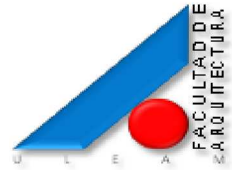


UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABÍ



**FACULTAD DE ARQUITECTURA
CARRERA DE ARQUITECTURA**



**INFORME FINAL
DE TRABAJO DE TITULACIÓN
PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE
ARQUITECTA**

TEMA:

**DISEÑO DE PARQUE LINEAL PARA LA
RECUPERACIÓN DE LA QUEBRADA DE “LOS
ESTEROS”.**

AUTORA:

ERIKA GEANINA MERO BAILON

DIRECTOR:

ARQ. RICARDO ÀVILA ÀVILA

MANTA-MANABI-ECUADOR

ENERO 2018

2 CERTIFICACION DE TUTOR

Yo, **ARQ. RICARDO AVILA AVILA**, en mi calidad de director del proyecto de Titulación denominado: **“DISEÑO DE PARQUE LINEAL PARA LA RECUPERACIÓN DE LA QUEBRADA DE “LOS ESTEROS”**”, realizado por la egresada **ERIKA GEANINA MERO BAILÒN**, CERTIFICO que:

El presente trabajo de la egresada de la Facultad de Arquitectura de la Universidad Laica “Eloy Alfaro” de Manabí cumple con los requisitos estipulados por la Universidad y la Facultad por lo tanto lo considero aprobado para su presentación y revisión por parte del tribunal designado para el efecto.

ARQ. RICARDO AVILA AVILA
DIRECTOR DEL PROYECTO

3 DECLARACIÓN DE AUTORÍA

Yo, **Erika Geanina Mero Bailón** portadora de cedula de ciudadanía N° **131485579-0** estudiante de la facultad de Arquitectura de la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, DECLARO que:

El contenido del presente informe de trabajo de titulación es fruto de mi esfuerzo, constancia, dedicación y aporte personal de análisis de teorías y citas en el mismo, por lo cual pongo en manifiesto que ante cualquier notificación de plagio o falta de originalidad, asumo la responsabilidad que la ley señala para el efecto.

Srta. Erika Geanina Mero Bailón

C.C131485579-0

4 CERTIFICACIÓN DE APROBACIÓN DEL TRABAJO DE TITULACIÓN

Los miembros de tribunal de sustentación de trabajo de titulación designados por el consejo de facultad de Arquitectura, una vez verificado el cumplimiento de las observaciones realizadas al presente trabajo, APRUEBAN el informe final de Trabajo de Titulación denominado **“DISEÑO DE PARQUE LINEAL PARA LA RECUPERACIÓN DE LA QUEBRADA DE “LOS ESTEROS”**.

REALIZADO POR LA Srta. Erika Geanina Mero Bailón, estudiante de la Carrera de Arquitectura de la Facultad de Arquitectura de la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, de conformidad con el Reglamento de Graduación para obtener el título de Arquitectura.

Manta, Febrero 2018

Para constancia de lo actuado firman:

Arq. José Luis Castro Mero, Mg

Ing. Alfredo Sanchez Cañarte

Arq. Jorge Cevallos Macías

5 DEDICATORIA

Este trabajo va dedicado para aquellos estudiantes de la Facultad de Arquitectura en busca de información para el estudio de áreas en zonas de riesgos y como apoyo a sus futuros proyectos en busca de una regeneración en una Área Deprimida.

Erika Geanina Mero Bailón.

6 AGRADECIMIENTO

No me atrevo a nombrarlos por miedo a olvidarme de alguien, pero cada persona sabe lo importante que fue en cada etapa de mi vida desde el inicio de mi carrera universitaria hasta el final, por esta razón les quedo infinitamente agradecida con todos Uds., por darme tanta satisfacción, apoyo sin esperar nada a cambio, **DIOS** les Bendiga hoy mañana y siempre.

Erika Geanina Mero Bailón.

INDICE

1	PORTADA Y CONTRAPORTADA	I
2	CERTIFICACION DE TUTOR	II
3	DECLARACIÓN DE AUTORÍA	III
4	CERTIFICACIÓN DE APROBACIÓN DEL TRABAJO DE TITULACIÓN	IV
5	DEDICATORIA	V
6	AGRADECIMIENTO	VI
7	INDICE	VII
8	RESUMEN	IXx
9	INTRODUCCION	x
10	PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	xi
	10.1 Marco contextual	xi
	10.2 Formulación del Problema	xi
	10.2.1 Definición del Problema.....	xi
	10.2.2 Problema central y Subproblemas.....	XI
	10.2.3 Formulación de la Pregunta Clave.....	xIII
	10.3 Justificación	xIII
	10.4 Definición del Objeto de Estudio:	xIII
	10.4.1 Delimitación Sustantiva del Tema.....	xIII
	10.4.2 Delimitación Espacial.....	xlv
	10.4.3 Delimitación Temporal.....	xlv
	10.5 Campo de acción de la Investigación.	xlv
	10.6 Objetivo	xv
	10.6.1 Objetivo General.....	xv
	10.6.2 Objetivo Especifico.....	xv
	10.7 Identificación de la Variable	xv
	10.7.1 Variable Independiente.....	xv
	10.7.2 Variable Dependiente... ..	xv
	10.8 Operacionalizacion de las Variables:	xvi
	10.9 Formulación de Idea a Defender	xvIII
	10.10 Tareas Científicas Desarrolladas	xvIII
	10.10.1 Tarea Científica 1.....	xvIII

10.10.2 Tarea Científica 2.....	xvIII
10.10.3 Tarea Científica 3.....	xvIII
10.11 Diseño de la Investigación.....	xvIII
11 CAPITULO 1 MARCO REFERENCIAL DE LA INVESTIGACIÓN	1
11.1 Marco Antropológico.....	1
11.2 Marco Teórico.....	1
11.3 Marco Conceptual.....	15
11.4 Marco Jurídico.....	17
11.5 Modelo Repertorio.....	20
12 CAPITULO 2 DIAGNOSTICO DE LA INVESTIGACIÓN.....	27
12.1 Información Básica.....	27
12.2 Tabulación de la Información.....	31
12.3 Interpretación de los Resultados.....	41
12.4 Pronostico.....	41
12.5 Comprobación de la Idea Planteada.....	42
13 CAPITULO 3 PROPUESTA.....	43
13.1 Análisis del Sistema Arquitectónico Urbano.....	43
13.1.1 Aspectos Funcionales.....	43
13.1.2 Aspectos Formales.....	46
13.1.3 Aspectos Técnicos.....	46
13.1.4 Aspectos Ambientales.....	47
13.2 Subsistemas y Componentes.....	48
13.3 Planes Proyectos, Programas, Estrategias, Acciones.....	49
13.4 Lógica de Implantación de la Propuestas.....	50
13.5 Capacidad de la Propuesta.....	61
13.6 Requerimientos Normativos.....	62
13.7 Requerimientos Tecnológicos.....	63
13.8 Requerimientos de Equipamiento.....	64
13.9 Pre factibilidad de la Propuesta.....	64
14 CAPITULO 4 VALIDACIÓN DE LA PROPUESTA.....	66
15 CONCLUSIONES.....	66
16 RECOMENDACIONES.....	66
17 REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS.....	67
18 ANEXOS	69
ÍNDICE DE TABLAS.....	70
ÍNDICE DE IMÁGENES.....	73
ÍNDICE DE GRÁFICOS.....	74

8 RESUMEN

Este proyecto se basa en una investigación urbana de la ciudad de Manta de la parroquia “Los Esteros” entre los Barrio La Florita y Miramar, para mejorar su territorio que es parte de una ciudad, proyectando espacios para beneficios de sus habitantes, optimizando su habitabilidad.

Con el actual estudio se indagara las principales problemáticas que existen con la vulnerabilidad y riesgo en asentamientos informales especialmente en lo que corresponde a la quebrada que limita estos barrios.

La gestión Inadecuada en la recuperación de la quebrada es la causa generadora de la vulnerabilidad y riesgos en asentamientos informales en el cauce, estos espacios naturales siempre se encuentran con un alto grado de contaminación ambiental generado probablemente por habitantes de su alrededor que además corren riesgos de enfermedades desbordamientos e inundaciones.

El objetivo principal de este estudio es diagnosticar la vulnerabilidad y riesgo en asentamientos informales en la quebrada de los “esteros”. Ya que la población cercana al cauce llevan una vida deplorable sin una infraestructura adecuada.

La recuperación de este territorio con ayuda de áreas verdes y zonas recreativas beneficiara a la comunidad y aportara significativamente a la ciudad.

Se trata de una elaboración de una propuesta de carácter recreativo que ayude a la comunidad, tomando en consideración el déficit de mobiliario y equipamiento urbano que se visualiza en el sector a intervenir.

Por lo consiguiente se propone un parque lineal sustentable de recreación pasiva adecuado para el peatón y espacios de relajación donde se pueda entrar después de una larga jornada de trabajo.

De esta manera se pretende cubrir las necesidades de este sector llegando a mejorar su habitabilidad, calidad visual, e imagen urbana del sector y de la ciudad.

Vulnerabilidad, Imagen Urbana, Equipamiento Recreativo, Contaminación Ambiental, Espacios Verdes.

9 INTRODUCCION

El siguiente estudio se refleja dentro del paisaje natural considerando un mecanismo básico en las organizaciones y progreso de la vida diaria de los ciudadanos. Sin embargo se puede evidenciar en que las ciudades viven a espaldas de la naturaleza mientras se sustituyen por estructura urbanas con escasa y nula planificación, los arboles (siendo cortados para seguir construyendo grandes ciudades), los parques (en escasos, con áreas verdes artificiales), quebradas (siendo rellenadas para la satisfacción del hombre sin que sigan el cauce natural), en ciertas áreas de la ciudad de Manta son interrumpidas no siguiendo su proceso natural, como es el caso del barrio la florita y Miramar de la parroquia “Los esteros”.

Las intervenciones sustentables en quebradas, siguen tomando pujanza ante los nuevos diseños de las ciudades así como por todo el impacto positivo en las comunidades a trabajar, teniendo una relación directa sobre la sociedad ya que ésta tiene sucesos y superiores instalaciones que incitan a su uso, y que permiten que los habitantes se apropien de él, facilitándole un gran interés a los símbolos que encontramos en este proyecto.

Presentando como una respuesta a los múltiples problemas mostrados en los asentamientos improvisados humanos, en los que se necesita potenciar la relación del medio natural con el artificial, a fin de contribuir al bienestar de los habitantes y un entorno urbano más equilibrado, tomando las medidas de optimización de las construcciones existentes (fabricas, viviendas básicas).

En la idea del proyecto sustentable se investigara en el ambiente natural del cauce que puede ser intervenido sin necesidad de destrucción, más bien ayudando a contribuir al bienestar de la población de los alrededores manteniendo una conformidad a los habitantes de los barrios la Florita y Miramar, sobre todo de calidad ambiental que promueve los dos sectores además se busca una renovación de la imagen urbana que aporte muy significativamente a la ciudad contribuyendo que los ciudadanos se sientan en confort con la reactivación de su área habitada.

10 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

10.1 Marco contextual.

La quebrada de los esteros durante muchos años el cauce del río ha sido utilizado tradicionalmente, como medio de evacuación de los desperdicios humanos y descargas de aguas negras. Algunos de los productos vertidos, no son biodegradables y permanecen largo tiempo en el ambiente, (botellas, escombros, llantas).

Parte de este cauce se observa gran contaminación por parte de los pobladores que habitan cerca de la quebrada y fabricas aledañas, se observan grandes peligros como, desbordamiento de sus laderas lo que se genera el riesgo de pérdidas humanas.

Hay noches en que en el ambiente se percibe un olor nauseabundo, Un color negruzco tiene el agua que no puede ser evacuada por interrupción de escombros generando lagunas de aguas negras, En varios lugares hay lodo. Su cauce también ha servido como basurero, también para lanzar animales muertos principalmente en el cauce que colinda los barrios La Florita, y Miramar.

10.2 Formulación del problema

10.2.1 Definición del problema.

La contaminación de la quebrada “los esteros” entre los barrios la Florita y Miramar se torna preocupante ya que en estos sitios se presentan con maleza, lagunas de agua contaminada sin desfogar y se generan lugares inapropiados para la circulación de personas en cuanto a la llegada y salida de su jornada diaria, además son áreas no habitables por los desbordes de sus laderas incontrolables, se convierten en los lugares menos visitados de la ciudad.

10.2.2 Problema central y Subproblemas.

Problema:

- Vulnerabilidad y riesgo en asentamientos informales en la quebrada de los esteros:

El resultado de vivir en lugares cercanos a quebradas como es en este caso en los barrios la Florita y Miramar llevan consecuencias de ser olvidados por la sociedad y autoridades principales de la ciudad manteniéndose como áreas deprimidas, con precipitaciones de deslizamiento y vulnerabilidad para los asentamientos informales.

Subproblemas:

- Inseguridad social.

Al ser barrios periféricos de la ciudad de Manta, el transeúnte es Propenso a ser sorprendido por delincuentes, sobre todo por las noches ya que el sector no cuenta con suficiente alumbrado público ni con seguridad policial.

– Contaminación.

Los barrios la Florita y Miramar tienen un gran problema con el estado actual de la quebrada la misma, se encuentran contaminada con escombros, basura, animales muertos, y rebosamiento de aguas negras que en las noches el ambiente se vuelve irresistible con olores nauseabundo, además quedan lagunas de aguas negras que no puede ser evacuada por los escombros que depositan en ella, esto conlleva por falta de mantenimiento.

– Asentamientos espontáneos.

Estos asentamientos informales se ubican en todo el borde de la quebrada, (aclarando que hace muchos años existió desbordamiento llegando a quedar a la rivera de la quebrada), algunos de ellos se ubican dentro de ella ya que existen niveles bajos donde los asentamientos informales cómodamente se asentaron.

– Deterioro de la imagen urbana de los barrios La Florita y Miramar.

Una de las principales desventajas de estos dos sectores es su imagen urbana, es poco lo que se hace para mantener aquel territorio limpio, la poca infraestructura no es la adecuada, convirtiendo en la periferia de la ciudad, sumando que se encuentran en una zona industrial que los degrada mucho más por sus grandes estructuras convirtiéndolos en los lugares menos visitados.

– Desforestación de la vegetación autóctona.

Cerca del cauce no se encuentra una vegetación que le de vida, tampoco vegetación autóctona que le ayude a resaltar aquel lugar, todo lo contrario esta a la vista toda la maleza donde se alimenta de las aguas negras que mágicamente aparece en grandes lagunas.

– Depósito de basura en las laderas de la quebrada adyacente a los barrios colindantes.

Por localizarse en una área que por años ha sido desatendida tanto por el GAD-Manta como por la población que habita en estos barrios, la quebrada se ha venido llenando de basura perteneciente a los vecinos del lugar que ayudan a su destrucción ya que causa mal aspecto, y además podría convertirse en un foco de enfermedades y de plagas, si esta situación se prolonga.

10.2.3 Formulación de Pregunta Clave.

¿Cuáles son las consecuencias de la vulnerabilidad y riesgo en asentamientos informales en la quebrada?

10.3 Justificación

La importancia de esta investigación contribuye al desarrollo en la visibilidad urbana y la mejoría de habitabilidad de los pobladores que se ubican en los alrededores del cauce, dentro de una ciudad debe situarse lugares de encuentro naturales ya que se demuestra que con la naturaleza se libera los niveles de estrés con su simple visión llenando de satisfacción de trabajar cambiando el estado de ánimo de los ciudadanos, además contribuye a cambios dentro del área determinada.

10.3.1 Justificación Social:

Es necesario registrar que la calidad de vida de los ciudadanos juega un papel importante al momento de tomar decisiones; sobre todo en cuanto a la gestión del territorio, de tal forma que la importancia del actual estudio radica en que el producto a lograr sea el fiel reflejo de aquellas necesidades colectivas e individuales sobre las cuales se tomaran acciones que tiendan a su entera satisfacción y confort además sirvan de base para la orientar el desarrollo sustentable del territorio.

10.3.2 Justificación Urbana:

La importancia del estudio radica en un análisis situacional de una realidad problémica, cuyo conocimiento diagnóstica y permite encontrar en el propio contexto las respuestas necesarias orientadas a lograr un desarrollo sustentable del territorio que además de satisfacer necesidades colectivas e individuales rescatan componentes naturales e imagen urbana.

10.3.3 Justificación Ambiental:

En el análisis en este ámbito se vuelve un asunto muy importante ante la imagen de un sector debido a la falta de acciones eficaces contra las fuentes de contaminación presente en el territorio, lo cual genera una aportación a diferentes directrices de diseño que aportan a la recuperación del sector.

10.4 Definición del objeto de estudio:

10.4.1 Delimitación sustantiva del tema

El objeto de estudio de la presente investigación se centró en la parroquia Los Esteros entre los barrios la Florita y Miramar, para lo cual fue necesario analizar los factores que condicionan la importancia de Espacios Urbanos Recreativos y como

base, transformación de uso del suelo urbano, con la finalidad de determinar el estado situacional de la realidad problemática estudiada que permita tomar acciones para su gestión correspondiente.

Considerando los temas a tratar en el marco referencial se busca la mejor base teórica resolviendo las problemáticas.

10.4.2 Delimitación espacial.

La presente investigación se realizara en la parroquia “los esteros” en el cauce del rio que colinda con los barrios la Florita y Miramar.

10.4.3 Delimitación temporal.

Con el propósito de observar la evolución de la problemática analizada en La parroquia los esteros entre los barrios La Florita y Miramar, se determinó para el efecto un periodo de tiempo de observación comprendido desde el año 2004 hasta la fecha, en circunstancias que se dispuso de una base de datos registrados desde ese año.

10.5 Campo de acción de la investigación.

El presente proyecto se desarrollo bajo la modalidad de proyecto integrador, enmarcado en el campo de, ordenamiento territorial vulnerabilidad y riesgo llevando a la investigación y determinación de un diagnostico como línea base para la formulación de alternativas en el habitat.

10.6 Objetivo

10.6.1 Objetivo General:

Diagnosticar la vulnerabilidad y riesgo en asentamientos informales en la quebrada de los esteros.

10.6.2 Objetivos Especifico

- Diseñar una encuesta a los habitantes del sector sobre los factores naturales y artificiales para proceder a la intervención de la quebrada.

-Analizar los fundamentos normativos teóricos a la vegetación y paisajismo para la aplicación del cauce.

-Proceder al estudio normativo para los asentamientos informales cercanos a la quebrada.

-Verificar el grado de riesgo en que se encuentran la quebrada con estudio de años anteriores.

10.7 Identificación de la variable:

10.7.1 Variables Independientes:

-Gestión inadecuada en la recuperación de la quebrada.

10.7.2 Variable dependiente:

-vulnerabilidad y riesgo en asentamientos informales en la quebrada.

10.8 Operacionalización de las Variables:

Variable	Concepto	Categorías	Indicadores	Items	Instrumento
v. independiente - Gestión inadecuada en la recuperación del área verde de la quebrada.	Hace referencia a toda acción incorrecta nula o desorientada en la tramitología y el seguimiento oportuno para conseguir se atienda con obra cierta la recuperación del territorio, que conlleva el mantenimiento de la quebrada; la nivelación, topografía, las áreas verdes y el mejoramiento de la imagen urbana.	Topografía. Mantenimiento de la quebrada. Vegetación natural. Imagen urbana.	Cambios en su suelo. Insalubridad. Maleza en quebrada. Infraestructura con situación Precaria.	¿Cuál ha sido el cambio topográfico de la quebrada en los últimos 6 años? ¿Con que frecuencia se le da mantenimiento al cauce? ¿Considera Ud. Que la arborización existente es optima para la preservación de la Quebrada? ¿Cómo considera Ud. la poca infraestructura existente en la Quebrada?	Cuestionario Guía de Entrevista

<p>v. Dependiente</p> <p>- vulnerabilidad y riesgo en asentamientos informales en la quebrada</p>	<p>Se hace referencia a una zona de riesgo, con precipitaciones de deslizamiento y vulnerabilidad para los asentamientos informales que lleva una vida de escasos de servicios básicos.</p>	<p>Vulnerabilidad y riesgo.</p> <p>Asentamientos informales.</p> <p>Escasos de servicios básicos</p> <p>Zona de Riesgo.</p>	<p>Inseguridad Inundaciones</p> <p>Incremento de los flujos migratorios.</p> <p>Limitada cobertura de servicios básicos.</p> <p>desbordamiento</p>	<p>¿A qué grado se presentan inundaciones en época invernal?</p> <p>¿Cuál fue su incremento migratorio durante los últimos 15 años?</p> <p>¿Existen conexiones clandestinas eléctricas, aa.pp, o aa.ss?</p> <p>¿Con que frecuencia se presenta los desbordamientos?</p>	<p>Cuestionario Guía de Entrevista</p>
--	---	---	--	---	---

Tabla N°01: Operacionalización de variables independiente y dependiente

Fuente: Elaborado por tesista Erika Mero Bailón.

10.9 **Formulación de Idea a Defender:**

La gestión Inadecuada en la recuperación de la quebrada es la causa generadora de la vulnerabilidad y riesgos en asentamientos informales en la quebrada.

10.10 **Tareas Científicas Desarrolladas:**

10.10.1 **TC1:** Se elaborara un marco referencial con contenido teórico en donde se proyecte un gran valor y beneficios de áreas verdes en ciudades para enmarcar el problema que se sitúa en el área afectada, además con el rescate de especies de árboles nativos mediante su respectiva características de implantación y en la exploración de nuevas especies que se puedan implantar en esta área determinada.

10.10.2 **TC2:** Recopilación de información para llegar a un diagnostico que permita llegar a conocer la problemática del área de estudio.

10.10.3 **TC3:** En lo que concierne a la propuesta procede al diseño de un parque lineal sustentable con área verde autóctona.

10.11 **Diseño de la Investigación**

10.11.1 **Fases de estudio métodos teóricos y empíricos y técnicas e instrumentos utilizados por cada fase.**

10.11.1.1 **Fases de Estudios:**

Para el desarrollo de las tres fases se detalla en la siguiente manera:

Fase N° 1: Elaboración del marco referencial: Recopilación de información primordial para el desarrollo de áreas verdes enfocándonos a la vegetación.

Fase N° 2: Determinación del diagnóstico: Se identificó las necesidades que se pudieron observar directamente en el sitio que impiden en el proceso de la recuperación del área afectada.

Fase N° 3: Elaboración de lineamientos Generales: En este proceso se exponen la propuesta a diseñar para la recuperación de la quebrada y sus espacios, que son destinados para el mejoramiento del entorno natural urbano.

