

**UNIVERSIDAD LAICA “ELOY ALFARO” DE MANABI**

**FACULTAD DE ARQUITECTURA**



**INFORME FINAL DEL TRABAJO DE TITULACION PREVIO A LA OBTENCIÓN  
DEL TITULO DE ARQUITECTO**

**TEMA:**

**PROPUESTA DE DISEÑO URBANO ARQUITECTONICO DEL ESPACIO  
PÚBLICO EN EL CASCO CONSOLIDADO DE LA PARROQUIA “ANGEL PEDRO  
GILER” DEL CANTON TOSAGUA.**

**TUTOR:**

**ARQ. ANDRES CAÑIZARES PINARGOTE**

**ALUMNO:**

**ZAMBRANO RODRIGUEZ CRISTHIAN JAVIER**

**AÑO:**

**2018**

## CERTIFICACION DEL TUTOR

Yo, Arq. **ANDRES CAÑIZARES PINARGOTE**, a través del presente y en mi calidad de Director del Proyecto Profesional de Grado previo a la obtención del grado académico de **ARQUITECTO**, nombrado por la Comisión Académica de la Facultad de Arquitectura.

CERTIFICO: Que el egresado, **CRISTHIAN JAVIER ZAMBRANO RODRIGUEZ** ha desarrollado bajo mi tutoría el presente trabajo investigativo, cuyo tema es **“PROPUESTA DE DISEÑO URBANO ARQUITECTONICO DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL CASCO CONSOLIDADO DE LA PARROQUIA “ANGEL PEDRO GILER” DEL CANTON TOSAGUA”**, el mismo que cumple con la reglamentación pertinente, así como lo programado en el plan correspondiente y reúne validez científica metodológica.

Además certifico que ha cumplido con todas las observaciones realizadas por el tribunal evaluador.

Por lo que autorizo su presentación y entrega del trabajo final debidamente empastado.

---

Arq. Andres Cañizares Pinargote

DIRECTOR.

## DECLARACIÓN DE AUTORIA

Yo, CRISTHIAN JAVIER ZAMBRANO RODRIGUEZ con C.I. 131227687-4 declaro de mi propia autoría el presente proyecto de trabajo final de titulación: **“PROPUESTA DE DISEÑO URBANO ARQUITECTONICO DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL CASCO CONSOLIDADO DE LA PARROQUIA “ANGEL PEDRO GILER” DEL CANTON TOSAGUA”**, el mismo que fue dirigido por el Arq. Andrés Cañizares Pinargote.

Este proyecto está protegido por las Leyes del Autor y otros Tratados Internacionales; La reproducción o distribución no autorizada de este proyecto de trabajo final de titulación o de cualquier parte del mismo, puede dar lugar a responsabilidades civiles, penales y morales, que serán perseguidas por autoridades competentes; Su análisis, diseño y codificación son de exclusividad del autor.

Atentamente

---

Cristhian Javier Zambrano Rodríguez

C.I. #131227687-4

# **CERTIFICACION DE APROBACIÓN DEL TRABAJO DE TITULACIÓN**

## **DEDICATORIA**

Este ha sido un camino, de mucho esfuerzo y perseverancia, y quisiera dedicarlo a todas las personas que creyeron en mí, que siempre estuvieron allí y a personas que ya no están en este mundo, pues se merecen todo lo bueno que pudiese existir.

A las personas que estuvieron a cargo de mi formación académica, pues cada una de sus enseñanzas los aplicaré en cada momento de mi vida, personas maravillosas que compartieron un poco de sus sabios consejos, que sin duda alguna los tendré siempre presentes.

Se debe siempre compartir los conocimientos adquiridos, y con eso se podrá crear un mundo mejor.

## AGRADECIMIENTO

Este fragmento es una minúscula parte de mi agradecimiento, sobre todo porque las personas que siempre me apoyaron en este recorrido, lo hicieron de corazón y por eso continúan allí, y se que siempre lo harán por eso esta pagina me quedará corta.

A la FACULTAD DE ARQUITECTURA, que me supo acoger en sus aulas, demostrándome el poder y responsabilidad de la academia sobre la sociedad.

A mi estimado ARQ. ANDRES CAÑIZARES PINARGOTE, que siempre compartió sus conocimientos desde sus primeras clases, una gran persona y un ejemplo a seguir.

A mi padre GUSTAVO ZAMBRANO LOOR, pilar fundamental en mi vida, que con sus consejos siempre me animó y me seguirá animando para ser una mejor persona, a mi madre PATRICIA RODRIGUEZ SEGURA por su amor incondicional y su atención, en mis momentos mas difíciles, a mi abuelita MARTINA LOOR VELEZ que con su sonrisa siempre me dio la fortaleza de seguir adelante, a mis tios RAFAEL ORTEGA E INGRID ZAMBRANO, y a mis hermanos JONATHAN, GUSTAVO y ANGIE que nunca dudaron de mi y siempre me apoyaron, a todas esas personas que pusieron un granito de arena para que yo pueda alcanzar esta meta.

A mi abuelita AIDA DOLORES SEGURA, que siempre me acompañó físicamente y se que lo hace desde el cielo, me ilumina y me guía en cada uno de mis pasos.

Cuando la gratitud es infinita las palabras sobran.

## INDICE

CERTIFICADO DEL TUTOR.....	II
DECLARACION DE AUTORIA.....	III
CERTIFICACION DE APROBACION DEL TRABAJO DE TITULACION.....	IV
DEDICATORIA.....	V
AGRADECIMIENTO.....	VI
8. RESUMEN.....	XIV
9. INTRODUCCION.....	XV
10. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.....	XVI
10.1 Marco contextual.....	XVI
10.1.1 Situacion problemática.....	XVII
10.2 Formulación del problema.....	XVII
10.2.1 Definición del problema.....	XVII
10.2.2 Problema central y subproblemas.....	XVIII
10.2.3 Formulación de la pregunta clave.....	XVIII
10.3 Justificación.....	XIX
10.4 Definición del objeto de estudio.....	XX
10.4.1 Delimitación sustantiva del tema.....	XX
10.4.2 Delimitación espacial.....	XX
10.4.3 Delimitacion temporal.....	XX
10.5 Campo de acción de la investigación.....	XXI
10.6 Objetivos.....	XXI
10.6.1 Objetivo general.....	XXI
10.6.2 Objetivos específicos.....	XXI
10.7 Identificación de variables.....	XXII

10.7.1 Variable Independiente.....	XXII
10.7.2 Variable Dependiente.....	XXII
10.8 Operacionalización de variables.....	XXIII
10.9 Formulación de la idea a defender.....	XXV
10.10 Tareas científicas desarrolladas.....	XXV
10.11 Diseño de la investigación.....	XXV
10.11.1 Fases de estudio.....	XXV
10.11.2 Población y Muestra.....	XXVI
10.11.3 Resultados esperados.....	XXVII
10.11.4. Novedad de la investigación.....	XXVIII

## CAPITULO 1

11. Marco referencial de la investigación.....	1
11.1 Marco antropológico.....	1
11.2 Marco teórico.....	2
11.3 Marco conceptual.....	3
11.4 Marco jurídico y/o normativo.....	11
11.5 Modelo de repertorio realizado.....	19

## CAPITULO 2

12. Diagnóstico de la investigación.....	23
12.1 Información básica.....	23
12.2 Tabulación de la información.....	41
12.3 Interpretación de resultados.....	50
12.4 Pronóstico.....	54
12.5 Comprobación de la idea planteada.....	55



## CAPITULO 3

13. Propuesta.....	57
13.1 Análisis del sistema arquitectónico urbano.....	57
13.1.1 Aspectos funcionales y formales.....	57
13.1.2 Aspectos técnicos.....	63
13.1.3 Aspectos ambientales.....	66
13.2 Subsistemas y componentes.....	66
13.3 Planes, programas, proyectos, estrategias, acciones.....	67
13.4 Lógica de implantación de la propuesta.....	68
13.5 Capacidad de la propuesta.....	71
13.6 Requerimientos normativos.....	71
13.7 Requerimientos tecnológicos.....	73
13.8 Requerimientos de equipamiento.....	74
13.9 Pre factibilidad de la propuesta.....	75

## CAPITULO 4

14. CONCLUSIONES.....	76
15. RECOMENDACIONES.....	78
16. REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS.....	80
17. ANEXOS.....	83
17.1 Anexo 1- Formulario de encuesta	
17.2 Anexo 2 – Planos arquitectónicos	
17.3 Anexo 3 – Registro fotográfico	

## INDICE DE GRAFICOS

Gráfico N°1 Parque lineal Estero Salado.....	19
Gráfico N°2 Puente peatonal parque lineal Estero Salado.....	20
Gráfico N°3 Pergolas parque lineal Estero Salado.....	20
Gráfico N°4 Parque lineal Zamora.....	21
Gráfico N°5 Vista aérea parque lineal Zamora.....	22
Gráfico N°6 Vista del rio junto al parque lineal Zamora.....	22
Gráfico N°7 Mapa parroquia “Ángel Pedro Giler”.....	23
Gráfico N°8 Mapa cuenca del carrizal Chone.....	25
Gráfico N°9 Mapa proyecto multiple central.....	26
Gráfico N°10 Vista riveras del rio “Estancilla”.....	30
Gráfico N°11 Vista riveras del rio “Estancilla” otra perspectiva.....	30
Gráfico N°12 Plano de uso de suelos sector a intervenir.....	31
Gráfico N°13 Influencia del comercio.....	31
Gráfico N°14 Locales comerciales / habitacional.....	31
Gráfico N°15 Plano de equipamiento servicios sociales.....	32
Gráfico N°16 Museo de antigüedades.....	32
Gráfico N°17 Parque de la madre.....	32
Gráfico N°18 Parque central de la parroquia vista aérea.....	33
Gráfico N°19 Plaza cívica.....	33
Gráfico N°20 Parque central de la parroquia.....	33
Gráfico N°21 Ingreso a la parroquia.....	33
Gráfico N°22 Centro Gediatico.....	33
Gráfico N°23 Gruta del “Cristo Negro”.....	33
Gráfico N°24 Plano equipamiento de servicios públicos.....	34

Gráfico N°25 Junta parroquial.....	34
Gráfico N°26 Escuela “Ángel Pedro Giler”.....	34
Gráfico N°27 Unidad de policía comunitaria.....	35
Gráfico N°28 Servicios higienicos.....	35
Gráfico N°29 Plano de Alumbrado Público.....	36
Gráfico N°30 Alumbrado público via principal.....	36
Gráfico N°31 Parada de transporte público.....	37
Gráfico N°32 Plano sistema vial.....	37
Gráfico N°33 Plano sistema vial - capas de rodadura - estado de vías.....	38
Gráfico N°34 Plano sistema vial – aceras y bordillos.....	39
Gráfico N°35 Aceras parque central “La Estancilla”.....	40
Gráfico N°36 Cancha improvisada.....	40
Gráfico N°37 Canal de Riego.....	40
Gráfico N°38 Área Verde Triangular.....	40
Gráfico N°39 Edificación SENAGUA.....	40
Gráfico N°40 Balneario de agua dulce.....	40
Gráfico N°41 Gráfico circular pregunta #1.....	41
Gráfico N°42 Gráfico circular pregunta #2.....	42
Gráfico N°43 Gráfico circular pregunta #3.....	43
Gráfico N°44 Gráfico circular pregunta #4.....	44
Gráfico N°45 Gráfico circular pregunta #5.....	45
Gráfico N°46 Gráfico circular pregunta #6.....	46
Gráfico N°47 Gráfico circular pregunta #7.....	47
Gráfico N°48 Gráfico circular pregunta #8.....	48
Gráfico N°49 Gráfico circular pregunta #9.....	49

Gráfico N°50 Ubicación del parque central “La Estancilla” .....	57
Gráfico N°51 Ubicación de la plaza cívica.....	58
Gráfico N°52 Ubicación de parque de la Madre y futuro corredor turístico.....	59
Gráfico N°53 Ubicación del balneario.....	60
Gráfico N°54 Propuesta vial en el casco consolidado de la parroquia.....	62
Gráfico N°55 Hojas de guachapelí.....	63
Gráfico N°56 Arbol de algarrobo.....	63
Gráfico N°57 Arboles de nim.....	64
Gráfico N°58 Arbol olivo negro.....	64
Gráfico N°59 Arbol de roble.....	64
Gráfico N°60 Arbol de almendro.....	65
Gráfico N°61 Arbusto de ficus.....	65
Gráfico N°62 Diagramación del Proyecto.....	69
Gráfico N°63 Esquemmatización del Proyecto.....	69
Gráfico N°64 Zonificación del Proyecto.....	70

## INDICE DE CUADROS

Cuadro N°1 Operacionalización de variable independiente.....	XXIII
Cuadro N°2 Operacionalización de variable dependiente.....	XXIV
Cuadro N°3 Fiestas cívicas de la parroquia “La Estancilla”.....	26
Cuadro N°4 Fiestas religiosas de la parroquia “La Estancilla”.....	26
Cuadro N°5 Estado actual del espacio publico en la parroquia “La Estancilla”.....	29
Cuadro N°6 Infraestructura básica de la parroquia “La Estancilla”.....	35
Cuadro N°7 Resultado pregunta #1 encuesta.....	41
Cuadro N°8 Resultado pregunta #2 encuesta.....	42
Cuadro N°9 Resultado pregunta #3 encuesta.....	43
Cuadro N°10 Resultado pregunta #4 encuesta.....	44
Cuadro N°11 Resultado pregunta #5 encuesta.....	45
Cuadro N°12 Resultado pregunta #6 encuesta.....	46
Cuadro N°13 Resultado pregunta #7 encuesta.....	47
Cuadro N°14 Resultado pregunta #8 encuesta.....	48
Cuadro N°15 Resultado pregunta #9 encuesta.....	49
Cuadro N°16 Datos específicos de lugar a intervenir parque central.....	57
Cuadro N°17 Datos específicos de lugar a intervenir plaza cívica.....	58
Cuadro N°18 Datos específicos de lugar a intervenir parque de la Madre.....	59
Cuadro N°19 Datos específicos de lugar a intervenir balneario de agua dulce.....	60
Cuadro N°20 Sistema, Subsistemas y componentes.....	66
Cuadro N°21 Planes, programas, estrategia y proyectos.....	67
Cuadro N°22 Capacidad de propuesta.....	71
Cuadro N°23 Requerimientos tecnológicos.....	73
Cuadro N°24 Requerimiento de equipamiento.....	74

## 8. RESUMEN

El lugar donde se realizó la investigación fue el casco consolidado de la parroquia “Angel Pedro Giler”, del cantón Tosagua, que cuenta con un gran potencial turístico, gracias a su balneario de agua dulce, museos, comedores donde se puede disfrutar de su gastronomía.

