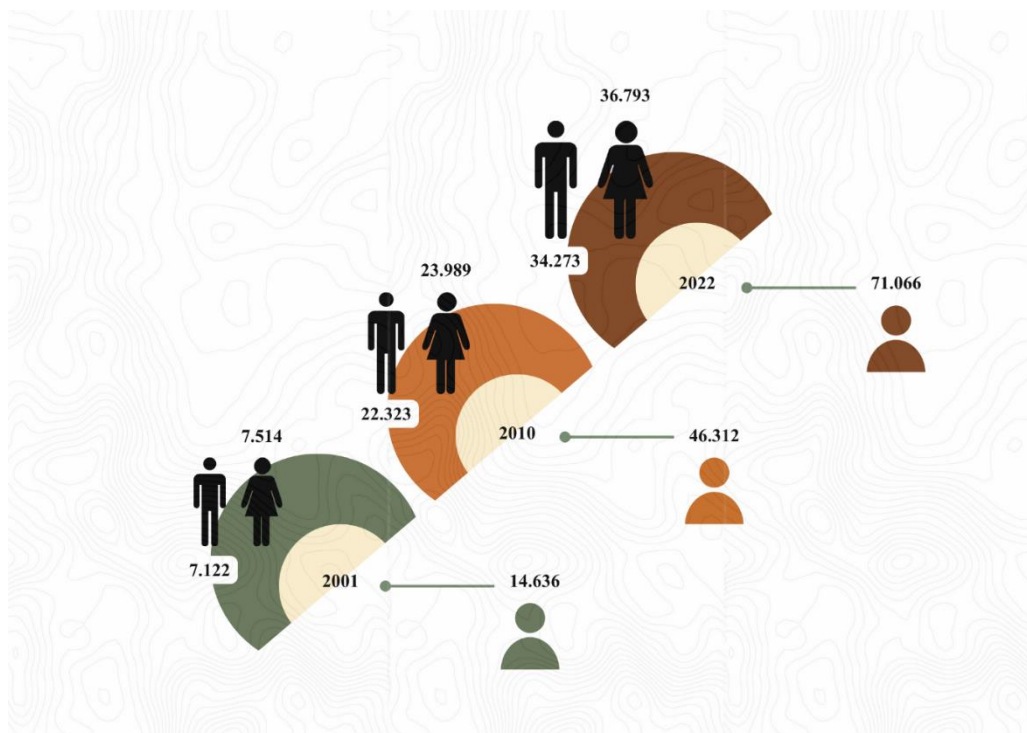
El crecimiento poblacional de la ciudad de Montecristi ha sido constante durante las últimas décadas. Según datos del Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC), en el año 2001 Montecristi registraba una población de 14.636 habitantes. Para el censo del 2010, el número de habitantes aumentó a 46.312 personas, lo que demuestra un porcentaje de crecimiento de 31,6% en menos de una década.

En el año 2022 la tasa de crecimiento poblacional aumentó, alcanzando los 71.066 habitantes. Este aumento de alrededor 25.000 ciudadanos evidencia cómo el crecimiento de personas genera presión en los servicios y equipamientos básicos de una ciudad, al no tener sus necesidades solventadas genera dependencia de las periferias hacia las ciudades

vecinas para trabajar o estudiar, convirtiendo así a los ciudadanos en población flotante, y a las periferias de la ciudad en ciudad dormitorio.

Figura 15

Población de la ciudad



Fuente: Elaboración propia (2026)

Sexo

De la población encuestada, el polígono de estudio cuenta con una población masculina de 43.6% y una población femenina de 56.4%, dando como resultado un 12,8% más de población femenina encuestada ante la población masculina.

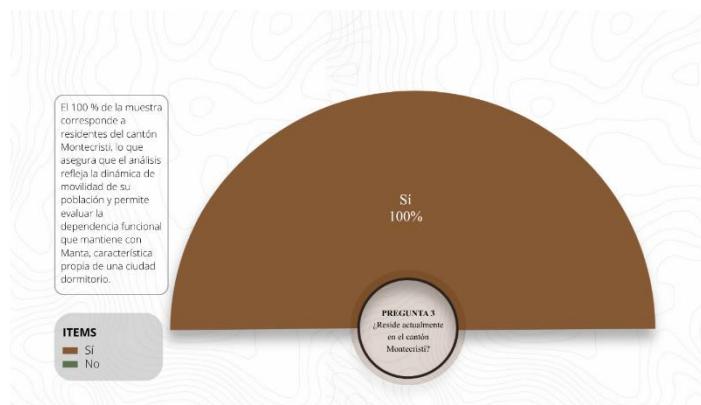
Edad

De la población encuestada, el 30.8% tiene entre 18 y 25 años, el 15.4% entre 26 a 35 años, el 33.3% entre 36 y 45 años, el 17.9% entre 46 y 60 años, y el 2.6% más de 60 años. Estos resultados evidencian una población joven, y una baja cantidad de población de adulto mayores en la zona de investigación.

Figura 16

Estadística de encuesta. Pregunta 3 ¿Reside actualmente en el cantón de Montecristi?

Residencia



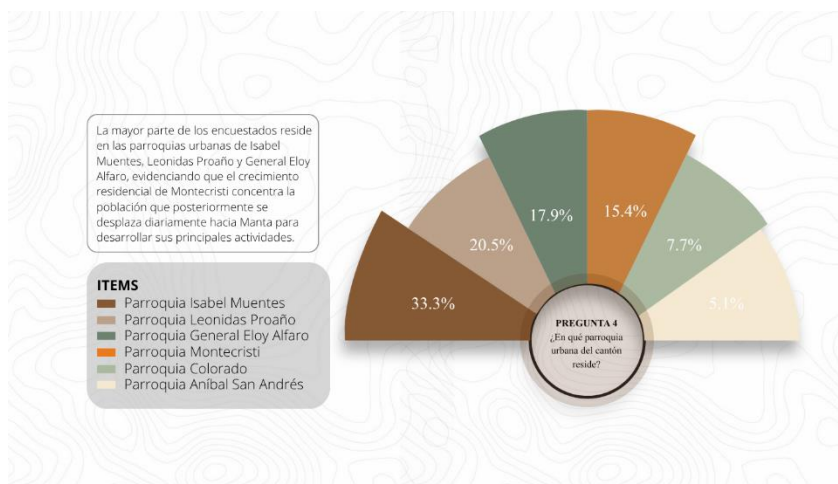
Nota: Resultados de la pregunta 3. Fuente: Elaboración propia (2026)

La cuarta pregunta tiene como objetivo medir el lugar de residencia en la zona urbana de Montecristi de los habitantes en los distintos sectores, estos lugares son:

Parroquia Isabel Muentes , con un 33.3% de la población encuestada, parroquia Leonidas Proaño con un 20.5%, parroquia General Eloy Alfaro con un 17.9%, parroquia Montecristi con un 15.4%, parroquia Colorado con un 7.7%, parroquia Aníbal San Andrés con un 5.1%.

Figura 17

Estadística de encuesta. Pregunta 4 ¿En qué parroquia urbana del cantón reside?



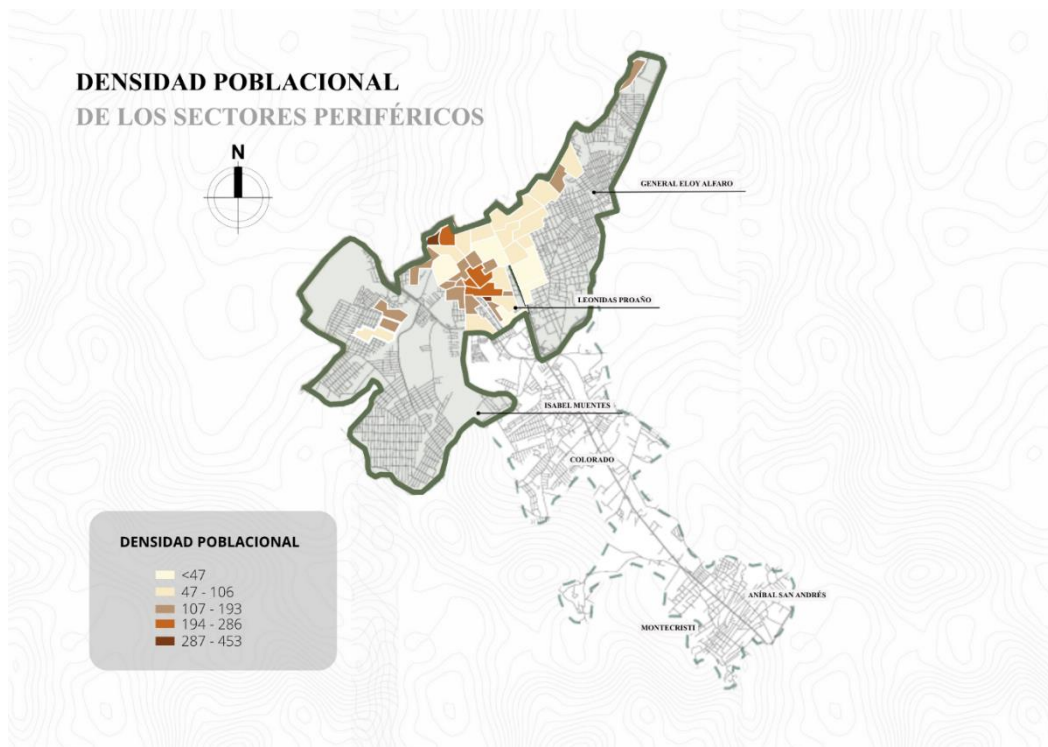
Nota: Resultados de la pregunta 4. Fuente: Elaboración propia (2026)

Densidad Poblacional

Según el plan bicentenario del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Montecristi la concentración de población muy alta están ubicadas de forma amanzanada y se concentra en la parroquia Leonidas Proaño, mientras que se concentra una cantidad media de población en la parroquia General Eloy Alfaro y una baja concentración de población ubicadas en forma dispersa en la parroquia Isabel Muentes.

Figura 18

Densidad poblacional de los sectores periféricos de Montecristi



Fuente: Elaboración propia (2026)

5.1.2 Aspecto de Movilidad

Con la finalidad de analizar las dinámicas de movilidad de la población residente en Montecristi, se aplicó una encuesta, la muestra estuvo compuesta por 379 personas, distribuidas de forma equitativa entre los sectores, con un promedio de 126 a 127 encuestados por parroquia. Los participantes tienen edades comprendidas entre 18 y 65 años, lo que permitió recopilar una variedad de perspectivas intergeneracionales.

El instrumento permitió recopilar información relacionada con el medio de transporte utilizado, el motivo principal del desplazamiento, la frecuencia con la que realizan sus viajes y los destinos habituales, con el propósito de identificar los patrones de movilidad entre Montecristi y Manta. La información obtenida permitió caracterizar los

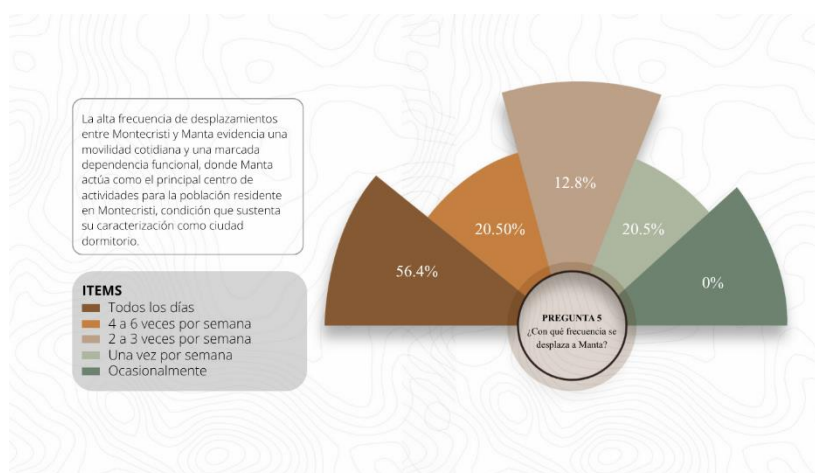
desplazamientos cotidianos de la población y comprender el comportamiento de la movilidad intercantonal, aportando evidencia para el análisis del polígono de estudio como ciudad dormitorio.

La quinta pregunta tiene como objetivo medir los días de desplazamientos de los habitantes en los distintos sectores, estos días son:

Todos los días, con un 56.4% de la población encuestada, 2 a 5 veces por semana con un 20.5%, 2 a 3 veces por semana con un 12.8%, una vez por semana con un 20.5%, ocasionalmente en esta opción ninguna persona contestó.

Figura 19

Estadística de encuesta. Pregunta 5 ¿Con qué frecuencia se desplaza diariamente a Manta?