10.11.1.2 **Tipos de Investigación**

El proceso de investigación se tomó en consideración lo siguiente:

Investigación Exploratoria: Hacer reconocimiento del sitio.

Investigación de Campo: Recopilación de datos en el sitio, para lograr conocer los aspectos más importantes.

Investigación Bibliográfica: Información básica para la recopilación de datos para la elaboración del marco teórico.

10.11.1.3 Métodos de Investigación

Para el proceso investigativo se utilizaron los siguientes métodos por fase:

Fase N° 1:

Método Analítico: Consiste en documentar y revisar en forma separada todo el material de, acopio necesario para la investigación recopilando información básica.

Método sintético: Consiste en sintetizar la información recopilada lo que permite ir estructurando ideas; se lleva a cabo mediante un análisis teórico y enfoques referentes al tema analizado en el marco referencial.

Método Deductivo: Consiste en obtener conclusiones particulares a partir de una ley universal, y se expresa de lo general a lo particular; la aplicación del método ayuda a elaborar conclusiones después de la sistematización.

Fase N° 2:

Método Empírico: Procede a la observación de campo y encuestas basado en el territorio y su respectivo análisis estadístico; Determinación de un diagnóstico que permitirá llegar a la base del estudio con ayuda de encuestas.

Fase N° 3:

Método Abstracción: Implica el proceso de reducir los componentes fundamentales de información para observar lo más importante; ayuda a conservar lo más relevante para el proceder a la propuesta.

Método Concreción: Procede a Concretar y sintetizar información situacional mediante la problemática, encaminada a solucionar un problema científico dado; ayuda a concluir los lineamientos más relevantes orientados a la propuesta.

10.11.1.4 Técnicas de Investigación utilizadas

Observación de Campo	Instrumento	Guía de Observación
Encuesta	Instrumento	Cuestionario

Tabla N° 01: Técnicas de Investigación

Fuente: Elaborado por tesista Erika Mero Bailón

10.11.2 Población y Muestra.

Con datos específicos para llegar a determinar un muestra representativa se tomara la base de las familias que se ubican alrededor y cerca del cauce, que se comprobada con la siguiente formula.

$$n = \frac{(z)^2 (P) (Q) (N)}{(Z)^2 (P) (Q) + (N) (e)^2} =$$

Datos:

(Z)=Nivel de Confianza 95% =**1.96**

(P) = Probabilidad de ocurrencia 50% =**0.50**

(Q) = Probabilidad de no Ocurrencia 50% =**0.50**

(N) = Numero de Vivienda=**150**

(e) =Error de Estimación 5% =**0.05**

(n) =Tamaño de la Muestra= ¿?

$$\frac{(1.96)^2 0.50 \times 0.50 \times 150}{(1.96)^2 (0.50) (0.50) + (150)(0.05)^2} \quad n = 108$$

Con los datos obtenidos de la fórmula aplicada dio como resultado que se aplicara **108** encuestas a los representantes de las familias que se encuentran ubicados cerca de la quebrada, se distribuyen en la siguiente manera.

Resultados Esperados.

Obteniendo información teórica que fundamenta al diagnóstico de la situación actual del sitio, lleva de la mano al desarrollo de propuesta que ayuda a investigar los problemas de área.

Como resultado se presenta lo siguiente:

Resultado N° 1: Disponer del Diagnóstico de la Quebrada.

Resultado N° 2: Marco referencial.

Resultado N° 3: Propuesta de recuperación de la quebrada con ayuda de áreas verdes.

10.11.3 Novedad de la Investigación.

El aporte de toda esta investigación deja un manual de estudio donde se encuentran documentos teóricos y normas aplicadas del medio ambiente para la mejora de la quebrada ya que ayudara a la imagen urbana del sector y sus habitantes.

11 CAPITULO 1 MARCO REFERENCIAL DE LA INVESTIGACIÓN

11.1 MARCO ANTROPOLÓGICO.

Los barrios La Florita y Miramar durante muchos años han sido tomados como puntos ciegos de una zona industrial debido a las grandes edificaciones, generando empleo, estas empresas privadas detonó la invasión de sus alrededores forzando la construcción de viviendas aledañas a la laderas de quebradas que colinda los barrios ya nombrados, habitando esa área llegando a una comodidad ocasionando insalubridad y escases de los servicios básicos, por ello se da una investigación exhaustiva a los alrededores del cauce para un análisis de la perdida de espacios naturales para evitar menos contaminación de la quebrada y dando respuesta a la recuperación de la misma, ya que mantener los espacios naturales brinda confort a la ciudadanía mejorando su habitabilidad y su visión urbana con espacios recreativos regenerando la zona ya que este tipo de espacios llaman a la sociedad, siendo puntos de relajación y oxigenación después de varias horas de trabajo con interacción y recreación entre familias y encuentros entre ellos mismos, armonía entre vecinos llegando a realizar actividades a un nivel aceptable.

Contribuye al control de la contaminación del cauce ayudando al medio natural con el rescate de la reforestación creando áreas sostenibles y que la ciudadanía se integre, esto apunta a la colaboración, teniendo conciencia ambiental (que en la actualidad es poca), para proceder al mantenimiento de áreas verdes y la reforestación cuando se necesite.

También se pretende que los habitantes de los alrededores se adaptan al cambio de un nuevo estilo de vida más sano dinámico con un ambiente puro y refrescante encontrando tranquilidad cerca de sus hogares.

11.2 MARCO TEÓRICO.

Los temas que se van a implicar en este siguiente proceso se en marca en los movimientos sociales y crecimientos de las ciudades además la importancia de espacios verdes en su entorno urbano y con integración a la ciudad y sus habitantes.

Movimientos sociales Urbanos

- a. El crecimiento rápido y desordenado de la ciudad conlleva consigo una serie de problemas, tanto para la estructura de la ciudad, como para los pobladores nativos y nuevos.
- b. Las relaciones internas que aparecen en los nuevos sectores de la ciudad creciente y sus interrelaciones con el sector urbano existente; en otras palabras, ciertas características propias de la estructura interna de la ciudad y la dinámica poblacional (Hess).

Migraciones y crecimientos de ciudades.

Como es conocido, en las últimas décadas América latina se experimento un gran movimiento migratorio rural-urbano, como consecuencia de una serie de cambios más o menos profundos que afectaron sus estructuras económicas, sociales y políticas.

Los factores que causan estos factores:

En las ciudades en vías de desarrollo les corresponde determinar su correspondiente estructura económica interna.

Este proceso de industrialización, como se demuestra, está estrechamente vinculado con los cambios que se efectúan en el campo y con la aparición de masivas corrientes migratorias hacia las ciudades, donde se encontraba el nuevo sector industrial. La industria requiere para su funcionamiento fundamentalmente de materia prima, mano de obra, de un mercado nacional, capital, energía e infraestructura. Se necesitaba aumentar la producción y productividad para generar excedentes que puedan abastecer tanto al mercado interno, como también cubrir las demandas de la industria de materia prima y de esta manera elevar los ingresos de los sectores rurales para aumentar la capacidad de consumo nacional. Como es bastante conocido en el caso de Ecuador. Son ciudades las que atraen al migrante, convirtiéndose en lugares de destino, puesto que en ellas se concentra la industria, como posible fuente de trabajo, llegando a convertirse en sus lugares de permanencia.

La mayoría de los nuevos ciudadanos se quedan al margen o excluidos del mercado o trabajo establecido y según algunos científicos, forman el así el llamado ejército de reserva, que tiene la función de presionar sobre el mercado de reserva (Shirley Andrew ARIBA FRAIA, 1995).

Los pobladores de los asentamientos al principio carecen de acceso al servicio básico. Vivir en estas situaciones provee también cierto tipo de cohesión social, por ser un elemento integrador, las personas que llegan se integran a las costumbres del lugar. Estos movimientos sociales tienen algo en común la inconformidad de un sector, pero finalmente serán los verdaderos impulsores de cambios de la ciudad.

La Imagen Urbana

Se puede denominar como imagen urbana a los elementos naturales y a los artificiales o contruidos por el ser humano en una ciudad y que forman parte de la percepción visual de cada ciudadano. Siempre está relacionada con la ideología, costumbres y creencias, de cada ser humano, así como la identidad de los pueblos.

Este elemento urbano tiene una gran importancia en la mentalidad del hombre con respecto a la ciudad, ya que mediante los diferentes símbolos expresados en la urbe, es como se identifica y se siente parte de un todo; mediante la imagen urbana el ciudadano se relaciona directamente con un determinado lugar sintiéndose parte de él o por el contrario ajeno a éste; permitiendo identificar las

zonas que son preferenciales de transitar o habitar, así como las que no, siendo esta percepción diferente en cada ciudadanía.

Importancia de la imagen urbana

Debido a la importancia que proyecta una ciudad al permanecer, circular o transitar por ella, la fuerza con la que nos impacta emocionalmente, genera una visión de la misma que debe ser tomada en cuenta en la planeación de las mismas ya que la visión de las personas que transitan o son parte de la misma es de vital importancia para el éxito de cada proyecto a desarrollarse dentro de las urbes, se debe pensar en cómo su impacto influye de manera positiva o negativa al dependiente de la ciudad que transita en ella, dar la oportunidad de recordar zonas de la ciudad a los habitantes de lugar como a los visitantes y permitiéndole transitar confiado teniendo un deleite visual de los espacios que conforman la ciudad. Se debe considerar el impacto visual que cada espacio pueda generar en sus habitantes así como el sentido de apropiación positivo o negativo que se presente por parte de los habitantes hacia sus ciudades. Es necesario planificar las ciudades con todos sus elementos y darle ciertos contrastes visuales manejados correctamente a fin de generar espacios confortables para el uso y disfrute de sus habitantes.

Los Espacios Urbanos Recreativos como Base Articuladora del Tejido Urbano.

Las áreas naturales con sus edificaciones están articulados en todos sus aspectos, en este caso se trata del tejido urbano o trama urbana donde se establecen dichos espacios, tejidos o tramas, heredadas o construidas que se adaptan y degradan por nuestro uso, tiene en muchos casos poca importancia para los funcionarios a cargo, ya que no se toman decisiones generales de estos espacios provocando en ocasiones efectos caóticos sobre el tejido y sus usos sociales y peor aún sin conocer aquellos lugares (Borga. J y Muxi. Z, 2000). Es probable que se lleven a cabo enfoques más racionales de las normas sobre espacios abiertos, en los que las áreas destinadas a parques orientados a la higiene cedan paso a un espacio planeado de forma lógica para toda una ciudad además que contente los gustos de los ciudadanos cercanos y que la gente adquiera el compromiso de formar parte de la regeneración.

Es ventajoso que las ciudades tengas elementos diferenciales ya sea, en áreas públicas, costumbre o ya sea en número de población, su forma frecuentemente que haya tomado la dirección del tejido urbano por medios de sus vías, sus lugares deben conservarse para no confundirse con la homogeneidad, ambos para el bienestar de los usuarios

“La trama urbana ha de poder adaptarse a usos diversos y favorecer la multifuncionalidad”

Las edificaciones, independientemente de su tipología sean estos privados o públicos pueden concebir en sus áreas exteriores públicas de acceso y plantas

bajas, áreas de comercio, culturales y de ocio, espacios que sean de todos y todas, logrando de esta manera aportar a la flexibilidad de usos y variedad a elegir por el usuario así como, la adaptación fácil durante el paso de los años. “Ejemplos no faltan: el ensanche de Barcelona ideado por Cerdà, los barrios para trabajadores en Viena o Ámsterdam, etc.”(Jordi Borja, 2000).

En cuanto los ejes ambientales urbanos en importantes articulaciones de los núcleos urbanos o también llamados ejes conectores porque a través de ellos se potencia los espacios públicos adaptándose a la forma de los pobladores

Nos damos cuenta, que si reflexionamos a la hora de planificar o desenvolver espacios recreativos urbano articulados, “es importante saberlos manejar adecuadamente para plasmar espacios armónicos” consolidados de calidad con buen funcionamiento y donde la equidad y colaboración social se note, gracias a dichos espacios(Gemzøe, 2002).

Los Espacios Recreativos- Una Expresión

Los cambios por los que atraviesa el territorio han generado apreciaciones orientadas al cumplimiento del mandato constitucional y, en su defecto, la aplicación normativa de referencia; esto hace que se reconozca la historia reciente de la norma y la clasificación bajo los decretos reglamentarios para poder contextualizar los términos normativos y las premisas en las que se entenderán estos espacios urbanos recreativo y la transformación de usos del suelo urbano y la economía de un entorno que no estaba estructurado para un fin de apoyo a este equipamiento colectivo, transformando la estructura física del entorno y una transformación en el uso del suelo.

Quienes viven cerca de los espacios urbanos recreativos tienen otra perspectiva del lugar resultando como herramienta de productiva para sus pobladores cercanos.

En esta era viene marcada por su gran significado de la creatividad en el buen uso de las áreas públicas urbanas recreativas y de la magnífica innovación, como motor principal del buen desarrollo económico y del territorio. Muchas de las ciudades se vuelven competitivas, creativas y significativamente emprendedoras evolucionando su nuevo territorio en prosperidad, sin dejar a un lado el nivel de competencia entre ciudades se envuelve en un entorno más intenso por eso las soluciones y proyectos se destacan lo más innovador de sus lugares logrando así traer los sectores sociales mejorando su capital humano adecuándolos.

Con el transcurso del tiempo la creatividad es el nuevo uso de competencias, el mejoramiento de nuevos espacios urbanos adecuados a las necesidades de la comunidad es básico para su evolución de las ciudades y de sus espacios urbanos recreativos. Además los espacios no son fáciles de producir, es necesario llegar a una base de modelos que se pueda efectuar y expresar proyectos que lleguen a la producción con una buena administración por la colectividad moderna entre otras cosas llegar a una buena perspectiva de la intervención urbana generando incentivos, para la

evolución de las actividades sociales , económicas ,y ambientales. Es obligatorio emparejar como los espacios se acoplan al proceso de las transformaciones del territorio igualando y clasificando sus actividades económicas informales y formales, dentro de la ardua búsqueda por hallar el comportamiento del área especialmente donde se encuentren los espacios públicos. Los sectores privados, públicos y comunitarios permiten llegar a un la toma de decisiones que los espacios públicos y espacios urbanos como evolución de las ciudades además son generadores de las mismas.

Los factores del emprendimiento de los espacios públicos urbanos y actividades económicas sociales llegan a la base del desarrollo del territorio, muchas veces los parques urbanos cuentan con el presupuesto suficiente (sucede en las grandes ciudades) para su construcción y como llegue a extenderse en su territorio para llegar a una meta establecida lo que resulta que se ha considerado todas las determinantes para ejecutar el proyecto.

Competitividad en los Espacios Recreativos Urbanos.

Razonar con el área y su beneficio da mucha más facilidad a la comodidad de vida de cada población, hablando positivamente del bienestar en el área con la cantidad de factores, tales como la alimentación, salud, vestido, vivienda y necesidades básicas, etc. A excepción de que otro grupo que surgen (necesidades) entre el proceso del desarrollo: la recreación, educación, se han transformado en indispensable para poder llegar a una convivencia social.

Los sectores involucrados en una evolución esta relacionados totalmente con la recreación, ya que se llevara a cabo estudio específicos del área y que con la producción económica están en competencia, se refiere a que los ingresos de cada habitante(los más cercanos al área) tendrán ingresos mayores por cada habitante aparte de la mejora de su calidad de vida. La evolución de estos espacios durante los años transcurridos se desarrolla muchos criterios que se llega a competir con cada cualidad y capacidad que se apuesta a cada proyecto basados con fundamentos teóricos que permite su ejecución (Tanguy1997., 1997).

Por otro lado es importante que se desarrollen varios conocimientos de estos espacios ya que existe abstracción de pensamientos de varios expositores (profesionales arquitectos), con curiosidad y creatividad de pensar basándose en un solo objetivo buscar alternativas para la solución de un problema. De este modo, la noción de competencias necesita ser entendida como una posibilidad multidimensional que involucra facetas que van de lo individual a lo sociocultural, situacional (contextual-organizacional) y procesual (Manfred, 1998) . Por este motivo, una competencia no puede ser confundida con el “desempeño” de tareas, principalmente cuando consideramos los espacios recreativos.

Es primordial crear una transposición de las capacidades actuales en el transcurso y en las relaciones establecidas, a una supuesta formación, un parlamento entre las nociones y la práctica ganada (experiencia), concreta de la gestión competitiva de valores históricos y su actividad de trabajo. La competencia urbana implica varias clases de dimensiones esto llega a la aclaración de varias experiencias en conjunto ya se presenta muchos parámetros culturales éticos, sociales, económicos históricos.(Schwartz, 2001).

La claridad de la competitividad de las ciudades en lo urbano esta constante, por lo con siguiente en contextos, como económicos, tiempos socioculturales, impactos ambientales a los conocimientos informales y formales de los propios habitantes y usuarios de los posibles trabajadores de los espacios recreativos a lo contrario de la sociedad es muy significativo pensar de la clase social, género, credo, etnia, edad y grupos generacionales, entre otras.

En resultado, de los procesos de caracterización, definición y construcción de competencias urbanas en los espacios recreativos no deben ser encaminados solamente a las peticiones estrictas del mundo laboral, ya que éstas son dinámicas y competentes para transformaciones constantes, y normalmente, atienden los intereses que rodean el territorio. A continuación se presenta una clasificación de los espacios urbanos recreativos con base en los decretos reglamentarios.

Clasificación de los espacios recreativos (Parques Pasivos y Activos).

Parques urbanos activos



Imagen # 01: Marco Teórico

Fuente: por autor

Parque El Salitre, Bogotá (Colombia). Foto del autor.

Son aquellos espacios físicos que pueden ser construidos, diseñados o reconstruidos para el desarrollo de actividades dirigidas al esparcimiento y al ejercicio de disciplinas lúdicas, artísticas o deportivas que tienen como fin promover la salud física y mental, y que requieren infraestructura destinada a

concentraciones de público. Estos espacios sufren intervenciones paralelas a las actividades específicas del parque e invitan al sector informal (Días necesarios para empezar un negocio, 2006) a participar activamente. Algunas de estas actividades se encuentran registradas ante la Cámara de Comercio de Bogotá, y motivan al sector informal a generar proyectos de emprendimiento instintivo y poco planificado.

Parques urbanos pasivos



Imagen # 02: Marco Teórico

Fuente: José Celestino Mutis



Imagen # 03: Marco Teórico

Fuente: José Celestino Mutis

Parque El Virrey, Bogotá (Colombia).

Son espacios físicos que se encuentran tanto en territorio urbano como rural, y están dirigidos a la realización de actividades contemplativas cuyo fin es el disfrute escénico y la salud física y mental; además, su impacto ambiental es muy bajo. Entre ellos se encuentran: senderos peatonales, miradores paisajísticos, observatorios de avifauna, (Conjunto de las aves de un país o región) y el mobiliario propio de las actividades contemplativas. Es muy difícil identificar espacios con tales características, puesto que generalmente en estos espacios también se llevan a cabo actividades que motivan el movimiento o el desarrollo

psicomotor. Las diferencias radican en los usuarios que acostumbran visitar estos espacios; en este caso, estos espacios van dirigidos a usuarios que en promedio son adultos mayores con un auxiliar, o acompañados de niños y niñas de una edad inferior a 5 años o un máximo de 12 años.

Enfoque y Desarrollo el Disfrute Urbano

Estos espacios realizados permiten un enfoque por los arquitectos (Allan Hart AILA ARIBA(DIP))se considero que la ciudad es la derivación de un conjunto de relaciones de actividades (espacios actividades) y (comunicación canales) que están más relacionadas a las ideas actualizadas sustentables, de todo este estudio resulta y se presentan características de un territorio, con sus dos sistemas:

Su primer sistema que permite identificar la capacidad de los espacios artificiales (todo lo edificado en realidad con esto existe modificaciones en el territorio con sus diferentes usos de suelos ya sean industriales, recreativos o residenciales).

El otro sistema es por canales por medio del cual se confronta la intensidad de los flujos de servicio (ya sea de comunicación, de suministros o de evacuación) frente a la capacidad de los canales urbanos (de las redes y sus características).

Estos sistemas comprenden información susceptible de ser analizada y evaluada especialmente al comparar las distintas vocaciones de usos de suelo versus las capacidades límite de soporte para dichos usos. Para este hecho existe el conocimiento de estos dos sistemas.

Condiciones Urbanas

En su totalidad las urbes edifican en relación a su entorno claramente definido con características de abastecimiento, tomando en consideración sus aspectos geográficos y socio-económicos. Su representación en territorio está tratado con las especificaciones de cada cumulo de sociedad, considerando que pasando los años hay tendencias que se actualizan con el pasar de los años y la mayoría de las formas urbanas se convierte en un arte temporal manifestando que un arte cambia con el pasar de los años comprendiendo que los ejecutores de estas grandes obras intervienen en su gran mayoría modificando la estructuración de las obras (obras en hormigón) manteniendo la relación con el entorno natural.

Esto expone por qué los países latinos asumen que las modalidad de nuestra historia. Las urbes latinoamericanas se forman a partir del centro básico o casco fundacional que estructura su progreso social y económico es la plaza o el parque, también llamado espacio público; es en estos espacios donde se llevó a cabo una porción importante de la socialización de cada cultura de cada país.

En las diferentes ciudades del mundo hoy en día se vive una implementación de diferencia de forma de vivir de pensar y de la manera de disfrutar del territorio por lo

tanto existen con base fundamental directrices constitucionales, son las leyes que regularizan los espacios diferentes espacios urbanos en sus diferentes etapas donde se lleva a cabo los modelos de implementación de su totalidad de perímetro urbano.

Escenario, Escalas de Intervención Económica

Se presenta varios escenarios con intervención de estos espacios urbanos con la perspectiva que la sociedad en general disfrute de su territorio utilizando y gozando estos espacios urbanos además considerando que esto los lleva al, entretenimiento y relajación del cuerpo con distintas actividades después de cada tarea pesada en el día. En los espacios se trasladan un sin número de actividades que están ligadas al ocio, recreación comunicación y aprendizaje atado a los modelos de desarrollo, con una viable economía formal e informal íntimamente ligados a un solo espacio urbano.

Los usuarios del sector formal son las entidades administrativas públicas; las cuales cuentan con leyes creadas para su uso del territorio y llevar al confort a la sociedad estos espacios están ligados y distribuidos de tal manera que sea posible identificar su comportamiento y uso de la sociedad en espacios urbanos recreativos.