El estudio se enfoca en el estado actual del sitio, referente al deterioro progresivo del espacio público, debido a la discontinuidad del mismo, ocasionado, una serie de subproblemas que afectan a los habitantes del sitio, son ellos los encargados de dinamizar estos puntos de encuentro.

El objetivo principal del presente trabajo de investigación fue elaborar un diagnóstico de la problemática por medio de una exploración de campo visitando el sitio y dialogando con los habitantes, se origina una lista de necesidades que permite plantear una propuesta que integre los espacios públicos, que se encuentran abandonados debido a su deterioro.

La propuesta consiste en plantear un “Diseño urbano arquitectónico del espacio público para la parroquia “Angel Pedro Giler”, del cantón Tosagua”, mismo que fomentará el turismo, creará lugares para el comercio, que ayudará en la economía de la parroquia, pues establecería un hito referencial, de un lugar con identidad cultural, en espacios adecuados para el desarrollo de la comunidad.

**PALABRAS CLAVES:** Apropiación, comunidad, cultura, dinámica, identidad, comercio.

## 9. INTRODUCCION

Lo primordial en un sitio consolidado es que debe ser de encuentro y de apropiación de los usuarios. El verdadero reto de un diseño urbano es lograr que los lugares intervenidos sean tengan ese empoderamiento de sus habitantes; se dinamice la economía del sector y esto produzca una catarsis, y de esta manera se genere un espacio público que este integrado con la parroquia y los diferentes lugares de encuentro.

La forma de llegar a ese objetivo es creando lugares de encuentro que se conviertan en nodos; que se encuentren conectados y sean flexibles a cualquier tipo de alternativas ya sea movilidad, cultura, comercio, turismo, entre otros.

La clave está en fortalecer los centros urbanos existentes para poder integrarlos a un modelos flexibles fomentando los espacios públicos a través de una multifuncionalidad, que brindará servicios para la comunidad en general fomentando la inclusión social en la vida cotidiana.

La vitalidad urbana es necesaria para crear un lugar de encuentro, que se convierta en un nodo importante dentro de la región, por esa razón, se detecta el problema para ser investigado y obtengamos como resultado ciertos indicios que nos orienten para crear una propuesta adecuada, que contribuya a la identidad de la parroquia, para que así los usuarios perciban el espacio público como suyo.

Las etapas en las que se desarrolló el trabajo investigativo fueron: los datos preliminares, la determinación del diagnóstico del sitio, la construcción de un marco teórico, la formulación de un diseño de propuesta, la pertinencia académica y la bibliografía.

## **10. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA**

### **10.1. MARCO CONTEXTUAL**

La parroquia “Ángel Pedro Giler” más conocida como “La Estancilla” está ubicada en el Cantón Tosagua, provincia de Manabí con una extensión aproximada de 67,15 Km<sup>2</sup> y con una población de 6282 habitantes (INEC, 2010), es una zona Agrícola y Ganadera que actualmente se enfoca en el turismo gracias a que cuenta con un balneario de agua dulce, que acoge a miles de turistas durante todo el año.

Está conformado por su cabecera parroquial y 15 comunas las cuales generan la producción agrícola y ganadera del sitio. Con el pasar del tiempo “La Estancilla” ha tenido un crecimiento en su población, lo cual ha desembocado en problemas urbanos tales como: uso de suelo desorganizado, equipamiento ineficiente, infraestructuras colapsadas entre otros, y esto ocasiona malestar a sus habitantes.

“La Estancilla” cuenta con una planta potabilizadora de agua, que permite abastecer de manera constante a 5 cantones de la provincia de Manabí (Bolívar, Junín, Tosagua, Sucre y San Vicente), y gracias a esto, la población no tiene inconvenientes al momento de obtener este líquido vital.

La Escuela Superior Politécnica Agropecuaria de Manabí ESPAM, esta se encuentra ubicada en Calceta colindando con la parroquia “La Estancilla”, lo que beneficia a sus habitantes pues esta institución, presenta los avances tecnológicos, y permiten elaborar proyectos que podrían contribuir al desarrollo de la comunidad.



### **10.1.1. Situación actual de la problemática**

El casco consolidado de la parroquia tiene un gran potencial gracias a que se emplaza en 1.500 metros a lo largo del río que baja desde la Represa la Esperanza, y esto ha generado un balneario de agua dulce que es visitado, por turistas locales y extranjeros, y le ha dado vida a la zona, con museos y sitios donde se puede disfrutar de su gastronomía.

Lamentablemente por la falta de planificación ha existido un crecimiento desorganizado, y esto se puede percibir, pues, sus áreas verdes son limitadas, el comercio actúa sin regulación y se ubican en cualquier sitio, no están definidas las áreas transitables y esto impide diferenciar si es vehicular o peatonal, esto ocasiona que los espacios públicos no tengan la jerarquía correspondiente.

Los accesos principales facilitan la circulación peatonal y vehicular dentro de la parroquia, e incluso conducen a la ESPAM (Escuela Superior Politécnica Agropecuaria), lo cual genera beneficios a nivel local, no obstante los accesos secundarios hacia las comunas se encuentran en mal estado y dificultan la movilidad hacia el casco central a sus habitantes.

## **10.2. FORMULACIÓN DEL PROBLEMA**

### **10.2.1. Definición del problema**

La parroquia “Ángel Pedro Giler” cuenta con espacios públicos que consisten en un parque, un balneario de agua dulce, museos de artesanías locales y sitios donde se puede disfrutar de su gastronomía, y que actualmente se encuentra deteriorado y desorganizado, que incluso presentan diseños que no tienen proporción con la escala humana, esto desemboca en un desorden territorial que afecta principalmente a sus habitantes puesto que carece de

equipamiento de recreación, áreas verdes y sobre todo áreas inclusivas pues estos espacios presentan barreras arquitectónicas.

### **10.2.2. Problema central y subproblemas**

El problema central de esta investigación se identifica con el deterioro progresivo del espacio público en la “Ángel Pedro Giler” (La Estancilla), generado fundamentalmente por la inadecuada gestión del territorio, y además asociada a los siguientes subproblemas:

Contaminación visual. -Se transmite una imagen poco agradable para los turistas que visitan esta zona y mucho más para sus habitantes que deben percibirla a diario.

Contaminación Ambiental. -El impacto que genera la escases de áreas verdes actualmente, es evidente, y se intenta reducir con espacios públicos diseñados para cumplir la normativa que según la OMS que son nueve metros cuadrados de área verde por habitante, pero lamentablemente no se cumple con este promedio.

Espacio público obsoleto. -El parque y la plaza cívica con los que cuenta este sector, tiene sus componentes deteriorados lo que dificulta al habitante gozar de confortabilidad en dichos espacios.

### **10.2.3. Formulación de pregunta clave**

¿Cuáles son los factores determinantes en el deterioro del espacio público en la parroquia “Ángel Pedro Giler” mejor conocida como “La estancilla” del cantón Tosagua?

### 10.3. JUSTIFICACIÓN

El presente trabajo de titulación se desarrolla bajo un eje integrador que nos permita recuperar el espacio público que actualmente se encuentra deteriorado, para que esto contribuya al buen vivir de los habitantes de la parroquia.

Por lo que es necesario generar una justificación en los siguientes ámbitos:

En lo social, se busca contribuir con la práctica de encuentros sociales, culturales, artísticos, momentos de recreación entre otros, lo que elevará el autoestima de sus habitantes gracias a este tipo de interacciones.

En lo económico, se crearán espacios complementarios que contribuirán a la colectividad pues generarán fuentes de empleo y dinámica económica para la parroquia y sus lugares adyacentes.

En lo ambiental, se utilizará una propuesta de diseño que se integren al paisaje natural con modelos sustentables y sostenibles que contribuyan a la protección del medio ambiente, enfocándonos en que sus habitantes gozen de condiciones de vida favorables.

En lo urbano, se planteará la organización del espacio público que se desarrollará desde la intersección ubicada en la entrada de la parroquia hasta la potabilizadora de agua (1,500 metros), esto pretende proyectar una regeneración urbana para lograr la reactivación del territorio en la parroquia “Ángel Pedro Giler”.

En lo arquitectónico, se planteará un diseño en el que los espacios arquitectónicos dispongan de funcionalidad y de formas arquitectónicas que se conjuguen con el contexto natural y se puedan utilizar de mejor manera el espacio público.

#### **10.4. DEFINICIÓN DEL OBJETO DE ESTUDIO**

El objeto de estudio de la presente investigación es la espacialidad urbano-arquitectónica, esto es, la conectividad de los espacios públicos a través de un diseño de carácter general y específico en lo que a distribución espacial urbano y arquitectónica compete, que permita recuperar el perfil a lo largo del casco consolidado en 1.500 metros que potencie el modo de vida de sus habitantes y promueva el desarrollo turístico.

##### **10.4.1. Delimitación sustantiva del tema.**

Se sistematizará teoría, enfoques y conceptos urbanos y arquitectónicos relacionados con el diseño de espacios públicos que permita integrarlos al diseño de una propuesta de recuperación y potenciación del espacio público en el casco consolidado en 1.500 metros de la parroquia “Ángel Pedro Giler” del Cantón Tosagua.

##### **10.4.2. Delimitación espacial.**

El estudio se realizará en el área pertinente al espacio público relativo al casco consolidado de la parroquia “Ángel Pedro Giler” del Cantón Tosagua, que consisten el 1.500 metros desde la intersección en la entrada de la parroquia hasta la potabilizadora de agua.

##### **10.4.3. Delimitación temporal.**

El presente trabajo de titulación considera un análisis del contexto a partir de la ocurrencia del terremoto (16 A), pues luego de este fenómeno natural se evidenció un problema que ya

se venía suscitando, como lo es el deterioro del espacio público, y se pudo percibir que en efecto todo estaba desorganizado y sin una debida planificación.

## **10.5. CAMPO DE ACCIÓN DE LA INVESTIGACIÓN**

El presente trabajo se desarrolla en la modalidad de proyecto integrador enmarcado en el campo de la investigación de la carrera de arquitectura, identificado como “Ordenamiento Territorial, Vulnerabilidad y Gestión de Riesgos”, mismo que orienta a determinar un diagnóstico del estado situacional del territorio analizado y así poder formular una respuesta adecuada con una propuesta que pretende mejorar la calidad de vida de sus habitantes, que supere los riesgos y vulnerabilidades, y así mismo potenciar el turismo de la parroquia.

## **10.6. OBJETIVOS**

### **10.6.1. Objetivo general**

Diagnosticar el estado de deterioro espacial en el que se encuentra el casco consolidado de la parroquia “Ángel Pedro Giler”, a fin de disponer de una línea base que permita formular una propuesta para generar un diseño urbano arquitectónico que recupere el espacio deteriorado y potencie el turismo para que contribuya al mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes.

### **10.6.2. Objetivos específicos**

**Objetivo 1.** –Identificar los problemas del espacio público y crear un referente del mismo a través de un modelo de repertorio.

**Objetivo 2.** –Recopilación de información teórica, técnica y normativa que nos dé las directrices para sustentar la investigación a realizarse en el espacio público de la parroquia.

**Objetivo 3.** –Realizar una propuesta de diseño del espacio público acorde a las necesidades y a la información recopilada.

## **10.7. IDENTIFICACIÓN DE LAS VARIABLES**

### **10.7.1. Variable independiente**

Inadecuada gestión del territorio.

### **10.7.2. Variable dependiente**

Deterioro progresivo del espacio público en el casco consolidado.

## 10.8. OPERACIONALIZACIÓN DE VARIABLES

VARIABLE	CONCEPTO	AMBITO	INDICADOR	ITEM'S	INTRUMENTO	LOGRO A ALCANZAR
Inadecuada gestión del territorio	Hace relación a la aplicación de procedimientos que permitan garantizar un inadecuado del desarrollo del territorio.	Inexistencia de proyectos de desarrollo.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Materialización de mobiliarios adecuados con el entorno.</li> <li>• Diseño de calles y aceras desproporcionadas</li> <li>• Areas verdes limitadas.</li> <li>• Tendido eléctrico en malas condiciones.</li> <li>• No se cuenta con un plan de alcantarillado eficiente.</li> <li>• Deficiencia en servicio de internet</li> <li>• Ordenamiento territorial deficiente.</li> <li>• Poca asistencia de la comunidad al espacio público.</li> <li>• Espacios sin accesibilidad para discapacitados.</li> </ul>	<p>¿Se podría considerar que el material ocupado resiste las inclemencias del tiempo según sus especificaciones técnicas?</p> <p>¿Los materiales se acoplan con la plasticidad de los espacios públicos?</p> <p>¿Existe personal capacitado para la elaboración de mobiliarios de manera artesanal con materiales vernáculos?</p> <p>¿Se consideran adecuadas las dimensiones de las calles y aceras?</p> <p>¿Manejan las cotas respectivas considerando el nivel de la calle?</p> <p>¿Se tiene un modelo estandarizado de aceras en toda el área?</p> <p>¿Brinda el confort bioclimático las especies de árboles sembrados en el área?</p> <p>¿Se tiene una línea paisajística de acuerdo a las características del área?</p> <p>¿Se promueve la forestación de árboles endémicos en distintas partes del área?</p> <p>¿Cumple el tiempo de uso recomendado los postes y el cableado del área establecido por la CNEL?</p> <p>¿Se lleva a cabo el mantenimiento correspondiente a las redes eléctricas?</p> <p>¿Existen apagones frecuentemente?</p> <p>¿La cota del área es acorde a un plan de alcantarillado?</p> <p>¿Se ha considerado un plan de redes de aguas servidas para la parroquia?</p> <p>¿Existe alguna vía de evacuación de aguas servidas que permita conectar una red de alcantarillado del área?</p> <p>¿Qué tan bueno es el desempeño del servicio de telefonía e internet?</p> <p>¿Existe el servicio de WiFi en los espacios públicos?</p> <p>¿Se facilita el servicio de internet para los habitantes de la parroquia?</p> <p>¿Considera que actualmente existe desorganización en la parroquia?</p> <p>¿Se ha creado un plan de ordenamiento territorial para controlar la desorganización?</p> <p>¿Existe un plan de riesgos definido según modelo SENPLADES?</p> <p>¿Se promueve la asistencia a los espacios públicos son eventos culturales?</p> <p>¿Considera que las dimensiones de los espacios públicos existentes son las adecuadas para la parroquia?</p> <p>¿Cuenta con el confort climático para satisfacer las actividades realizadas en los espacios públicos?</p> <p>¿Se han considerado las rampas de accesibilidad en toda la parroquia?</p> <p>¿Existen espacios de inclusión para personas con discapacidad en la parroquia?</p> <p>¿Se promueve la integración de las personas con discapacidad a los espacios públicos?</p>	<p>Guía de observación</p> <p>Guía de observación</p> <p>Guía de entrevista</p> <p>Guía de observación</p> <p>Guía de observación</p> <p>Guía de entrevista</p> <p>Guía de observación</p> <p>Guía de observación</p> <p>Guía de entrevista</p> <p>Guía de entrevista</p> <p>Guía de entrevista</p> <p>Guía de entrevista</p> <p>Guía de observación</p> <p>Guía de observación</p> <p>Cuestionario</p> <p>Guía de entrevista</p> <p>Guía de observación</p> <p>Guía de entrevista</p> <p>Cuestionario</p> <p>Guía de observación</p> <p>Guía de observación</p> <p>Guía de observación</p> <p>Guía de observación</p> <p>Guía de observación</p> <p>Guía de observación</p> <p>Guía de observación</p> <p>Guía de entrevista</p> <p>Guía de observación</p>	<p>Mejorar la imagen urbano-arquitectónica de la parroquia "La Estancilla"</p>