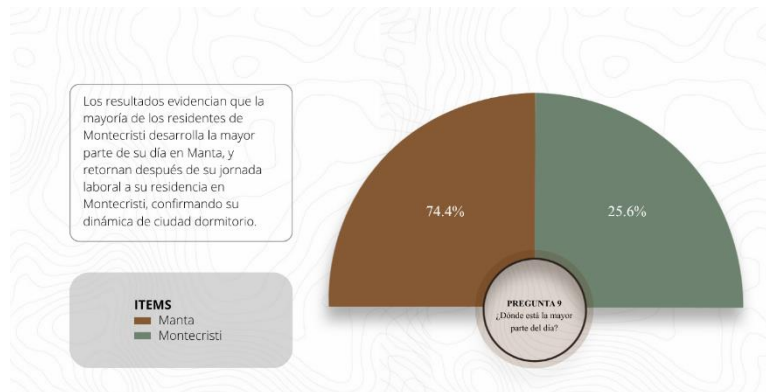
Nota: Resultados de la pregunta 5. Fuente: Elaboración propia (2026)

Con el objetivo de conocer dónde pasa la mayor parte del día la población encuestada de la zona periférica de Montecristi, los resultados muestran que el 74,4 % permanece en Manta entre las 08h00 y las 17h00, mientras que entre las 18h00 y las 07h00 permanece en Montecristi. Este resultado evidencia una dinámica de permanencia diaria diferenciada entre el lugar de residencia y el lugar donde se desarrollan las actividades cotidianas, lo que permite identificar una fuerte relación funcional entre Montecristi y

Manta. Esta condición será posteriormente contrastada con las características asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio establecidas en la revisión bibliográfica.

Figura 20

Estadística de encuesta. Pregunta 9. ¿Dónde está la mayor parte del día?



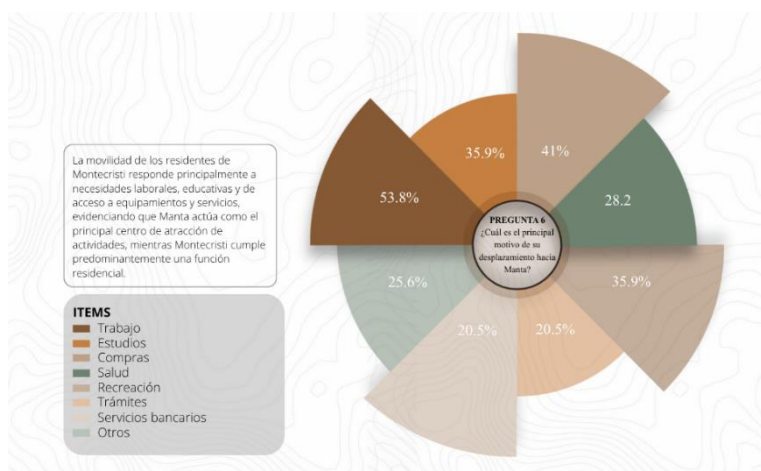
Nota: Resultados de la pregunta 9. Fuente: Elaboración propia (2026)

Con el objetivo de conocer el motivo de desplazamiento de la población de Montecristi hacia Manta, se realizó la pregunta 6 con las siguientes variables:

Trabajo con un 53.8%, estudios con un 35.9%, compras con un 41%, salud con un 28.2%, recreación con un 35.9%, trámites con un 20.5%, servicios bancarios con un 20.5%, otros con un 25.6%

Figura 21

Estadística de encuesta. Pregunta 6. ¿Cuál es el principal motivo de su desplazamiento hacia Manta?



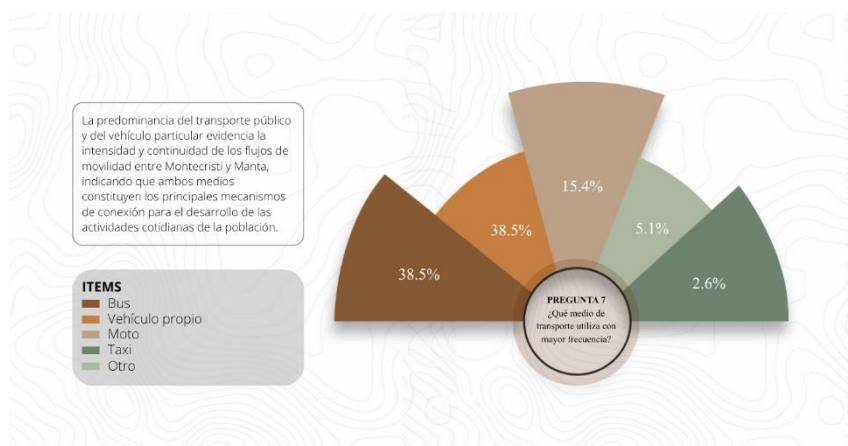
Nota: Resultados de la pregunta 6. Fuente: Elaboración propia (2026)

Con el objetivo de conocer el medio de transporte con la que se desplaza la población de Montecristi hacia Manta, se realizó la pregunta 7 con las siguientes variables:

Bus con un 38.5%, vehículo propio con un 38.5%, moto con un 15.4%, taxi con un 2.6%, otro con un 5.1%, este análisis evidencia que gran parte de la población usa los buses urbanos de manta y otra gran parte utiliza vehículo propio.

Figura 22

Estadística de encuesta. Pregunta 7 ¿Qué medio de transporte utiliza con mayor frecuencia?



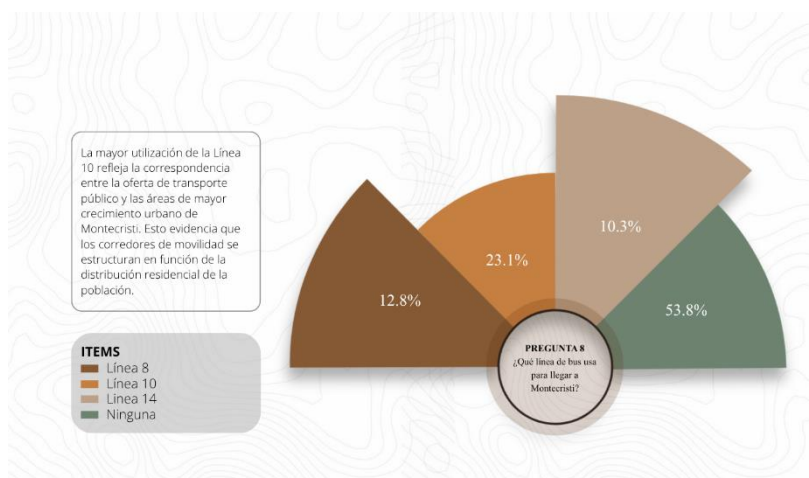
Nota: Resultados de la pregunta 7. Fuente: Elaboración propia (2026)

Con el objetivo de conocer el porcentaje de las distintas líneas de bus urbano de Manta que abastecen la zona periférica de Montecristi, se realizó la pregunta 7 con las siguientes líneas:

Línea 8 con un 12.8%, línea 10 con un 23.1%, línea 14 con un 10.3%, ninguna con un 53.8%, este análisis evidencia que la línea 10 la cual llega hasta la zona periférica del barrio cuba de manta con la parroquia isabel muentes, es la más usada por la población de montecristi, versus el porcentaje más bajo, 10.3% de la línea 14 que transcurre gran parte de la parroquia general eloy alfaro, esto nos permite analizar que parte de la población utiliza otros transportes para llegar hasta manta.

Figura 23

Estadística de encuesta. Pregunta 8 ¿Qué línea de bus usa para llegar a Montecristi?



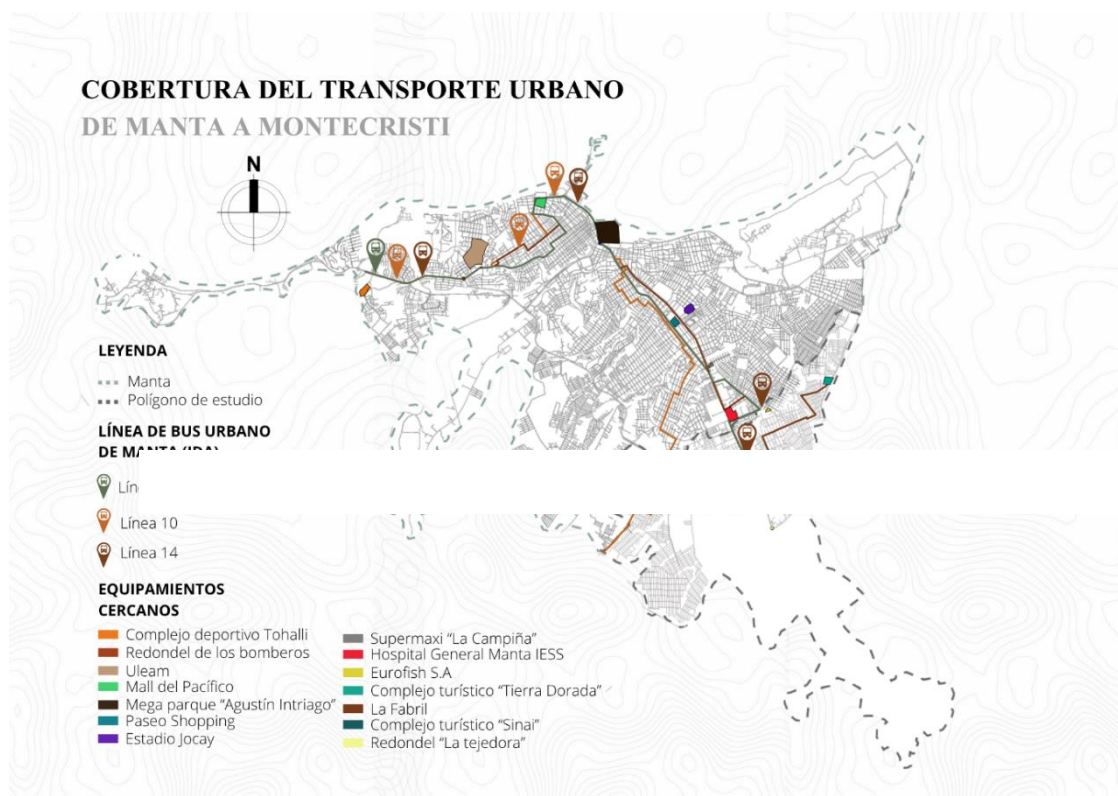
Nota: Resultados de la pregunta 8. Fuente: Elaboración propia (2026)

Cobertura de transporte urbano de Manta a Montecristi

Con el objetivo de analizar la infraestructura de transporte público como el eje articulador de la dinámica metropolitana entre la "ciudad dormitorio" (Montecristi) y la "ciudad central" (Manta), identificando el grado de conectividad física que facilita la movilidad cotidiana de la población intercantonal hacia los principales equipamientos urbanos.

Figura 24

Cobertura del transporte urbano de Manta a Montecristi (ida)



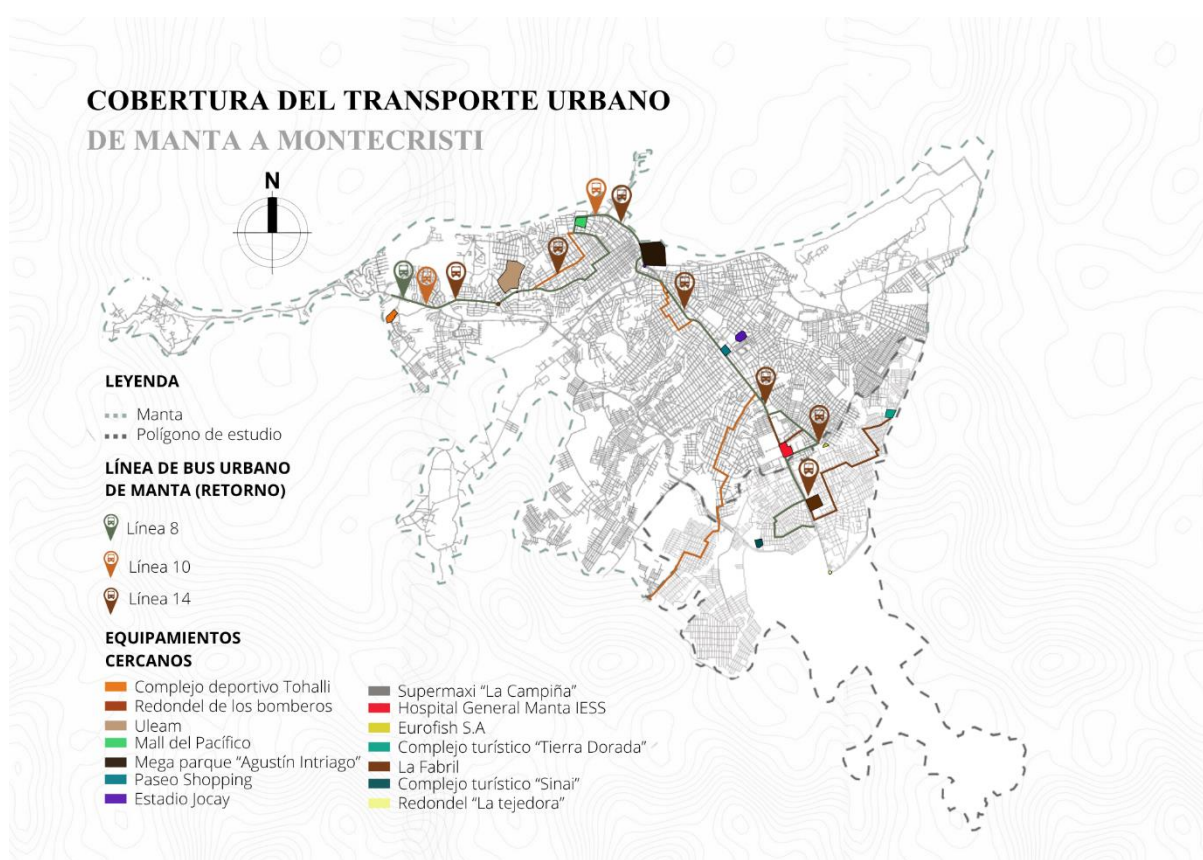
Fuente: Elaboración propia (2026)

Este mapa evidencia como la línea 8, 10 y 14 llegan hasta zonas de la periferia de Manta y Montecristi, evidenciando que retorna la línea 8 hasta la parte mas lejana de la parroquia Leonidas Proaño cerca de la Fabril, la línea 10 hasta el inicio de la parroquia Isabel Muentes y la línea 14 que llega hasta la parroquia General Eloy Alfaro por complejo deportivo Tierra Dorada, las tres líneas usan rutas muy parecidas y pasan por equipamientos importantes de la ciudad de Manta como lo son el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), zonas educativas públicas de tercer nivel como la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, y el Instituto Superior Luis Arboleda Martínez, así mismo servicios de abastos como el shopping y el mall del pacífico, equipamientos de recreación como el mega parque Agustín Intriago, y el complejo deportivo Tohallí.