Tal como señala castells la conducta de los ciudadanos en la desigualdad de los espacios urbanos.

Tal como se describe el desarrollo y su clase de los espacios productivos de los parques. En nuestra ciudad, y en especial en los parques urbanos, tiende a mostrarse la coexistencia de usos formales o informales, o no formalmente legales. En las urbes, pero en específico en las áreas recreativas tienden a mostrarse la compatibilidad de sus usos informales e formales, o no formalmente permitidos.

Se puede poner de ejemplo de otras ciudades como lo es en las ciudades más cercanas, Colombia su 60% del empleo está en el sector informal, cuya productividad es sustancialmente menor que la del sector formal. Un trabajador formal produce en un día lo que un trabajador informal produce en 5,5 días de trabajo. No es posible aumentar la competitividad de la economía y disminuir la pobreza sin reducir la informalidad laboral y sin acelerar el tránsito hacia la formalidad empresarial.

Algunas de las actividades productivas comunes del sector informal en los espacios recreativos, parques y espacio público son las siguientes, con base en diagnósticos realizados en diferentes parques en la ciudad de Bogotá:

- ✓ Puestos ambulantes de venta de refrescos y frutas, entre otros.
- ✓ Neveras ambulantes patrocinadas por entidades privadas, para venta de helados.
- ✓ Venta ambulante de algodón y dulces.
- ✓ Cuidadores de carros
- ✓ Cometas, según temporada.
- ✓ Venta de comida típica, rápida, mazorca, pinchos, etc.
- ✓ Artesanías.

- ✓ Juegos para hacer bombas de jabón.
- ✓ Pinta caras para niños.
- ✓ Globos inflados con helio.
- ✓ Venta de minutos a celular.
- ✓ Venta de artículos deportivos.
- ✓ Publicidad de eventos.
- ✓ ropa y todo lo que esté al alcance

La gran cantidad de las actividades que se dan en los espacios públicos, Anexamente, el sector informal aquieta la expansión del sector formal, pues rivaliza deslealmente al evadir el pago de impuestos, las cargas parafiscales, las contribuciones a la seguridad social, y frecuente, las regulaciones que recaen sobre el sector formal y los estatutos que los pretende ubicar en sitios elegidos. Según la normatividad urbana, puede ser ilegal tener puestos ambulantes en zonas de comercios establecidos, como por ejemplo el entorno de los parques urbanos, sobre todo cuando los establecimientos consolidados reglamentariamente están sujetos al pago de impuestos y arriendo entre otros.

Para el caso concreto de actividades con saltarines inflables, la forma definida para la convenio de ofertas recreativas comprende la elaboración de un sondeo de mercado con el objetivo de identificar la viables asociaciones, individuos legales, sociedades o uniones temporales que desplieguen este tipo de movimiento, así como la ejecución de una prueba piloto y el convenio de una asesoría encomendada de definir las actividades didácticas, mecánicas, recreativas y interactivas, entre otras, susceptibles de instalación y mercadeo en parques administrados, así como las condiciones o requisitos que se deben cumplir en futuros procesos de colaboración a través de licitación pública En general, los estatutos sobre uso de espacios públicos, licencias de funcionamiento, etc., tienden a no ser respetados por el sector informal en la urbe, lo que es cierto, aunque dificultoso de calcular o cuantificar; sin embargo, el beneficio de estos espacios personifica altísimos comisiones del total de las actividades del uso del suelo ocupado en espacios recreativos, y se puede objetar que si no fuera por el sistema complementario informal de uso del espacio, miles de personas estarían sin hogar o sin empleo, y una cantidad considerable de pequeñas y grandes empresas no estaría marchando. En este sentido, el sector informal brinda un complemento fundamental y legal que suplementa los esfuerzos escasos de direcciones que no poseen ni recursos ni voluntad de manejo para suplir todas las penurias de sus habitantes. Se trata de métodos que seguirán frustrando la proyección racional del uso del territorio y de otros exteriores de la vida en el territorio urbano, mientras no se desplieguen métodos para atraerlos oficialmente como herramientas legítimas.

Los elementos examinados legítimamente instituyen la colaboración de la colectividad en el disfrute económico que brindan los espacios públicos, y permiten nivelar económicamente el ingreso de los habitantes de un sector en

términos de economías derivadas de la recreación, y en este caso, de los parques como espacios urbanos fructíferos.

Esta permanente y dudosa tendencia al comercio informal correspondería trazarnos forzosamente una forma desigual de permitir al estudio de los hechos sociales, políticos y culturales; no sólo por la inevitable condición de parcialidad de la informalidad, ni por el peso estadístico y de proporción de la informalidad, sino por el reconocimiento de formas diversas de coexistencia propio y grupal.

Factores de Emprendimiento Análisis Conceptual con Base en el Entorno.

El instrumento basado en “Ciudades y Ciudadanía 1995” traza que “la globalización asigna una mayor competencia de los sectores económicos y de sus territorios y urbes y que se solicita que los focos urbanos adapten sus bases económicas y situación de infraestructura, de tal modo que consigan ser competitivo”. A excepción de, cada vez hay nuevas responsabilidades y una mayor escasez de recursos, principalmente en el territorio social, lo cual no le permite a la zona ser factible económicamente; se contraen sucesos de deudas y se acrecientan los impuestos, lo que conmueve negativamente los renglones fructíferos. Por esta razón, se solicita delinear modelos de emprendimiento que reflexionen estas condiciones. La prestación de un servicio con igualdad implica viabilizar e implicar a los integrantes de la sociedad sin restricciones por sus circunstancias, características y edad. Un sistema de oferta de programas y servicios recreativos imparcial y equitativo socialmente no puede dejar de pasar por casualidad el boceto de sus programas.

La cultura, la perspectiva de género, los niveles de madurez y progreso por período vital, las desiguales esferas del adelanto humano, son escenario que necesariamente se deben tener en consideración .

Se estima conveniente que en la obligación de la recreación y para lograr establecer planes productivos sostenibles, adelante en primera instancia una segmentación poblacional, tomando como reseña las fases del período de existencia.

En consecuencia, se observan cinco segmentos:

- 1 Niños.
- 2 Jóvenes.
- 3 Adultos.
- 4 Adultos mayores.
- 5 Discapacitados.

En segunda instancia, en estos segmentos es posible hacer una nueva división, asentada en los grupos que demandan una atención especial en integridad de sus particularidades y necesidades en igualdad de género, condición y etnia. Se corresponde enfatizar que aunque estas categorías generales logran valer como referente para la formulación de procedimientos, programas y proyectos de emprendimiento, deben ser adecuadamente flexibles en su aplicación de tal modo que

no se masifiquen las propuestas y se puedan concordar a las necesidades y expectativas específicas de colaboradores particulares.

En naciones y ciudades con nuestra situación, la inversión social se orienta a la población en condiciones de fragilidad, en muchos casos, principalmente económica, lo que causa que se “descuiden” segmentos que si bien han conseguido condiciones de vida o un nivel agradable en la realización de sus necesidades básicas, tienen faltas en la realización de necesidades más complejas, o están aventuradas a ofertas de ocio y recreación que no originan el desarrollo humano.

La gestión de proyectos sociales incluye el estudio de reglas desde la planeación, la ejecución y el seguimiento de proyectos.

El progreso y aplicación de reglas hace parte de las herramientas de gestión, y son primordiales para la ejecución de dispositivos de concertación, control y gestión social. En este capítulo de indagación se dejan las puertas abiertas para que el lector se dé la oportunidad de pensar un poco más en las condiciones de innovación y en las nuevas oportunidades con que cuenta nuestra zona, e invita a anunciar en la reflexión sobre los parques urbanos como espacios productivos, y a aportar ideas acerca de cómo logramos posicionar nuestras unidades territoriales tan importantes para nuestra identidad cultural.

Elementos Arquitectónicos Urbanos

Desde el punto de vista los elementos arquitectónicos se planifica para proveer los elementos que permiten a la ciudadanía tenga que percibir una perspectiva visual a las distintas áreas que se encuentran en el mismo espacio, lo que conlleva a lo positivo a enriquecer el área y se lleva al realce del territorio.

Elementos tales como una fuente, un monumento, una rampa, u otros elementos urbanos públicos, pueden ser también “foco de atracción”, por lo que además de favorecer diversas actividades, dinamizan el paisaje y mejoran la conectividad entre espacios, e incluso reflejan características, costumbres de la población y de sus antepasados.

Escala del Espacio Público

Las personas se sentirán bien siempre y cuando estén o cuenten con espacios del tamaño adecuado, no necesitan estar rodeados de cuatro rascacielos a su alrededor, ya que esto permitiría una inestabilidad visual para el residente o transeúnte del sitio, no hay que confundir calidad con cantidad, el espacio debe proporcionarse según la afluencia prevista a corto y largo plazo. Es importante no proyectar espacios desproporcionados que resulten inhóspitos y en consecuencia desaprovechados por no ser utilizados.

Para enfrentarnos a la regeneración de espacios con este tipo de problema estableceremos estrategias de fragmentación por medio de elementos temporales o permanentes (vegetación, constructivos...)

En un barrio deberían de existir varios espacios flexibles heterogéneos en sus aspectos sean estos físicos y sociales, para que las actividades previstas se realicen en el espacio que más se ajuste a las necesidades de la población.

Sin importar el tipo de actividad que se realice, es necesario reflexionar sobre las características físicas que debe poseer la calle, por lo que será necesaria una superficie generosa de la acera como primera recomendación de diseño. Pues para (Pozueta, 2000) Es conveniente considerar bandas funcionales en la sección de la acera: así como, banda al servicio de la fachada, banda de circulación, banda de equipamientos (área estancial) y banda de servidumbre de calzada, que según señala la Agencia de Ecología Urbana de Barcelona en el indicador de Accesibilidad debe ser como mínimo de 3,70 m. Para que se produzcan relaciones sociales es recomendable secciones de acera mayores de 5,00 m, además que la proporción de la calle (h/d) en climas cálidos es de 0.8 a 1.5 siendo h la altura de las edificaciones y del ancho de la sección.

Mobiliario Urbano Flexible.

Es importante que el mobiliario urbano tenga la capacidad de poderse reubicar o desplazar según las necesidades del usuario, ya sea por anunciar mecanismos de desplazamiento en el espacio físico o porque el tamaño y peso de las piezas que posibilitan su desplazamiento por personal municipal en el caso de actividades temporales, consiguiendo distintos espacios en uno según la ubicación de los mismos.

El mobiliario multiuso, gracias a la riqueza de su diseño, permite adaptarse fácilmente a distintas actividades. Así nos encontramos con elementos que cumplen diferentes requisitos de una forma creativa e innovadora, como las bancas las que se pueden cambiar de posición para elegir vistas, unir las para ampliar los asientos si se necesitan. El mobiliario urbano brinda funcionalidad al entorno peatonal creando lugares más placenteros para caminar, mientras que agregan un sentido de lugar a la calle.

Implementación del Diseño de Elementos Vegetales.

Las especies vegetales, son elementos fijos, por lo que se debe estudiar cuidadosamente su ubicación y características en conjetura de los distintos usos que puedan desarrollarse, para evitar que sean obstáculos, a la vez es un condicionante térmico en espacios públicos.

Los árboles, como elementos de protección favorecen al confort térmico de los espacios, por experiencia propia sabemos que estar en un espacio donde hay árboles el ambiente es más tranquilo y se forma un microclima bajo ellos. Cuando se trata de

áreas estanciales y zonas peatonales, para garantizar que estas zonas sean confortables, es necesario que cumplan unas mínimas condiciones de confort térmico ya que para los proyectistas es importante situar los recorridos peatonales y las zonas de descanso exteriores de forma óptima y equilibrada con respecto a cada lugar concreto.

Estrategia para generar microclimas a partir de la vegetación a través del indicador “dotación de árboles para mejora del confort térmico” Estrategia: ofrecer al espacio público la cantidad óptima de árboles de diferentes tamaños de acuerdo a la necesidad, sin que influya en escala humana. En espacios de tránsito poseerán sombra del 60% de ancho de acera, en espacios estanciales serán del 80% de protección.

Parámetros de cálculo:

Para climas cálidos, se calcula en nivel de protección de acuerdo con:

Factor de orientación:

- protección alta: estarán ubicados de NO-SE
- protección media: estarán ubicados de N-S y E-O
- protección baja: estarán ubicados de NE-SO

Accesibilidad en los Espacios Flexibles.

Este Indicador busca a través del objetivo de reducir el número de barreras físicas en el espacio público, asegurar la libre circulación de los ciudadanos. Lograr obtener un espacio público libre de obstáculos es indispensable para lograr espacios flexibles.

Para poseer una óptima accesibilidad es importante tener un mínimo de acera de 3.7m con libre de paso 2.50m, así también pendientes longitudinal y transversal con 6 y 2% respectivamente. A través del Indicador “Espacios Flexibles” se establecerán porcentajes necesarios de espacios flexibles, dependiendo del número de habitantes y de las características del entorno.

11.3 MARCO CONCEPTUAL.

Paisaje urbano:

El paisaje urbano también denominado espacio urbano, es un término de no fácil definición, pero tiene una serie de características que lo diferencia con otro tipo de espacio una de ellas es que los paisajes urbanos suelen tener una gran homogeneidad en cuanto en su extensión y una arquitectura en sus edificios que resulta inconfundible, con ayuda de áreas verdes destinadas para disminuir el hormigón en grandes estructuras.

FUENTE: Allan Hart ARIBA (DIP), arquitecto paisajista (paisaje urbano)-Madrid.

Asentamientos Informales:

Se conoce como asentamientos informales o infravivienda al estado de ilegalidad que tiene algunas localidades, permitiendo el establecimiento de una persona o comunidad sin cumplir los requisitos que son establecidos por el reglamento urbano. Los asentamientos informales o establecimientos informales, también conocidos como invasiones, implican la Presencia de viviendas auto construidas bajo condiciones de salud y de sostenibilidad muy deficientes.

FUENTE: Castellano cesar y Pérez Tomás (2.000). Espacio público: transcurrir de vida colectiva. Asentamientos urbanos precarios.

Imagen Urbana:

Se entiende como imagen urbana al conjunto de elementos naturales y artificiales (lo construido) que constituyen una ciudad y que forman el marco visual de sus habitantes.

FUENTE: Enciclopedia de Arquitectura.

Inseguridad Social:

Se conoce como inseguridad a la sensación o percepción de ausencia de seguridad que percibe un individuo o un conjunto social respecto de su imagen.

FUENTE: Hess Barbara (Movimientos Sociales Urbanos) Cuenca Ecuador.

Recuperación de Quebradas:

Definido como el entorno de protección de áreas para apreciarlas en su máxima expresión natural del territorio.

FUENTE: Hess Barbara (Movimientos Sociales Urbanos) Cuenca Ecuador.

Habitad Natural:

El concepto de habitad y, en particular, en gestión del habitad, se refiere a la búsqueda de soluciones para la superación de las brechas sociales y de los equilibrios ambientales mediante las construcciones de nuevas formas de relacionarse los unos con los otros y con el medio que nos rodea.

FUENTE: Allan Hart ARIBA (DIP), arquitecto paisajista (paisaje urbano)-Madrid.

Vulnerabilidad:

Está íntimamente relacionada con la sustentabilidad de las edificaciones, con el análisis de riesgo.

FUENTE: Hess Barbara (Movimientos Sociales Urbanos) Cuenca Ecuador.

Sustentabilidad:

La sustentabilidad es la capacidad que tiene una sociedad para hacer uso consciente y responsable de sus recursos, sin agotarlos sin exceder su capacidad de renovación, y sin comprometer el acceso a estos por parte de las generaciones futuras.

FUENTE: Arquitectura sustentable– Arq. Beatriz Garzón

Intervención Urbana:

Se refiere a las modificaciones, cambios, reformas, transformaciones de un lugar o espacio urbano, éstos pueden ser desde cambios simples en el paisaje, hasta verdaderas transformaciones que transformen en gran medida el lugar intervenido, todas estas intervenciones influyen directamente en la mejora de la calidad de vida de la comunidad circundante.

FUENTE: Tanguy1997, Ropè-El Paisaje y los Espacios Públicos Urbanos en el desarrollo de las Sociedades (1997).

Zonas verdes:

Las zonas verdes son aquellos espacios urbanos que se constituyen principalmente de especies vegetales, y que sirven como lugares de recreación y esparcimiento para la comunidad, por otro lado estos sitios ayudan a mejorar la calidad de vida de los habitantes de la ciudad, ya que mejoran el medio ambiente que los rodea, y atenúan los efectos de los factores naturales que inciden sobre ese lugar.

FUENTE: Arquitectura sustentable– Arq. Beatriz Garzón

11.4 MARCO JURÍDICO.

Constitución de la República del Ecuador

Sección sexta: Hábitat y vivienda (Pág. 16).

Art. 31.-Las personas tienen derecho al disfrute pleno de la ciudad y de sus espacios públicos, bajo los principios de sustentabilidad, justicia social, respeto a las diferentes culturas urbanas y equilibrio entre lo urbano y lo rural. El ejercicio del derecho a la ciudad se basa en la gestión democrática de ésta, en la función social y ambiental de la propiedad y de la ciudad, y en el ejercicio pleno de la ciudadanía.

FUENTE: Ecuador, A. N. (2008). Constitución de la República del Ecuador. Montecristi. Galicia, X. d. (2012). Guis de estudios de impacto e integración paisajística. Paisaxe galega.

Reglamento Urbano de Manta

Art.II.14.-Uso de Suelo de Protección Ambiental Ecológica.- Uso de suelo de protección ambiental ecológica.es el destinado a la conservación y protección del medio ambiente. Su uso será reglamentado a través de planes de manejo específico son:

b) Protección de Ríos, Quebradas y cuencas hidrográficas

Sección XI

De la Protección de la Vegetación, Espacios y Elementos Naturales

Art.II.56.-Clasificación de las áreas:

El derecho de todos a disfrutar de un medio ambiente adecuado para el desarrollo de la persona, obliga a todos los ciudadanos, entidades e instituciones a proteger los espacios y elementos naturales, así como las áreas arqueológicas que constituyen patrimonio del país. Para el efecto se establece la siguiente clasificación:

a) Áreas de protección ecológica, son aquellas no modificables destinadas a la protección del medio ambiente urbano.

b) Áreas de protección de ríos y quebradas destinadas a preservar y proteger los ríos, quebradas y cuencas hidrográficas; y, Los usos y la conservación de estas áreas, serán protegidos mediante planes de manejo específico.

Art.II.57.- Protección de la vegetación.- La vegetación existente tanto en el espacio público como en el privado, deberá protegerse de acciones que lleven a su destrucción parcial o total.

Art.II.59.- Vegetación en los taludes.- Todos los taludes cuya altura no sea mayor de cinco metros y no requieran muros de contención deberán estar recubiertos por vegetación rastrera o matorral y su parte superior libre de humedad.

Art.II.60.- Vegetación en áreas no ocupadas por edificios.- Las áreas no ocupadas con edificación deberán tener vegetación en por lo menos un setenta por ciento. La Municipalidad, independientemente, o en acción conjunta con otras entidades estimulará la conformación de huertos y áreas forestales.

FUENTE: Ordenanza GADMC-MANTA (www.manta.gob.ec).

Código Orgánico de Ordenamiento Territorial Autonomía y Descentralización (COOTAD).

ART. 55 Literal g, Planificar, construir y mantener la infraestructura física y los equipamientos de salud y educación, así como los espacios públicos destinados al desarrollo social, cultural y deportivo, de acuerdo con la ley;

Artículo 432.- Obras en riberas de ríos y quebradas.- Excepcionalmente y siempre que sea para uso público, se podrá ejecutar, previo informe favorable de la autoridad ambiental correspondiente y de conformidad al plan general de desarrollo territorial, obras de regeneración, de mejoramiento, recreación y deportivas, en las riberas, zonas de remanso y protección, de los ríos y lechos, esteros, playas de mar, quebradas y sus lechos, lagunas, lagos; sin estrechar su cauce o dificultar el curso de las aguas, o causar daño a las propiedades vecinas. Las obras que se construyan en contravención de lo dispuesto en el presente artículo, serán destruidas a costa del infractor.

El plan nacional del buen vivir (Plan nacional del buen vivir de Ecuador, 2013-2017.) reconoce como objetivos para mejorar la calidad de vida de la población Ecuatoriana a los siguientes:
Objetivos de Buen vivir.-

El objetivo 2 del Plan Nacional para el Buen Vivir: —Auspiciar la igualdad, la cohesión, la inclusión y la equidad social y territorial, en la diversidad, enfrenta los problemas de pobreza y desigualdad desde una mirada multidimensional y potencia la enorme riqueza que en el Ecuador representa la diversidad en sus variadas expresiones para alcanzar la igualdad en ella.

Objetivo2: auspiciar la igualdad, la cohesión, la inclusión y la equidad social y territorial en la diversidad. (pág. 121).

Objetivo 3: Mejorar la calidad de vida de la población. (pág. 151).

Objetivo 5: construir espacios de encuentro común y fortalecer la identidad nacional, las identidades diversas, la plurinacionalidad y la interculturalidad. (pág. 211).

Objetivo7: Garantizar los derechos de la naturaleza y promover la sostenibilidad ambiental, territorial y global. (pág. 262).

11.5 MODELO DE REPERTORIO.

Modelo Repertorio #1

El Parque Las Mercedes Tirrases, Curridabat, Costa Rica. 2012

Gestor de proyecto: Municipalidad de Curridabat.

Unidad Ejecutora: Fundación Costa Rica-Canadá.

Financiamiento: Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos y BANHVI.

Diseño arquitectónico: Luis Diego Barahona.

Colaboradora y diseño de zona de skates: Karina Vindas.

Ingeniería Estructural: FSA Ingeniería & Arquitectura.

Ingeniería Electromecánica: FSA Electromecánica.

Maqueta: Laura Avilés, Franciny Masís, Daniela Morales, Francini Redondo y Karina Vindas.

Fotografías de Maqueta: Oscar Abarca.

Áreas: 940m² (en concreto), 2200m² (zona verde).



Imagen # 01: Marco Repertorio

Fuente: Oscar Abarca.

El Parque Las Mercedes se encuentra al sur de Tirrases, a escasos metros del clausurado Relleno Sanitario de Río Azul, situación que invitó a dignificar este espacio público de 3140 m². El programa se divide en cuatro zonas: estar, juegos infantiles, skates y escalinata/anfiteatro-.