**Cuadro #1:** Operacionalización variable independiente.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).

VARIABLE	CONCEPTO	AMBITO	INDICADOR	ITEM'S	INTRUMENTO	LOGRO A ALCANZAR	
Deterioro progresivo del espacio publico del casco consolidado	Tiene que ver con la degradación de la imagen urbano-arquitectónica.	El mal estado del espacio público.	• Areas verdes descuidadas	¿La vegetación existente goza de un riego a diario?	Guia de observación	Aprovechar el potencial turistico que posee el balneario de agua dulce "La estancilla" y evitar el deterioro progresivo mejorando la calidad de vida de la comunidad que lo habita	
				¿Se realiza el podado a menudo de la vegetación?	Guia de observación		
				¿Considera que se procede a mantener libre de desperdicios el area verde?	Guia de observación		
			• Bancas deterioradas	¿Se podria considerar que el material utilizado fue el más idenoeo?	Guia de observación		
				¿Se promueve el cuidado del mobiliario en el espacio publico?	Cuestionario		
				¿El mobiliario recibe el mantenimiento respectivo?	Guia de observación		
			• Aceras y bordillos en mal estado	¿La construccion de acera y bordillos fue la adecuada?	Guia de observación		
				¿Existe algun tipo de desnivel en las aceras?	Guia de observación		
				¿Se encuentran con algun tipo de cuarteadura las aceras y bordillos??	Guia de observación		
			• Jerarquía de avenidas principales	¿Manejan las vias el ancho respectivo estipulado en el COOTAD?	Guia de observación		
				¿Se denota un flujo vehicular y peatonal en las vias principales?	Guia de observación		
				¿Se puede considerar un alto indice comercial en las vias principales?	Guia de observación		
		El desaprovechamiento de áreas con potenciales turísticos.	El deterioro del medio ambiente.	• Inexistencia de hitos referenciales y señáletica	¿Existe señáletica en todos los lugares estrategicos claves dentro de la parroquia?		Guia de observación
					¿Los limites de la parroquia se encuentran señáizados de manera ordenada?		Guia de observación
					¿Se encuentran en evidencia los hitos referenciales y no existe dificultad para llegar a ellos?		Guia de observación
				• Areas con potencial turistico desaprovechado	¿Existe un control de areas turisticas en cuanto a limpieza, seguridad y señáletica se refiere?		Guia de observación
					¿Los potenciales turisticos son de facil acceso?		Guia de observación
					¿Hay un centro de informacion para que los turistas conozcan de estos lugares?		Guia de observación
				• Vegetación escasa en espacios publicos	¿Considera que existe la vegetacion reglamentaria recomendada por la OMS?		Guia de observación
					¿La diversidad de especies es evidente en toda el area?		Guia de observación
					¿Se promueve el cuidado de las plantas y arboles de toda el area?		Cuestionario
				• Acumulación de desechos en los alrededores del espacio publico	¿Se encuentran depositos de basura dispersos equitativamente por el area?		Guia de observación
					¿Se hace limpieza general del area?		Guia de observación
					¿Considera que se promueve el reciclaje de los diferentes desechos?		Guia de observación
• Quema de vegetacion silvestre	¿Amenudo se pueden vizualizar la quema de vegetacion silvestre?	Cuestionario					
	¿Existe un departamento de bomberos preparado para cualquier flagelo?	Guia de entrevista					
	¿Existe control de parte de autoridades para esta quema de vegetacion silvestre?	Guia de entrevista					

**Cuadro #2: Operacionalización de variable dependiente.  
Elaborado por: Cristhian Zambrano (Tesisista).**



## **10.9. FORMULACIÓN DE IDEA A DEFENDER**

Una inadecuada gestión del territorio influye en el deterioro progresivo del espacio público del casco consolidado de la parroquia “Ángel Pedro Giler”.

## **10.10. TAREAS CIENTÍFICAS DESARROLLADAS**

Tc1: Elaboración del marco referencial inherente a la espacialidad urbana (que incorpora marco antropológico, marco teórico, normativo, modelo de repertorio.)

Tc2: Determinación del diagnóstico y pronóstico pertinente al deterioro progresivo del espacio público de la parroquia “Ángel Pedro Giler” cantón Tosagua.

Tc3: Diseño de una propuesta alternativa para la recuperación del espacio público en el casco consolidado de la parroquia “Ángel Pedro Giler”.

## **10.11. DISEÑO DE LA INVESTIGACIÓN**

### **10.11.1. Fases de estudio**

La presente investigación se desarrollará en las siguientes fases:

- 1.- Elaboración de Marco Teórico, contextual, legal, referencial.
- 2.- Determinación del diagnóstico.
- 3.- Formulación y elaboración de la propuesta.

FASE 1.-Elaboración de Marco Teórico, contextual, legal, referencial.En esta fase se utilizarán los métodos Analítico, Sintético y Deductivo.

Este consiste en descomponer toda la información de la parroquia “Angel Pedro Giler” para que sea analizada en sus partes constitutivas, y de esta manera ser estudiadas, luego se

reconstruyen sus partes para sintetizar los componentes principales de la población y con esto se logra obtener un juicio a partir de los principios que se han utilizado.

FASE 2.-En esta fase que es el diagnóstico se utilizarán métodos empíricos, es decir, esto será en sitio, pues se trata de la recopilación de información, por lo que se empleará las siguientes técnicas e instrumentos:

Técnica de la encuesta con su instrumento el cuestionario.

Técnica de la observación con su instrumento la guía de observación.

Técnica de la entrevista con su instrumento la guía de entrevista.

FASE 3.-Fase del diseño de la propuesta.En esta fase se utilizará el método de Abstracción y el de Concreción.

En esta fase se abstrae toda la información requerida, estos datos se concretan para finalmente proceder a la elaboración de una propuesta alternativa de diseño.

### **10.11.2. Población y muestra**

Con el propósito de identificar la población según (INEC, 2010) la parroquia es de 6282 habitantes, frente a la población total del cantón TOSAGUA que es de 28174 habitantes, lo que representa apenas el 16,38% de los cuales el 51,13% (3212) son hombres y 48,87 (3070) son mujeres. De acuerdo a los datos proporcionados por el Gobierno Autónomo Descentralizado Provincial de Manabí la parroquia en el año 2015 alcanzaría una población de 6871 habitantes.

Datos para la obtención de la muestra:

Nivel de confianza  $Z= 95\% = -1,96$

Probabilidad de ocurrencia =  $P=50\% = 0,5$

Probabilidad de no ocurrencia  $Q=50\% = 0,5$

Población Total N= 6282 PPL

Error de estimación e= 5% =0,05

Tamaño de muestra n=?

$$n = \frac{Z^2 * P * Q * N}{e^2 (N - 1) + Z^2 * P * Q}$$

$$n = \frac{(-1.96)^2 * 0.5 * 0.5 * 100}{0.05^2(100 - 1) + (-1.96)^2 * 0.5 * 0.5}$$

$$n = \frac{3.84 * 0.5 * 0.5 * 6282}{0.0025 (99) + 3.84 * 0.5 * 0.5}$$

$$n = \frac{96}{0.2475 + 0.9604}$$

$$n = 79.50$$

De la aplicación de la fórmula se deduce que será necesario 80 encuestas, aplicables a los jefes de familias de 80 viviendas, mismas que serán seleccionadas utilizando la tabla de números aleatorios.

### **10.11.3. Resultados esperados**

Como producto del siguiente estudio de la parroquia “Angel Pedro Giler” se lograrán los siguientes resultados:

Disponer Marco Teórico en base a la información existente del sitio.

Disponer Diagnóstico situacional del estado actual de la parroquia “Angel Pedro Giler”.

Disponer Propuesta de diseño urbano arquitectónica para la parroquia “Angel Pedro Giler”.

#### **10.11.4. Novedad de la investigación**

Mejorar la imagen del espacio público del casco urbano, interconectando los espacios públicos recreativos e incorporando un parque lineal, que contribuya a potenciar el desarrollo económico, cultural y social de la parroquia para así lograr un aprovechamiento territorial que en la actualidad se encuentra desorganizado, con una imagen poco agradable para sus visitantes.

## CAPÍTULO 1

### 11. MARCO REFERENCIA DE LA INVESTIGACIÓN

#### 11.1. Marco Antropológico

La evolución que experimentan las personas cuando se enfrentan a un cambio en el medio en el cual habita, por ejemplo la inclusión de un equipamiento, genera expectativas en todos sus ámbitos, pueden ser positivas o también pueden ser negativas, dependiendo de la perspectiva con las que se los haya tomado en cuenta.

Según Puga E. socióloga y máster en gestión urbana, “el espacio público funciona cuando es apropiado por la gente, cuando lo usa, cuando se siente cómoda con él, lo identifica como suyo, lo asocia con temas de identidad y pertenencia”, lo que nos lleva a reflexionar sobre la importancia que tiene el espacio público sobre las personas, la manera que influye en ellas y nos orienta hacia el rumbo donde queremos llegar.

Los espacios públicos deben ser repensados, no tan solo como un diseño urbano sino también como un punto de crecimiento cultural y social, pues es el encargado de proporcionar las condicionantes adecuadas para que los habitantes de una comunidad, puedan desenvolverse en ellos, pues son elementos creados para dicha función.

Aunque el diseñador urbano cuenta con pocos elementos para brindar confort climático dentro de los espacios públicos, se debe jugar con las dos condicionantes esenciales como son: el asoleamiento y las sombras; un gran recurso puede ser por ejemplo: los edificios, los árboles, los monumentos, y los elementos creados en sitio.

Producir sombras donde se necesitan y en el momento adecuado, genera microclimas y esto hace que los protagonistas sean las personas, por su gran contribución térmica generada en estos espacios (Fariña J.).

## **11.2. Marco Conceptual**

### ***Desarrollo urbano arquitectónico***

Como concepto tenemos que el desarrollo urbano arquitectónico es aquel que nos da una guía a seguir que contempla un estudio meticuloso de distintos enfoques demográficos y geográficos, el que nos permite tener un panorama más acertado del uso de suelo, topografía, hidrografía, geológica, clima, etc. Y con esto hacer un diagnóstico urbanístico que, mediante las leyes y ordenanzas que rigen en el país, se sujete a las necesidades futuras de la población (Martínez, 2012).

### ***Parque lineal***

Se puede considerar que un parque lineal al espacio lúdico diseñado y construido tomando en consideración el recorrido autóctono de una quebrada o afluente y que está implantado para el libre desarrollo de la vegetación del sitio, convirtiéndose en espacio verde que no discontinúa las formas naturales y crea un espacio de recreación (García & Sosa, 2010).

### ***Área Nacional de Recreación***

Es una superficie de gran extensión generalmente de 1.000 Ha o mas, en las que existen bellezas escénicas, recursos turísticos y/o recreación en entornos naturales, de fácil acceso desde centro poblados (INEFAN, 1998).

### ***Turismo sostenible***

Corresponde a las actividades turísticas que respetan el medio natural, cultural social, además de los valores de una comunidad, que faculta disfrutar de un eficiente intercambio de experiencias entre residentes y visitantes, donde el vínculo entre el turista y la comunidad es equitativo y los beneficios de esta labor es distribuida de manera ecuánime, y donde los turistas tienen el compromiso de participar en su experiencia de viaje. (MINTUR).

### ***Turismo de naturaleza***

Con la finalidad de elaborar actividades recreativas en contacto con el entorno natural, existen viajes en los cuales se puede gozar de las expresiones culturales, siempre y cuando exista la actitud de disfrutar y participar de la conservación de los recursos naturales y culturales, así como también se tiene el compromiso de respetar los mismos. (INEFAN, 1998).

### ***Atractivos turísticos***

Es el conjunto de elementos materiales y/o inmateriales que son susceptibles de ser modificados en un producto turístico que tenga capacidad de incidir sobre la transformación de la decisión del turista incidiendo su visita a través de flujos de desplazamientos desde su lugar de residencia habitual hacia un determinado territorio (Calderón, 2009).

## **11.3. Marco Teórico**

### ***El espacio público como identidad de un territorio.***

En nuestras ciudades históricamente el espacio público siempre fue pensado como un sitio de manifestación y conquista social por excelencia, es donde se desarrolla la vida cotidiana.

Es la zona que dota de imagen e identidad a un territorio, lo que garantiza reconocerla y vivirla. Es un lugar que accede a mantener los recuerdos patrimoniales naturales y culturales.