Los datos cartografiados y tabulados en el diagnóstico de movilidad, evidencian de manera cuantitativa el rol de Montecristi bajo la dinámica de ciudad dormitorio. Existe una clara relación de dependencia funcional respecto a la ciudad central (Manta), reflejada en que un 56.4% de los habitantes encuestados se desplaza hacia este cantón todos los días, y el 20.5% se desplaza entre 4 y 6 días a la semana. Esta movilidad pendular, concentrada en las horas de inicio y cierre de la jornada laboral y académica (06:00-08:00 y 17:00-19:00), satura eje de conexión intercantonal (vía Manta-Montecristi) y se ve agravada por la ausencia de un sistema de transporte urbano propio en Montecristi, obligando a los usuarios a depender de la extensión periférica de las líneas de buses de Manta.

Figura 25

Cobertura del transporte urbano de Manta a Montecristi (vuelta)



Fuente: Elaboración propia (2026)

Según la Agencia Nacional de Tránsito (ANT), en su tabla 6: resumen de cantones que más viajes generan, está:

Tabla 10

Viajes anuales y diarios promedio de Montecristi a Manta y viceversa

Origen	Destino	Viajes Totales 2022	Viajes Diarios (promedio)-2022
Montecristi	Manta	8.373.265	22.940
Manta	Montecristi	8.271.439	22.661
Total		16.644.704	45.601

Fuente: Elaboración propia (2026). Nota: Esta información es sacada de la ANT, 2023.

Figura 26*Aspecto de movilidad*

Nota: Resumen del aspecto de movilidad en una infografía. Fuente: Elaboración propia (2026)

5.1.3 Aspecto Económico

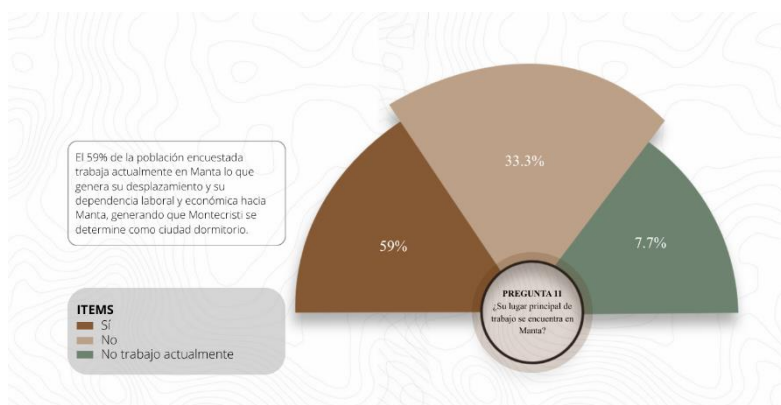
La dinámica económica entre Montecristi y Manta se encuentra determinada por una marcada complementariedad funcional, donde el menor costo del suelo y de la vivienda en Montecristi ha favorecido el crecimiento residencial, mientras que Manta continúa concentrando las principales actividades económicas, laborales y de servicios. Esta relación ha fortalecido la movilidad cotidiana entre ambos cantones y ha consolidado un modelo territorial en el que las decisiones de residencia responden a criterios de accesibilidad económica, pero las oportunidades de desarrollo permanecen vinculadas a la ciudad central. En este contexto, resulta necesario promover un equilibrio entre el crecimiento habitacional y la generación de actividades económicas locales que reduzcan la dependencia funcional y fortalezcan la autonomía de Montecristi.

Con el objetivo de conocer el lugar principal de trabajo de la población encuestada, nace la pregunta 11, con las siguientes opciones:

Sí con un 59%, no con un 33.3%, no trabajo actualmente con un 7.7%

Figura 27

Estadística de encuesta. Pregunta 11 ¿Su lugar principal de trabajo se encuentra en Manta?



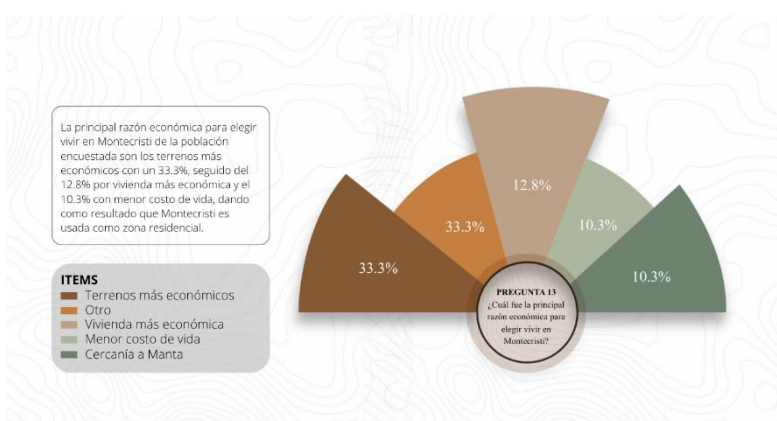
Nota: Resultados de la pregunta 11. Fuente: Elaboración propia (2026)

Con el objetivo de conocer la razón económica principal para elegir vivir en Montecristi, nace la pregunta 13, con las siguientes opciones:

Terrenos más económicos con un 33.3%, otro con un 33.3%, vivienda más económica con un 12.8%, menos costo de vida con un 10.3%, cercanía a Manta con un 10.3%

Figura 28

Estadística de encuesta. Pregunta 13 ¿Cuál fue la principal razón económica para elegir vivir en Montecristi?

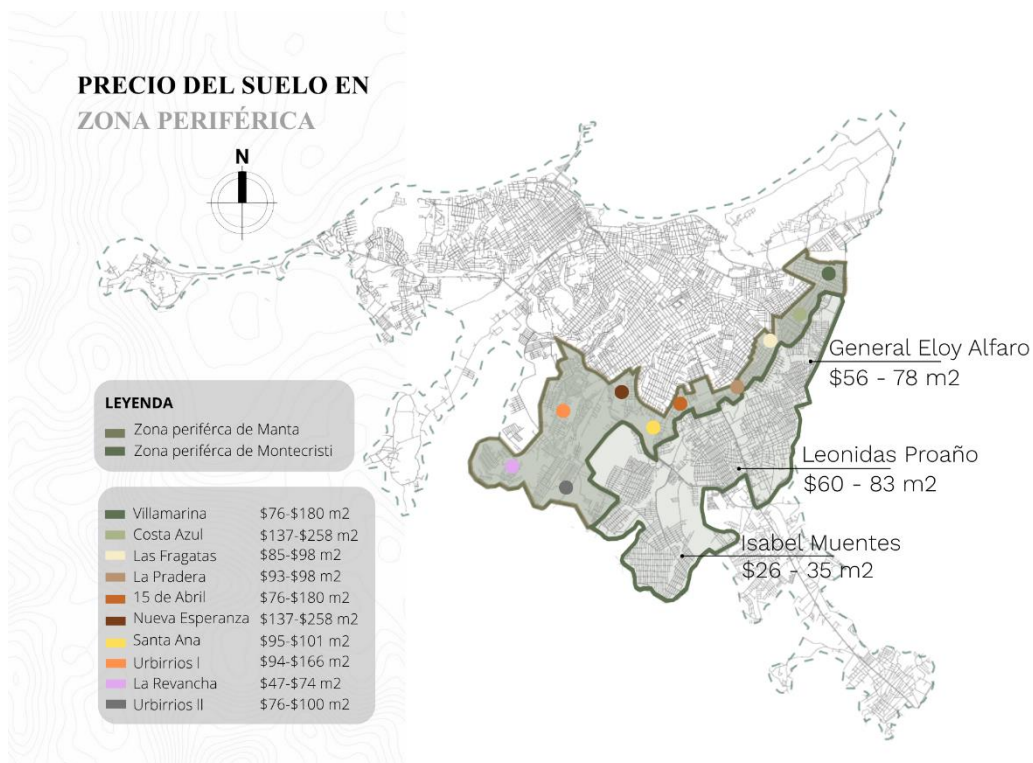


Nota: Resultados de la pregunta 13. Fuente: Elaboración propia (2026)

Los precios de suelo en la zona periférica cambian dependiendo de su ubicación, en la zona periférica de Manta, rondan desde \$47 - \$258m², y en la zona periférica de Montecristi rondan desde \$26 - \$83m²

Figura 29

Precio del suelo en la zona periférica

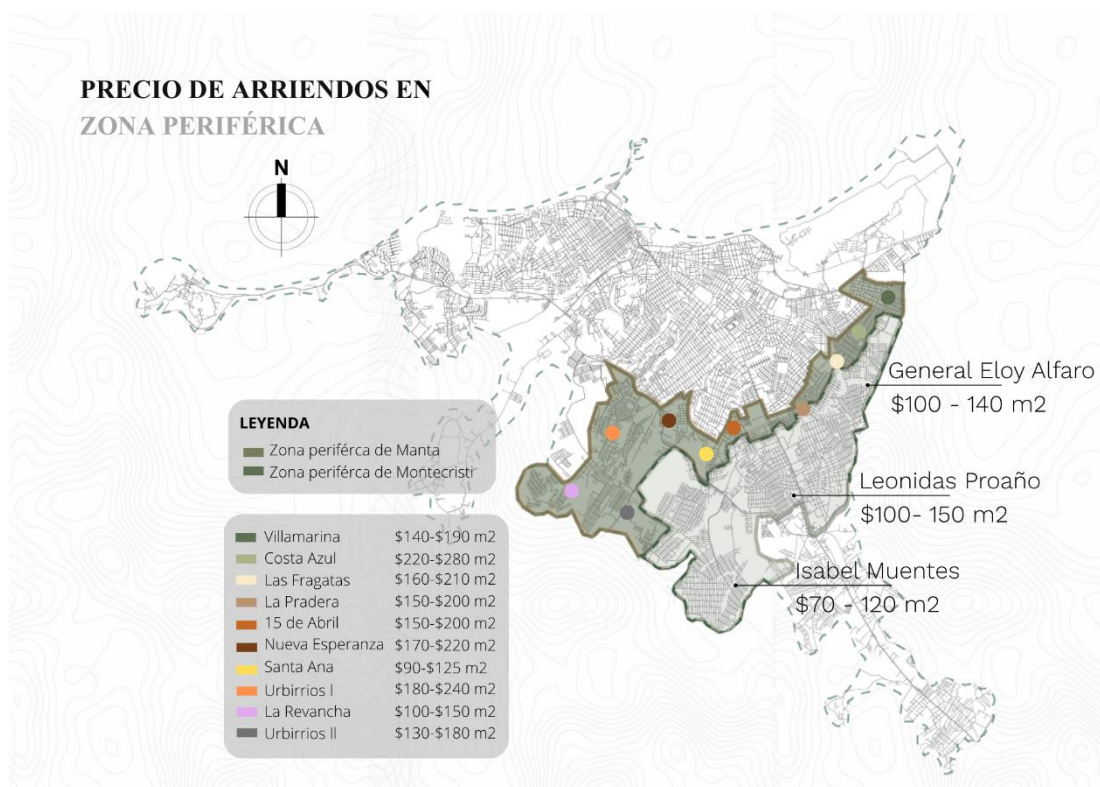


Fuente: Elaboración propia (2026)