Al parque se accede desde el este y el sur. Por esta razón la actuación cuenta con una diagonal (sureste-noroeste) que se fuga hacia el centro de Curridabat. A su vez,

por la situación precaria de la zona, se requirió formalizar las aceras y cordones de caño.

La obra se adapta rigurosamente a las curvas de nivel, al tiempo que se crea una zona verde que amortigua la configuración irregular del perímetro. Asimismo, en el terreno hay un árbol existente que se incluye en la composición y los árboles se tensionaron por su tipo de sombras, cromática y densidad de copa.

La configuración del espacio se basa en un conjunto de círculos que generan recorridos continuos entre estos para el disfrute de los usuarios. Los radios son de 3, 4.2, 6 y 10.2 metros. Uno de estos corresponde a una extracción en planta que es sustituida en la zona de skates. Las formas circulares se proponen para crear espacios lúdicos, los cuales generan la sensación de seguridad en los niños, al sentirse ellos contenidos y protegidos.

La obra es en concreto expuesto –por calidad y bajo mantenimiento- con sisas que evidencian los ejes. La inversión -de unos \$150.000- se optimiza en el diseño al potenciar el vacío por medio de las delimitaciones formales en concreto. Las bancas son sustituidas por los laterales de las aceras para economizar en mobiliario urbano. El color es concedido por las vestimentas de la gente y los follajes arbóreos. La luz artificial se incorpora para aumentar el uso horario y colaborar con la seguridad ciudadana.

El Parque Las Mercedes invierte la tendencia costarricense de cerrar los parques públicos y negarlos a los vecinos adjuntos. Esto se logra, al abrirlo en su perímetro a todos sus vecinos. Esta obra responde de manera prioritaria a los usuarios y busca la convergencia social, al tiempo que dignificar un lugar que estuvo en claro abandono.

Modelo Repertorio#2

El Parque Lineal la Ronda del Sinú (Ciudad de colombiana de Montería).



Imagen # 02: Marco Repertorio.

Fuente: Cortesía Alcaldía de Montería.



Imagen # 03: Marco Repertorio.

Fuente: Cortesía Alcaldía de Montería.

Programa: Coproducción de la acción pública

Cuaderno: Ciudades colombianas y cambio climático

Proyecto: "Ciudades colombianas y cambio climático".

Agencia a cargo: Agencia Francesa para el Desarrollo, Fe desarrollo y la Fundación Ciudad Humana; el Instituto de Investigación y Debate sobre Gobernanza (IRG)

Ubicación: Colombia ciudad de Córdoba -capital de Montería.

Montería es la capital de Córdoba, La ciudad está ubicada en la llanura de inundación del río y ocupa el 21,3% de su cuenca; además, en su interior recorre una totalidad de 103 kilómetros (Torno Quijano 2007: 213). Debido a sus características geográficas y socio-económicas Montería es altamente vulnerable a fenómenos asociados al cambio climático, tales como las inundaciones y los deslizamientos, que afectan especialmente a las personas en condición de pobreza que viven en asentamientos informales en la margen izquierda del río. Por esa razón, entre otras, los proyectos que buscan integrar al río en la planeación urbana son importantes en la lucha contra el cambio climático.

El río, dejó de ser borde para convertirse en muro de división estratigráfica entre el caso original y los asentamientos ubicados en las tierras de la margen izquierda, cuya utilidad agrícola pesaba más que cualquier excusa constructiva. Igualmente, la arteria fluvial dejó de ser el eje orientador del crecimiento lineal de la ciudad y se volvió su traspatio, al cual se arrojan todos los desechos urbanos e industriales.

En términos de avance del proyecto hasta el momento se han llevado a cabo dos fases de las cinco presupuestadas: la Ronda centro, ubicada en la avenida primera, y la Ronda Norte. La primera fase va de la calle 21 a la calle 38 y ocupa un total de 2,5 kilómetros lineales (63.200 mts²), aunque se espera ampliarla hasta la calle 42 y conectarla allí con el puente “Segundo Centenario”; así, resulta necesario reubicar a la mayoría de los vendedores de pescado, verduras y frutas de la zona, propósito para el que ya se han destinado \$6 mil millones provenientes de regalías (2); y, la segunda fase va de las calles 56 a la 62, con un total de 700 metros lineales (17.500 mts²), y cuenta con un mirador de 15 metros de altura, escenarios culturales y ciclo vías.

En lugar de intentar adaptar la naturaleza a las necesidades de la construcción urbana los arquitectos diseñaron el parque de tal forma que estuviera integrado a las características naturales de la zona. Esto fue posible debido al conocimiento que esos expertos locales tenían del paisaje de la ciudad. El arquitecto y urbanista Luis Fernando González Escobar lo señala así:

“partiendo de lo existente, aprovechando el potencial paisajístico y las determinantes que definían la arborización y la vegetación ya presente, los arquitectos del proyecto, en una muestra de sensibilidad, subordinaron a las condiciones del lugar los senderos y las ciclo rutas, así como la construcción de terrazas, los espacios y los edificios. Las rutas son ondulantes para esquivar los árboles, con lo que a la vez que estos quedaron protegidos, se enriqueció el recorrido”.

En términos específicos de lucha contra el cambio climático se trata de una obra que ayuda a conservar un “pulmón” de la ciudad, es decir, un ecosistema de alto

valor en términos de biodiversidad animal y vegetal. La CVS, además de ejecutar proyectos de reforestación, tarea vital en los planes de mitigación del cambio climático, realiza campañas educativas que, según ellos, han influido en la apropiación que la ciudadanía hace del lugar.

La estrategia consistió en aliarse con dos universidades (Luis Amigo y Pontificia Bolivariana) para formar profesores de educación primaria y secundaria en temas de conservación ambiental y así lograr que estos transmitieran el conocimiento a sus alumnos y ellos en consecuencia lo pasaran a sus padres, en un ciclo virtuoso.

Es consenso entre los entrevistados que el aspecto más exitoso de la ronda del Sinú es la recuperación no solo material sino simbólica del río, asunto clave, pues significa que el proyecto, al sensibilizar a la población en materia ambiental, puede facilitar el desarrollo de iniciativas de gestión del cambio climático ligadas a la adaptación y que por tanto requieren un fuerte compromiso ciudadano.

Una prueba innegable de la relevancia de la Ronda en la gestión del cambio climático en Montería es que su ampliación ha sido incluida como una de las 15 acciones del plan maestro de cambio climático de la ciudad y que hasta el momento se han sembrado en el lugar 550 árboles, que de acuerdo a las estimaciones de la alcaldía podrían capturar 400 toneladas de CO₂ entre los años 2002 y 2019.

MODELO REPERTORIO #3

Parque Lineal “La Presidenta” (Medellín)

La transformación que ha tenido Medellín durante los últimos años, incluye también parques lineales y naturales para la relajación de todos los ciudadanos y turistas. Dentro de estos, se encuentra el Parque Lineal La Presidenta. Su ubicación es ideal: limita con la Avenida El Poblado, el Parque Lleras y queda muy cerca de la Milla de Oro de Medellín, uno de los lugares más exclusivos de la ciudad.

Es un proyecto orientado a la protección de la Quebrada La Presidenta, además ayuda a mejorar la movilidad de los peatones de la zona. El proyecto se realizó como estrategia para la recuperación del patrimonio ambiental de Medellín. Cuenta con 20 mil metros cuadrados, dispuestos para que la ciudadanía disfrute de un espacio natural sin necesidad de desplazarse a las afueras de la ciudad. El parque cuenta con una zona de arena, juegos infantiles y juegos de destreza física para realizar actividades que te saquen de la rutina.



Imagen # 04: Marco Repertorio.
Fuente: Alcaldía de Medellín

El parque se diseñó con una alta carga paisajística, para que la quebrada sea integrada de forma natural al diseño del paisaje, aunque con obras de protección y canalización.

Este parque no contaba con áreas de recreación activa, ni zonas de servicios, ya que su objetivo principal era contemplativo. Pero con el pasar del tiempo se fueron adecuando espacios como lo son el gimnasio al aire libre y un restaurante comunitario. Aspectos que le dieron otro sentido y otro uso, que atrajo a nuevos usuarios a distintas horas del día.



Imagen # 05: Marco Repertorio
Fuente: Alcaldía de Medellín

2007 Parque Lineal La Presidenta

Entre carrera 43 A y carrera 39



Imagen # 06: Marco Repertorio
Fuente: Alcaldía de Medellín

Diversidad: Este parque cuenta con una gran diversidad ya que es visitado por todo tipo de personas como niños, jóvenes, adultos, personas de la tercera edad, estudiantes, personas de bajos recursos, personas en situación de calle y miseria las cuales utilizan la quebrada como baño, personas de estratos altos, deportistas, extranjeros el parque no es nada excluyente.

En el parque realizan jornadas de lectura charlas de yoga, cursos de jardinería para las personas de la tercera edad.

Recursos naturales:

El parque la presidenta se encuentra dotada de vegetación y es uno de los rescates naturales de la ciudad de Medellín. Este parque se creó con el fin de vincular efectivamente los bordes del retiro y la protección de la quebrada que ahora se llama la Presidenta.

12 CAPITULO 2 DIAGNOSTICO DE LA INVESTIGACIÓN

12.1 Información básica.

La parroquia “Los Esteros”, Bajo ordenanza municipal, se dispuso su parroquia el 12 de octubre de 1979 es el mayor asentamiento de fabricas de procesamiento de atún, por donde pasa la vía puerto aeropuerto, esta parroquia cuenta con iglesias , colegios, escuelas, junta parroquiales. Cuenta con 46 barrios constituidos como federación de barrios de manta, aquí se ubican los mayores asentamientos de industria procesadora de atún del Ecuador. La mayoría de sus habitantes son armadores pesqueros, que es fuente de ingreso y el pulmón económico de la parroquia.

12.1.1 Crecimiento urbano

Durante muchos años el crecimiento de la parroquia los esteros ah crecido, llegando a ubicarse viviendas cerca de fabricas de procesadoras de atún, esto se llevo a cabo gracias al empleo que generaba estas fabricas, los pobladores más lejanos se acercaban al territorio para la mayor comodidad, y sin hacer tantas horas de viajes al momento del trabajo comenzaron a formar asentamientos informales ya que el empleo y mano de obra de la localidad era más satisfactorio para lo requerido en estas empresas, por esta la razón comenzaron abrirse grandes plazas de trabajo porque se sabía que estos habitantes conocían perfectamente la maniobra de la materia prima, lo que generaba el crecimiento empírico sin una planificación urbana del lado norte de la ciudad, comenzando a estar más cerca de las zonas de riesgos, con el pasar de los años el crecimiento fue incontrolable, viviendas asentadas cerca del cauce comenzaron, los problemas de contaminación(ver anexo 1,2,3,4), visiblemente en las zonas periféricas de la ciudad.

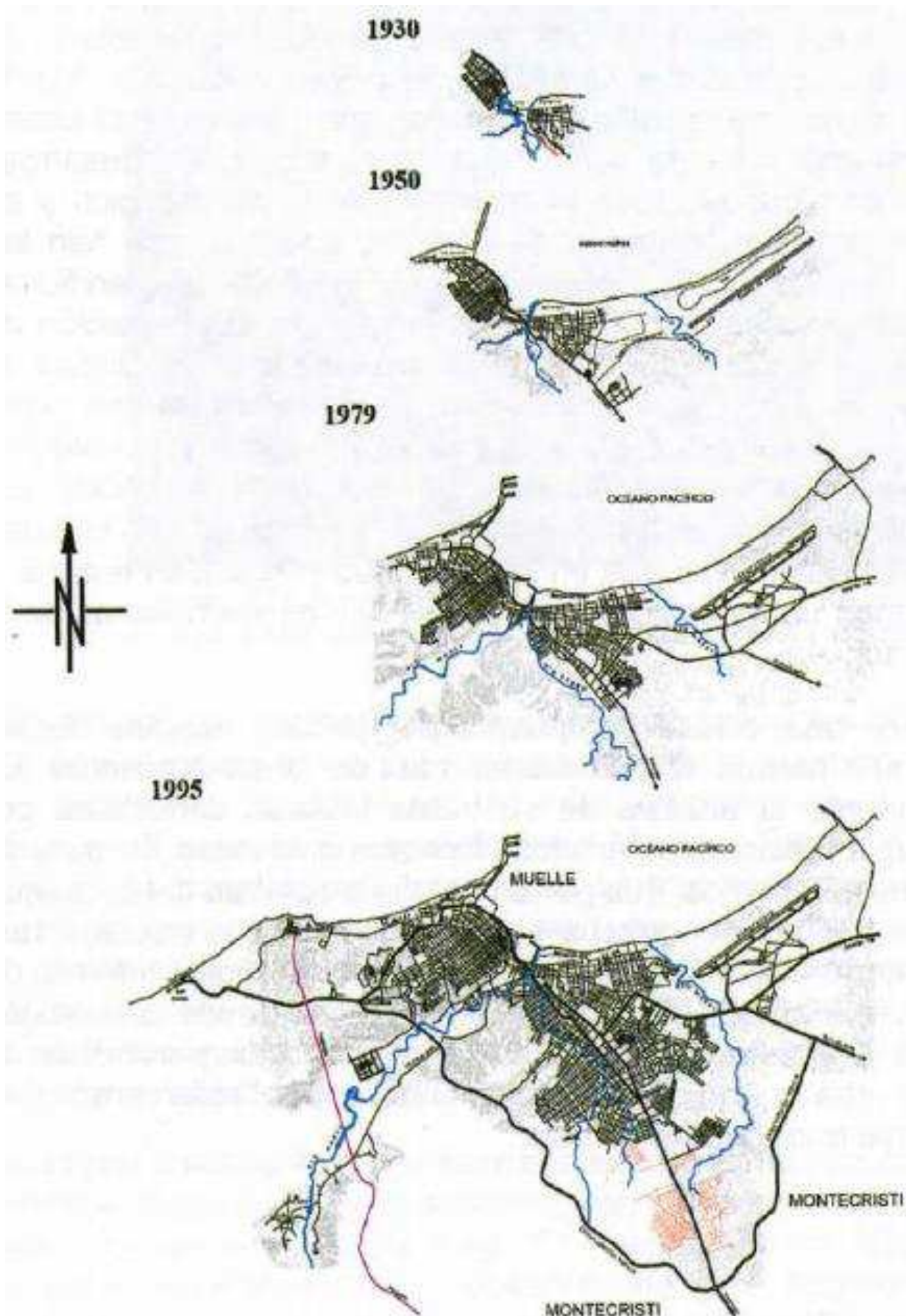


Imagen # 01: Capitulo 2 Diagnostico de la Investigación (Crecimiento Urbano).
Fuente: Habilidad Social, Digno, sostenible y seguro En Manta. Manabí, Ecuador (José Luis Sainz Guerra-Miguel Camino Solórzano) Impreso: Manta-Ecuador 2012-2013.

12.1.2 Ubicación

La intervención del territorio se ubica al norte de la ciudad barrio Miramar y del otro lado de la quebrada se ubica el barrio La Florita.

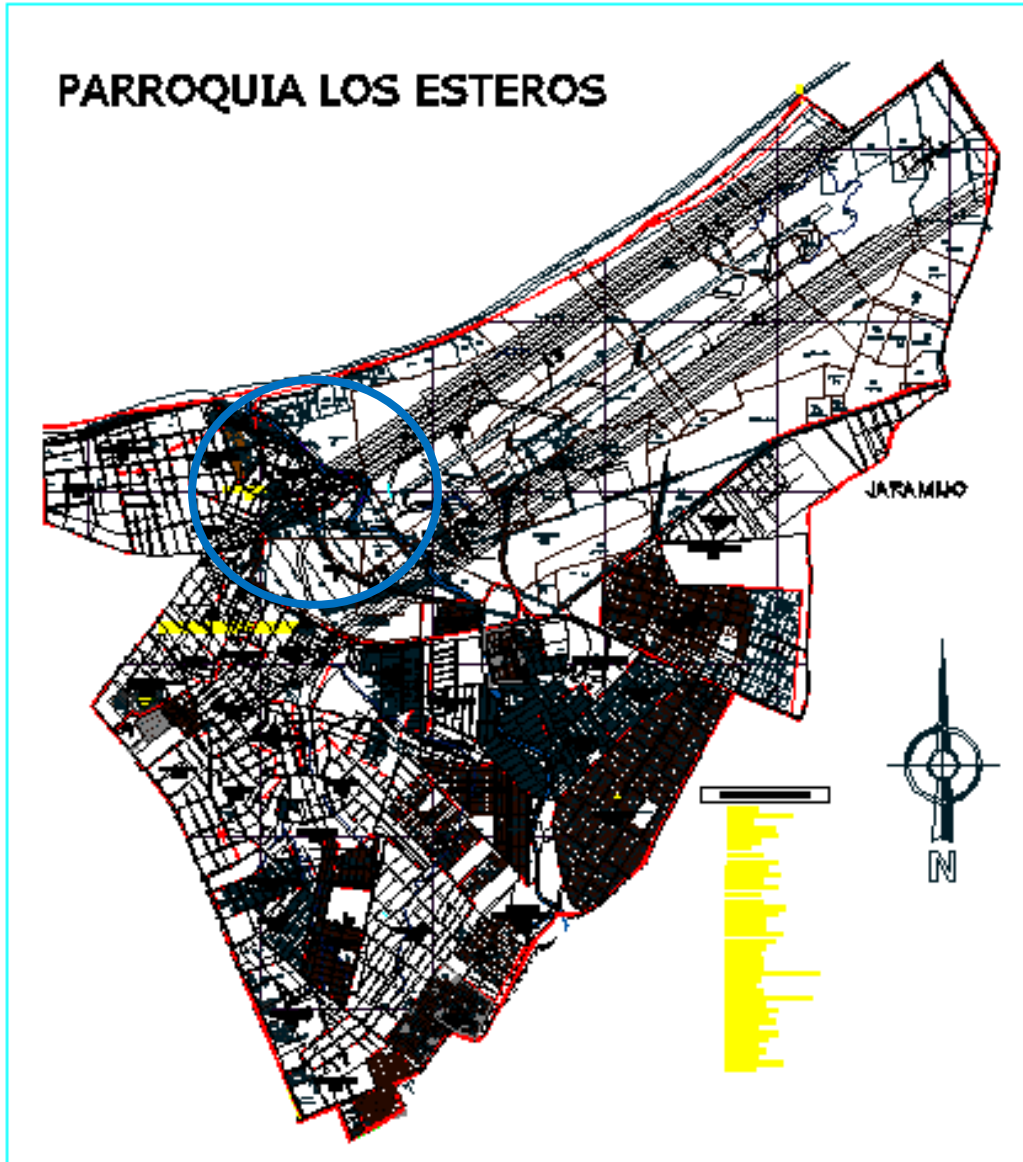


Imagen # 02: Capítulo 2 Diagnostico de la Investigación (Ubicación).Plano base de parroquias del GAD-MC de Manta
Fuente: Departamento de Planeamiento Urbano del GAD-MC de Manta.

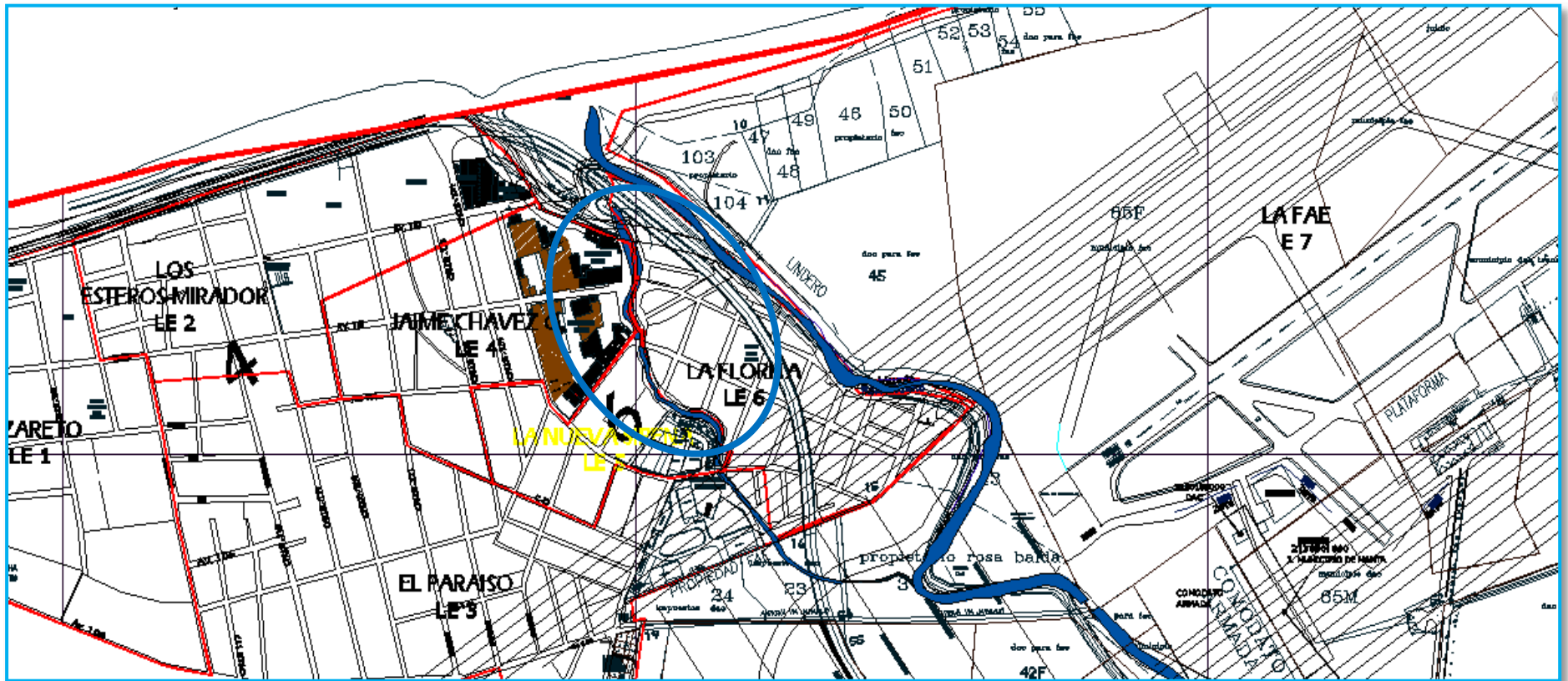


Imagen # 03: Capítulo 2 Diagnostico de la Investigación (Ubicación), Plano base de parroquias del GAD-MC de Manta
Fuente: Departamento de Planeamiento Urbano del GAD-MC de Manta

12.2 Tabulación de la información.

1 ¿Estaría de acuerdo con ser parte de un grupo que promueva la mejora para el sector, con respecto a lo social Urbano, Ambiental, etc.?