A través del tiempo el espacio público se encuentra relacionado al crecimiento acelerado y al desorden del hábitat en la periferia urbana, y esto ha ocasionado un gran impacto, que sin las estrategias adecuadas perjudican al desarrollo urbano de toda la población.

Se manifiesta mediante diversos síntomas entre alguno de ellos están: el aumento desmesurado del flujo vehicular, la dispersión territorial, la escasa articulación de la trama existente, etc. Esto trae como resultado una pérdida de identidad en la población, pues, se descuida la creación los lugares de encuentro en donde los usuarios deberían gozar del esparcimiento apropiándose de ellos.

Existe una crisis en el espacio público en sus dos dimensiones: como componente ordenador y polivalente, como sitio de intercambio y de vida colectiva, en cada zona o barrio, también como elemento de continuidad, de articulación de las distintas partes de la ciudad, de expresión comunitaria, y de identidad ciudadana (Borja, J.2001: p 21).

Desde la antigüedad hasta nuestros días el espacio público es la esencia de lo urbano, es el lugar de encuentro y el intercambio, alienta la participación de las personas y beneficia las prácticas urbanas y su predilección por las cuestiones comunitarias. Una ciudad sin espacios para el encuentro casual, ni parques, ni plazas, no solo sería infortunada ambientalmente, sino que también en los aspectos socio urbanísticos.



A los espacios verdes tradicionales: espacios libres en los que prevalecen las áreas plantadas de vegetación como plazas y parques, se integra la concepción de espacio libre: espacios urbanos uso predominantemente peatonal, al aire libre, ideados para el descanso, el paseo, el deporte, el recreo y el entretenimiento.

Bajo el principio de espacio regulador del medio ambiente, se toma en consideración el espacio libre como equilibrante de las prácticas ambientales. A esos lugares los podríamos llamar de "frontera" actúan como pulmones de la ciudad y sus alrededores. Hay ejemplos que son numerosos: el procedimiento paisajístico del espacio público a lo largo del sistema de circulación: en avenidas, en los frentes acuáticos, bulevares, ejes de transporte lineal; en los espacios que circundan a escuelas, centros hospitalarios y establecimientos sanitarios; y finalmente, los cementerios mismos que muchas veces conforman genuinos parques naturales. Sobre esta percepción ambiental las funciones más destacadas que se les puede atribuir a los espacios libres y áreas verdes son:

- **Función social:** Brinda espacios destinados al paseo, la meditación, el esparcimiento, el contacto con la naturaleza, es esencial para el desarrollo de los niños y primordial para el equilibrio de los adultos.

- **Función urbanística y paisajística:** Ocasiona un corte, una intermitencia, de ser posible con elementos vegetales, fundamental para la oxigenación de las edificaciones. Mitiga la diversidad de las construcciones con hileras forestales que ponen importancia a el paisaje, que facilita la lectura y comprensión de la organización de una ciudad.

- **Función ecológica:** la vegetación pasa a ser un rol irremplazable en la extensa estructura de la ciudad; es el habitáculo de la fauna y ejerce como regulador del microclima urbano: atrapa el óxido de carbono y el polvo que contiene el aire, tiene un significativo rol en la purificación microbiana y el confort térmico y puede colaborar a la regulación hídrica, lo que se enlaza la acumulación de agua por la facción de la vegetación, y el suelo con la probabilidad de la transpiración través del sustrato hacia el manto de agua.

Los gobiernos locales, históricamente, siempre se ocuparon de los espacios públicos, principalmente, a través del ordenamiento territorial, la regulación, la normativa y el mantenimiento. Comúnmente se suele asignar a lo público (el Estado) los espacios exteriores de una edificación o parques y plazas, las grandes infraestructuras y los equipamientos colectivos entre otros.

El espacio público es un lugar abierto y de libre acceso a la ciudadanía. Es más que una calle, un parque, un andén, es la manera como cada ciudadano vive este espacio como lo respeta y como lo hace suyo. (Giraldo, 2012).

En el espacio público encontramos características únicas de cada ciudad, le da identidad de propia y sirve para que sus usuarios la visiten y puedan pasar un momento de recreación.

Años atrás el espacio público perdió el valor, cuando era más importante construir y dejar los espacios públicos, de los espacios residuales mínimos, como andenes y vías pequeñas, para integración de la sociedad, se creía que dejar un espacio verde era despreciar áreas, sin saber que en un futuro cercano como ahora lo más importante son los lugares de esparcimiento para el habitante de cada ciudad, es por eso que se implementan nuevas

normas para lograr un espacio público efectivo y dar mejor calidad de vida a la población. (Giraldo, 2012).

### ***La esencia de los parques lineales frente a la naturaleza.***

Desde el punto de vista tradicional del espacio público, los parques urbanos y otras áreas verdes en las ciudades, han sido considerados como zonas para la recreación.

El concepto de áreas verdes urbanas tiene su origen en el reconocimiento de que éstas pueden y deberían ser utilizadas de manera integrada y holística para muchos otros beneficios sociales y ambientales, más allá del uso recreativo o estético. (Márquez, 2013).

Los parques lineales se componen de instalaciones para realizar actividades tales como, caminar, correr o andar en bicicleta. Se componen de elementos de transporte con la recreación. Colaboran con interés actual en la capacidad física. Brindan a la población urbana paisajes maravillosos, que incluye las riveras de los ríos, puertos y vistas naturales.

Las construcciones de estos lugares convoca a los consumidores a sitios de comercio que de otra manera no podrían asistir. Incrementan los precios de bienes raíces residenciales, seduciendo a nuevos inquilinos y propietarios de viviendas y apartamentos con estos equipamientos cercanos.

### ***Diversidad en su ubicación***

El emplazamiento de los parques lineales suelen ser muy variados. Unos se desarrollan a través de antiguos túneles ferroviarios, otros siguen viejos muros de contención del canal. Existen parques lineales en las costas del océano, también tienen las particularidades de

transformar áreas industriales y residenciales deterioradas en centros populares del reordenamiento urbano. Muchos tienen menos de cien años de edad, mientras que otros más impresionantes se han concebido en la última década.

### ***Ventajas y Desventajas***

La instauración de un parque lineal puede traer considerables beneficios a una ciudad, así mismo se pueden distinguir desventajas, aunque en menor intensidad, pero deben ser consideradas.

Como ventajas o beneficios tenemos:

El mejoramiento de la imagen urbana

El sitio para la protección del medio ambiente

La afluencia de los ciudadanos locales y los turistas que acrecienta la economía local

Los sembríos de especies arbóreas

Promueve al desarrollo arquitectónico urbano.

Como desventajas están:

La alteración de la topografía del suelo (en algunos casos).

La cantidad de personas que acuden al lugar puede ocasionar focos de contaminación en los sitios o zonas colindantes.

### ***La imagen Urbana***

Se puede denominar imagen urbana a los distintos elementos naturales y edificaciones que se conjugan para adecuar el marco visual de los habitantes de la ciudad, esto con una relación espontánea con las costumbres y ocupación de los usuarios. En los espacios públicos la

imagen urbana juega un rol importante en los habitantes ya que, mediante de ella, se genera un entendimiento intelectual acerca de la misma.

Las ciudades contemporáneas están conformadas cada vez más por una rápida transformación política, los procesos sociales, económicos, ambientales y culturales que operan a escala mundial. En este entorno dinámico, las ciudades se ven obligadas a combatir la expansión que resalta una inversión para el desarrollo local.

La percepción de las ciudades como lugares para la innovación y el desarrollo económico determina un cambio de la percepción de la imagen de la ciudad que comenzó a ser visto como un valioso activo en la competencia en el mercado mundial. En la era de la economía del conocimiento, las ciudades deben atraer nuevas influencias y actúan como lugares para la el intercambio y el desarrollo de nuevas ideas (Badita&Popescu, 2012).

Según con Berea, (2008) la imagen urbana tiene características establecidas como las edificaciones, plazas, parques, las calles, etc. Y también cuenta con la población y su movimiento cotidiano, un factor decisivo del carácter de una ciudad, cada persona tiene una imagen única de su ciudad por lo que es importante el brindar el balance general de todos estos aspectos para poder darle a cada usuario una imagen urbana que sea armónica y le conceda poder realizar sus actividades de manera coherente y contar con una imagen del espacio en donde se desenvuelve.

### ***El fortalecimiento del turismo y crecimiento económico***

El turismo produce ingresos económicos mediante los distintos servicios que presta como comida, hospedaje, guías turísticas seguridad, publicidad etc. De esta manera promocionar las

potencialidades de un lugar determinado, atraerá público que necesita comodidades básicas para disfrutar de todas esas bondades acompañadas del gentilicio y del calor de las personas oriundas del sector.

Al fortalecer el turismo de un determinado lugar se puede generar una reactivación de actividades económicas por medio del comercio, por tanto, existe un enorme beneficio a los habitantes de los sectores aledaños quienes podrán ofertar distintos productos a los visitantes.

El turismo es uno de los rubros en los que más ha insistido el gobierno actual para potenciar la economía. La ministra de turismo, Sandra Naranjo, explicó que el turismo es un instrumento clave para el desarrollo social y económico del país en el largo plazo por lo que se busca posicionar a Ecuador como potencia turística que sea reconocido por la excelencia en calidad de sus servicios. Pero ello dijo que la meta para 2018 es convertir al turismo en fuente de ingresos no petroleros.

### ***La importancia del aspecto social en el cuidado de zonas turísticas.***

En las últimas décadas, las ciudades han centrado sus estrategias en el crecimiento económico y, en el pasado más reciente, en la reactivación económica. Ahora tenemos experiencia de primera mano de las dificultades de este tradicional enfoque que se basa en los modelos económicos a expensas del ámbito social y los resultados ambientales.

Por otra parte, en los mercados volátiles de hoy en día, la ciudad sólo puede basarse parcialmente en los modelos económicos para financiar su desarrollo social y objetivos ambientales. Requiere un nuevo enfoque en el medio ambiente y socio-culturales dimensiones de diseño, que a su vez puede crear el contexto para un mejor cumplimiento

económico. En pocas palabras, el crecimiento económico requiere de un contexto social y ambiental para que florezca, para el crecimiento de una ciudad es importante la contribución del "capital social", aún más de "capital de inversión".

Las personas forman el núcleo de las ciudades; las ciudades tienen que ser diseñadas para todos los ciudadanos y no sólo para la élite, para los turistas, como para los inversores. Las personas deben ser consideradas como el valor clave de la ciudad y no como un problema demográfico o social.

#### **11.4. Marco Jurídico**

El Proyecto necesita respetar y acatar ciertas normativas que existen en la ley, por ello es pertinente hacer uso de los instrumentos jurídicos, los cuales fortalezcan nuestra teoría y la ayuden a desarrollar, sin impedimentos legales.

#### ***CONSTITUCION DE LA REPUBLICA DEL ECUADOR***

Capítulo tercero Derecho de las personas y grupos de atención prioritaria

SECCION CUARTA.-

Art. 23.- Las personas tienen derecho a acceder y participar del espacio público como ámbito de deliberación, intercambio cultural, cohesión social y promoción de la igualdad en la diversidad. El derecho a difundir en el espacio público las propias expresiones culturales se ejercerá sin más limitaciones que las que establezca la ley, con sujeción a los principios constitucionales.

TITULO V

ORGANIZACIÓN TERRITORIAL DEL ESTADO

Capítulo cuarto

Régimen de competencias

Art. 264.- Los gobiernos municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley:

- I. Planificar el desarrollo cantonal y formular los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, con el fin de regular el uso y la ocupación del suelo urbano y rural.
- II. Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón.
- III. Planificar, construir y mantener la vialidad urbana.
- IV. Prestar los servicios públicos de agua potable, alcantarillado, depuración de aguas residuales, manejo de desechos sólidos, actividades de saneamiento ambiental y aquellos que establezca la ley.
- V. Crear, modificar o suprimir mediante ordenanzas, tasas y contribuciones especiales de mejoras.
- VI. Planificar, regular y controlar el tránsito y el transporte público dentro de su territorio cantonal.
- VII. Planificar, construir y mantener la infraestructura física y los equipamientos de salud y educación, así como los espacios públicos destinados al desarrollo social, cultural y deportivo, de acuerdo con la ley.
- VIII. Preservar, mantener y difundir el patrimonio arquitectónico, cultural y natural del cantón y construir los espacios públicos para estos fines.
- IX. Formar y administrar los catastros inmobiliarios urbanos y rurales.
- X. Delimitar, regular, autorizar y controlar el uso de las playas de mar, riberas y lechos de ríos, lagos y lagunas, sin perjuicio de las limitaciones que establezca la ley.
- XI. Preservar y garantizar el acceso efectivo de las personas al uso de las playas de mar, riberas de ríos, lagos y lagunas.



XII. Regular, autorizar y controlar la explotación de materiales áridos y pétreos, que se encuentren en los lechos de los ríos, lagos, playas de mar y canteras.

XIII. Gestionar los servicios de prevención, protección, socorro y extinción de incendios.

XIV. Gestionar la cooperación internacional para el cumplimiento de sus competencias.

En el ámbito de sus competencias y territorio, y en uso de sus facultades, expedirán ordenanzas cantonales.

### ***OBJETIVOS DEL PLAN DEL BUEN VIVIR.-***

Según lo expresado en los objetivos 2 auspiciar la igualdad, la cohesión, la inclusión y la equidad social y territorial en la diversidad, 3 mejorar la calidad de vida en la población y 5 construir espacios de encuentro común y fortalecer la identidad nacional, la identidades diversas, la plurinacionalidad y la interculturalidad del plan nacional del buen vivir nuestro proyecto se ajusta a lo estipulado en dichos objetivos por lo tanto, se considera que el proyecto está amparado en la necesidad de la generación y reestructuración de espacios de esparcimiento para la colectividad.

Se establecen lineamientos claros los cuales se proyectan según el plan del buen vivir fortaleciendo la preservación de un ambiente acorde a las necesidades de los habitantes. Esto contribuirá notablemente las condiciones de habitabilidad en las que se encuentra la parroquia “Angel Pedro Giler” conocida como “La Estancilla”, ya que se implementara una modificación en las áreas verdes, lugares de esparcimiento y permitirá la regulación del sector.