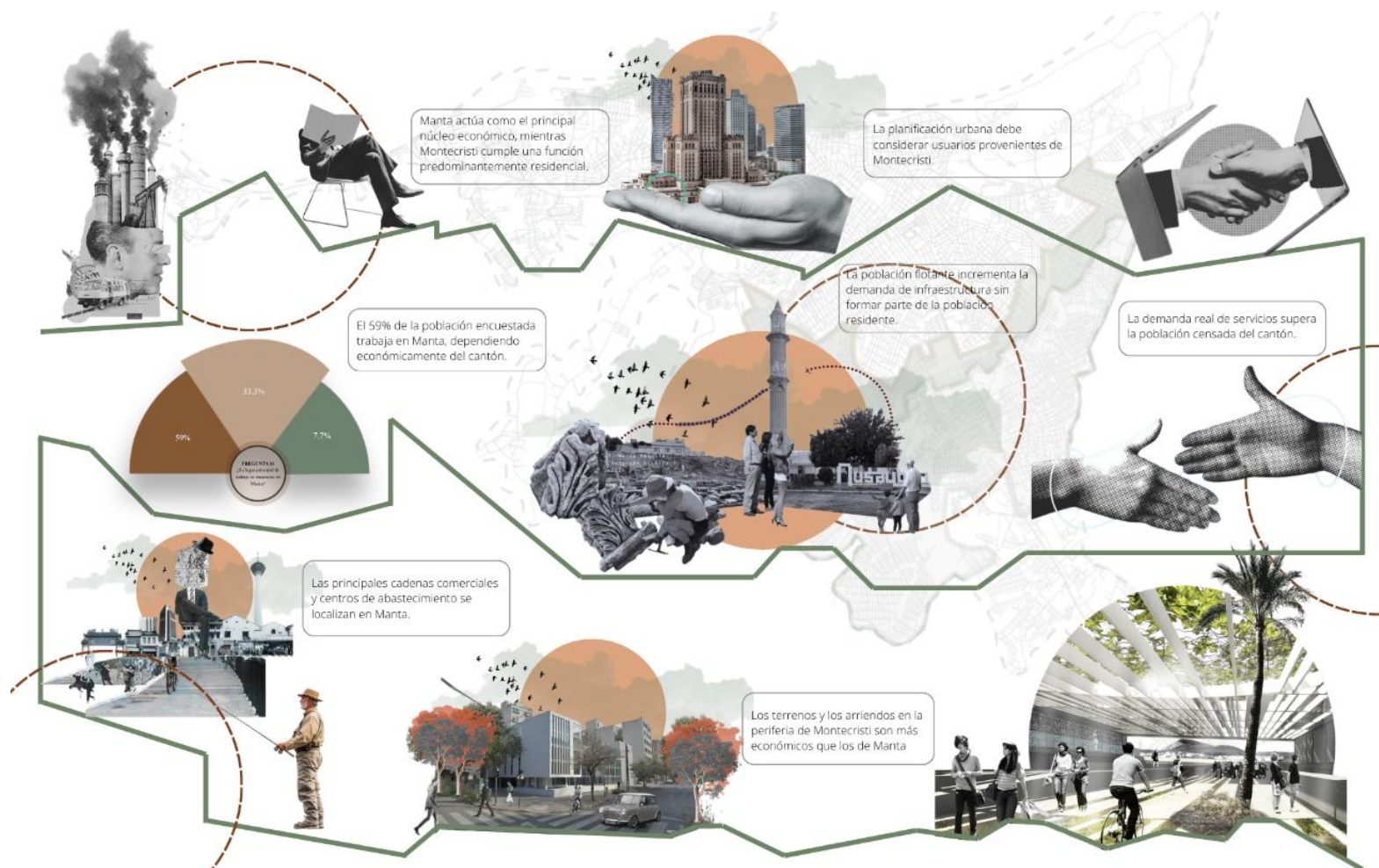
Los precios de arriendo en la zona periférica cambian dependiendo de su ubicación, en la zona periférica de Manta, rondan desde \$90 - \$280 por mes en una vivienda para una familia de 3 a 4 personas, y en la zona periférica de Montecristi rondan desde \$70 - \$190 por mes en una vivienda para una familia de 3 a 4 personas.

Figura 30

Precio de arriendos en zona periférica



Fuente: Elaboración propia (2026)

Figura 31*Aspecto económico*

Nota: Resumen del aspecto económico en una infografía. Fuente: Elaboración propia (202

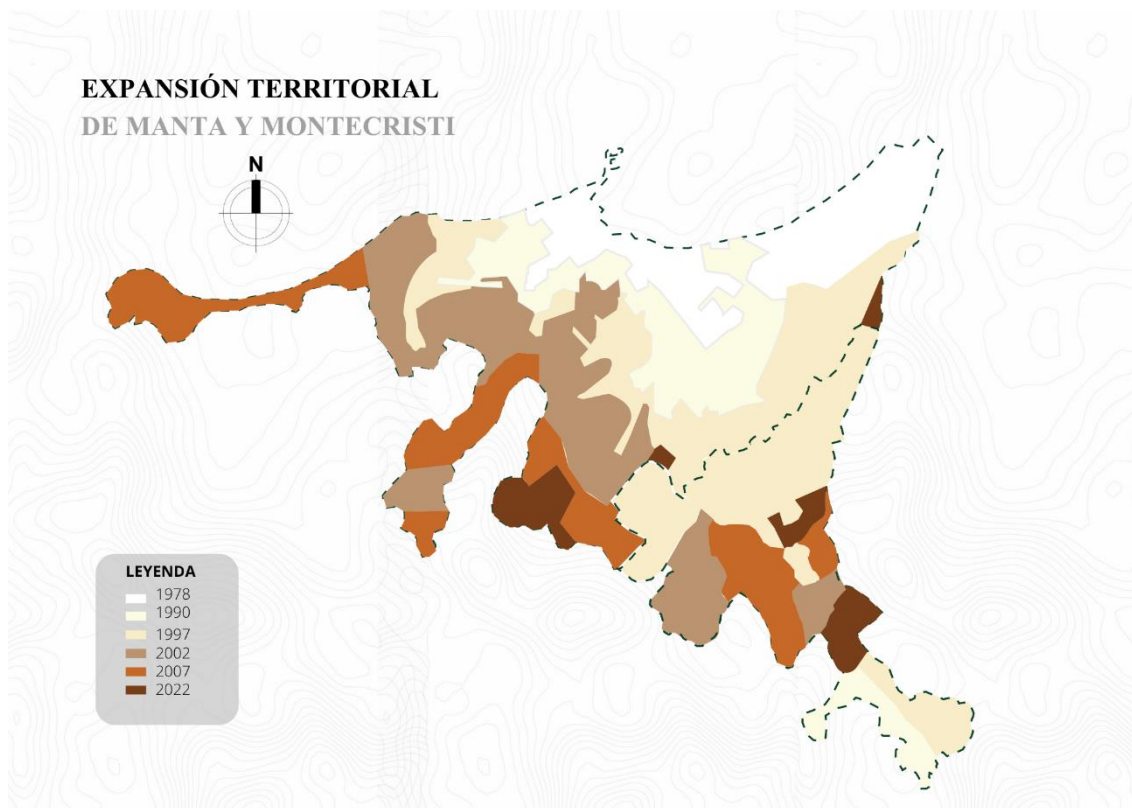
5.1.4 Aspecto Socio-espacial

La estructura socioespacial entre Montecristi y Manta evidencia un proceso de integración territorial impulsado por la movilidad cotidiana y el crecimiento residencial de la zona periférica de Montecristi hacia Manta. Esta dinámica ha configurado un territorio funcional donde la distribución desigual de equipamientos, servicios y oportunidades condiciona la organización del espacio y los patrones de desplazamiento de la población. En este contexto, resulta fundamental que la planificación urbana incorpore esta interdependencia territorial, promoviendo una distribución más equilibrada de funciones urbanas que fortalezca la autonomía de Montecristi y reduzca la dependencia funcional respecto a Manta.

Expansión territorial de Manta y Montecristi

El análisis de su expansión evidencia un proceso gradual de ocupación del suelo, con un patrón que parte desde el núcleo central hacia las zonas periféricas. El siguiente análisis describe, de forma secuencial, la evolución del área urbana según los distintos periodos registrados en el mapa.

Este mapa presente la expansión urbana de ambos cantones a lo largo del tiempo, dividida en seis etapas que abarcan desde 1978 hasta 2022. Se observa como Manta creció al contorno con el océano pacífico en su zona central. Mientras Montecristi nació de su lado este en el año 1978, posterior a esto, para el año 2000 su crecimiento territorial se tornó hacia la zona periférica con Manta.

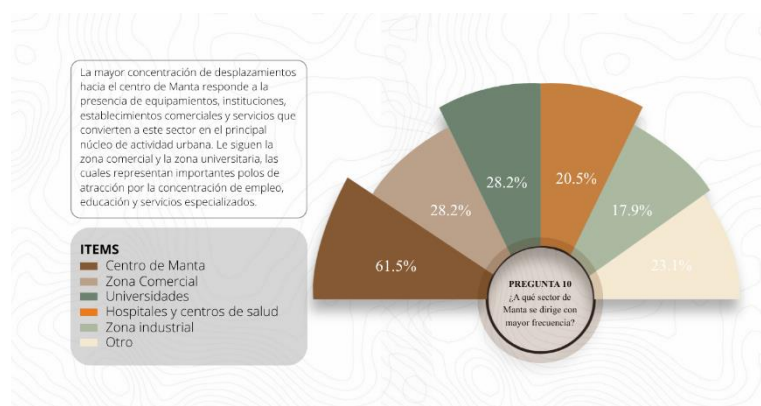
Figura 32*Expansión territorial de Manta y Montecristi***Fuente:** Elaboración propia (2026)

Con el objetivo de conocer a qué sector de Manta se dirigen las personas encuestadas, nace la pregunta 10, con las siguientes opciones:

Centro de Manta con un 61.5%, zona comercial 28.2%, universidades 28.2%, hospitales y centros de salud con un 20.5%, zona industrial con un 17.9%, otro con un 23.1%

Figura 33

Estadística de encuesta. Pregunta 10. ¿A qué sector de Manta se dirige con mayor frecuencia?



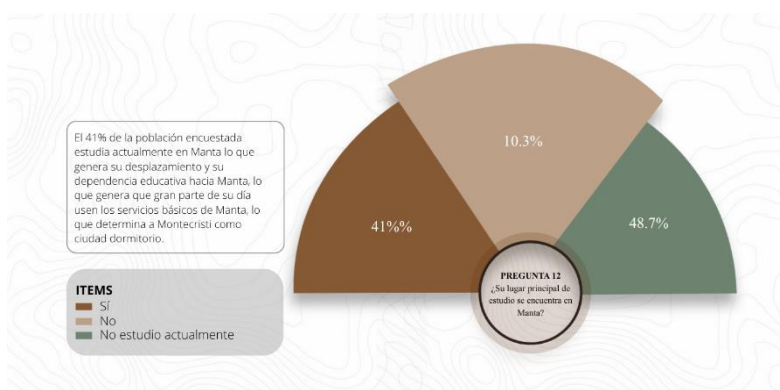
Nota: Resultados de la pregunta 10. Fuente: Elaboración propia (2026)

Con el objetivo de conocer el porcentaje de personas que se trasladan a Manta por temas académicos, nace la pregunta 12, con las siguientes opciones:

Sí con un 41%, no con un 10.3% y no estudio actualmente con un 48.7%, estos resultados evidencian que parte de la población encuestada se dirige a Manta a estudiar y gran parte no viene por una razón académica.

Figura 34

Estadística de encuesta. Pregunta 12. ¿Su lugar principal de estudio se encuentra en Manta?



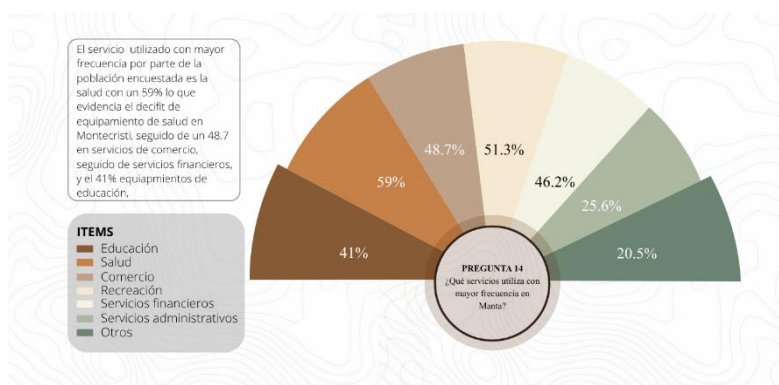
Nota: Resultados de la pregunta 12. Fuente: Elaboración propia (2026)

Con el objetivo de conocer que servicios es utilizado con mayor frecuencia por la población encuestada, nace la pregunta 14, con las siguientes opciones:

Educación con un 41%, salud con un 59%, comercio con un 48.7%, recreación con un 51.3%, servicios financieros con un 46.2%, servicios administrativos con un 25.6%, otros con un 20.5% estos resultados evidencian que la población usa mas los servicios de salud, evidenciando un déficit equipamientos de salud en Montecristi.