Categoría	Porcentaje	Frecuencia
Si	46%	50
No	44%	47
Puede Ser	10%	11
Total	100%	108

Tabla N° 1

Autor: tesista

Fuente: Investigación de Campo

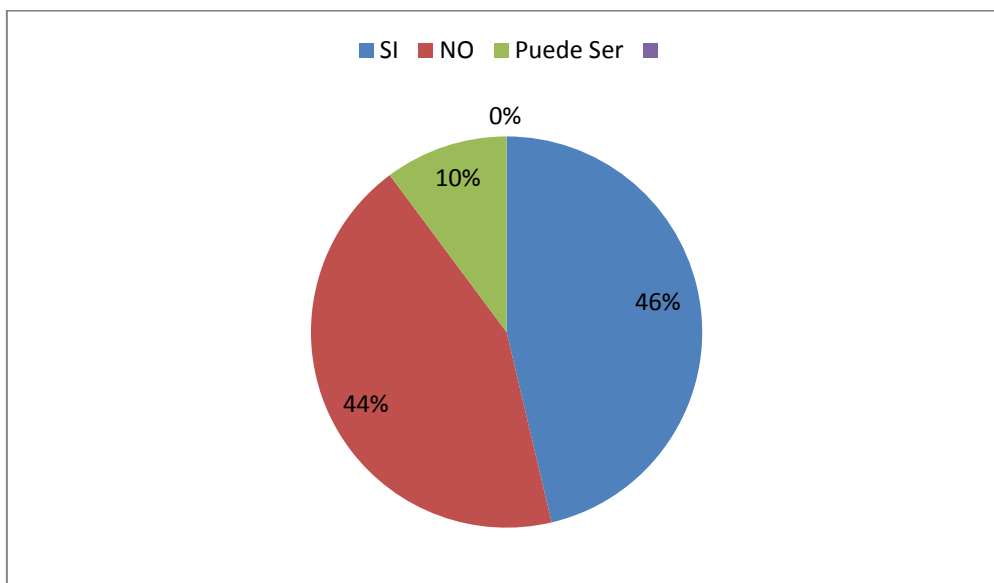


Gráfico N° 1

Autor: tesista

Fuente: Investigación de Campo

Considerando las actividades de los habitantes el mayor porcentaje de la opción "NO" con el 44% representa a las personas de tercera edad, trabajadores, habitantes enfermos, y esposas con hijos, seguido por su segunda Opción "SI" con un porcentaje de 46% que asumirían y estarían a cargo de promover la mejora de su habilidad, la tercera Opción "Puede" Ser con un 10% son las personas que está con trabajo de medio tiempo, que estaría también de acuerdo en ser participes.

2 ¿Existen conexiones clandestinas eléctricas, aa.pp, o aa.ss?

Categoría	Porcentaje	Frecuencia
Si existe	24%	26
No existe	76%	82
Total	100%	108

Tabla N° 2

Autor: tesista

Fuente: Investigación de Campo

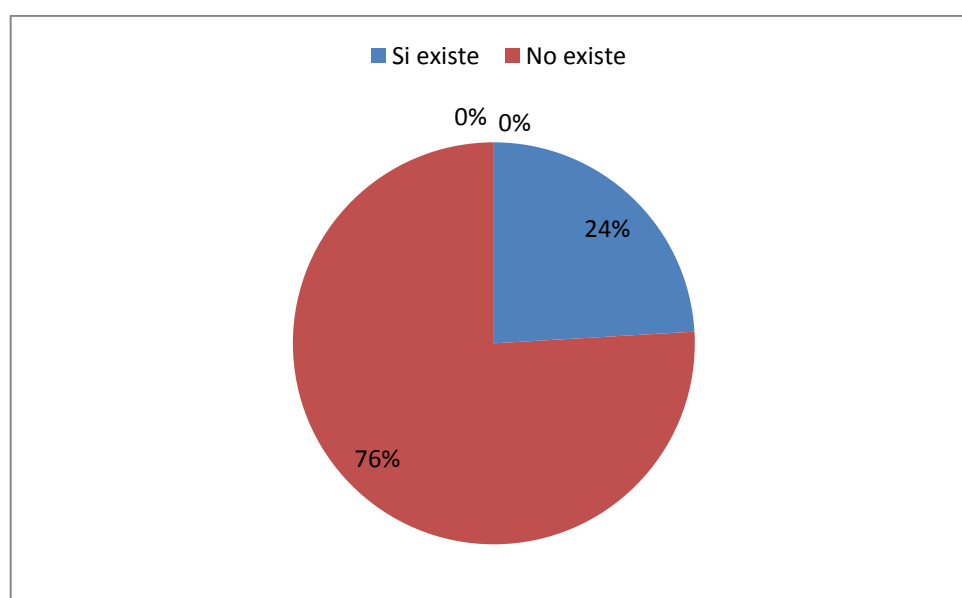


Gráfico N° 2

Autor: tesista

Fuente: Investigación de Campo

El porcentaje de la Opción “Si Existe” está referido a que cierta parte del sector puede conectarse sin tener que pagar estos servicios básicos, la Opción “No existe” está en una área donde ya existe control de los servicios básicos, además la consecuencia que trae el rebosamiento del alcantarillado que se encuentra cercano a la quebrada es la generadora de las lagunas de aguas negras seguido por habitantes que están mucho más cercano al cauce que llegan a la comodidad de tirar agua y basura.

3 ¿Cuál fue su Incremento Migratorio durante los últimos 15 años?

Categoría	Porcentaje	Frecuencia
4 Familias		
3 Familias		
2 Familias	26%	28
1 Familia	74%	80
Total	100%	108

Tabla N° 3

Autor: tesista

Fuente: Investigación de Campo

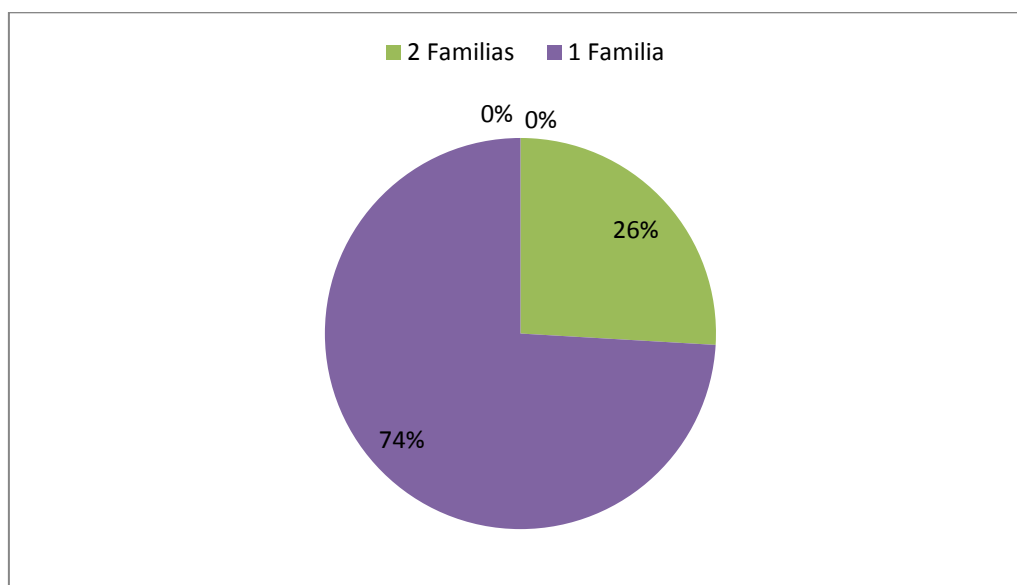


Gráfico N° 3

Autor: tesista

Fuente: Investigación de Campo

Muy pocas familias se han asentado en la cercanía de la quebrada ya que por motivos visibles del incremento de asentamientos informales y falta de organización territorial, el porcentaje de la Opción "1 Familia" se verifica lo dicho con un 74% (ya no hay territorio) de migrante que comienzan a adaptarse a la situación precaria, y otras se han atrevido dejarlo por temporada invernal, ocupando otros territorios ubicados en otra área de la ciudad.

4 ¿Con que frecuencia se presentan los desbordamientos?

Categoría	Porcentaje	Frecuencia
Nunca	16%	17
Siempre		
Hace 20 años	84%	91
Total	100%	108

Tabla N° 4

Autor: tesista

Fuente: Investigación de Campo

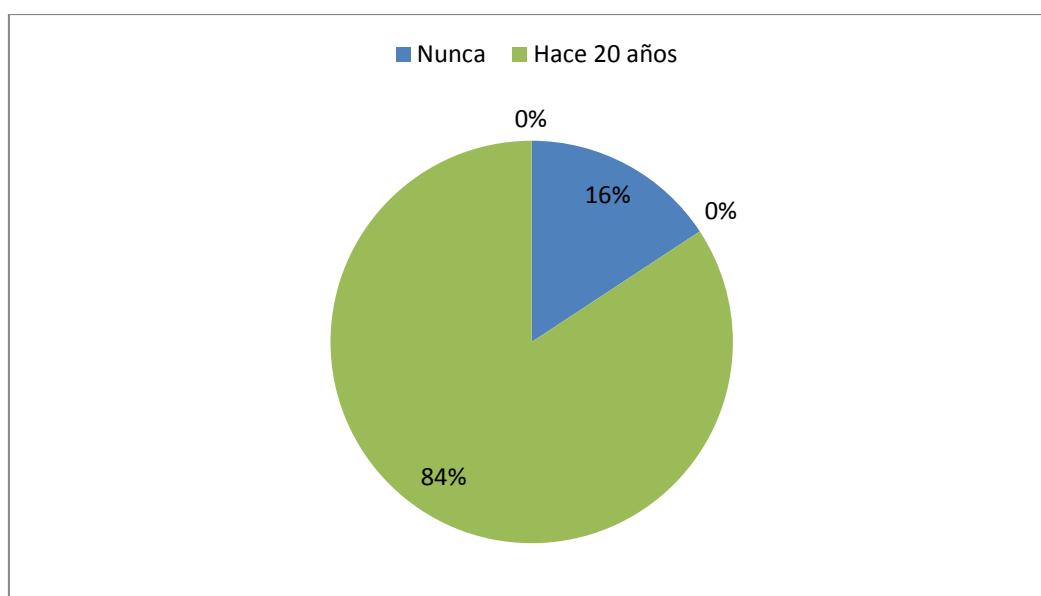


Gráfico N° 4

Autor: tesista

Fuente: Investigación de Campo

El 84% de los habitantes hace referencia a los muchos años vividos es decir son los primeros pobladores los que fundaron el barrio la Florita y Miramar, ellos vivieron la etapa del fenómeno del niño (época invernal) muy desastrosa el cual provocó un gran ensanchamiento en la desembocadura del cauce, el 16% restante son habitantes que llegaron de otros cantones y no tienen conocimiento del ensanchamiento de la quebrada.

5 ¿A qué grado se presentan inundaciones en época invernal?

Categoría	Porcentaje	Frecuencia
Graves		
Leves	56%	61
Nunca	44%	47
Total	100%	108

Tabla N° 5

Autor: tesista

Fuente: Investigación de Campo

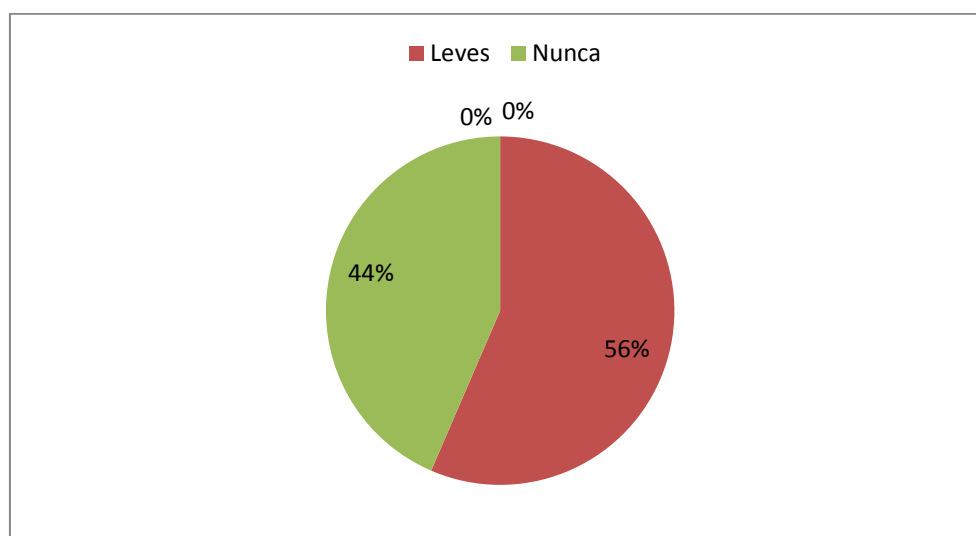


Gráfico N° 5

Autor: tesista

Fuente: Investigación de Campo

Gran parte de la población cercana a la rívera del cauce sufre de inundaciones leves que llegan hasta la rodilla y han tomado medidas de elevar parte su entrada principal (más de dos filas de ladrillos) previniendo daños de sus electrodomésticos en años anteriores (fenómeno del niño) llegaban a inundarse hasta la altura de la ventana (faltando un metro para tocar techo), a pesar de tener una gran experiencia con este catástrofe, se refieren a no dar un paso atrás y abandonar sus hogares, el 44% da como conocimiento de no afectarse de inundaciones por vivir en la parte alta del cauce.

6 ¿Cual ah sido su cambio topográfico durante los últimos 6 años?

Categoría	Porcentaje	Frecuencia
3 Metros	46%	50
2 Metros		
1 Metros	54%	58
Total	100%	108

Tabla N° 6

Autor: tesista

Fuente: Investigación de Campo

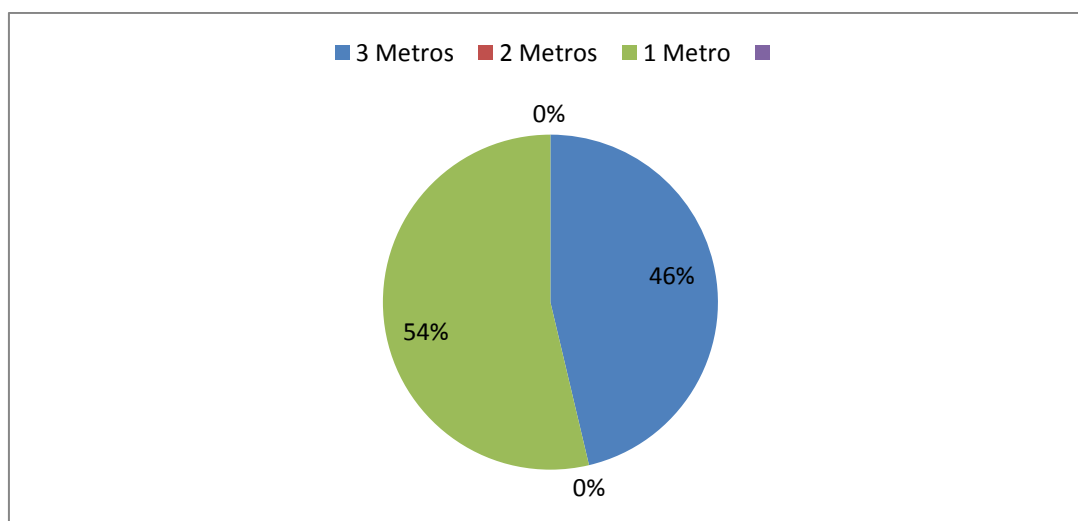


Gráfico N° 6

Autor: tesista

Fuente: Investigación de Campo

En la actualidad de los barrios se ah considerado que el 54% de los pobladores no certifican que ah sufrido mucho cambio extremo sin embargo los Habitantes que iniciaron los barrios colindantes la Florita y Miramar con un 46% si aceptan que han sufrido un gran cambio desde los inicio.

7 ¿Considera Ud. que la arborización existente es optima para la preservación de la Quebrada?

Categoría	Porcentaje	Frecuencia
Buena		
Mala	84%	91
Regular	16%	17
Total	100%	108

Tabla N° 7

Autor: tesista

Fuente: Investigación de Campo

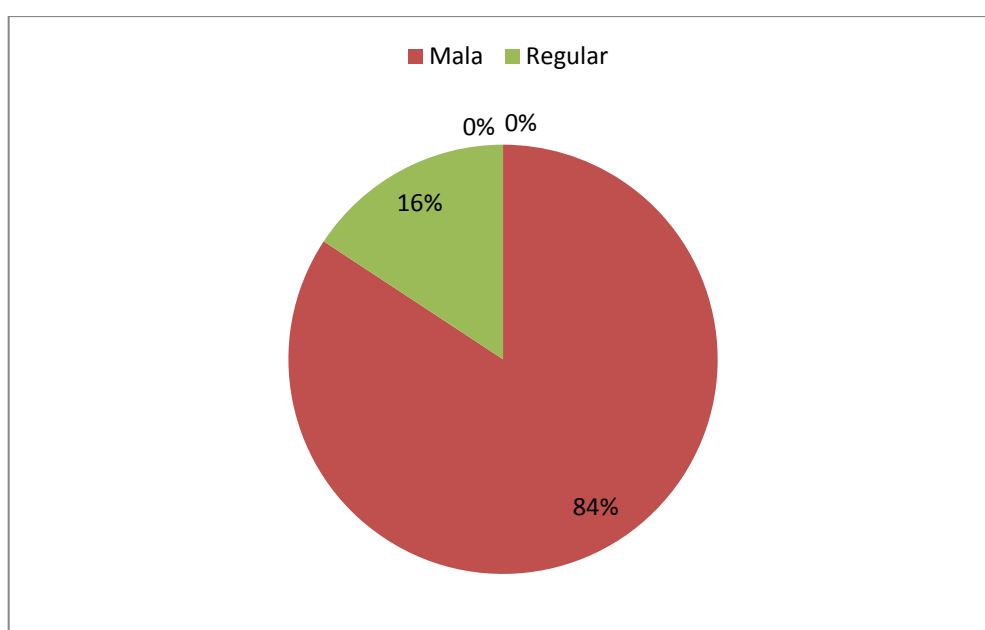


Gráfico N° 7

Autor: tesista

Fuente: Investigación de Campo

Dentro del 84% que es la mayor parte de la población que vive cerca del cauce considera que la arborización es mala que causa la acumulación de basura, obstrucción de circulación de agua, ocultación de roedores dando mala imagen urbana, el 16% de ellos han optado de cortar la maleza y sembrar árboles que benefician a ellos.

8 ¿Cómo considera Ud. La poca infraestructura existente en la quebrada?

Categoría	Porcentaje	Frecuencia
Buena		
Mala	34%	37
Regular	66%	71
Total	100%	108

Tabla N° 8

Autor: tesista

Fuente: Investigación de Campo

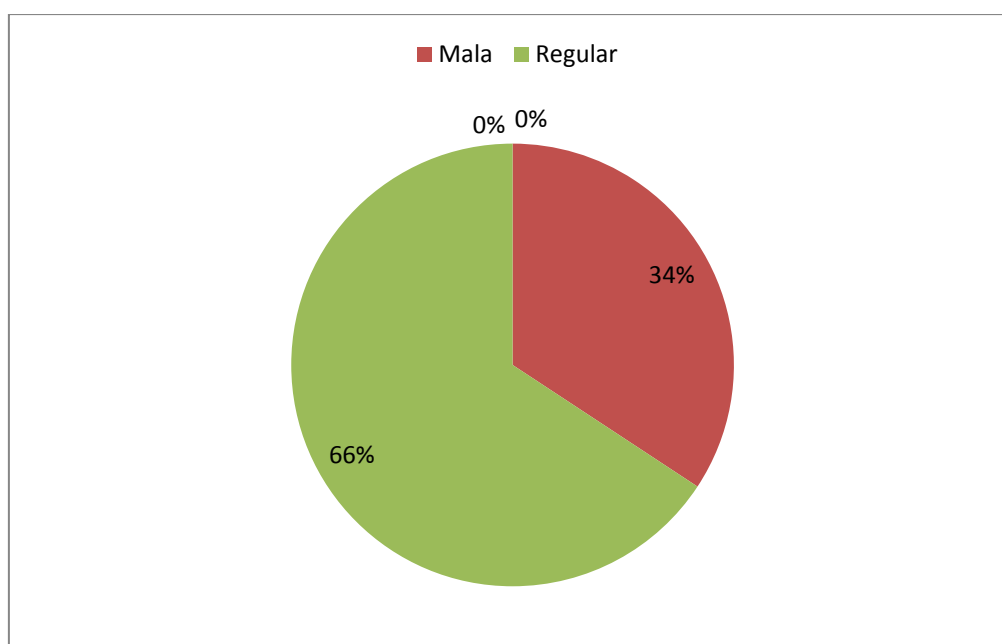


Gráfico N° 8

Autor: tesista

Fuente: Investigación de Campo

No todas las familias no tienen la misma interpretación y la misma visibilidad después de pasar tanto tiempo viviendo en precaria situación se van acostumbrado, al a pasar los años no les va a parecer tan mala la infraestructura, ya que el territorio se considera prácticamente en el abandono por las autoridades.

9 ¿Con que frecuencia se le da mantenimiento al cauce?