## ***CODIGO ORGANICO DE ORGANIZACION***

### ***TERRITORIAL, AUTONOMIA Y DESCENTRALIZACION***

#### TITULO I

##### PRINCIPIOS GENERALES

Art. 8.- Facultad normativa de los gobiernos parroquiales rurales.- En sus respectivas circunscripciones territoriales y en el ámbito de sus competencias y de las que les fueren delegadas, los gobiernos autónomos descentralizados parroquiales rurales tienen capacidad para dictar acuerdos y resoluciones, así- como normas reglamentarias de carácter administrativo, que no podrán contravenir las disposiciones constitucionales, legales ni la normativa dictada por los consejos regionales, consejos provinciales, concejos metropolitanos y concejos municipales.

*Concordancias:*

*CONSTITUCION DE LA REPUBLICA DEL ECUADOR, Arts. 240*

#### Capítulo IV

Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural Sección Primera

Naturaleza jurídica, sede y funciones

Art. 64.- Funciones.- Son funciones del gobierno autónomo descentralizado parroquial rural:

Promover el desarrollo sustentable de su circunscripción territorial parroquial para garantizar la realización del buen vivir a través de la implementación de políticas públicas parroquiales, en el marco de sus competencias constitucionales y legales;

Diseñar e impulsar políticas de promoción y construcción de equidad e inclusión en su territorio, en el marco de sus competencias constitucionales y legales;

Implementar un sistema de participación ciudadana para el ejercicio de los derechos y avanzar en la gestión democrática de la acción parroquial:

Elaborar el plan parroquial rural de desarrollo; el de ordenamiento territorial y las políticas públicas; ejecutar las acciones de ámbito parroquial que se deriven de sus competencias, de manera coordinada con la planificación cantonal y provincial; y, realizar en forma permanente el seguimiento y rendición de cuentas sobre el cumplimiento de las metas establecidas;

Ejecutar las competencias exclusivas y concurrentes reconocidas por la Constitución y la ley;

Vigilar la ejecución de obras y la calidad de los servicios públicos y propiciar la organización de la ciudadanía en la parroquia;

Fomentar la inversión y el desarrollo económico especialmente de la economía popular y solidaria, en sectores como la agricultura, ganadería, artesanía y turismo, entre otros, en coordinación con los demás gobiernos autónomos descentralizados;

Articular a los actores de la economía popular y solidaria a la provisión de bienes y servicios públicos;

Promover y patrocinar las culturas, las artes, actividades deportivas y recreativas en beneficio de la colectividad;

Prestar los servicios públicos que les sean expresamente delegados o descentralizados con criterios de calidad, eficacia y eficiencia; y observando los principios de universalidad, accesibilidad, regularidad y continuidad previstos en la Constitución;

Promover los sistemas de protección integral a los grupos de atención prioritaria para garantizar los derechos consagrados en la Constitución, en el marco de sus competencias;

Promover y coordinar la colaboración de los moradores de su circunscripción territorial en mingas o cualquier otra forma de participación social, para la realización de obras de interés comunitario;

Coordinar con la Policía Nacional, la sociedad y otros organismos lo relacionado con la seguridad ciudadana, en el ámbito de sus competencias; y, las demás que determine la ley.

Art. 65.- Competencias exclusivas del gobierno autónomo descentralizado parroquial rural.- Los gobiernos autónomos descentralizados parroquiales rurales ejercerán las siguientes competencias exclusivas, sin perjuicio de otras que se determinen:

Planificar junto con otras instituciones del sector público y actores de la sociedad el desarrollo parroquial y su correspondiente ordenamiento territorial, en coordinación con el gobierno cantonal y provincial en el marco de la interculturalidad y plurinacionalidad y el respeto a la diversidad;

Planificar, construir y mantener la infraestructura física, los equipamientos y los espacios públicos de la parroquia, contenidos en los planes de desarrollo e incluidos en los presupuestos participativos anuales;

Planificar y mantener, en coordinación con los gobiernos provinciales, la vialidad parroquial rural;

Incentivar el desarrollo de actividades productivas comunitarias la preservación de la biodiversidad y la protección del ambiente;

Gestionar, coordinar y administrar los servicios públicos que le sean delegados o descentralizados por otros niveles de gobierno;

Promover la organización de los ciudadanos de las comunas, recintos y demás asentamientos rurales con el carácter de organizaciones territoriales de base;

Gestionar la cooperación internacional para el cumplimiento de sus competencias; y,  
Vigilar la ejecución de obras y la calidad de los servicios públicos.

*Concordancias:*

*CONSTITUCION DE LA REPUBLICA DEL ECUADOR, Arts. 267*

SECCIÓN SÉPTIMA

Expropiaciones

Parágrafo Único

Procedimiento

Art. 446.- Expropiación.- Con el objeto de ejecutar planes de desarrollo social, propiciar programas de urbanización y de vivienda de interés social, manejo sustentable del ambiente y de bienestar colectivo, los gobiernos regionales, provinciales, metropolitanos y municipales, por razones de utilidad pública o interés social, podrán declarar la expropiación de bienes,

previa justa valoración, indemnización y el pago de conformidad con la ley. Se prohíbe todo tipo de confiscación.

En el caso que la expropiación tenga por objeto programas de urbanización y vivienda de interés social, el precio de venta de los terrenos comprenderá únicamente el valor de las expropiaciones y de las obras básicas de mejoramiento realizadas. El gobierno autónomo descentralizado establecerá las condiciones y forma de pago.

*Concordancias:*

*CONSTITUCION DE LA REPUBLICA DEL ECUADOR, Arts. 323 CODIGO CIVIL (LIBRO II), Arts. 852*

*CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL, Arts. 781*

*Jurisprudencia:*

*Gaceta Judicial, EXPROPIACION DE INMUEBLE, 20-nov-2007*

### ***SENPLADES Y LA TRANSFORMACIÓN DE LA MATRIZ PRODUCTIVA***

En el ámbito del diseño e implementación de la estrategia de cambio de la matriz productiva, la Secretaría Nacional de Planificación y Desarrollo (Senplades) participa conjuntamente con las instituciones corresponsables paragarantizar un proceso articulado y sostenible, de modo que se alcancen metas y objetivos de corto y mediano plazo que permitan la transformación estructural del Ecuador en el largo plazo.

El papel de la Senplades es fundamental, para la articulación coherente de la política pública y la visión de largo plazo que es imprescindible en los procesos de desarrollo dirigidos desde el Estado.

La Senplades colabora para que los procesos de transformación de la matriz productiva se articulen con las demás estrategias de política pública para el Buen Vivir, tales como las políticas destinadas a la igualdad y la movilidad social, al Buen Vivir rural, las agendas y demás instrumentos de planificación territorial. De este modo todas las intervenciones de política pública se refuerzan unas con otras y son más eficientes.

Paralelamente, la Senplades trabaja coordinadamente con organismos y entidades de planificación de otros países con el fin de recoger las experiencias internacionales, evitar cometer errores y acelerar el proceso de transformación productiva del Ecuador.

### **11.5. Modelo de Repertorio**

#### ***Parque Lineal del Estero Salado (Guayaquil-Ecuador)***



**Ilustración #1:** Parque Lineal Estero Salado.  
**Fuente:** Ministerio de desarrollo urbano y vivienda

Esta ubicado en Guayaquil a orillas del estero salado, desde la Universidad de Guayaquil hasta al puente del velero con una extensión de 400 metros, este modelo es analizado, como ejemplo, pues aquí se genera una dinámica de los usuarios, que es el objetivo de los espacios públicos; esta construcción forma parte de “Guayaquil Ecológico”, que intenta fomentar la apropiación de estos espacios y áreas verdes, y con esto mejorar el desarrollo urbano del hábitat para la población guayaquileña, se busca rediseñar espacios informales que son parte

del tejido urbano y pues de no hacerlo ha traído como consecuencia un crecimiento desorganizado.

El estero salado pasa a ser parte del mejoramiento de localidad de vida de los habitantes de Guayaquil mediante la recuperación de este sector, se han implementado políticas para fomentar esta iniciativa se establece en los lineamientos del Plan Nacional del Buen Vivir (SUMAK KAWSAY), que propone construir espacios de encuentro común y garantiza la preservación del medio ambiente.



**Ilustración #2:** Puente peatonal Parque Lineal Estero Salado.  
**Fuente:** Ministerio de desarrollo urbano y vivienda.



**Ilustración #3:** Pergolas Parque Lineal Estero Salado.  
**Fuente:** Ministerio de desarrollo urbano y vivienda



***Parque Lineal Zamora (Zamora Chinchipe-Ecuador).***



**Ilustración #4:** Parque Lineal Zamora.  
**Fuente:** Ministerio de desarrollo urbano y vivienda

Esta ubicado en el margen derecho del rio Zamora en la zona urbana de la ciudad de Zamora, es el lugar idóneo para realizar actividades culturales, tales como: obras de teatro, exposiciones, conciertos de música en vivo.

Se construyó en un área de 15,300 metros cuadrados, el malecón está constituido por dos miradores, ciclovía, patios de comidas, juegos infantiles, gimnasio al aire libre, áreas verdes, piletas decorativas y cuenta con iluminación de luces LED con cableado soterrado; contribuye en el desarrollo urbano y potencia el turismo, en el sur de la Amazonia.

Además está adecuado con vegetación ornamental, se mantienen arboles nativos, y se ha colocado césped sintético y cuenta con un muro de protección de 600 metros lineales.



**Ilustración #5:** Vista aérea Parque Lineal Zamora.  
**Fuente:** Ministerio de desarrollo urbano y vivienda



**Ilustración #6:** Vista del rio junto al Parque Lineal Zamora.  
**Fuente:** Ministerio de desarrollo urbano y vivienda

## CAPITULO 2

### 12. DIAGNÓSTICO DE LA INVESTIGACIÓN

#### 12.1. Información básica

##### *Componente político institucional*

La parroquia “Ángel Pedro Giler”: Inicialmente perteneció al cantón Rocafuerte, hasta que el Concejo Municipal, en sesiones de los días 9, 12 y 22 de diciembre de 1944, aprobó la ordenanza de su parroquialización, que fue sancionada por el Poder Ejecutivo el 10 de marzo de 1945. Así, el 10 de agosto de ese mismo año fue jubilosamente inaugurada; El 20 de enero de 1984, al crearse el cantón Tosagua pasó a pertenecer a la nueva jurisdicción.

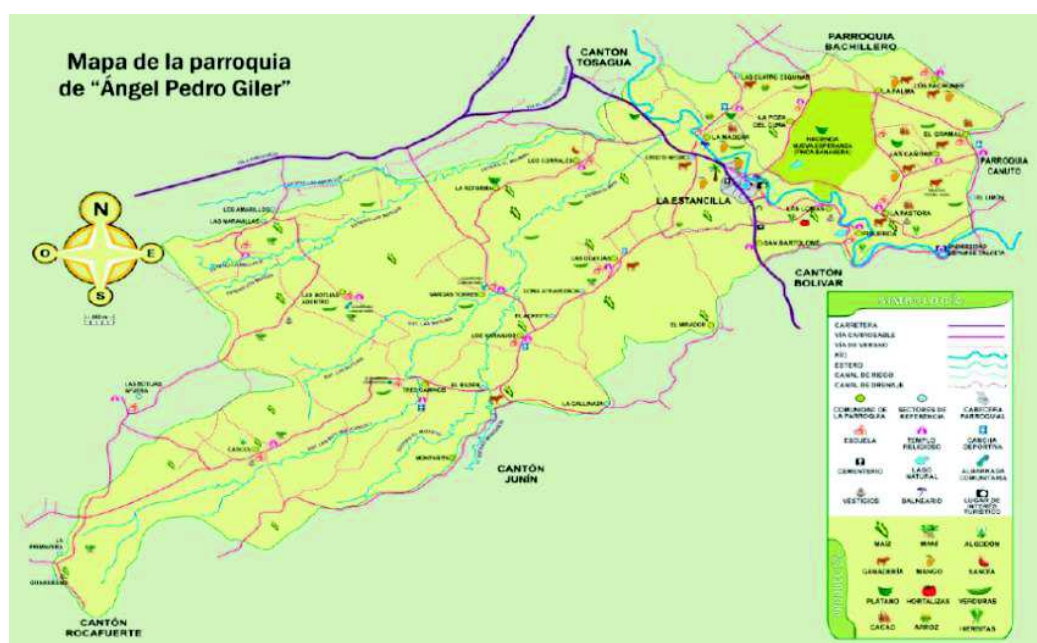
De acuerdo a la división política de la Provincia de Manabí, La parroquia Tosagua limita:

Al norte: con las parroquias Bachillero (Tosagua) y Canuto (Chone).

Al sur: con los cantones de Junín y Rocafuerte.

Al este: con el cantón Bolívar.

Al oeste: con la parroquia Tosagua.



**Ilustración #7:** Mapa Parroquial de “Ángel Pedro Giler”.

**Fuente:** PDyOT “La Estancilla” 2014-2019

### ***Componente biofísico***

#### **Clima y Temperatura**

Su temperatura promedio alcanza 26,10°C aunque las máximas llegan hasta 37°C. Con una humedad de 81,00% su evaporación es de 122mm/año, precipitación de 261mm mensual y los vientos N.-S. 1,6 m/s.

Existe una zona con clima tropical sabana hacia la costa, y otra tropical monzón que ocupa el sector occidental, existen dos estaciones invierno y verano.