Figura 35

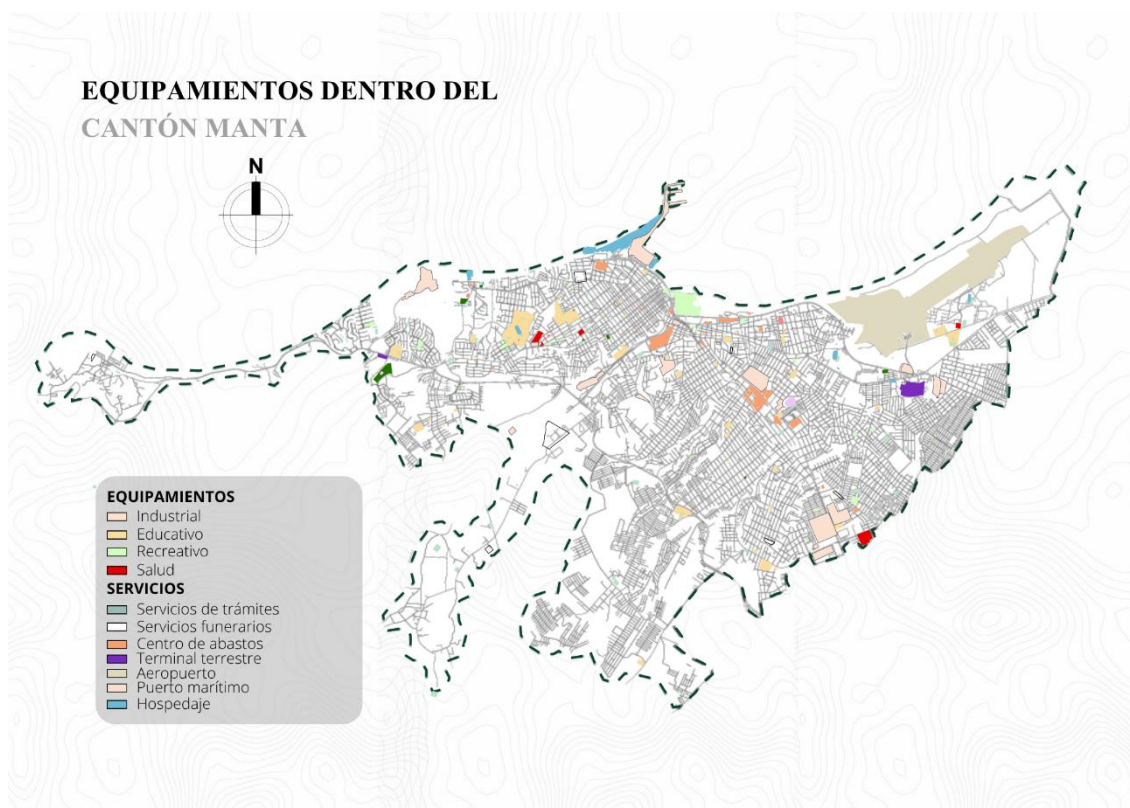
Estadística de encuesta. Pregunta 14. ¿Qué servicios utiliza con mayor frecuencia en Manta?



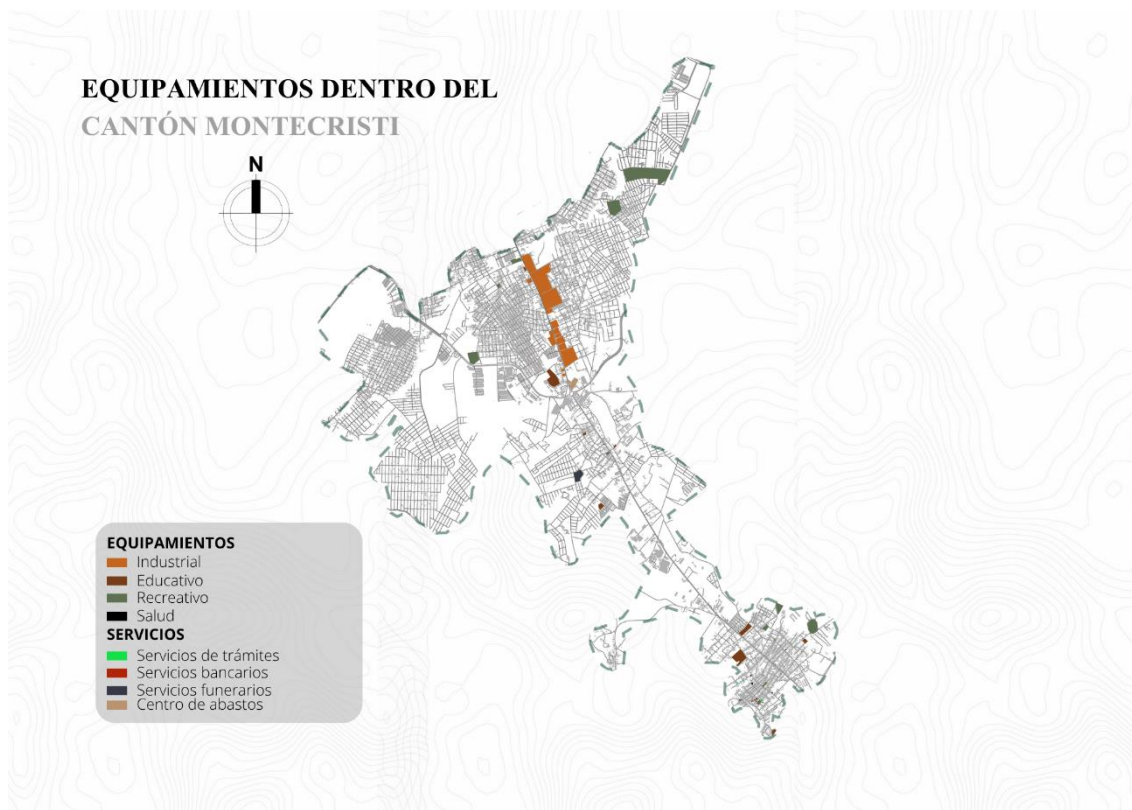
Nota: Resultados de la pregunta 14. Fuente: Elaboración propia (2026)

Este mapa evidencia los servicios y equipamientos existentes en Manta, teniendo una amplia cobertura de equipamientos en la ciudad, tiene equipamientos como: industrial, educativo, recreativo, salud y servicios como: trámites, funerarios, centro de abastos, terminal terrestre, aeropuerto, puerto marítimo y hospedaje.

Este mapa evidencia los servicios y equipamientos existentes en Manta, teniendo una amplia cobertura de equipamientos en la ciudad, tiene equipamientos como: industrial, educativo, recreativo, salud y servicios como: trámites, funerarios, centro de abastos, terminal terrestre, aeropuerto, puerto marítimo y hospedaje.

Figura 36*Equipamientos dentro del cantón Manta***Fuente:** Elaboración propia (2026)

Este mapa evidencia los servicios y equipamientos existentes en Montecristi, teniendo una baja cobertura de equipamientos en la ciudad, tiene equipamientos como: industrial, educativo, recreativo, salud y servicios como: trámites, bancarios, funerarios y centro de abastos.

Figura 37*Equipamientos dentro del cantón Montecristi***Fuente:** Elaboración propia (2026)

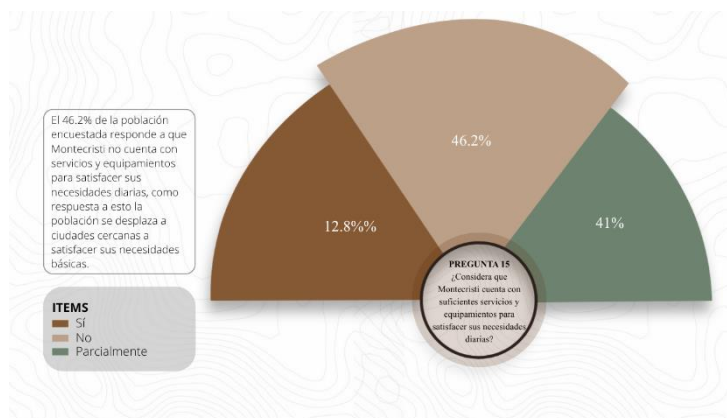
Con el objetivo de conocer las necesidad y percepción de la población frente a los equipamientos existentes en Montecristi, nace la pregunta 15, con las siguientes opciones:

Sí con un 12.8%, no con un 46.2, parcialmente con un 41%, estos resultados evidencian que la población percibe que Montecristi no abastece sus necesidades básicas.

Figura 38

1

Estadística de encuesta. Pregunta 15 ¿Considera que Montecristi cuenta con suficientes servicios y equipamientos para satisfacer sus necesidades diarias?



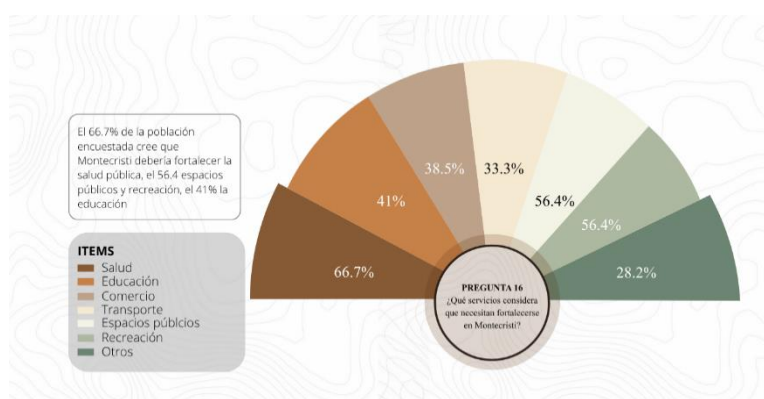
Nota: Resultados de la pregunta 15. Fuente: Elaboración propia (2026)

A raíz de percibir el déficit de servicios y equipamientos, nace la pregunta 16, con las siguientes opciones:

Salud con un 66.7%, educación con un 41, comercio con un 38.5%, transporte con un 33.3%, espacios públicos con un 56.4%, recreación con un 56.4%, otros con un 28.2%.

Figura 39

Estadística de encuesta. Pregunta 16. ¿Qué servicios considera que necesitan fortalecerse en Montecristi?



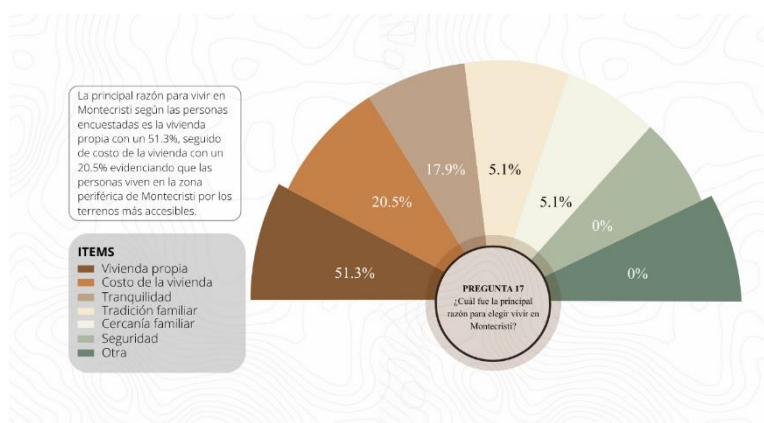
Nota: Resultados de la pregunta 16. Fuente: Elaboración propia (2026)

Con el objetivo de entender las razones por la que la población encuestada decidió vivir en Montecristi, nace la pregunta 17, con las siguientes opciones:

Vivienda propia con un 51.3%, costo de la vivienda con un 20.5%, tranquilidad con un 17.9%, tradición familiar con un 5.1%, cercanía familiar con un 5.1%, seguridad con un 0%, otra con un 0%.

Figura 40

Estadística de encuesta. Pregunta 17. ¿Cuál fue la principal razón para elegir vivir en Montecristi?



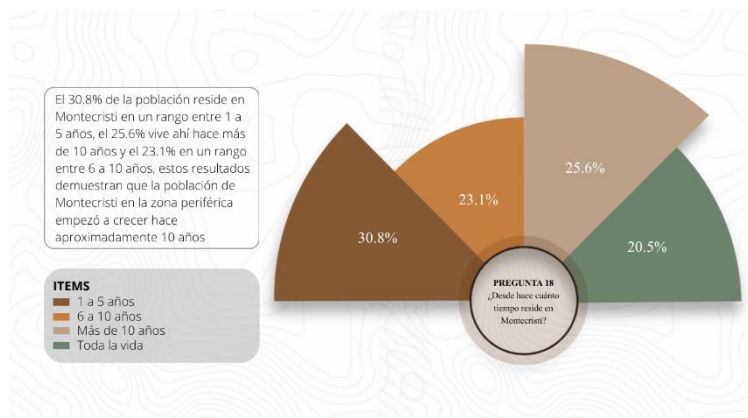
Nota: Resultados de la pregunta 17. Fuente: Elaboración propia (2025)

Con el objetivo de saber que tiempo tienen viviendo en Montecristi la población encuestada, nace la pregunta 16, con las siguientes opciones:

1 a 5 años con un 30.8%, 6 a 10 años con un 23.1%, más de 10 años con un 25.6%, toda la vida con un 20.5%, este análisis evidencia que la mayor población tiene entre 1 y 15 años viviendo en esa zona.

Figura 41

Estadística de encuesta. Pregunta 18. ¿Desde hace cuánto tiempo reside en Montecristi?