Categoría	Porcentaje	Frecuencia
Siempre		
Nunca	84%	91
2 Veces por Semana	16%	17
Total	100%	108

Tabla N° 9

Autor: tesista

Fuente: Investigación de Campo

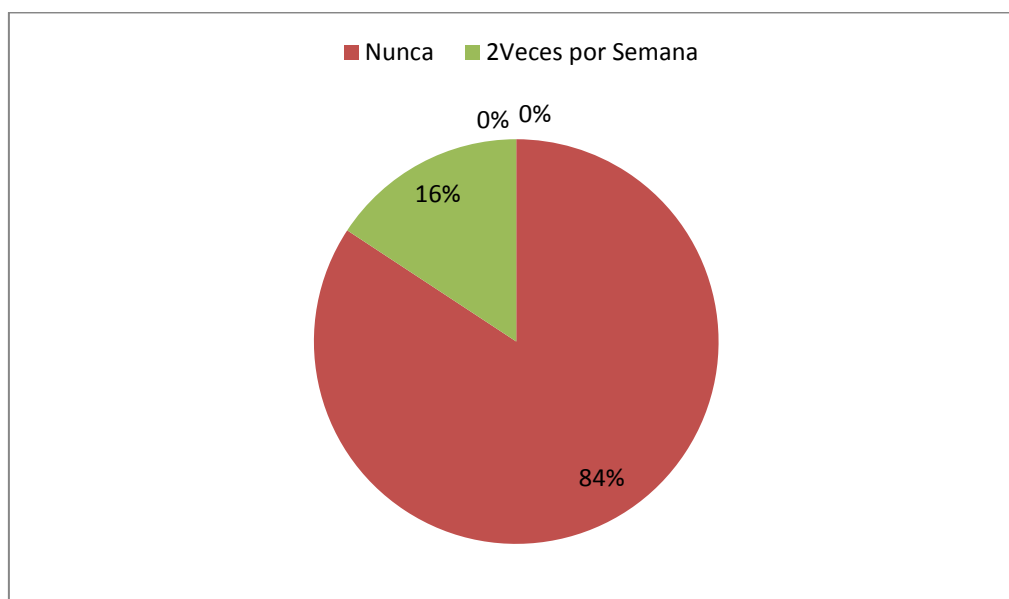


Gráfico N° 9

Autor: tesista

Fuente: Investigación de Campo

Por estar ubicados detrás de las fábricas la quebrada pasa desapercibida para las autoridades principales de la ciudad, los pobladores cercanos como no cuentan con los servicios básicos, además los recolectores de basura no pasan todos los días, por lo consiguiente han tomado como basurero arrojando botellas, basura del diario vivir, y como está con maleza es la que ayuda ocultar estos desperdicios, solo el 16% de ellos le dan mantenimiento.

10 ¿Qué le gustaría para mejorar el territorio donde Ud. vive?

Categoría	Porcentaje	Frecuencia
Mejorar con área verde	15%	16
Proyecto Integrador	51%	55
Mas seguridad	21%	23
Mantenimiento del Cauce	13%	14
Total	100%	108

Tabla N° 10

Autor: tesista
Fuente: Investigación de Campo

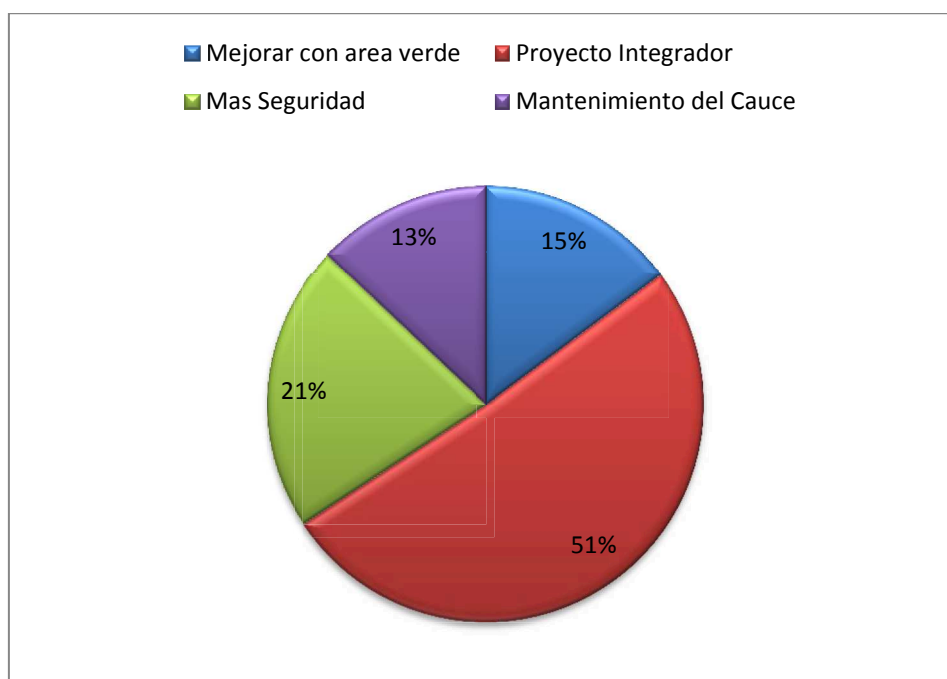


Gráfico N° 10

Autor: tesista
Fuente: Investigación de Campo

La mayoría de los habitantes de los barrios la Florita y Miramar quieren mejorar su habitación con proyectos que les ayude a su bienestar brindándoles confort, estabilidad, seguridad, pasar un momento fuera de casa sin preocupación que sean asaltados, con áreas recreativas para los niños al momento de terminar la jornada estudiantil, además para lograr una integración social entre ellos y tener una tarde de ocio fuera de casa después de trabajo.

12.3 Interpretación de los Resultados.

Por medio de la investigación de campo se pudo diagnosticar que el territorio afectado está en condiciones deplorable, sin una participación de aquellas autoridades e integración de los pobladores cercanos que no toman la iniciativa para un buen funcionamiento de esta área son pocas las personas que tienen una iniciativa de mantener una parte del cauce limpio (zona baja del cauce).

La contaminación de la quebrada esta a la vista de todos es preocupante ya que por el agua estancadas en ese lugar puede propagar enfermedades para los niños y personas adultas (lagunas generadoras de criadero de mosquitos), sin dejar atrás el rebose de aquel alcantarillado de aguas negras también se torna preocupantes ya que esto sucede a diario afectando a la localidad con olores nauseabundo afectando al medio ambiente y a los transeúntes que pasan por aquel lugar.

La maleza es otro punto en contra esto ayuda a traer animales peligrosos para el ser humano, sin descartar a los roedores, (encuentran restos de comida lo que llega a asentarse en aquel sitio) estos lugares se vuelven inapropiados para ser habitados, son áreas donde presentan desbordes y posible propagación de enfermedades. Esta convirtiéndose en un botadero de basura por contaminación de otros sectores aledaños ocasionando mayor insalubridad para habitantes cercanos al cauce afectando a grandes familias, con el pasar de los años los habitantes de los alrededores se adaptan a estas fallencias.

12.4 Pronostico.

En base de los datos referenciales obtenidos se puede establecer que la quebrada ha sufrido durante muchos años cambios topográficos y ensanchamiento del mismo por etapa invernal lo que causaba y sigue causando inundaciones en la parte baja de la quebrada, además su crecimiento urbano se debió por las ofertas de empleo por parte de empresas atuneras que se asentaron en aquel lugar por la cercanía del mar, motivo por el aumento de migrantes que llegaron a ocupar dichas áreas como invasiones o conformados como asentamientos informales llegando a ocupar grandes masas de territorio hasta topar los bordes de aquella quebrada, los motivos que fueron causando desastre como contaminación con basura, botellas, llantas, escombros, mas las siguientes etapas invernales que aparecían con la obstrucción de agua por los elementos arrojados dentro de ella formando lagunas de agua y criadero de mosquitos, rebose de aguas negras, viviendo en aquellas penurias estos habitantes, por eso se debe plantear alternativas de proyectos que acudan al llamado de este territorio, si no se logra interviene la quebrada podrá ocurrir la pérdida del territorio, destrucción de la imagen urbana, sin áreas verde y recreativas, sin tener una mejor habitabilidad.

12.5 Comprobación de la idea planteada.

Variable	Indicador	Estado del Indicador	Resultado
Gestión inadecuada en la recuperación del área verde de la quebrada.	Topografía	El 46% da una confirmación de 3 metros ah llegado a cambiar	El 54% de la población acepta que solo ah tenido cambio de 1 metro
	Arborización de la quebrada.	El 16% asimila que es más o menos buena porque ellos mismo siembran.	El 84% acerta que es mala la vegetación encontrada en la quebrada.
	Mantenimiento del cauce	El 16% son pocos habitantes que le dan mantenimiento.	El 84% verifican que nunca se le da mantenimiento por parte de autoridades.
	Infraestructura	El 34% considera no tan deplorable.	El 66% considera en muy mal estado su infraestructura
	Integrarse para la mejora del sector con respecto a lo social, Urbano, y ambiental.	El 56% de Habitantes si aceptaría promover alguna mejora para su sector.	El 44% no tendría Tiempo para Integrarse, por motivo de Trabajo.
vulnerabilidad y riesgo en asentamientos informales en la quebrada	Inundaciones	El 44% considera que no ha tenido inundaciones por vivir en la zona alta de la quebrada.	El 56% de la zona baja sufre de inundaciones en temporada invernal.
	Incremento Migratorio	El 26% considera que el incremento fue de 2 Familias.	El 74% se manifiesta que si hubo incremento (1 familia).
	Conexiones Clandestinas	El 76% asume que no Existen por encontrarse en la zona alta y donde si existe un control , de AA.SS	El 24% si existe por motivo de encontrarse en zonas donde no se lleva un control.
	Desbordamientos	El 16% descarta por ser pobladores residentes.	El 84% hace 20 años se presento grandes etapas de desbordamiento.
	Mejora del territorio.	El 28% se refiere a que solo quieren el mantenimiento del cauce.	El 72% quieren que se proceda con un proyecto integrador que los integre al usuario cercano.

Tabla # 01: Comprobación de la Idea Planteada

Fuente: Elaborado por tesista Erika Mero Bailón.

De acuerdo a los porcentajes de las respuestas referentes a los indicadores de la variable dependiente e independiente, se concluye que la percepción del desequilibrio de la imagen urbana, paisaje urbano, y la inexistencia de mejora del territorio, da como respuestas referidas a las variables, conllevó a concluir que la ineficacia de la gestión sobre el territorio es también alta; es la resultante de una gestión inadecuada del territorio que deja de lado las particularidades contextuales.”;

se pudo comprobar en su totalidad, dejando el camino abierto para formular las directrices necesarias que ayuden al fortalecimiento del espacio público mediante alternativas que aporten valor agregado al territorio.

13 CAPITULO 3 PROPUESTA

13.1 Análisis del sistema arquitectónico urbano.

La despreocupación de las autoridades del GAD-Manta por el sector de La Florita y Miramar, comenzando desde el principio de la creación de los barrios ,lo cual genero un crecimiento urbano descontrolado, la cual ah provocado la pérdida del cauce además sin tomar en cuenta las verdaderas necesidades básicas de los habitantes que se transformó en escases de mobiliario urbano, paisajismo, imagen urbana, deterioro de plantación natural, hasta el punto de la creación de espacios desérticos y acumulación de maleza dentro de la quebrada, acostumbrándose los habitantes a vivir en este tipo de ambiente. Es motivo de este estudio que se plantean algunas pautas para mitigación del déficit con la creación y readecuación de espacios recreativos y áreas verdes considerando la implantación de vegetación sostenible y nativa de esta zona, procurando aprovechar la poca infraestructura existente disminuyendo de esta manera rubros para su ejecución, evitando que este tipo de proyectos se conviertan en utópicos.

13.1.1 Aspectos Funcionales.

Con los estudios realizados se plantea crear un prototipo de cómo se debe implantar y mantener los pulmones verdes en la ciudad, buscando ciertos materiales alternativos para aquellos lugares estratégicos que ayuden a mejorar el paisaje urbano. La propuesta se encuentra ubicada en la parroquia los esteros barrio la Florita y Miramar basándose en los requerimientos del sector donde se efectúa cumplir varias necesidades del área a intervenir mejorando la calidad de vida, su habitabilidad, y su imagen urbana.

Peatonalización.

Es considerable fomentar los recorridos peatonales, sean estos estrechos o amplios, y a la vez favorecer al espacio público dotándolo de calidad donde se pueda dar la convivencia y la interacción entre personas, siendo este el objetivo de la peatonalización.

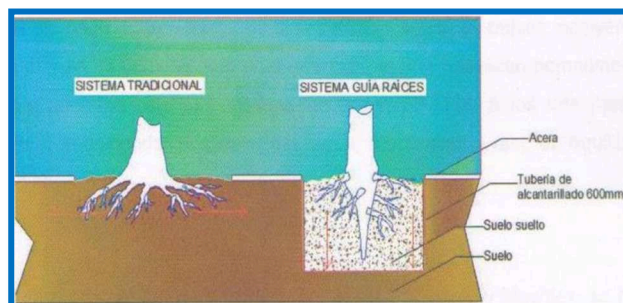
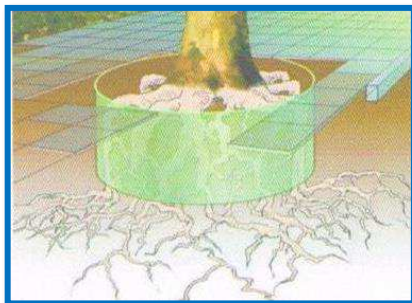


Imagen de parque lineal Medellín

Imagen #01: Aspectos Formales

Fuente: Alcaldía de Medellín

Zona Recreativa: Esta zona del parque dispondrá de espacios abiertos para la realización de ejercicios al aire libre, la comprende una cancha de usos múltiples, que se encuentra funcionando y que fue un logro de los moradores que gestionaron la misma, se dispondrá un parque infantil con césped natural el cual se integra a nuestro proyecto, además cuenta con la zona de alimentos naturales (árboles frutales) que fueron sembrados por los moradores del sector frente de sus viviendas, el área destinada al peatón dispondrán en su recorrido arboles de colores llamativos como el olivo negro,(árbol que posee hojas verde oscuro y claras), con plantas ornamentales como rosas helechos de colores, lirio amarilis (herbácea)para que su transeúntes tenga un mayor confort a la hora de su caminata, al igual que el revestimiento de pisos será con adoquines de colores, además las jardinerías estarán decoradas con virutas de color granate ya que este hará contraste con los demás elementos.



Sistema de guía de raíces

Imagen # 02: Aspectos Funcionales

Fuente: greenmax

Zona de Descanso: Esta zona cuenta con banquetas o asientos para el descanso de los visitantes y el usuario cercano, es una área de recreación pasiva con arborización donde se encuentra el “palo santo “y” algarrobo”, son arboles nativos de la quebrada se pretende mantenerlos evitando talarlos ya que los arboles generan una sensación de tranquilidad e invita a seguir el recorrido.

Plaza: Es una área abierta que brinda su servicio a los usuarios de ese sector y otros ciudadanos de la ciudad, destinada a la realización de diversas actividades físicas al aire libre, y se encuentra bordeada de arboles que se ubican en lugares estratégicos para dar mayor realce al área intervenida (realce paisajístico).

Glorieta: tienen función de interacción social entre habitantes de los sectores para tratar soluciones de la comunidad, también se integran materiales sustentables en su alrededor para la vegetación, estas están elaboradas de madera con base de hormigón armado, estos materiales son los más adecuados ya que son resistentes a la intemperie y de fácil mantenimiento.

Pérgolas: son elementos complementarios del parque lineal y su función es indicar los senderos y áreas peatonales, nos brinda protección contra los rayos solares y además funciona como un elemento integrador, su estructura es de madera.



Imagen de maceteros con materiales reciclados

Imagen #03: Aspectos Funcionales

Fuente: Manuel Santana Arq.

Hitos: Se proyectan elementos estructurales los que nos dan a conocer una época de nuestra historia, estos monumentos se ubicaran en las partes centrales para que se conviertan en hitos referenciales de la ciudad, representados en placas de acero mostrando siluetas que denotan un desarrollo sostenible para la ciudad.

Accesibilidad:

Los accesos se ubican con relación a la topografía del territorio, ya sea aterazado o plano dispondrá de accesibilidad con rampas para personas con discapacidades especiales, el área de peatones se compone de un 100% ya que no existe acceso vehicular dentro del parque.

Además contará con los servicios básicos y mobiliario flexible adecuados para mayor facilidad de utilización y comodidad de los usuarios en general.

Utilización: El objetivo de la regeneración de la quebrada en parque lineal es de brindar comodidad al habitante del sector para la observación de la belleza del paisaje natural propuesto, mediante la combinación de elementos arquitectónicos, utilizando mobiliarios flexibles, arboles generadores de sombras que estén acorde al

entorno sumándose la utilización de Flora dispuesta conjuntamente para cumplir con la función requerida, generando un entorno más agradable a la vista humana haciendo de este territorio un lugar más acogedor, la fauna se generara a través de visitas de aves silvestres que buscan un lugar cómodo para desarrollarlo como su habitad, las aves migratorias y marinas también serán parte, son las que buscan un lugar en donde estacionarse o donde puedan vivir temporalmente.

13.1.2 Aspectos Formales

El proyecto parte de un concepto que abarque el desarrollo sostenible de la ciudad la composición formal acoge criterios de la arquitectura orgánica con líneas curvas que permiten generar una sensación de suavidad al contemplarlas y que crean armonía con las formas naturales que caracterizan el paisajismo urbano; formas que se pueden apreciar en los recorridos dentro del parque y en cada uno de los espacios propuestos para el desarrollo de las actividades.

Además con elevaciones que se generan con la arborización propuesta, ya que está organizada de tal manera que forman trazos curvos al observar el conjunto.

Las formas sinuosas propias de la naturaleza, son las que se representan en estos espacios, ya que al ser una idea de carácter paisajístico se le da mayor relevancia a éstas.

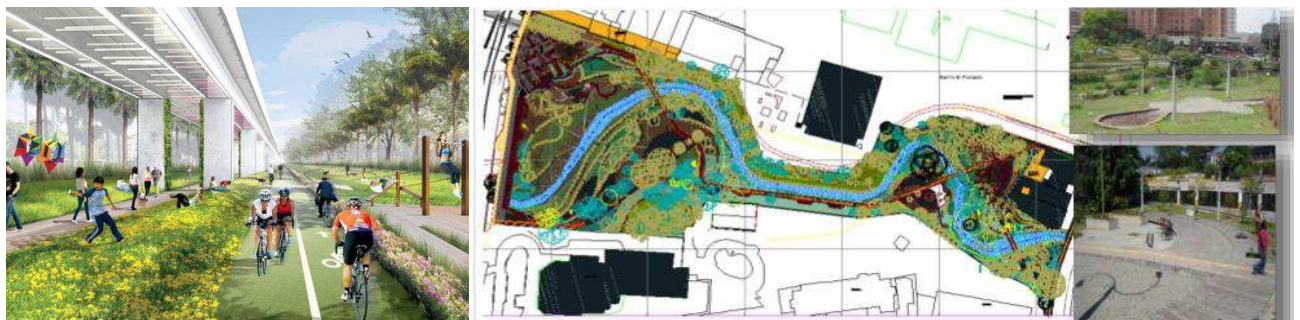


Imagen de parque lineal Medellín

Imagen #01: Aspectos Formales

Fuente: Alcaldía de Medellín

Las tendencias actuales en el diseño de un parque se proceden a potenciar los canales, se base en las siluetas con extensiones verdes suavemente curvadas y solo raros toques urbanos que crean armonía con formas naturales con que se puedan apreciar en los recorridos propuestos y en cada uno de los espacios para el desarrollo de las actividades.

El carácter lineal del parque permite el aprovechamiento de los espacios dispuestos alrededor de la quebrada, generando así un recorrido sinuoso que genera mayor dinamismo al conjunto.

13.1.3 Aspectos Técnicos.

En los aspectos técnicos de la propuesta se destacan el uso de materiales Naturales como son la caña guadua para estructuras de las glorietas en las zonas de descanso, así mismo, las pérgolas de madera que conducen los recorridos hacia este lugar.

Se cumplen todos los aspectos técnicos que se presentan en el parque lineal para dar seguridad y bienestar en su funcionalidad.

Accesibilidad: Con respecto a la accesibilidad de personas con limitaciones físicas a los diferentes espacios cumplan con las normas y pendientes respectivas establecidas en la NORMA ECUATORIANA NTE INEN 2 244:2000 (INEN2009).

13.1.4 Aspectos Ambientales.

Cuando se ejecuta un proyecto urbano arquitectónico, genera un impacto en el ambiente visual, mayor o menor grado, dependiendo de sus características, es necesario considerar las actividades a realizar dentro del proyecto para que incidan lo menos posible sobre el medio circundante.

Se presentan los Principales aspectos:

Incremento en la concentración de polvo:

Se presenta al colocar en suspensión partículas de tamaño muy fino, y puede darse en el territorio donde se llevara a cabo la obra, por fuera del sitio del proyecto con el transporte del material demandante de la obra, y en el lugar de disposición tanto temporal como definitiva.

Incremento de los niveles sonoros:

Se genera a través de las fuentes emisoras de ruido como vehículos, retroexcavadoras, taladros, planta eléctrica, etc., así como por las actividades que se generan a partir de la utilización de las instalaciones.

Alteración del entorno y contraste visual:

Causado por la modificación sustancial al entorno existente, generada por las diferentes actividades asociadas con la construcción de este tipo de equipamiento.

A más de ello también se encuentran factores positivos que incidirán sobre el sector en el momento de ejecutarse la propuesta como son:

Con la ejecución de la propuesta se lograra potenciar estos espacios deprimidos de la ciudad convirtiéndolo en un lugar atractivo para la comunidad.

Además se ha considerado los factores climáticos que influyen en la propuesta, para la ubicación adecuada de la vegetación para la generación de sombras, sumándose a esto la implementación de materiales reciclados como jardinería siendo estos: botellas de plástico, neumáticos, con ello se integra a la población e interés al mantenimiento del mismo.

13.2 Subsistemas y Componentes.

Subsistema	Componentes
Vialidad	Bordillos
	Aceras
	Ciclovia
	Rampas para personas con discapacidad
Equipamiento Comunitario	Cancha Múltiple
	Bloque de primeros auxilio
	UPC
	Estacionamientos
	Plazas Abiertas
	Parque de actividades Pasivas
Equipamiento Recreacional	Área libre destinada para bailo terapia
	Juegos Infantiles
Mobiliario Urbano	Botes de Basura
	Bancas
	Jardinerías
	Pérgolas
	Caminera
	Puentes de conexión
	Lámparas de Alumbrado
	Luminarias Led
Infraestructura	Sistema de Biodigestores Para Tratamiento de AA.SS
	Muro de Contención

Tabla # 01: Subsistemas y Componentes (Capítulo 3)

Fuente: Elaborado por tesista Erika Mero Bailón.