#### ***Temperatura***

Su temperatura varía considerablemente en épocas de invierno y verano con los siguientes valores:

El máximo valor anuales 37° C

El mínimo valor anuales 15° C

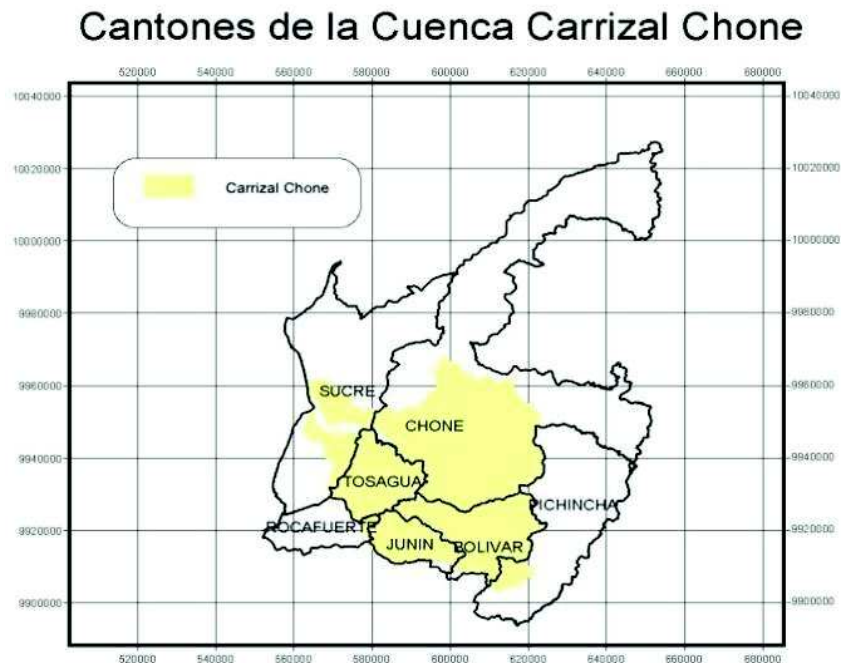
El valor medio es de 26,1° C

#### ***Hidrografía***

Es importante señalar que en un gran porcentaje, el área de cultivos se produce con la presencia de las lluvias en época invernal, el 20.09 % de productores de la parroquia tienen acceso al riego a través de embalses Daule Perípa-Carrizal Chone que pueden abastecer el riego con la cantidad de agua suficiente y además la existencia del río carrizal con agua permanente durante todo el entre otros.

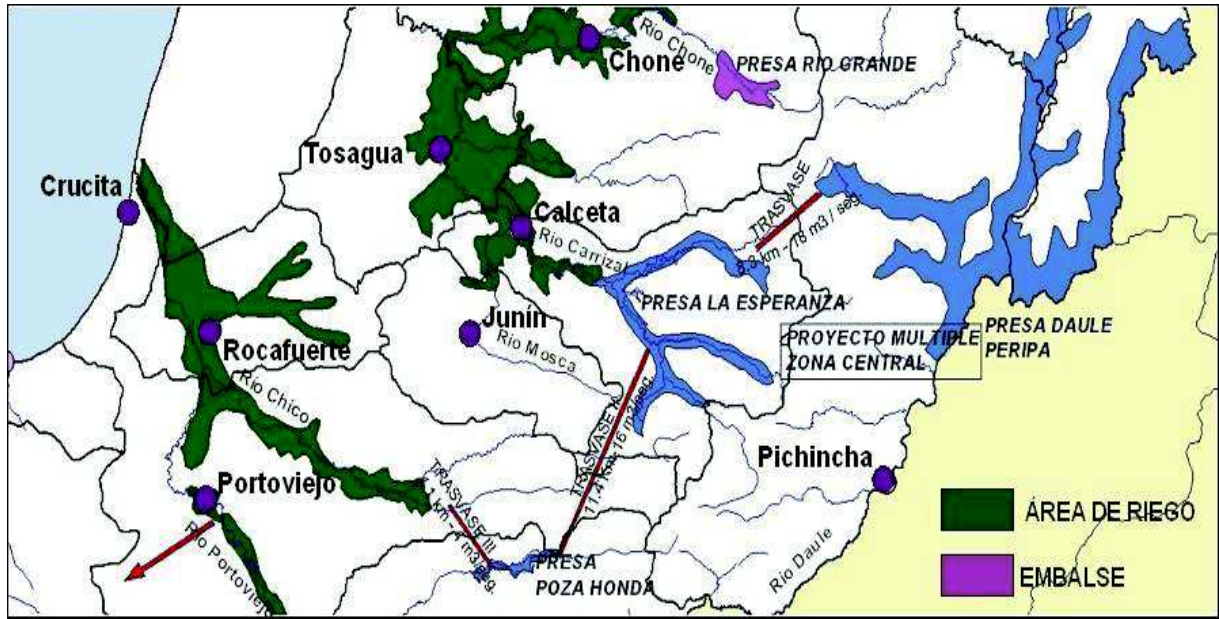
Los Estuario, un área importante forma parte del estuario del Río Chone donde desemboca el río Carrizal, el mayor problema que existe, es la tala de los Manglares por el desarrollo de la industria camaronera, que trajo como resultado, no solo la pérdida de biodiversidad en

estos ecosistemas, sino también la situación socioeconómica en la que quedaron las familias que viven en estos sectores, ante la imposibilidad de seguir aprovechando los recursos que brindaban estos ecosistemas.



**Ilustración #8:** Mapa Cuenca del Carrizal Chone  
**Fuente:** PDyOT “La Estancilla” 2014-2019.

El valle del Río carrizal cuenta además con la Presa de derivación La Estancilla, ubicada en territorio de la parroquia con una capacidad de embalse de 1'000.000m<sup>3</sup> para irrigar un área de 1.500 has, de este valor en la actualidad ha disminuido por la presencia de fenómenos naturales, además a un lado de la presa se encuentra la planta de tratamiento de agua para consumo humano La Estancilla, para los cantones y ciudades: Tosagua, parte de Junín, Calceta, San Vicente, Bahía y Chone.



**Ilustración #9:** Mapa Proyecto Multiple Zona Central  
**Fuente:** PDyOT “La Estancilla” 2014-2019

**Principales festividades del sector**

Fiestas cívicas

FECHA	CELEBRACION
10 DE MARZO	Erección parroquial en 1945
10 DE AGOSTO	Homenaje cívico por parroquialización

**Cuadro #3:** Fiestas Cívicas de la parroquia “La Estancilla”.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).

Fiestas religiosas

FECHA	CELEBRACION
26 DE MAYO	Solemnidad de Santa Marianita de Jesús, Heroína Nacional y Patrona de la Parroquia Eclesiástica.
7 DE JUNIO	Fiesta de la gruta del Divino Niño.
26 DE AGOSTO	Fiesta de la capilla San Juan Bosco.

**Cuadro #4:** Fiestas Religiosas de la parroquia “La Estancilla”.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).

### ***Componente económico productivo***

#### **-Principales actividades económicas productivas de la parroquia**

El aspecto económico depende de las condiciones en que se desenvuelven las actividades productivas en la parroquia, entre ellas destacamos la agricultura, la ganadería y el comercio, con su producción de maíz, arroz, plátano, banano, yuca, maní, cacao etc; también la crianza de aves de corral y la compra y venta de ganado vacuno y porcino.

#### **-Lugares de interés turístico**

El turismo en la parroquia Ángel Pedro Giler se garantiza por la hospitalidad de su gente, la limpieza, servicios básicos disponibles y estar en uno de los ejes viales más importantes de la zona norte de la provincia de Manabí. Los atractivos turísticos tales como el balneario de agua dulce, las fincas agro turísticas, el valle del río “Carrizal”, el rancho pastora “Sol”, los sitios arqueológicos, el complejo turístico “La Estancia de Don Vicho” y también cuenta con su gastronomía variada y el turismo comunitario.

#### **-Gastronomía**

En la actualidad, la parroquia cuenta con varios platos típicos de la gastronomía angelina, sumados a los atractivos menús y aromas que se perciben en las casas, y en varios establecimientos de expendio de comida, sobre todo de tipo criolla, ubicados principalmente en la vía que conecta los cantones Tosagua – Bolívar.

Otro de los aspectos que forman parte de la gastronomía local, son los ingredientes que se utilizan para la preparación de los diversos platos, mismo que en su mayoría son cosechados en la ruralidad de este territorio, y que van desde el maíz, el maní, el plátano o

comúnmente llamado verde, la yuca, así como también aves domésticas tales como la gallina, el cerdo y en ocasiones la res y sus derivados, que sumados a otros aditamentos y sobre todo al uso de los tradicionales secretos culinarios que las tatarabuelas heredaron a sus generaciones sucesoras, se logran exquisitos platos que deleitan el paladar de propios y extraños.

Y varios de esos secretos culinarios se ponen en manifiesto en la sazón que caracterizan a la gastronomía local, esa forma tan particular de crear sabores, sobre todo en la parte rural donde por ejemplo, aún se conserva la tradición de cocinar en horno de leña, lo que según las conocedoras de este arte, le dan un sabor natural y delicioso a las comidas.

#### -Transporte

Existen tres cooperativas de transporte que circulan a través del territorio de la parroquia como son: Transporte Tosagua, Transporte Flota Bolívar, la cooperativa Reina del Camino; Estas se desplazan a través del territorio que son: Calceta, Tosagua, Bahía de Caráquez, San Vicente –Canoa, Rocafuerte, Manta, Portoviejo y Quevedo.

Para acceder a las comunidades existen los denominados transportes no tradicionales como son las motos, mototaxis, las camionetas que transportan a las personas que viven en las comunidades o sitios, desde la carretera principal de la parroquia hasta sus viviendas, generando un servicio necesario para la transportación de muchas personas que se dedican a la actividad productiva y comercial de los derivados de la agricultura.



### ***Paisaje urbano y equipamiento público***

-Estado y calidad del espacio público actual.

El espacio público en la parroquia “Ángel Pedro Giler”, en la actualidad se encuentra deteriorado en un 80%, sin el cuidado respectivo, y sin una propuesta de regeneración urbana.

-Estado y calidad del espacio público actual.

<b>Tipo de espacio publico</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Área-longitud</b>	<b>Estado</b>	<b>Observaciones</b>
Parque Central	Calle 1 y Avenida Los Angeles frente a iglesia “Santa Marianita”	4,205.12 m2	Juegos Infantiles deteriorados	Se encuentran oxidados lo que se convierte en un peligro para los niños.
Plaza Cívica			Plaza Cívica: Estado: regular	Es utilizada también como cancha múltiple.
Escuela “Ángel Pedro Giler”	Calle 10 de Agosto entre avenidas Belisario Velasquez y Los Angeles.	12,191.30 m2	Estado: Deteriorado	Escuela pública del ciclo de educación básica unificada.
Junta Parroquial	Avenida belisario velasquez entre calles Manabí y Granda Centeno	2,822.33 m2	Estado: Regular	Espacio utilizado, para alguna concentración de la población.
Balneario de agua dulce	Avenida Los Angeles detras de SENAGUA	58,127.41 m2	Estado: Sin tratamiento constructivo	Espacio desordenado
Sistema Vial y peatonal	Avenidas Principales	1,556.78 m	Vías Estado: Regular Aceras: deterioradas	Las aceras en gran porcentaje, se encuentran con medidas reducidas, agrietadas y algunas solo con bordillos

**Cuadro #5:** Estado actual del espacio público de la parroquia “La Estancilla”.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).

-Paisaje turistico

En la parroquia lo mas relevante son sus paisajes ya que cuenta con vistas muy atractivas y además su balneario de agua dulce que acoje a turistas muy amenudo con sus sitios gastronómicos, donde se puede deleitar con platos excepcionales autenticos del lugar.



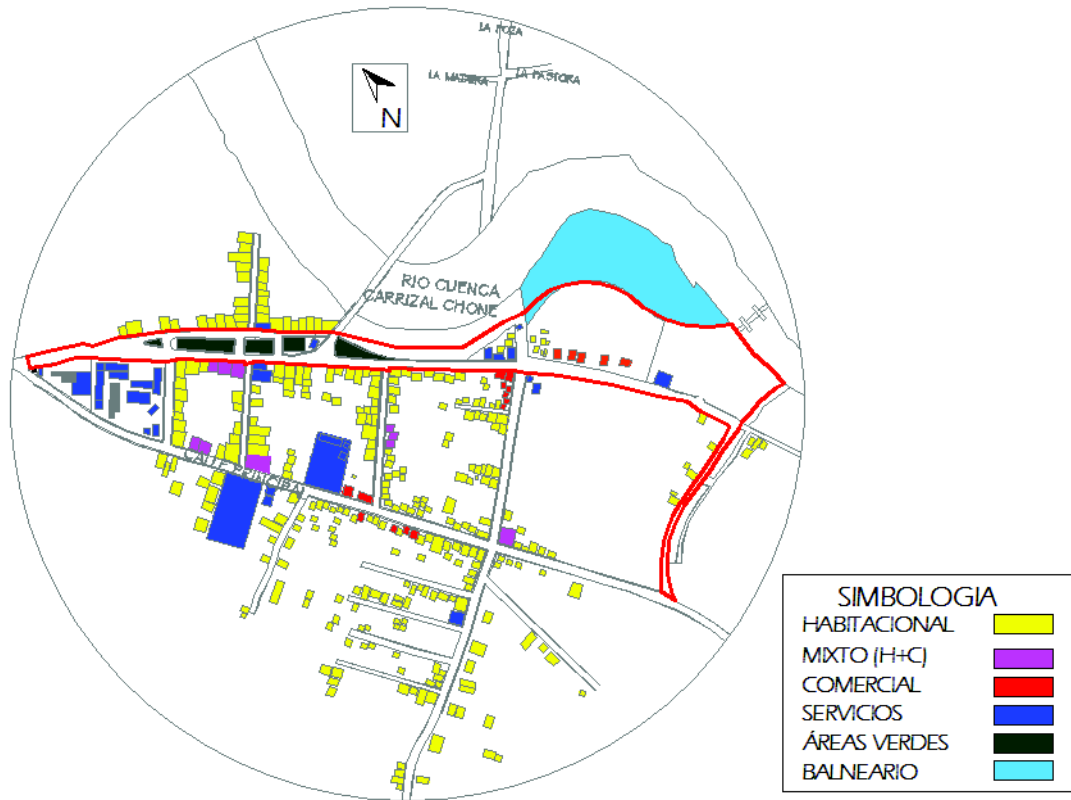
**Ilustración #10:** Vista de la riveras de río “La Estancilla”  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesisista)



**Ilustración #11:** Vista de la rivera del río desde otra perspectiva  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesisista)

## Uso de suelo

Goza de una cantidad variada de usos de suelo y entre estas la más destacada es la habitacional.