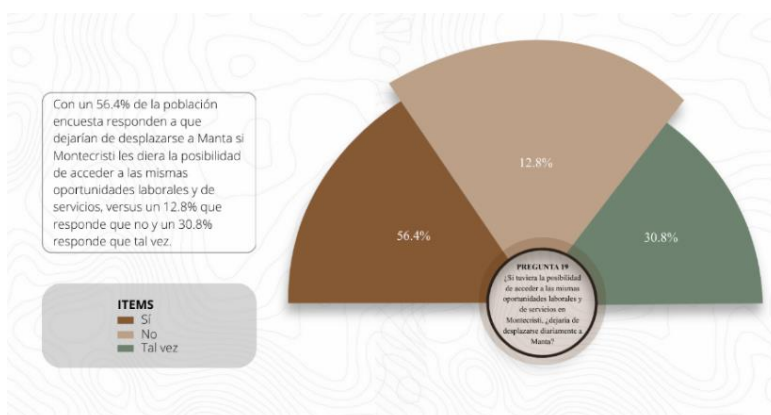
Nota: Resultados de la pregunta 18. Fuente: Elaboración propia (2025)

Con la finalidad de conocer si la falta de oportunidades laborales y servicios es la principal razón para que las personas se desplacen a Manta, nace la pregunta 19, con las siguientes opciones:

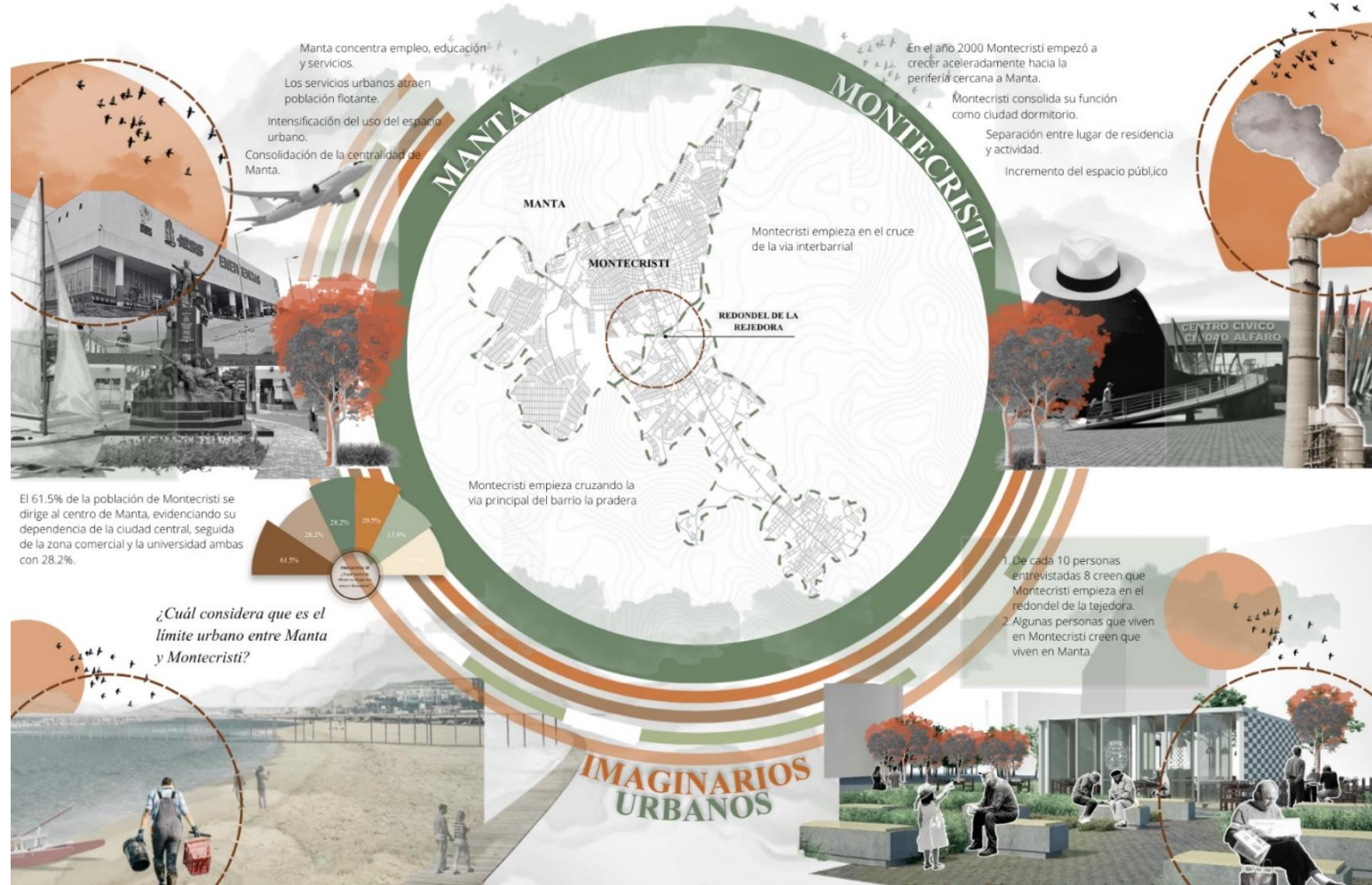
Sí con un 56.4%, no con un 12.8%, tal vez con un 30.8%.

Figura 42

Estadística de encuesta. Pregunta 19. Si tuviera la posibilidad de acceder a las mismas oportunidades laborales y de servicios en Montecristi, ¿dejaría de desplazarse diariamente a Manta?



Nota: Resultados de la pregunta 19. Fuente: Elaboración propia (2026)

Figura 43*Aspecto socio-espacial*

Nota: Resumen del aspecto socio-espacial en una infografía. Fuente: Elaboración propia (2026)

5.2 Presentación de Resultados y Discusión

Dinámicas de movilidad cotidiana y relación funcional entre Montecristi y Manta

Los resultados obtenidos evidencian la existencia de una relación funcional entre la zona periférica de Montecristi y la ciudad de Manta, expresada principalmente mediante los desplazamientos cotidianos de la población. La encuesta realizada muestra que el 56,4 % de las personas encuestadas se desplaza diariamente hacia Manta, mientras que el análisis de permanencia durante el día indica que el 74,4 % permanece principalmente en Manta entre las 08h00 y las 17h00, retornando a Montecristi durante el período nocturno. Estos resultados permiten identificar una separación entre el lugar de residencia y el lugar donde se desarrollan parte de las actividades cotidianas.

Esta dinámica se relaciona con los planteamientos de Castells (2000), quien aborda la importancia de los flujos y las redes en la organización de las sociedades contemporáneas.

Desde esta perspectiva, la proximidad territorial no constituye el único elemento que determina la relación entre dos espacios, ya que las actividades económicas, educativas y sociales pueden generar desplazamientos y vínculos funcionales entre territorios diferentes.

De manera complementaria, Ascher (2004) plantea la importancia de los sistemas de movilidad en la configuración de las dinámicas urbanas contemporáneas. En el caso estudiado, estos planteamientos permiten interpretar los desplazamientos entre Montecristi y Manta como una expresión de la relación funcional existente entre ambos territorios.

Los motivos de desplazamiento obtenidos mediante la encuesta permiten profundizar en esta relación. El trabajo representa el 53,8 %, seguido de las compras con 41 %, los estudios y la recreación con 35,9 % cada uno, salud con 28,2 %, trámites y servicios bancarios con 20,5 % cada uno, entre otros motivos. Estos resultados muestran que la movilidad hacia Manta no responde a una única necesidad, sino a un conjunto de actividades que forman parte de la vida cotidiana de la población residente en la zona periférica de Montecristi.

La relación funcional también se evidencia en el ámbito laboral y educativo. El 59 % de la población encuestada manifestó que su principal lugar de trabajo se encuentra en Manta, mientras que el 41 % de quienes estudian señaló que su lugar principal de estudio se encuentra en esta ciudad. De esta manera, Manta constituye un destino importante para actividades que requieren desplazamientos cotidianos desde el área residencial localizada en Montecristi.

Esta situación presenta correspondencia con una de las características identificadas en la revisión bibliográfica sobre las ciudades dormitorio: la separación espacial entre el lugar de residencia y los lugares donde se desarrollan actividades laborales, educativas y de servicios, acompañada de desplazamientos cotidianos hacia una ciudad próxima. Sin embargo, la presencia de esta característica no permite establecer por sí sola que el área estudiada constituya una ciudad dormitorio. Para ello es necesario contrastarla con el conjunto de características obtenidas mediante la revisión bibliográfica.

En este sentido, el resultado del 74,4 % de permanencia diurna en Manta adquiere especial relevancia, debido a que muestra una dinámica diferenciada entre el espacio residencial y el espacio de actividad cotidiana. Esta condición constituye un elemento que puede ser contrastado con los criterios asociados al fenómeno de ciudad dormitorio, pero

debe interpretarse conjuntamente con las condiciones de vivienda, empleo, servicios, equipamientos y estructura socio-espacial identificadas en la investigación.

La infraestructura de transporte también evidencia la existencia de esta relación funcional. Las líneas 8, 10 y 14 conectan sectores de la periferia de Montecristi con diferentes áreas de Manta y atraviesan sectores donde se localizan equipamientos educativos, de salud, comercio y recreación, entre ellos la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, el IESS, el Mall del Pacífico, el Mega Parque Agustín Intriago y el complejo deportivo Tohallí.

Por tanto, la movilidad identificada no debe entenderse únicamente como un desplazamiento entre dos cantones, sino como una manifestación de la distribución territorial de las actividades urbanas. Manta concentra determinados destinos de trabajo, educación, servicios, comercio y recreación, mientras que la zona estudiada de Montecristi mantiene una importante función residencial. Esta diferenciación permite reconocer una relación funcional que constituye uno de los elementos necesarios para analizar la presunción de una dinámica asociada al fenómeno de ciudad dormitorio.

Estructura socio-espacial y distribución de equipamientos y servicios

Para comprender la relación Montecristi-Manta no resulta suficiente analizar los desplazamientos de población. También es necesario considerar la estructura socio-espacial, entendida en esta investigación como la relación entre la organización del espacio, las actividades sociales y económicas, la infraestructura, los equipamientos y las prácticas cotidianas de la población.

Desde el planteamiento de Saltos (2000), “el espacio geográfico puede comprenderse a partir de la interacción entre los objetos existentes en el territorio y las acciones que se desarrollan sobre ellos”. Asimismo, Lefebvre (2013) plantea que el espacio social

es producido a partir de relaciones sociales, económicas y políticas. Estos planteamientos permiten interpretar que la organización territorial de Montecristi y Manta no depende únicamente de su proximidad física, sino también de la distribución de actividades, equipamientos y oportunidades que condicionan el uso cotidiano de ambos territorios.

Los resultados del diagnóstico muestran diferencias en la distribución de equipamientos entre Manta y Montecristi. En el caso de Manta, se identificó una mayor cobertura de equipamientos vinculados con actividades industriales, educativas, recreativas y de salud, además de servicios relacionados con trámites, comercio, transporte, hospedaje y otras funciones urbanas. En Montecristi, en cambio, el diagnóstico identifica una cobertura menor y una oferta más limitada de determinados equipamientos y servicios.

Esta diferencia también se refleja en la percepción de la población encuestada. El 46,2 % manifestó que Montecristi no cuenta con suficientes servicios y equipamientos para satisfacer sus necesidades diarias, mientras que el 41 % considera que los mismos son suficientes solamente de manera parcial. Solo el 12,8 % respondió afirmativamente.

Cuando se consultó qué servicios deberían fortalecerse en Montecristi, los resultados señalaron principalmente salud (66,7 %), espacios públicos (56,4 %), recreación (56,4 %), educación (41 %), comercio (38,5 %) y transporte (33,3 %). Estos resultados permiten observar que las necesidades identificadas por la población no se limitan al empleo, sino que también comprenden elementos relacionados con la calidad y disponibilidad de los espacios y servicios urbanos.

La relación con Manta se evidencia también en el uso efectivo de sus servicios. De acuerdo con la encuesta, la población utiliza en Manta principalmente servicios de salud

(59 %), recreación (51,3 %), comercio (48,7 %), servicios financieros (46,2 %) y educación (41 %). El uso de estos servicios muestra que la movilidad hacia Manta se extiende a actividades cotidianas que van más allá del trabajo y los estudios.

Particularmente, el 51,3 % de la población encuestada señaló utilizar servicios recreativos en Manta, lo cual resulta relevante para la discusión socio-espacial. Esto significa que parte de la población no se desplaza únicamente por necesidades obligatorias, sino también para desarrollar actividades relacionadas con el ocio, el encuentro y el uso de espacios recreativos.

Este resultado permite analizar una dimensión adicional de la relación Montecristi-Manta: la ciudad receptora no solo concentra oportunidades laborales y educativas, sino también espacios para actividades recreativas y de encuentro social.

En este contexto, el diagnóstico territorial permite observar la presencia de espacios recreativos y de uso colectivo en Manta, entre ellos el Mega Parque Agustín Intriago y el complejo deportivo Tohallí, que además se encuentran dentro de los recorridos de las líneas de transporte que conectan con sectores de la periferia de Montecristi.

Figura 44

Mega parque “Agustín Intriago”, Manta



Nota: Adaptado de Ladevi (2024)

En contraste, dentro del diagnóstico de Montecristi se identificó una menor cobertura de determinados equipamientos y una percepción de insuficiencia de espacios públicos y recreativos. El 56,4 % de la población encuestada considera que los espacios públicos necesitan fortalecerse, mientras que otro 56,4 % señala la necesidad de fortalecer la recreación.

Figura 45

Estado actual del Centro Cívico Ciudad Alfaro, Montecristi.



Nota: Adaptado de El Diario (2026)

La comparación entre estos dos espacios no permite afirmar que la población se desplace hacia Manta exclusivamente por la diferencia en la calidad de los espacios públicos. Sin embargo, sí permite discutir cómo la distribución territorial de los espacios recreativos y equipamientos forma parte de las condiciones socio-espaciales que acompañan la movilidad cotidiana.

En consecuencia, la estructura socio-espacial observada evidencia una diferenciación funcional entre ambos territorios. Mientras Manta presenta una mayor concentración de equipamientos y servicios utilizados por la población encuestada, Montecristi mantiene una función residencial acompañada de una percepción de insuficiencia en determinados servicios y espacios urbanos. Esta situación contribuye a explicar por qué parte de las actividades cotidianas de la población se desarrollan fuera de su lugar de residencia.