13.3 Planes, Programas, proyectos, estrategias, acciones.

Planes	Programas	Estrategias	Proyectos	Acciones
Recuperación de espacios naturales y paisaje urbano	Mantenimiento de la quebrada y sus riveras	1. Tratamiento paisajístico con especies vegetales que brinden un mejor aspecto a las quebradas. 2. Determinar los focos de contaminación para su tratamiento.	1. Utilización de especies ornamentales nativas para la adecuación de la quebrada. 2. Limpieza periódica de zonas bajas de las quebradas. 3. Utilización de biodigestores para el tratamiento de aguas residuales que llegan a la quebrada.	Obtener la cooperación de entidades públicas para lograr llevar a cabo la ejecución de la propuesta y el mantenimiento de la misma con el apoyo del GAD Manta.
Aumento de mobiliario urbano	Dotación de mobiliario urbano	Fijar el mobiliario urbano para cada espacio	-Bancas -camineras -jardinería -pérgolas -botes de basura - luminarias	
Aumento de área verde para la comunidad	Dotación de espacios públicos en la quebrada	Dotación de espacios que cumplan las necesidades de la comunidad	-Canchas Múltiples(existente) -plaza al aire libre - juegos infantiles	

Tabla # 01: planes, programas, proyectos, estrategias, acciones. (Capítulo 3)

Fuente: Elaborado por tesista Erika Mero Bailón.

13.4 Lógica de la Implantación de la Propuesta.

La intervención de la quebrada tiene como participación dos barrios florita y Miramar que se encuentran ubicados en la zona norte de la ciudad de Manta, por ello se llevo a cabo su pertinente análisis para la debida distribución de zonas planteadas.



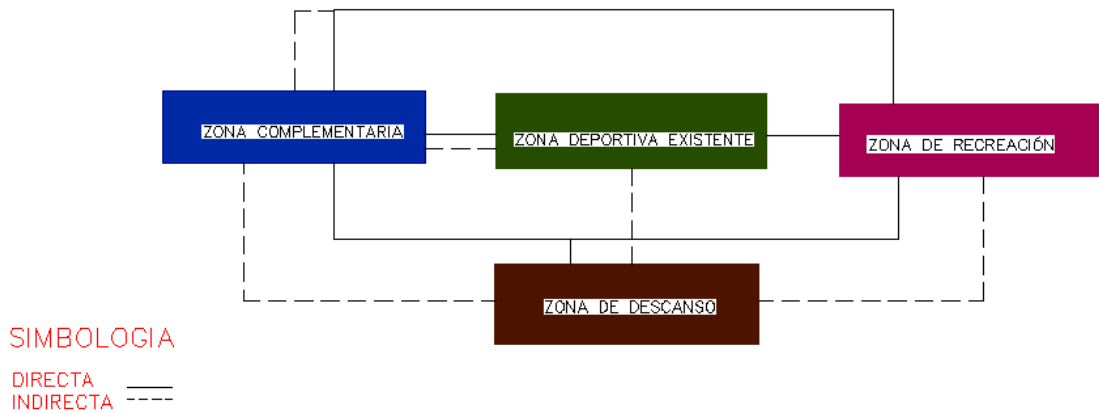
Imagen # 01: Lógica de la Implantación (capitulo 3)
Fuente: Elaborado por tesista Erika Mero Bailón.

Cada zona establecida se efectuó de tal forma que brinde su mayor accesibilidad y movilización al habitante.

1. Zona Deportiva
2. Zona de Recreación
3. Zona de Descanso
4. Zona Complementaria

DIAGRAMAS DE FUNCIONES

ORGANIGRAMA DE ZONAS

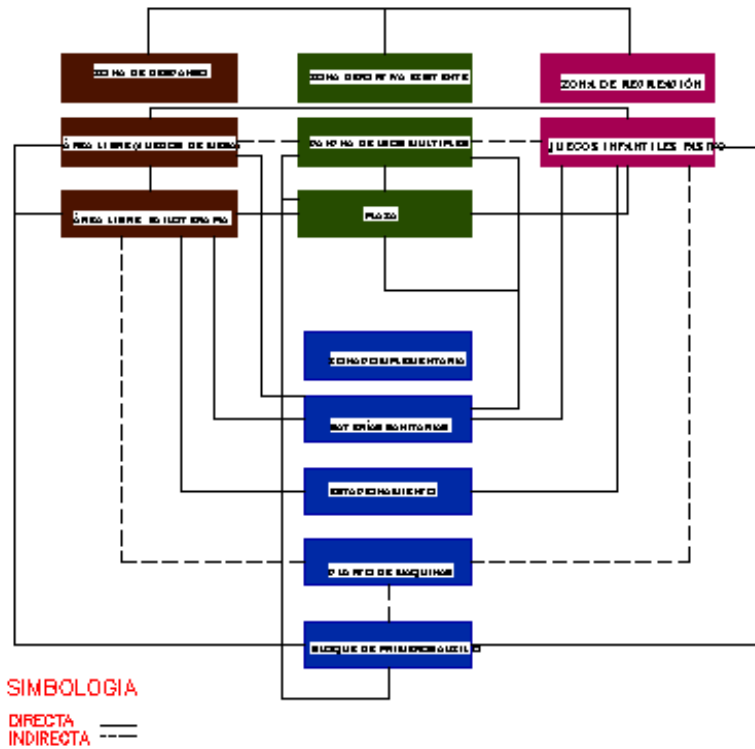


Diagramas de funciones: La relación de circulación de las zonas en Diagramas de función se basa en las condicionantes naturales de vientos, asoleamiento, ruidos y los accesos teniendo las siguientes áreas: zona deportiva existente, zona de Descanso, zona complementaria, y Zona de Recreación pasiva.

El área deportiva existente se complemento con el área de recreación pasiva ya que su circulación es directa por tener ambientes similares en la que encontramos uso activo, mientras que la Zona Recreativa y la Deportiva no tienen una circulación directa con la zona de descanso por lo que es un área pasiva para los adultos mayores donde ellos puedan circular en su ambiente y estar en relajación y realizar actividades de acorde a bienestar.

La circulación entre las zonas Deportiva, Recreativa, de Descanso con la complementaria tiene cierta circulación restringida por lo que encontramos un espacio donde se ubica el cuarto de máquinas donde solo personal autorizado puede ingresar, mientras que los demás espacios como son; baterías sanitarias, estacionamiento, y el Bloque de primeros auxilios están accesibles a la circulación en general.

ORGANIGRAMA POR AMBIENTE



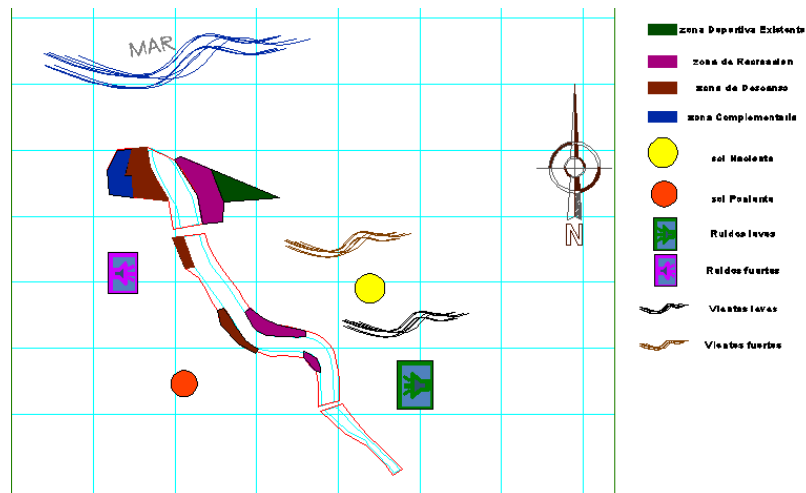
Organigrama: Los organigramas por ambiente también lo encontramos relacionado con los aspectos naturales.

El área de descanso se encuentra una circulación restringida para las siguientes áreas; cancha de uso múltiple, plaza, juegos infantiles ya que los adultos mayores tienden a vivir una vida de tranquilidad en actividades pasivas y relajación.

Como ya se había manifestado la relación de circulación con la zona complementaria con las otras tres zonas, solo tenía restricción con el cuarto de máquinas.

La circulación en general se debió a la intervención dentro de la quebrada para mas funcionalidad e integración con los ciudadanos del sector, sin embargo son pocas las áreas existente debido a que la quebrada tiene un déficit de territorio dentro del, ya que no tuvo una planificación urbana desde principio de la creación de los barrios, por esta razón se opto por dejar pequeñas áreas de recreación pasiva para los niños y área de Descanso para los adulto mayores.

ANALISIS DE LOCALIZACION



Clima y temperatura:

Clima cálido, seco con una altitud de -0 a 2.800 msnm, con una temperatura baja 21° y una temperatura alta de 34° C, variables según la estación verano e invierno.

Asolamiento:

La energía solar, sabiendo las virtudes que tiene Manta respecto a su clima cálido y soleado predominante en la mayoría de los meses del año, el sol naciente se refleja con mayor incidencia en su lateral izquierda del terreno y el sol poniente en la lateral derecha.

Vientos:

Favorablemente Manta tiene un perfil costanero que va desde el noroeste al suroeste de su superficie terrestre, lo cual genera grandes corrientes de viento aumentando y disminuyendo según la época del año, y favoreciendo a la ventilación natural de la infraestructura en el parque lineal.

Vialidad:

La vía puerto aéreo puerto es una de las vías principales de cuatro carriles que se encuentra en buen funcionamiento es considerada como la entrada principal del estacionamiento para el ingreso del parque lineal, hablando internamente del sector también tiene accesos secundarios que se encuentran recientemente construidos y que pueden ser utilizados.

Ruidos:

Los ruidos vehiculares no interfieren al ingresar al parque, pero externamente si hay interferencia por la vía ya que tiene 4 carriles y donde pasan vehículos de maquinaria pesada y donde ruido vehicular es frecuente.

Topografía:

La quebrada presenta desniveles en su recorrido causado por la lluvias y deslizamientos, en la parte frontal se encuentra con el nivel 0.00 y al finalizar el recorrido (parte posterior) se encuentra con el nivel -2.00.

Vegetación:

El cauce debido al descargue de agua lluvia (temporada invernal) y de aguas negras (por rebose de alcantarillado) se encuentra con maleza y una vegetación arbustiva en ciertos lugares.

Paisajes y vistas:

Por localizarse frente al Mar va a contar con una gran vista puesto que se puede observar todo el Océano Pacífico.

INFRAESTRUCTURA BASICA

Energía Eléctrica:

La electricidad y la ubicación de sus lámparas están en buen funcionamiento refiriendo a los accesos secundarios y la vía puerto aéreo puerto, al hablar internamente de la quebrada no existe ninguna clase de luminaria.

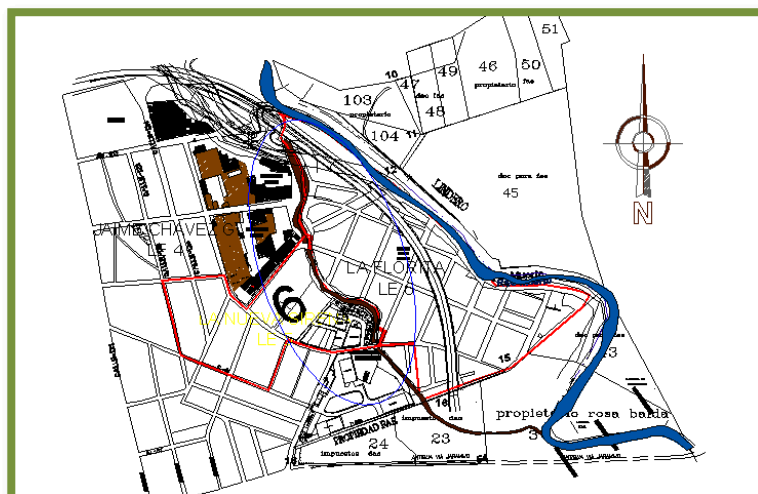
Agua Potable y Alcantarillado:

Existe red de Alcantarillado y Agua Potable en el área consolidada, pero el alcantarillado no funciona adecuadamente por lo que los ciudadanos arrojan el agua a las calles llegando hasta la quebrada.

Internet:

Cuenta con una repartidora de CNT que da servicio a más de 80 servidores.

ANALISIS DEL ENTORNO URBANO



Estudio Artificial:

Viviendas:

Las viviendas de la Parroquia "Los Esteros" de los barrios la Florita y Miramar son de construcción de hormigón y cierta parte de la población que se encuentra cerca de la quebrada son de caña o madera, etc.

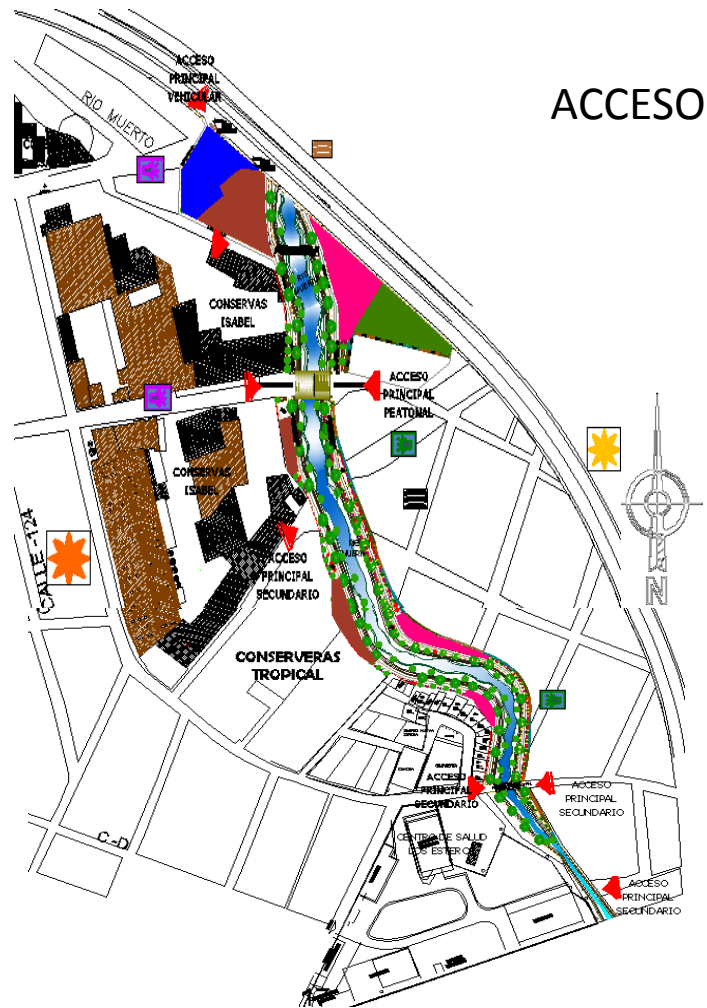
Equipamiento Urbano:

Cerca de la ubicación de la quebrada encontramos: farmacias, escuelas, despensas, tercenas, centro de salud, tiendas, y el astillero.

Estudio Natural:

Una de las principales problemática de los dos sector es la falta de vegetación natural, cerca de la quebrada se sitúa pequeñas áreas verdes que se encuentra cercana a la cancha y que los moradores cercanos son los encargados de regarlas a diario e implantar nueva especies de plantas ornamentales, además la poca infraestructura destinada a área verde está deteriorando.

ZONIFICACION:



Accesibilidad:

De acuerdo al análisis de accesos en el área intervenida se procede a justificar las zonas propuestas dentro de la quebrada:

Zona de Recreación:

Se contemplo un área abierta para que los niños puedan recrearse e integrarse con el medio natural, cerca de esta encontramos la zona deportiva existente, consta de una cancha de usos múltiples (existente) y una plaza la que puede ser utilizada para actividades físicas para los ancianos, situándose un área verde donde se encuentra un pequeño sembrío de árboles frutales que fueron colocados por los moradores del sector ya que ellos le dan mantenimiento a diario.

Zona de descanso:

se sitúa en un área tranquila sin mayor ruido con facilidad de acceso peatonal para los adultos mayores y poder recrearse con el medio natural, este tipo de espacio se presentan en 3 pequeñas áreas alrededor de la quebrada.

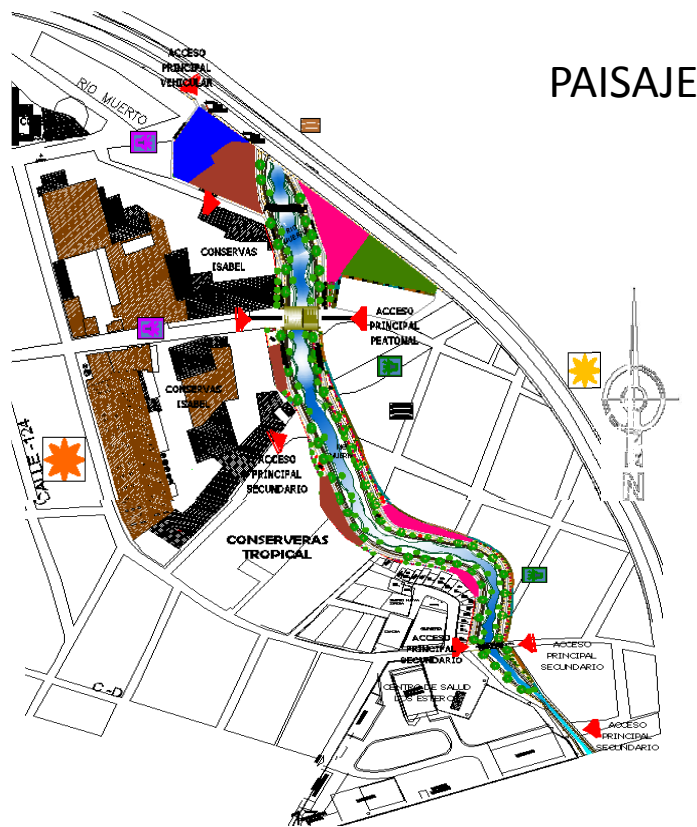
1.-Se encuentra estratégicamente ubicado cerca del estacionamiento, ya que cierta parte de pobladores no pueden ingresar dentro de la quebrada por cansancio (efecto por enfermedades o vejez), además parte de ellos se ubican en el barrio Miramar.

2.- Por tener varios accesos peatonales por su trama urbana a pocos metros del puente paso peatonal que une la Florita y Miramar se ubica la siguiente estación de descanso para los moradores que después de una larga jornada de trabajo puedan disfrutar del paisaje.

3.- la última estación se procedió a la ubicación de los primeros pobladores del barrio la Florita tomando en consideración que son personas adultas y que no pueden hacer largas caminatas.

Zona Complementaria:

El estacionamiento ubicado a la derecha de la quebrada por estar relacionado con la vía puerto aéreo puerto, el ingreso de los vehículos sería más frecuente por ubicarse en una vía rápida sin tener que desviarse por otros accesos y encontrar tráfico por camiones pesados de las fabricas aledañas. También encontramos las baterías sanitas y cuarto de maquinas ya que de este lado se encuentran mayor esparcimiento de territorio sin edificar.



Zona de Recreación:

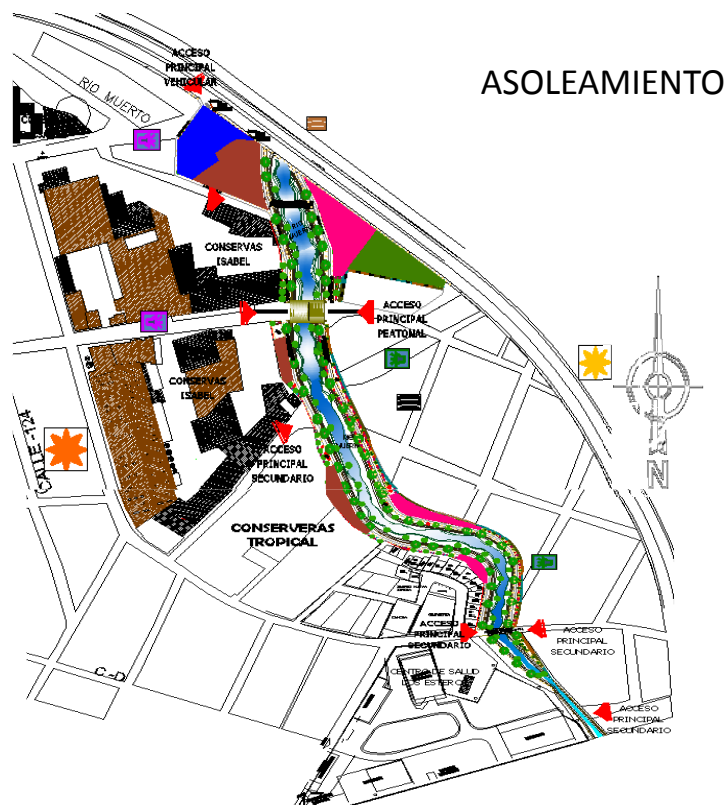
Al recrearse e integrarse con el paisaje natural se disfruta de la belleza de la naturaleza con áreas abiertas sin interrupción de alguna estructura o elemento arquitectónico pesado o ruidos escandalosos, dentro de la quebrada también se ubica un área recreativa donde pueden disfrutar adultos mayores y niños sin tener peligro vehicular ya que este parque lineal es 100% peatonal sumándose su dimensiones que no son tan factibles pero se llega a la vista del ser humano con paisajes naturales y recuperación de la imagen urbana.

Zona descanso:

Al área de descanso se propuso dentro como fuera de la quebrada para que todos tengan el disfrute del paisaje que además por encontrarse frente al mirador recibe grandes corrientes de aire la cual es controlada por las pantallas de arboles, manteniendo un dinamismo y tranquilidad para los transeúntes.

Zona complementaria:

sin dañar el paisaje se le ubico en una zona estratégica del territorio, que no lo destruya, y el usuario cercano que recorra o transite, no lo notara ya que esta complementada con vegetación.



Zona de Recreación:

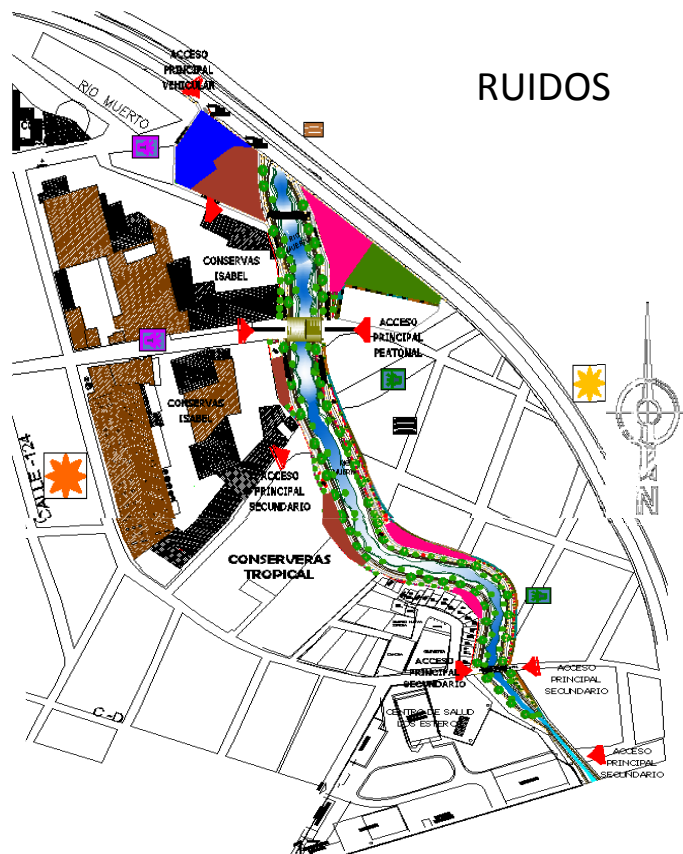
Considerando salida y puesta de sol de este a oeste las áreas de recreación están dispuesta a recibir los rayos solares de la mañana ya que se encuentra vegetación que les permite el crecimiento, además las zonas de recreación internas al cauce recibirán los rayos solares a partir del medio día ya que por sus edificaciones se llevaran más tiempo.