**Ilustración #12:** Plano de uso de suelo de sector a intervenir  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)



**Ilustración #13:** influencia del comercio  
**Investigación de campo:**  
Cristhian Zambrano (Tesista)

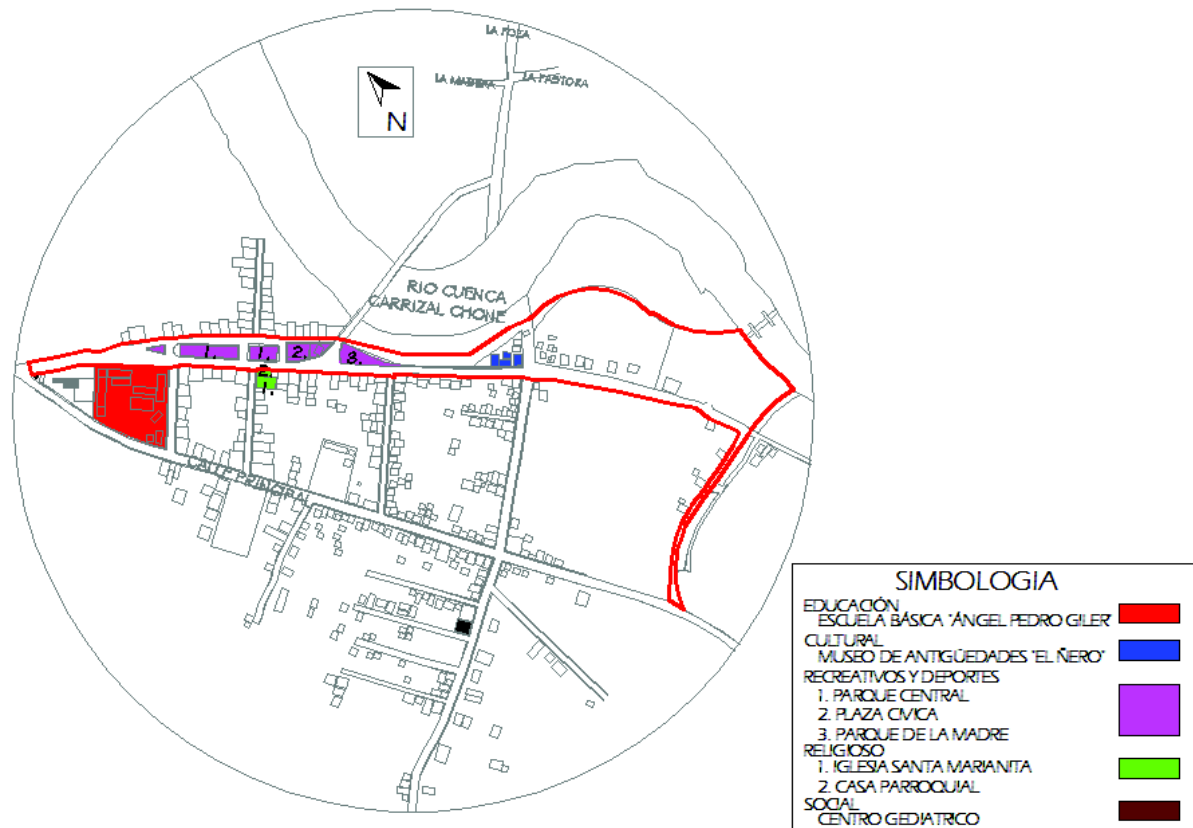


**Ilustración #14:** locales comerciales habitacionales  
**Investigación de campo:**  
Cristhian Zambrano (Tesista)

## Equipamientos

-Equipamientos de servicios sociales

Cuenta con ciertos equipamientos sociales los cuales funcionan de manera intermitente lo cual impide tener características idóneas para el desarrollo.



**Ilustración #15:** Plano de equipamientos de servicios sociales  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)



**Ilustración #16:** Museo de antigüedades  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)



**Ilustración #17:** parque de la madre  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)



**Ilustracion #18:** Parque central de parroquia  
**Investigacion**  
**de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)



**Ilustracion #19:** plaza civica  
**Investigacion**  
**de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)



**Ilustracion #20:** Parque central de parroquia  
**Investigacion**  
**de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)



**Ilustracion #21:** Ingreso a la parroquia  
**Investigacion**  
**de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)

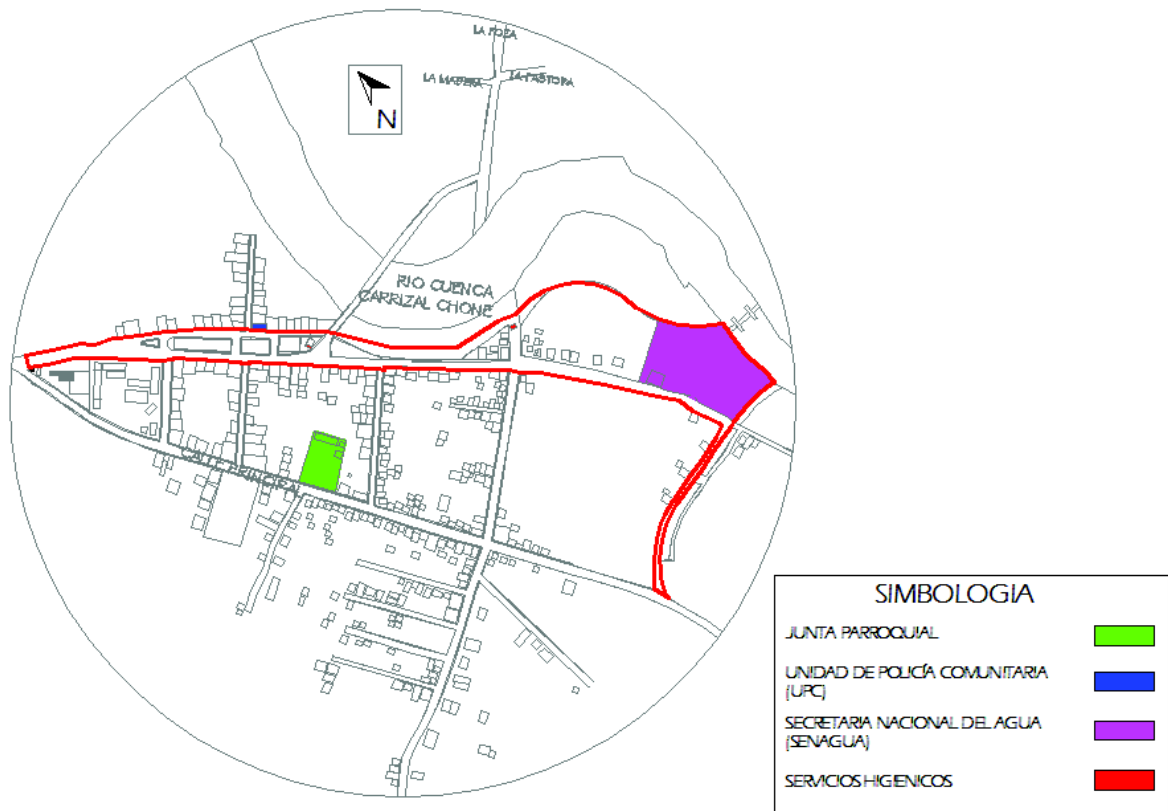


**Ilustracion #22:** Centro gediatico  
**Investigacion**  
**de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)



**Ilustracion #23:** gruta del "Cristo Negro"  
**Investigacion**  
**de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)

## Equipamiento de servicios públicos



**Ilustración #24:** Plano de equipamientos de servicios públicos  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)



**Ilustración #25:** Junta Parroquial  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)



**Ilustración #26:** Escuela "Angel Pedro Giler"  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)



**Ilustracion #27:** Unidad de Policia Comunitaria  
**Fuente:** El Diario Manabita



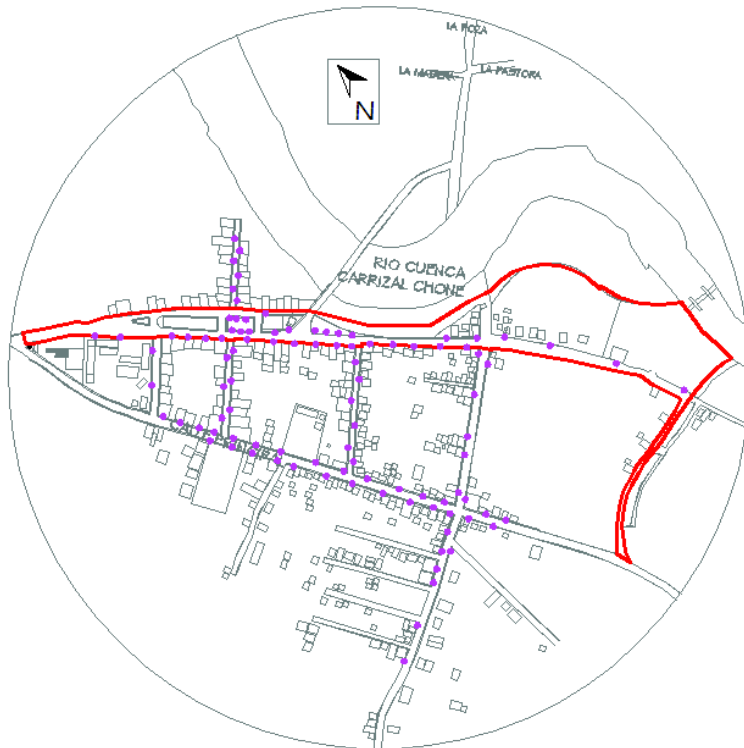
**Ilustracion #28:** Servicios Higienicos  
**Fuente:** El Diario Manabita

***Infraestructura básica***

	Situación actual
Energía eléctrica	Abastecimiento total en la población del casco central
Agua potable	Irregular abastecimiento de agua potable
Servicio sanitario	Construcción de pozas sépticas individuales Existencia de letrinas en un bajo porcentaje en las viviendas encontradas
Servicio telefónico	Existencia de servicio telefónico deficiente
Internet	Conexión al servicio internet deficiente

**Cuadro #6:** Infraestructura básica de la parroquia “La Estancilla”.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesista).

## *Alumbrado público*



**Ilustración #29:** Plano de alumbrado público  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)

La zona de intervención está alumbrada, gracias al servicio público, pero mencionados implementos se encuentran en estado mal estado y mal ubicados, y esto produce contaminación visual en las vías principales debido al cruce excesivo de cables del servicio energético.



**Ilustración #30:** Alumbrado público de vía principal  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)



### ***Mobiliario urbano***

Los mobiliarios urbanos se encuentran en mal estado a simple vista y esto evidencia claramente el deterioro de los mismos.

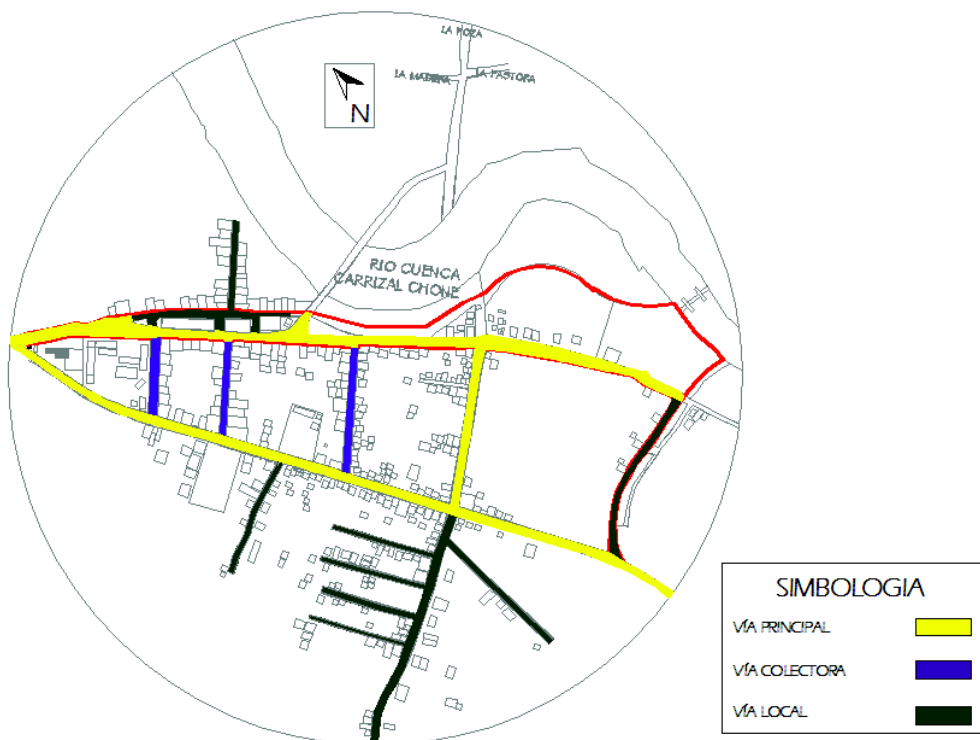


**Ilustración #31:** Parada de transporte publico  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)

### ***Componente de movilidad y conectividad***

-Red vial

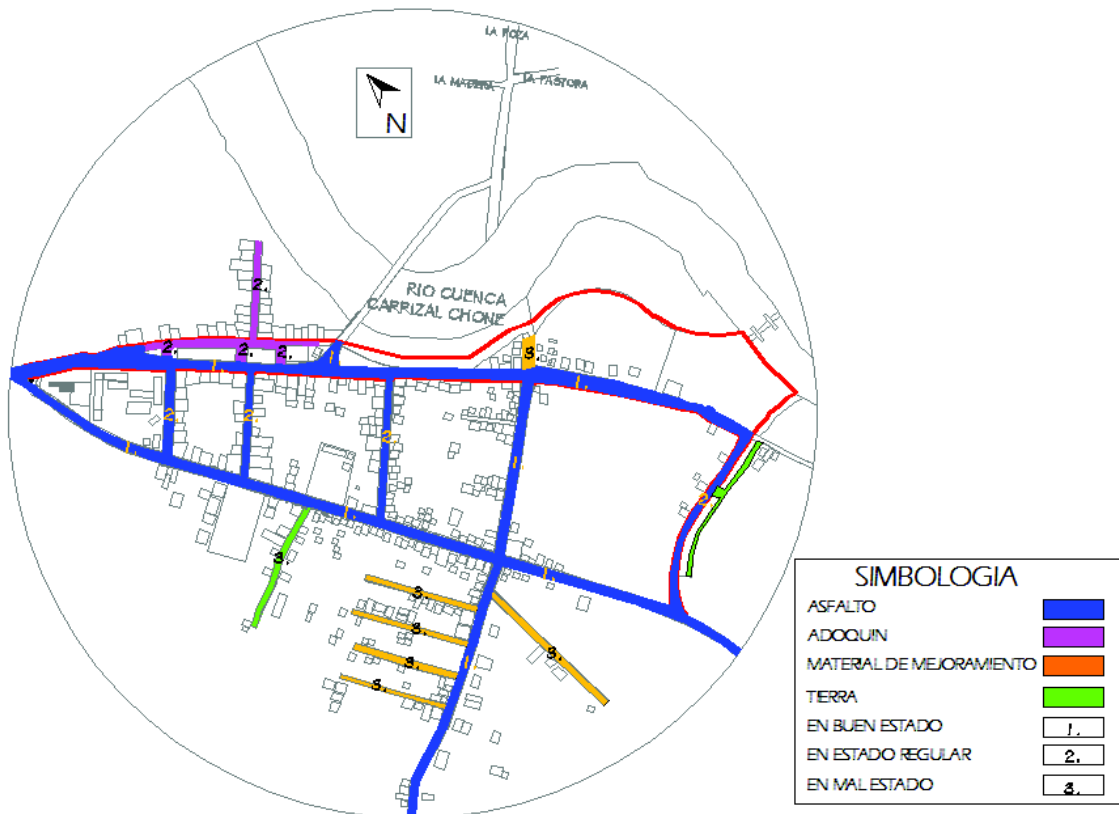
-Jerarquización de vías



**Ilustración #32:** Plano sistema vial  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)

El levantamiento de la información, se identificaron tres tipos de vías, donde la vía principal (avenida Belisario Velasquez), la que conecta toda la parroquia “Angel Pedro Giler”, mientras que la avenida Los Angeles es la via que conecta con todo el lugar de investigación.