Condiciones residenciales y mercado del suelo

Otro elemento que permite discutir la relación entre Montecristi y Manta corresponde a las condiciones de residencia y al mercado del suelo. Los resultados de la encuesta muestran que la principal razón para elegir vivir en Montecristi es contar con vivienda propia, con 51,3 %, seguida por el costo de la vivienda con 20,5 % y la tranquilidad con 17,9 %.

Asimismo, desde la dimensión económica, los resultados señalan que los terrenos más económicos representan el 33,3 % de las respuestas, mientras que la vivienda más económica representa el 12,8 % y el menor costo de vida el 10,3 %.

El análisis comparativo del diagnóstico muestra además que los precios del suelo registrados en la zona periférica de Montecristi son inferiores a los identificados en la zona periférica de Manta: mientras en Manta se registran valores aproximados entre \$47 y \$258

por m², en Montecristi se identifican valores entre \$26 y \$83 por m². En el caso de los arriendos, el diagnóstico registra valores aproximados de \$90 a \$280 mensuales en Manta y de \$70 a \$190 en Montecristi, para viviendas destinadas a familias de tres a cuatro personas.

Estos resultados pueden relacionarse con la teoría de localización del suelo urbano de Alonso (1964), incorporada en el marco teórico de esta investigación. Desde esta perspectiva, la accesibilidad y proximidad a los principales centros de actividad constituyen factores relacionados con el valor del suelo. Por ello, la diferencia identificada entre los valores de suelo de las zonas analizadas permite interpretar que el menor costo residencial constituye una condición que puede favorecer la localización de población en Montecristi, aun cuando parte de sus actividades cotidianas se desarrollen en Manta.

Esta situación también puede analizarse desde los planteamientos de Harvey (1973), quien relaciona la organización espacial con las dinámicas económicas y la distribución de recursos. En el caso estudiado, la localización residencial en Montecristi y la concentración de determinadas oportunidades en Manta evidencian una diferenciación territorial en la que el lugar de residencia y el lugar de actividad cotidiana no necesariamente coinciden.

Por otra parte, el 56,4 % de la población encuestada manifestó que dejaría de desplazarse diariamente a Manta si tuviera las mismas oportunidades laborales y de servicios en Montecristi, mientras que el 30,8 % respondió “tal vez” y el 12,8 % respondió que no. Este resultado es especialmente importante porque permite relacionar la movilidad con la distribución territorial de oportunidades y no solamente con la distancia entre ambos cantones.

Por tanto, las condiciones residenciales y económicas observadas permiten interpretar que existe una relación entre el lugar donde la población decide residir y la localización de las actividades que desarrolla cotidianamente. La vivienda propia, el menor costo del suelo y de la vivienda y la tranquilidad aparecen como razones para permanecer en Montecristi, mientras que las oportunidades laborales y de servicios localizadas en Manta constituyen motivos relevantes para desplazarse hacia esta ciudad.

Esta combinación de residencia en Montecristi + desplazamiento cotidiano hacia Manta + concentración de actividades en Manta + diferencias en las condiciones residenciales presenta correspondencia con varias de las características asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio. Sin embargo, nuevamente, estos elementos deben analizarse de manera conjunta y contrastarse con los criterios establecidos mediante la revisión bibliográfica.

Síntesis de la discusión

A partir de los resultados analizados, se identifican tres dimensiones principales que permiten comprender la relación funcional entre Montecristi y Manta: movilidad cotidiana, estructura socio-espacial y condiciones residenciales.

En la dimensión de movilidad, el desplazamiento diario hacia Manta y la permanencia diurna fuera del lugar de residencia evidencian una relación funcional entre ambos territorios. El 56,4 % de desplazamiento diario y el 74,4 % de permanencia diurna en Manta constituyen indicadores relevantes para contrastar la situación estudiada con las características asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio.

En la dimensión socio-espacial, la concentración de equipamientos y servicios en Manta, junto con la percepción de insuficiencia de determinados servicios, espacios públicos y equipamientos en Montecristi, permite observar una distribución diferenciada

de funciones urbanas. La utilización de servicios de salud, comercio, educación, recreación y servicios financieros en Manta demuestra que la relación funcional comprende diferentes dimensiones de la vida cotidiana.

Finalmente, en la dimensión residencial y económica, los menores valores de suelo y vivienda registrados en Montecristi, junto con la importancia de la vivienda propia y el costo residencial como razones para vivir en el cantón, permiten interpretar que la localización residencial y la movilidad cotidiana se encuentran relacionadas con las condiciones económicas del territorio.

En conjunto, los resultados muestran que la conurbación Montecristi-Manta presenta varias características que coinciden con las descritas en la literatura sobre ciudades dormitorio, particularmente en cuanto a movilidad cotidiana, separación entre lugar de residencia y lugar de actividad, relación funcional con una ciudad próxima, concentración de oportunidades y función residencial de determinados sectores periféricos.

No obstante, estos resultados no deben interpretarse como una categorización automática de Montecristi como ciudad dormitorio. La evidencia obtenida permite sostener la presunción de que la zona periférica estudiada presenta características asociadas al fenómeno, pero la determinación de su correspondencia debe realizarse mediante el contraste sistemático con los criterios obtenidos en la revisión bibliográfica.

6. Conclusiones

La revisión bibliográfica permitió identificar un conjunto de características asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio, entre las que se encuentran la existencia de una función residencial, los desplazamientos cotidianos hacia una ciudad próxima para desarrollar actividades laborales, educativas y de servicios, la separación entre el lugar de

residencia y el lugar de actividad cotidiana, y la existencia de relaciones funcionales entre ambos territorios. Estas características constituyen los criterios utilizados para contrastar la situación observada en la conurbación Montecristi-Manta.

La zona periférica de Montecristi presenta una relación funcional significativa con Manta, evidenciada principalmente mediante los desplazamientos cotidianos de la población. Los resultados muestran que una proporción importante de la población encuestada se desplaza hacia Manta para desarrollar actividades laborales, educativas, comerciales, recreativas y de servicios. Asimismo, el 74,4 % de la población encuestada manifestó permanecer principalmente en Manta durante el período diurno, retornando a Montecristi durante la noche. Estos resultados evidencian una separación entre el lugar de residencia y parte de las actividades cotidianas de la población.

Las dinámicas de movilidad identificadas se relacionan principalmente con la concentración de oportunidades y actividades en Manta. El trabajo constituye uno de los principales motivos de desplazamiento, seguido por compras, estudios, recreación, salud y otros servicios. De igual manera, una parte importante de la población encuestada desarrolla sus actividades laborales y educativas en Manta. Esto evidencia que la movilidad entre ambos territorios responde a diferentes necesidades de la vida cotidiana y no únicamente a una actividad específica.

Las condiciones socio-espaciales de la conurbación muestran una distribución diferenciada de equipamientos, servicios y espacios de recreación entre Montecristi y Manta. Los resultados evidencian que una parte de la población considera insuficiente la oferta de determinados servicios y equipamientos en Montecristi, particularmente en salud, espacios públicos y recreación. A su vez, la población encuestada utiliza en Manta equipamientos y servicios relacionados con salud, comercio, educación, recreación y

servicios financieros. Esta situación permite interpretar que la distribución territorial de estos elementos constituye uno de los factores relacionados con los desplazamientos cotidianos hacia Manta.

La zona periférica de Montecristi mantiene una relación funcional directa con Manta, debido a la concentración de empleo, educación, comercio, servicios y actividades en la ciudad central. Esta relación genera una dependencia cotidiana, aunque no implica por sí sola que todo Montecristi pueda categorizarse como ciudad dormitorio.

Los desplazamientos cotidianos Montecristi–Manta constituyen uno de los principales elementos de articulación entre ambos territorios. La población periférica se moviliza hacia Manta principalmente para desarrollar actividades laborales, educativas, comerciales, de servicios y recreativas, evidenciando una movilidad pendular asociada a la separación entre residencia y actividades cotidianas.

La distribución diferenciada de equipamientos, servicios, infraestructura y oportunidades entre Montecristi y Manta contribuye a que parte de la población periférica satisfaga sus necesidades cotidianas fuera de su lugar de residencia. Esto evidencia un desequilibrio funcional y socioespacial entre ambos territorios.

La periferia de Montecristi ha fortalecido su función residencial, mientras Manta concentra una mayor diversidad de actividades económicas y oportunidades. Las condiciones de vivienda, costo del suelo y acceso a oportunidades forman parte de las razones que explican la elección de Montecristi como lugar de residencia y la posterior movilidad hacia Manta.

La zona periférica estudiada de Montecristi presenta correspondencia con varias características asociadas al fenómeno de ciudad dormitorio: predominio residencial, desplazamiento cotidiano hacia una ciudad próxima, permanencia diurna fuera del lugar

de residencia y dependencia para acceder a determinadas actividades, servicios y equipamientos. Sin embargo, la investigación plantea esta condición como un fenómeno funcional que debe entenderse en distintos grados, y no como una categorización automática de todo el cantón únicamente por su proximidad o movilidad hacia Manta.

7. Recomendaciones

Fortalecer la planificación coordinada entre Montecristi y Manta, considerando que las dinámicas de movilidad identificadas superan los límites administrativos de ambos cantones. La planificación territorial debería incorporar la relación funcional existente entre los dos territorios, especialmente en los sectores próximos al área de conurbación.

Considerar las dinámicas de movilidad cotidiana en la planificación del transporte, especialmente los desplazamientos asociados al trabajo, educación, salud, comercio y recreación. El fortalecimiento de la conectividad y de las alternativas de transporte entre la zona periférica de Montecristi y Manta puede contribuir a mejorar las condiciones de desplazamiento de la población.

Fortalecer progresivamente la oferta de equipamientos y servicios en la zona periférica de Montecristi, priorizando aquellos que fueron identificados por la población como insuficientes, particularmente salud, espacios públicos, recreación, educación y comercio. Esto permitiría reducir, cuando sea posible, la necesidad de realizar determinados desplazamientos hacia Manta.

Mejorar y mantener los espacios públicos y recreativos de Montecristi, considerando que la recreación constituye uno de los motivos de desplazamiento identificados en la investigación y que una proporción importante de la población utiliza

espacios recreativos localizados en Manta. El fortalecimiento de estos espacios puede contribuir a diversificar las actividades disponibles dentro del propio territorio residencial.

Incorporar el comportamiento de la movilidad cotidiana en futuros instrumentos de planificación territorial de Montecristi, de manera que las decisiones sobre vivienda, equipamientos, infraestructura y servicios consideren no solamente la población residente, sino también las relaciones funcionales que mantiene con Manta.

Realizar estudios posteriores que permitan ampliar y actualizar el análisis de la relación Montecristi-Manta, incorporando información sobre flujos de movilidad en diferentes períodos del día, variaciones entre días laborables y fines de semana, transporte público y privado, tiempos de viaje y evolución de los desplazamientos. Esto permitiría profundizar en la comprensión de las dinámicas territoriales identificadas en la presente investigación.

8. Referencias Bibliográficas

- Local y global. La gestión de las ciudades en la era de la información.* (Diciembre de 1998).
Obtenido de <https://www.redalyc.org/pdf/196/19607308.pdf>
- Acevedo, J. (25 de Abril de 2025). *Prezi*. Obtenido de <https://prezi.com/p/cmqhjrldiqi/las-ciudades-satelite/>
- Alonso, W. (1964). *Location and Land Use: Toward a General Theory of Land Rent*. Obtenido de <https://es.scribd.com/document/902844867/ALONSO-LIVRO-Location-and-Land-Use-Toward-a-General-Theory-of-Land-Rent>
- Ascher, F. (2004). *Urbanización y modernización*. Obtenido de https://www.alianzaeditorial.es/primer_capitulo/los-nuevos-principios-del-urbanismo.pdf?utm_source
- Bowen. (7 de mayo de 2026). *Cuando Manta pertenecía a Montecristi: Origen, separación y transformación histórica de la costa manabita*. Obtenido de <https://revistademanabi.com/2026/05/07/cuando-manta-pertenecia-a-montecristi-origen-separacion-y-transformacion-historica-de-la-costa-manabita/>
- Castells. (1972). Obtenido de http://www.arq.umich.mx/web/repositorios/ficheros/libros/94-la_cuesti%C3%B3n_urbana_compressed.pdf
- Castells. (Septiembre de 1997). *La sociedad red — Volumen I de la trilogía La era de la información: economía, sociedad y cultura*. Obtenido de Versión castellana de Carmen Martínez Gimeno y Jesús Alborés: https://www.amsafe.org.ar/wp-content/uploads/Castells-LA_SOCIEDAD_RED.pdf
- Castells, J. B. (Diciembre de 1997). Obtenido de <https://www.redalyc.org/pdf/196/19607308.pdf>:
<https://www.redalyc.org/pdf/196/19607308.pdf>
- Caycho, A. V. (Octubre de 2017). *UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA*. Obtenido de https://upcommons.upc.edu/server/api/core/bitstreams/741b1b01-8760-49a8-8e14-3c6a15a263f5/content?utm_source
- CEPAL. (s.f.). *Ciudades Inclusivas, Sostenibles e Inteligentes (CISI)*. Obtenido de Ciudades Inclusivas, Sostenibles e Inteligentes (CISI):