Zona descanso:

El sol para la mayoría de los usuarios adultos mayores y ciudadanos de la ciudad de manta parte de ellos no les gusta recibir el sol de la mañana (por alguna enfermedad o piel sensible) por esta razón se implemento una zona de descanso fuera del cauce y las que se encuentran dentro de ella reciben el sol del medio día convirtiéndose en una de las zonas de mayor confort, sin dejar a un lado las emergencia que se pueden presentan con los adultos mayores por ello también se ubicaron áreas de descanso dentro de la quebrada y donde ellos puedan ingresar, ya que nos encontramos cerca del centro de salud de los esteros.

Zona complementaria:

Estos equipamientos están protegidos por vegetación para evitar posibles daños prematuros en su estructura.



Zona de Recreación:

No necesita mayor silencio, estas son consideradas como recreación pasiva-activa sabemos que las mayoría de los niños son activos que les gustas jugar, gritar.

Sin necesidad de alguna justificación que la recreación del parque sea pasiva, la área interna recreativa no recibirá ningún tipo de ruidos, posteriormente por las edificaciones que ayudan a disminuir los ruidos.

Zona descanso:

En el recorrido no se observa la mayor afectación de los ruidos, por lo que se encuentran dentro de la quebrada, no hay preocupación de las fabricas porque el are de proceso de la materia prima se encuentra en medio de sus instalaciones.

Resultante

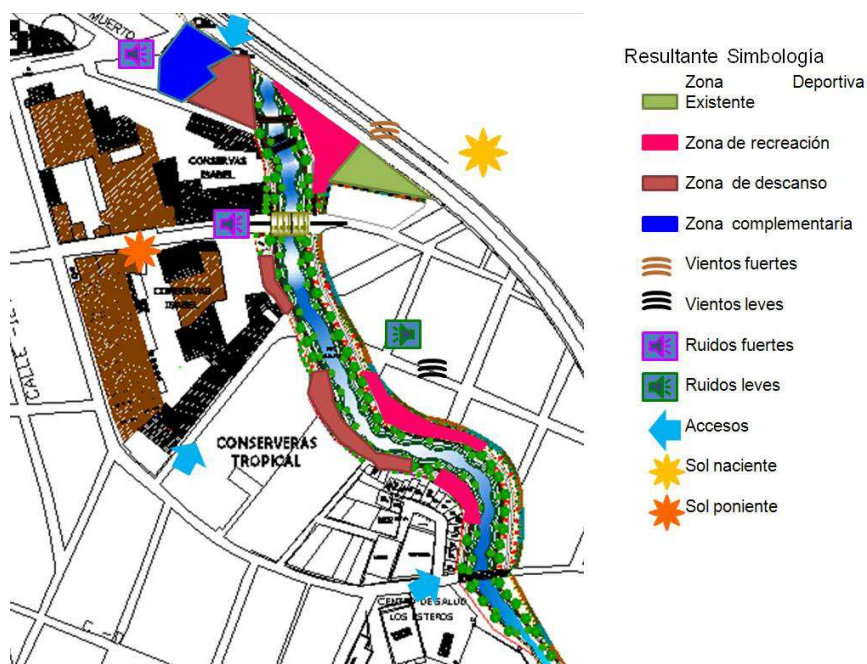


Imagen # 01: Zonificación Resultante de la Propuesta (Capítulo 3)

Fuente: Elaborado por tesista Erika Mero Bailón.

En esta zonificación resultante se pueden observar las condicionantes de naturales de vientos, asoleamientos, ruidos y los accesos vehiculares/peatonales principales que se dan por la vía de enlace perteneciente al conjunto, con una extensión de 732,51 m (2.403,23 pies).

13.5 Capacidad de la Propuesta.

Teniendo en consideración la comunidad circundante, la propuesta está proyectada a cinco años, debido a que la población requiere de forma inmediata para el uso de sus instalaciones. En la siguiente tabla observamos la capacidad de ocupación de cada zona y la de sus espacios según sus metros cuadrados:

Uso de la Propuesta	Equipamiento	M ²	M ² por Persona	Ocupación
Equipamiento Deportivo	Cancha Deportiva	414.94	2.00	207.47
	plaza	529.54	2.00	264.77
Equipamiento Recreativo	Área libre Bailo terapia	24.27	2.00	12.14
	Área de Descanso	213.60	2.00	106.8
Equipamiento Complementario	Estacionamientos	1369.14	2.00	684.00
	Baterías Sanitarias	121.08	2.00	60.54

Tabla # 01: Capacidad de la Propuesta (Capítulo 3)

Fuente: Elaborado por tesista Erika Mero Bailón.

13.6 Requerimientos Normativos.

En la propuesta se utilizaran los requerimientos normativos pertenecientes al GAD Municipal de Manta, para su área urbana, considerando los siguientes puntos:

Vialidad:

Las vías consideradas en la propuesta son las Vías locales que son las que permiten la movilidad al interior de sectores urbanos. Tiene prioridad la circulación peatonal sobre la vehicular. Admiten medidas de moderación de tráfico. La circulación de vehículos en un solo sentido es recomendable.

características de vías locales	
Número mínimo de 2 carriles	2(1 en cada sentido)
Ancho de Carril	3,00 m
Aceras	2,00 m
Velocidad de Trayecto	50 km/h

Tabla # 01: Requerimientos Normativos (Capítulo 3)
Fuente: Elaborado por tesista Erika Mero Bailón.

Estacionamientos:

Se debe disponer de una reserva permanente de lugares destinados para vehículos que transporten o pertenezcan a personas discapacitadas a razón de una plaza por cada 25 lugares o fracción.

En la propuesta se han considerado 36 estacionamientos de los cuales 4 son para personas con capacidades especiales, y están ubicados lo más próximos al acceso principal y 1 para ambulancia.

Elementos de ambientación.-

Luminarias

la luminaria deben considerarse como elemento integral del diseño. La selección y localización de la fuente de luz se debe relacionar con los aspectos propios el diseño (tipo de luz, color) con la intensidad necesaria determinada técnicamente en relación con el área servida.

Bancas Se ubicaran en espacios que no obstaculicen la circulación peatonal (plaza, parques). Deben estar sobre piso duro y con un sistema de anclaje fijo capaz de evitar toda inestabilidad y deben ser de forma ergonómica.

Árboles: El tronco, ramas y su follaje, no deben invadir el área peatonal en una altura mínima de 2,20 m. medidos desde el nivel del piso terminado de la vía peatonal en todo el ancho.

A pesar que no está considerado en este reglamento, el GAD-MC considera para los proyectos de la ciudad las especies de sombra Olivo Negro y para estabilización de taludes las especies algarrobo y guayacan negro o prieto, siempre considerando especies nativas que no dependan de mucho mantenimiento.

Vegetación en los taludes.-

Todos los taludes cuya altura no sea mayor de cinco metros y no requieran muros de contención deberán estar recubiertos por vegetación rastrera o matorral y su parte superior libre de humedad.

Elementos de salud pública e higiene.-

Baño público: se considera su uso en parques de acuerdo a la zonificación particular de cada uno.

Depósito de Basura públicos

La separación de los basureros está en relación a la intensidad de los flujos peatonales.

Circulaciones exteriores.- Las Caminarias o corredores de circulación exterior peatonal tendrán un ancho mínimo de 1,20 metros.

13.7 Requerimientos Tecnológicos.

Equipamiento	Iluminación		Ventilación		Instalación Eléctrica		Instalación Hidrosanitaria			
	Natural	Artificial	Natural	Artificial	110 V.	220 V.	AA.SS	AA.PP	AA.LL	Otras
Batería Sanitaria	*	*	*		*		*	*		
Plaza	*	*	*		*	*			*	
Canchas Múltiples	*	*	*		*	*			*	
Estacionamiento	*	*	*		*					
Juegos Infantiles	*	*	*		*					
Área de Bailo terapia	*	*	*		*					
Área de Descanso	*	*	*		*					
Ciclovia	*	*	*							
Bloque de Primeros Auxilio	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

Tabla # 01: Requerimientos Tecnológicos (Capítulo 3)

Fuente: Elaborado por tesista Erika Mero Bailón.

El mayor porcentaje de la propuesta contiene áreas verdes debido que el Proyecto es de tipo paisajístico, por lo que el sistema de riego es por goteo a Fin de minimizar el consumo de agua.

13.8 Requerimientos de Equipamiento.

La propuesta está diseñada con dos clases de equipamiento que son:

Propuesta	Zona	Espacios	Equipamiento	Movil	Fijo
DISEÑO DE PARQUE LINEAL PARA LA RECUPERACIÓN DE LA QUEBRADA DE "LOS ESTEROS".	DEPORTIVA	Cancha Múltiple	Luminarias		*
		Graderío	Luminarias		*
	RECREACION	Juegos Infantiles	Bancas, Luminarias,		*
		Plaza		bancas, Luminarias,	*
	DESCANSO	área verde	Luminarias		*
					*
		Estacionamiento	Luminarias		*
	COMPLEMENTARIA	bloque de primeros auxilios	Luminarias,aa.ss,aa.pp		*
		Maquinaria	Luminarias,aa.ss,aa.pp		*

Tabla # 01: Requerimientos de Equipamiento (Capitulo 3)

Fuente: Elaborado por tesista Erika Mero Bailón.

13.9 Pre factibilidad de la Propuesta.

Para lograr la ejecución de la propuesta es necesaria la intervención de las instituciones públicas relacionadas al proyecto como lo son el GAD de Manta, la misma que será la entidad gestidora para la ejecución del proyecto y de esta manera se garantizara el desarrollo de la propuesta para satisfacer las necesidades del sector con este tipo de equipamientos.

13.9.1 Pre factibilidad Técnica:

Para la elaboración del mobiliario urbano, en el caso de las banquetas, pérgolas y de las glorietas implantadas en el proyecto se plantea la utilización de los métodos tradicionales, siendo este el hormigón armado y bambú, por motivo de mayor resistencia a la intemperie y de fácil mantenimiento, elegidas por ser moldeable en su estructura adecuándose fácilmente al diseño requerido.

La generación de monumentos se los realizara en placas de acero inoxidable debido al concepto de los mismos, por lo que representa un material duro y estable.

Con respecto al manejo del área verde, se efectuara de manera tipológica la utilización del “sistema de raíces” en la siembra de árboles, para así fortalecer el sistema de regío.

Avalando con lo solicitado que los proyectos son factibles para su construcción ya que conlleva un 85% de área verde y el 15% de hormigón.

13.9.2 Pre factibilidad Económica Financiera:

Para llevar a cabo la ejecución de la propuesta se necesita de la intervención de entidades públicas y privadas, siendo el principal encargado el GAD del cantón Manta, debido a que esta institución es la esencial en el desarrollo de proyectos dentro de la ciudad; éste se encargara de solicitar financiamiento al Banco Central del Ecuador y al Banco del Estado mismos que financian proyectos municipales. También se puede gestionar a través del Gobierno Provincial de Manabí, y gobierno central.

Cabe recalcar que los costos para la propuesta no son muy elevados ya que consiste en la utilización de materiales reciclados y además que la reforestación de las áreas propuestas se involucre la participación ciudadana para su realización, sin dejar atrás la ventaja de aprovechar la infraestructura existente, también Dando charlas de reforestación, reciclaje para motivar.

13.9.3 Pre factibilidad Ambiental:

La mayoría de las propuestas tiene un valor importante en cuanto al tema ambiental del proyecto, ya que al ejecutar la propuesta se tratara conjuntamente la contaminación existente por aguas servidas así mismo se realizaran proyectos alternos de limpieza de la quebrada, lo que ayudara a minimizar los efectos de la contaminación actual.

Por otra parte es necesario llevar a cabo el procedimiento de evaluación de impacto ambiental, ya que la legislación ambiental del país lo exige, para identificar posibles impactos ambientales que causaran por motivo de la ejecución del Proyecto.

14 CAPITULO 4 VALIDACIÓN DE LA PROPUESTA.

15 CONCLUSIONES.

La propuesta consiste en la recuperación de la quebrada de los esteros con área verde y recreativa pasiva, ayudando a la imagen urbana del sector que se encuentra deteriorada debido que en la ciudad no se han desarrollado proyectos de mejoramiento de este tipo de espacios.

El deterioro de la quebrada se atribuye en gran medida a la contaminación presentada en el cauce como: la contaminación por arrojar basura a su cauce y la despreocupación por parte de los habitantes del sector y las autoridades correspondientes.

Los barrios circundantes a las quebradas no cuentan con áreas verdes que ayuden a tener un mejor entorno urbano para los habitantes del sector.

El área de estudio no cuenta con espacios públicos destinados a áreas recreativas solo se encuentra una cancha y plaza que no tiene un buen mantenimiento, lo que conlleva al deterioro.

16 RECOMENDACIONES.

Tomar medidas necesarias para evitar perder áreas naturales y la imagen urbana ya que ayuda a mejorar la habitabilidad de los usuarios donde pueden interactuarse y desarrollar actividades en una tarde de ocio.

Establecer programas de concienciación ciudadana en conjunto con las autoridades para mantener el cauce limpio, a fin de Renovar la imagen de los barrios circundantes.

Reforestar los dos sectores aledaños dotándolo de áreas verdes que contribuyan a la mejora de su habitad, y además recuperar el paisajismo natural.

Implementar espacios destinado a la recreación activa de los habitantes del área de estudio, donde además puedan realizar actividades deportivas.

17 REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS.

Cliff Tandy Fila, ARIBA (1976) Paisaje Urbano (Handbook of Urban Landscape Architectural Press, 1970, 1971).Edicion: Luis A. Fernandez-Galiano Arquitecto.

Borja, J., & Muxi, Z. (2000). El espacio público, ciudad y ciudadanía. Barcelona: Electa.

Ecuador, A. N. (2008). Constitución de la República del Ecuador. Montecristi.

Lyall, Sutherland.(1991)Diseño del Espacio Público / Sutherland Lyall paisaje. Editor: Barcelona: Gustavo Gili, 1991

Ángela Natalia Camelo Garzón, Adriana Patricia López Valencia y Oswaldo López Bernal (2013). Eco materiales para el mejoramiento integral del espacio público en clima tropical cálido.LibroEditor: Bogotá : Ediciones USTA, 2013.

Frentes de agua: diseño urbano y paisajismo / Ángela María Franco Calderón.Por Franco Calderón, Ángela María. Editor: Cali : Universidad del Valle, 2012Descripción: 333 p. : il. ; 22.5 cm.ISBN: 978-958-765-005-.

Nuevo paisajismo urbano / por Broto, Carles.Editor: Barcelona: Monsa de Ediciones, s.fDescripción: 177 p.: fot., plans. ; 30 cm.ISBN: 8495275783.Materia(s): DISEÑO DEL PAISAJE | DISEÑO URBANO | DISEÑO DE PARQUES Y JARDINES | ARQUITECTURAClasificación CDD: 712.5

Jhon Milton Palma (2004)- Historia de puerto de Manta de puerto de Pescadores A Puerto de Transferencia. Primera Edicion:200 ejemplares- Febrero 2004 (Dibujos Museo Banco Central de Manta).

Jhon Milton Palma (2004)- La Historiade un Puerto Primera Edicion: 200 ejemplares- Febrero 2004 (Dibujos Museo Banco Central de Manta).

GREENMAX.(n.d). DeepRoot Guia-Raices.From DeepRoot:
<http://www.greenmax.eu/es/deeproot/>

INEC.(2010).Población y Demográfica.from instituto nacional de estadísticas y censos:
<http://www.ecuadorencifras.god.ec/censo-de-poblacion-y-vivienda/>

Código Orgánico de Organización Territorial, Autónoma y Descentralización.(2011).

http://www.ame.gob.ec/ame/pdf/cootad_2012.pdf

MINISTERIO DE AMBIENTE. (2011). Especies Exóticas Invasoras. From Lista de Especies Exótica Introducidas e Invasoras del Ecuador Continental:

<http://chmecuador.ambiente.gob.ec/contenido.php?cd=1094>.

18 ANEXOS.



Contaminación del ambiente

Anexo # 01: Capitulo 2 Diagnostico de la Investigación (Crecimiento urbano)

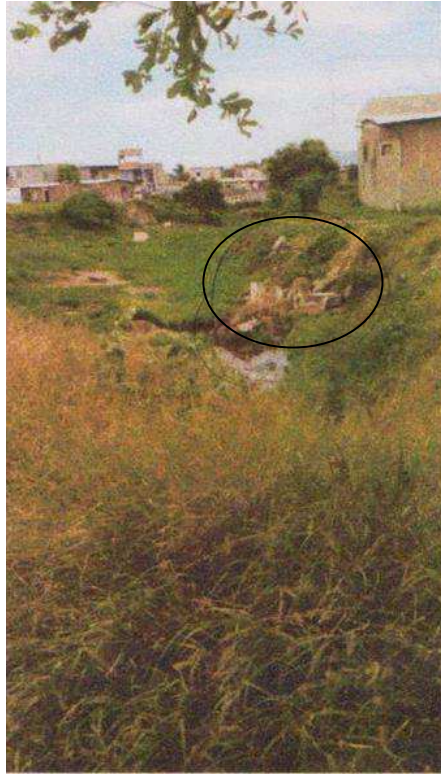
Fuente: investigación exploratoria (elaborado por tesista.)



Contaminación de Basura cerca del cauce

Anexo # 02: Capitulo 2 Diagnostico de la Investigación (Crecimiento urbano)

Fuente: investigación exploratoria (elaborado por tesista.)



Lagunas de Aguas Negras y Escombros

Anexo # 03: Capitulo 2 Diagnostico de la Investigación (Crecimiento urbano)

Fuente: investigación exploratoria (elaborado por tesista.)




Alcantarillado en mal Estado

Anexo # 05: Capitulo 2 Diagnostico de la Investigación (Crecimiento urbano)

Fuente: investigación exploratoria (elaborado por tesista.)

Encuesta

			UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI					
			FACULTAD DE ARQUITECTURA					
			Encuesta Destinada a : Diseño de Parque Lineal Para La Quebrada de "Los Esteros".					
			OBJETIVO: Diagnosticar la Vulnerabilidad y riesgo en Asentamientos Informales en la Quebrada de los Esteros.					
AMBITO SOCIAL			AMBITO NATURAL			NECESIDAD		
NOMBRE:			¿Con que frecuencia se presenta los desbordamientos?			¿Cómo considera Ud. la poca infraestructura existente en la Quebrada?		
CASA:			Nunca			Buena		
# DE FAMILIA:			Siempre			Mala		
¿Estaría de acuerdo con ser parte de un grupo que promueva la mejora para el sector, con respecto a lo social urbano, ambiental etc?.			Hace 20 años			Regular		
SI			¿A qué grado se presentan inundaciones en época invernal?			¿Con que frecuencia se le da mantenimiento al cauce?		
NO			Graves			Siempre		
Puede SER			Leves			Nunca		
¿Existen conexiones clandestinas eléctricas, aa.pp, o aa.ss?			Nunca			2 Veces por Semana		
			¿Cuál ah sido el cambio topografico de la quebrada en los ultimos 6 años?			¿Qué le gustaría para mejorar el territorio donde Ud. vive?		
Si Existe			3 Metros			Mejorar con area verde		
No Existe			2 Metros			Proyecto Integrador		
¿Cuál fue su incremento migratorio durante los últimos 15 años?			1 Metro			Mas seguridad		
4 Familias			¿Considera Ud. Que la arborización existente es optima para la preservación de la Quebrada?			Mantenimiento del Cauce		
3 Familias			Buena					
2 Familias			Mala					
1 Familia			Regular					

INDICE DE TABLAS

Operacionalización de las variables

Tabla # 01.....xvi

Técnicas de la investigación

Tabla#01.....xix

Tabulación de la información

Tabla # 01.....31

Tabla # 02.....32

Tabla # 03.....33

Tabla # 04.....34

Tabla # 05.....35

Tabla # 06.....36

Tabla # 07.....37

Tabla # 08.....38

Tabla # 09.....39

Tabla # 10.....40

Comprobación de la idea Planteada

Tabla#01.....42

Subsistemas y Componentes

Tabla # 01.....48

Planes, Programas, Proyectos, Estrategias, Acciones

Tabla # 01.....49

Requerimiento Normativo

Tabla # 01.....62

Capacidad de la Propuesta

Tabla # 01.....61

Requerimiento Tecnológico

Tabla # 01.....63

Requerimiento de Equipamiento

Tabla # 01.....64

INDICE DE IMÁGENES

Marco Teórico

Imagen #01.....	6
Imagen #02.....	7
Imagen #03.....	7

Modelo Repertorio

Imagen #01.....	20
Imagen #02.....	22
Imagen #03.....	22
Imagen #04.....	25
Imagen #05.....	26
Imagen #06.....	26
Imagen #07.....	27

CAPITULO 2 Diagnostico de la Investigación

Crecimiento Urbano

Imagen #01.....	28
Imagen #02.....	29
Imagen #03.....	30

CAPITULO 3 Propuesta

Aspectos Funcionales

Imagen #01.....	43
Imagen #02.....	44
Imagen #03.....	45

Aspectos Formales

Imagen #01.....	46
-----------------	----

Lógica de la Implantación de la Propuesta

Imagen #01.....	50
-----------------	----

Zonificación Resultante de la Propuesta

Imagen #01.....	61
-----------------	----

INDICE DE GRAFICOS

Tabulación de la Información

Grafico #01.....	31
Grafico # 02.....	32
Grafico # 03.....	33
Grafico # 04.....	34
Grafico # 05.....	35
Grafico # 06.....	36
Grafico # 07.....	37
Grafico # 08.....	38
Grafico # 09.....	39
Grafico # 10.....	40