<https://repositorio.cepal.org/server/api/core/bitstreams/ee31031c-55dd-4bdb-9f10-582ae59ff57e/content>

COOTAD. (31 de Diciembre de 2019). *COOTAD*. Obtenido de <https://www.cpccs.gob.ec/wp-content/uploads/2020/01/cootad.pdf>

Duhau, E. (Febrero de 2013). *La división social del espacio metropolitano: Una propuesta de análisis*. Obtenido de Nueva sociedad: https://www.nuso.org/articulo/la-division-social-del-espacio-metropolitano-una-propuesta-de-analisis/?utm_source

Ecuador, C. d. (20 de Octubre de 2008). *Constitución de la República del Ecuador*. Obtenido de https://www.ecuadorencifras.gob.ec/LOTAIP/2017/DIJU/octubre/LA2_OCT_DIJU_Constitucion.pdf

Gándara. (02 de Abril de 2020). *Universidad Autónoma de Aguascalientes (UAA), Aguascalientes, México*. Obtenido de https://www.scielo.cl/pdf/ssa/v20n1/0719-0948-ssa-20-01-103.pdf?utm_source

Giddens. (1990). *Consecuencias de la modernidad*. Obtenido de https://www.alianzaeditorial.es/primer_capitulo/consecuencias-de-la-modernidad.pdf?utm_source

Giddens. (2015). Obtenido de https://www.google.com.ec/books/edition/Conceptos_esenciales_de_Sociolog%C3%ADa/8iKgEQAAQBAJ?hl=es-419&gbpv=1&dq=inauthor:%22Anthony+Giddens%22&printsec=frontcover

Gómez. (2014). *Nuevos conceptos o nuevos relatos: la fragmentación urbana*. Obtenido de <https://www.adipur.iingen.unam.mx/index.php/urb/es/article/view/27/26>

Harvey, D. (1973). *Social Justice and the City*. Obtenido de <https://erikafontanez.com/wp-content/uploads/2017/09/david-harvey-social-justice-and-the-city.pdf>

Jirón, M. (2014). *Las consecuencias del urbanismo fragmentador en la vida cotidiana de habitantes de la ciudad de Santiago de Chile*. Obtenido de https://www.scielo.cl/scielo.php?pid=S0250-71612014000300001&script=sci_arttext&utm_source

Jordi Borja, M. C. (Diciembre de 1998). *Local y global. La gestión de las ciudades en la era de la información*. Obtenido de <https://www.redalyc.org/pdf/196/19607308.pdf>

Kiss. (2025). *Enciclopedia Concepto*. Obtenido de <https://concepto.de/investigacion-de-campo/>

- Lefebvre, H. (2013). *La producción del espacio*. Obtenido de <https://istoriamundial.wordpress.com/wp-content/uploads/2016/06/henri-lefebvre-la-produccion-del-espacio.pdf>
- Lefebvre, H. (s.f.). *ResearchGate*. Obtenido de https://www.researchgate.net/publication/39080393_La_produccion_del_espacio
- LOOTUGS. (30 de Junio de 2016). *LEY ORGÁNICA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, USO Y GESTIÓN DE*. Obtenido de <https://www.gobiernoelectronico.gob.ec/wp-content/uploads/2020/08/Ley-Organica-de-Ordenamiento-Territorial-Us-y-Gestion-de-Suelo1.pdf>
- Lucas, B. (Marzo de 2018). *Análisis del nivel de satisfacción del usuario de la Cooperativa de Transporte Público Montecristi*. Obtenido de Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí: https://repositorio.uleam.edu.ec/bitstream/123456789/1009/1/ULEAM-ADM-0029.pdf?utm_source=
- Manta, G. A. (Octubre de 2024). *Plan de uso y gestión del suelo*. Obtenido de https://manta.gob.ec/db/PUGS/PUGS%20MARZO%202025_.pdf
- Martínez, Y. D. (17 de Mayo de 2016). *Universidad Austral de Chile*. Obtenido de Alerce como ciudad dormitorio: Los efectos de la expansión urbana de Puerto Montt: <http://cybertesis.uach.cl/tesis/uach/2016/fcb275a/doc/fcb275a.pdf>
- Masapin. (1 de Enero de 2020). Obtenido de <https://mapasin.org/blog/periferia-urbana-que-es-y-como-se-desarrolla-en-la-ciudad-mapasin>
- Maturano, G. (2025). *Nuevos conceptos o nuevos relatos: la fragmentación urbana*. Obtenido de <https://www.adipur.iingen.unam.mx/index.php/urb/es/article/view/27/26>
- Moliner. (2022). *Tesaurus de Arte & Arquitectura*. Obtenido de https://www.aatespanol.cl/terminos/300008384?utm_source
- Montecristi, G. A. (2023). *Plan Bicentenario*. Obtenido de <https://cloud.montecristi.gob.ec/index.php/s/XYNnLQAyxPib4f5?dir=undefined&path=%2F1.%20Plan%20Bicentenario&openfile=1415201>
- MOSQUERA, M. A. (2017). *PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL ECUADOR*. Obtenido de https://repositorio.puce.edu.ec/server/api/core/bitstreams/221a9612-d4fc-445b-a883-21d71abc4ea5/content?utm_source
- Muñoz, S. (10 de Julio de 2017). *Análisis de segregación socioespacial en ciudad dormitorio de Chiguayante, Chile, mediante técnicas coremáticas*. Obtenido de <https://revistas.pucp.edu.pe/index.php/espacioydesarrollo/article/view/19552/19664>

- Ojima, B. d. (Febrero de 2007). *A mobilidade pendular na definição das cidades-dormitório: caracterização sociodemográfica e novas territorialidades no contexto da urbanização brasileira*. Obtenido de https://www.urbandemographics.org/publication/2007_definindo_cidade_dormitorio/?utm_source
- Ojima, M. J. (2010). Obtenido de https://www.researchgate.net/publication/52012892_O_estigma_de_morar_longe_da_cidade_repensando_o_consenso_sobre_as_cidades-dormitorio_no_Brasil/link/0fcfd5109f0beaa65a000000/download?_tp=eyJjb250ZXh0Ijpb7ImZpcnNOUGFnZSI6InB1YmxpY2F0aW9uIiwicGFnZSI6InB1Ymx
- ONU-HABITAT. (Abril de 2019). Obtenido de <https://onu-habitat.org/index.php/elementos-de-una-vivienda-adeuada>
- Ortega. (2023). *QuestionPro*. Obtenido de <https://www.questionpro.com/blog/es/investigacion-documental/>
- PDOT. (2019). *Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT)*. Obtenido de <https://planificacion.presidencia.gob.ec/wp-content/uploads/downloads/2019/08/Folletos-autoridades-provinciales.pdf>
- Qualtrics. (26 de Octubre de 2023). *Investigación cuantitativa*. Obtenido de <https://www.qualtrics.com/es/articles/strategy-research/investigacion-cuantitativa/>
- ROMERO, M. A. (s.f.). *UNIVERSIDAD DE ESPECIALIDADES ESPÍRITU SANTO*. Obtenido de LA CONCESIÓN DEL PUERTO DE MANTA EN EL DESARROLLO: <https://repositorio.uees.edu.ec:8443/server/api/core/bitstreams/a04e9d1f-2263-41b0-81e2-c6dfb5902bba/content>
- Salto. (2000). *La naturaleza del espacio: técnica y tiempo, razón y emoción*. Obtenido de <https://geohistoriahumanidades.wordpress.com/wp-content/uploads/2010/11/milton-santos-la-naturaleza-del-espacio.pdf>
- Salto, M. (2000). *Las técnicas, el tiempo y el espacio geográfico*. Obtenido de <https://geohistoriahumanidades.wordpress.com/wp-content/uploads/2010/11/milton-santos-la-naturaleza-del-espacio.pdf>
- Sassen, S. (2007). *Una sociología de la globalización*. Obtenido de Traducido por María Victoria Rodil: https://www.google.com.ec/books/edition/Una_sociolog%C3%ADa_de_la_globalizaci%C3%B3n/08rSxYBetjoC?hl=es&gbpv=1&dq=inauthor:%22Saskia+Sassen%22&prints=frontcover
- Sebatini. (27 de Diciembre de 2001). *Segregación residencial en las principales ciudades chilenas: Tendencias de las tres últimas décadas y posibles cursos de acción*.

Obtenido de Scielo: https://www.scielo.cl/scielo.php?pid=S0250-71612001008200002&script=sci_arttext&utm_source=

Silva. (28 de Febrero de 2014). *Universidad de Especialidades Espíritu Santo*. Obtenido de La concesión del puerto de Manta en el desarrollo económico y social del país: <https://repositorio.uees.edu.ec:8443/server/api/core/bitstreams/a04e9d1f-2263-41b0-81e2-c6dfb5902bba/content>

Uleam. (19 de Septiembre de 2012). *"Historia" (sección del sitio web institucional de la ULEAM)*. Obtenido de <https://www.uleam.edu.ec/historia/>

9. Anexos

Modelo de encuesta

MONTECRISTI COMO CIUDAD DORMITORIO: ANÁLISIS DE LA DINÁMICAS DE MOVILIDAD Y SU INFLUENCIA EN LA ESTRUCTURA SOCIO- ESPACIAL DE MANTA

El objetivo de esta encuesta es conocer los patrones de movilidad, las características de residencia y las relaciones funcionales entre Montecristi y Manta. La información proporcionada será utilizada exclusivamente con fines académicos, será tratada de manera confidencial y anónima, y sus respuestas contribuirán al desarrollo de esta investigación, desarrollada como requisito para la obtención del título de Arquitecta.

1. Sexo *

☐ Masculino

☐ Femenino

☐ Prefiero no responder

2. Edad *

☐ 18-25 años

☐ 26-35 años

☐ 36-45 años

☐ 46-60 años

☐ Más de 60 años

3. ¿Reside actualmente en el cantón Montecristi? *

☐ Sí

☐ No

4. ¿En qué parroquia urbana de Montecristi reside? *

☐ Parroquia Leónidas Proaño

☐ Parroquia General Eloy Alfaro

☐ Parroquia Isabel Montes

☐ Parroquia Montecristi

☐ Parroquia Aníbal San Andrés

☐ Parroquia Colorado

5. ¿Con qué frecuencia se desplaza hacia Manta? *

☐ Todos los días

☐ 4 a 6 veces por semana

☐ 2 a 3 veces por semana

☐ Una vez por semana

☐ Ocasionalmente

6. ¿Cuál es el principal motivo de su desplazamiento hacia Manta? *

☐ Trabajo

☐ Estudios

☐ Compras

☐ Salud

☐ Recreación

☐ Trámites

☐ Servicios bancarios

☐ Otros

7. ¿Qué medio de transporte utiliza con mayor frecuencia? *

☐ Vehículo propio

☐ Moto

☐ Taxi

☐ Bus

☐ Aplicaciones como indrive, uber, etc

☐ Otro

8. ¿Qué línea de bus usa para llegar a Montecristi? *

☐ Línea 8

☐ Línea 10

☐ Línea 14

☐ Ninguna

9. ¿Dónde está la mayor parte del día? *

De 8AM A 6PM

☐ Manta

☐ Montecristi

10. ¿A qué sector de Manta se dirige con mayor frecuencia? *

☐ Centro de Manta

☐ Zona comercial

☐ Universidades

☐ Hospitales y centros de salud

☐ Zona industrial

☐ Otro

11. ¿Su lugar principal de trabajo se encuentra en Manta? *

☐ Sí

☐ No

☐ No trabajo actualmente

12. ¿Su lugar principal de estudio se encuentra en Manta? *

- ☐ Sí
- ☐ No
- ☐ No estudio actualmente

13. ¿Cuál fue la principal razón económica para elegir vivir en Montecristi? *

- ☐ Vivienda más económica
- ☐ Terrenos más económicos
- ☐ Menor costo de vida
- ☐ Cercanía a Manta
- ☐ Otro

14. ¿Qué servicios utiliza con mayor frecuencia en Manta? *

- ☐ Educación
- ☐ Salud
- ☐ Comercio
- ☐ Recreación
- ☐ Servicios financieros
- ☐ Servicios administrativos
- ☐ Otros

15. ¿Considera que Montecristi cuenta con suficientes servicios y equipamientos para satisfacer sus necesidades diarias? *

- ☐ Sí
- ☐ No
- ☐ Parcialmente

16. ¿Qué servicios considera que necesitan fortalecerse en Montecristi? *

- ☐ Salud
- ☐ Educación
- ☐ Comercio
- ☐ Transporte
- ☐ Espacios públicos
- ☐ Recreación
- ☐ Otros

17. ¿Cuál fue la principal razón para elegir vivir en Montecristi? *

- ☐ Cercanía familiar
- ☐ Tranquilidad
- ☐ Seguridad
- ☐ Vivienda propia
- ☐ Costo de la vivienda
- ☐ Tradición familiar
- ☐ Otra

18. ¿Desde hace cuánto tiempo reside en Montecristi? *

- ☐ 1 a 5 años
- ☐ 6 a 10 años
- ☐ Más de 10 años
- ☐ Toda la vida

19. Si tuviera la posibilidad de acceder a las mismas oportunidades laborales y de servicios en Montecristi, ¿dejaría de desplazarse diariamente a Manta? *

- ☐ Sí
- ☐ No
- ☐ Tal vez