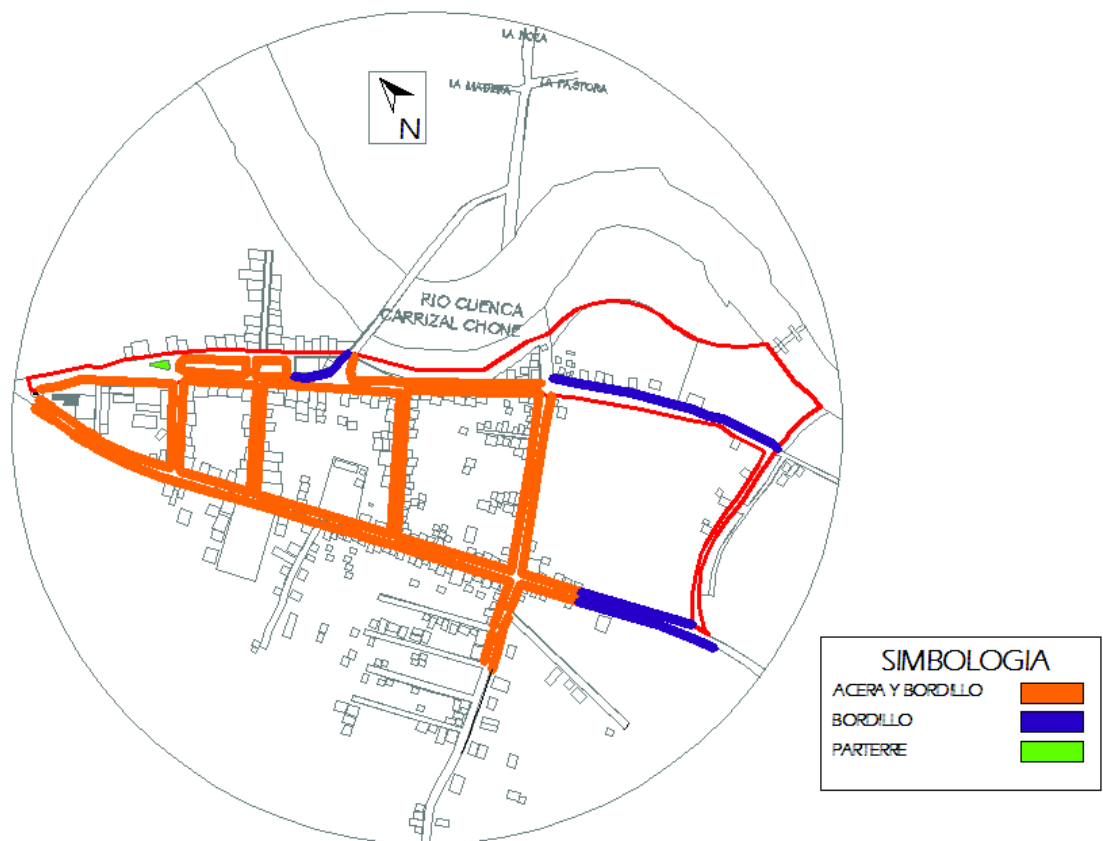
-Capas de rodadura – estado de vías



**Ilustración #33:** Plano sistema vial – capas de rodadura – estado de vías  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesisista)

Por el estado de las vías en general, se puede evidenciar que el deterioro es progresivo por la falta de mantenimiento.

## *Aceras y bordillos*



**Ilustración #34:** Plano sistema vial – aceras y bordillos  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesisista)

Se podría establecer que en un 70% hay existencia de aceras y bordillos, pero las aceras no poseen las medidas óptimas para los usuarios; además, en muchos casos no son utilizadas por las personas que viven en el sector, pues, se encuentran en mal estado y tampoco cuentan con la accesibilidad necesaria.

En la mayoría de la parroquia se puede evidenciar la existencia de aceras y bordillos no obstante en tramos se encuentra solo el bordillo o muchas veces ningún elemento.



**Ilustracion #35:** Parque central de parroquia  
**Investigacion de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)



**Ilustracion #36:** cancha improvisada  
**Investigacion de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)



**Ilustracion #37:** Canal de riego  
**Investigacion de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)



**Ilustracion #38:** area verde triangular  
**Investigacion de campo:** Cristhian Zambrano (Tesista)



**Ilustracion #39:** Edificacion de SENAGUA  
**Fuente:** El Diario Manabita



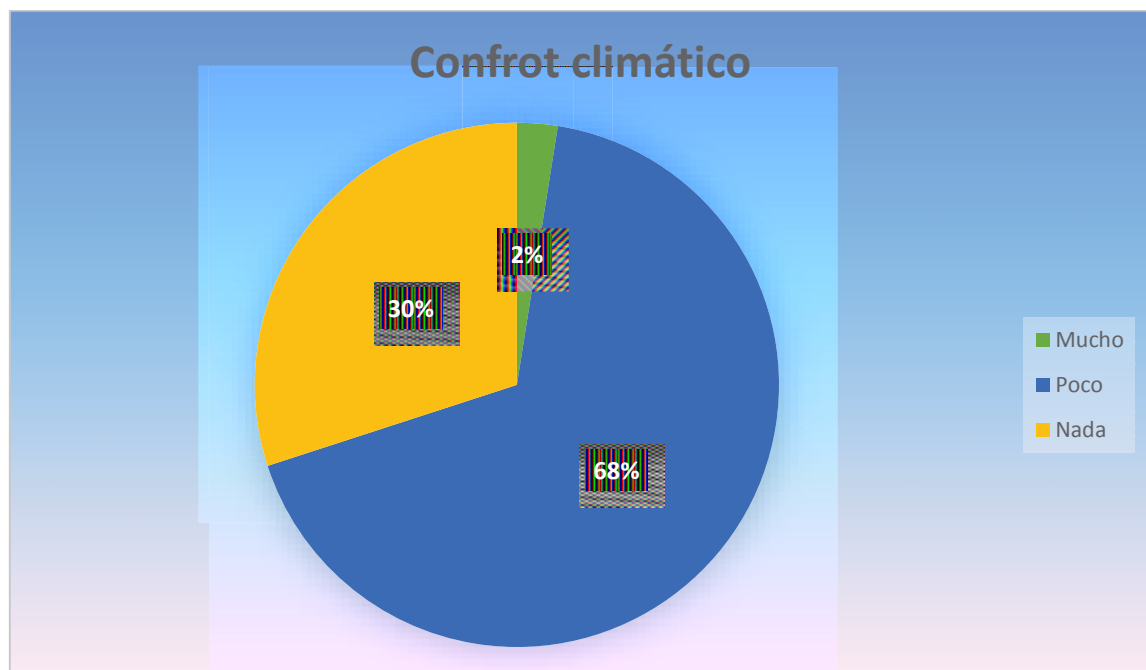
**Ilustracion #40:** Balneario de agua dulce  
**Fuente:** GAD Municipal Tosagua

## 12.2. Tabulación de información

*1. ¿Los arboles que se encuentran en los espacios públicos brindan el confort climático para las personas?*

Confrot Climático			
Ítem	Opinión	Cantidad	Porcentaje
1	Mucho	2	2.50%
2	Poco	54	67.50%
3	Nada	24	30.00%
Total		80	100%

**Cuadro #7:** Resultados Pregunta #1 encuesta.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).

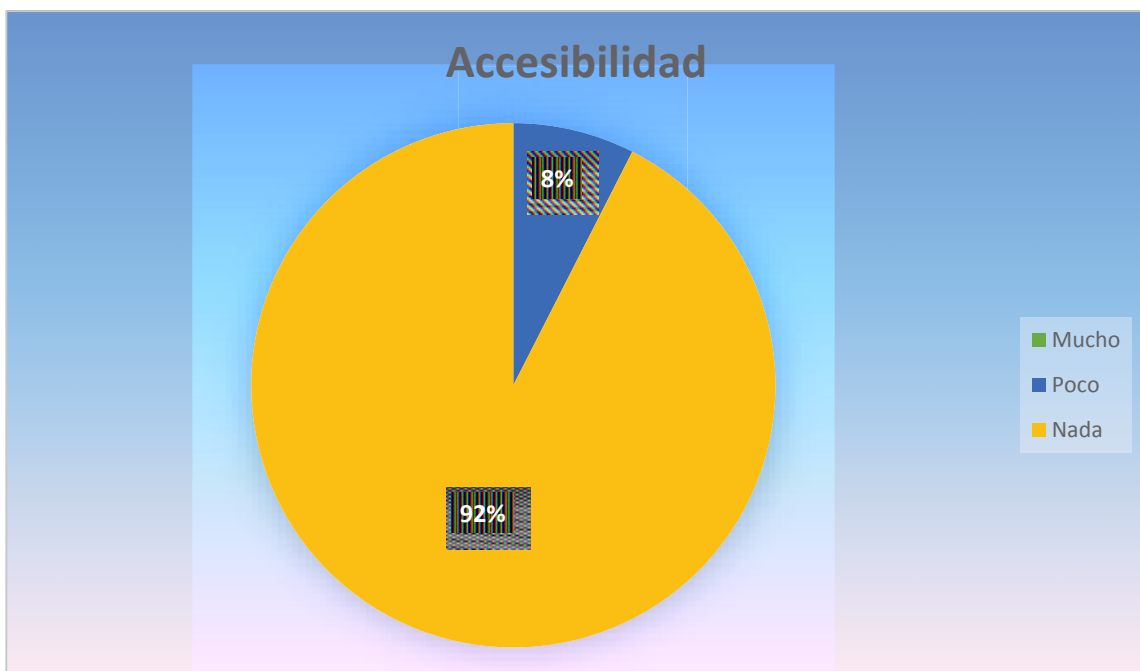


**Ilustración #41:** Grafico circular pregunta #1  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesisista)

**2.¿Se promueve la integración de las personas con discapacidad a los espacios públicos?**

Accesibilidad			
Ítem	Opinión	Cantidad	Porcentaje
1	Mucho	0	0%
2	Poco	6	7.50%
3	Nada	74	92.50%
Total		80	100%

**Cuadro #8:** Resultados Pregunta #2 encuesta.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).

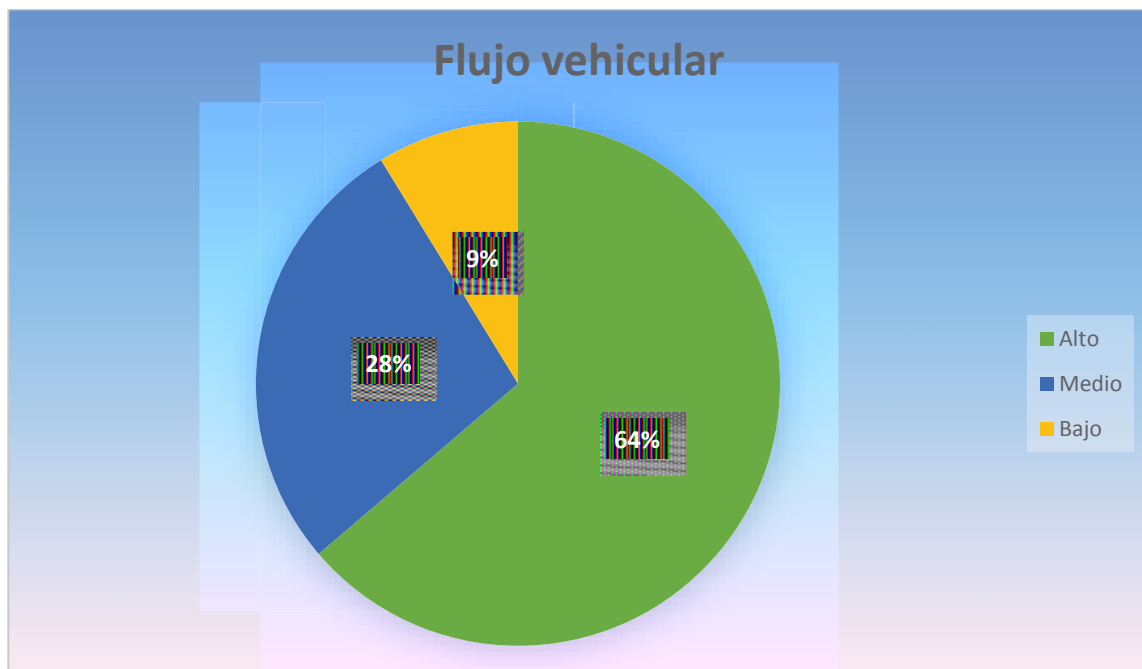


**Ilustración #42:** Grafico circular pregunta #2  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesisista)

**3.¿Se denota un flujo vehicular alto en las vías principales del centro parroquial?**

Flujo Vehicular			
Ítem	Opinión	Cantidad	Porcentaje
1	Alto	51	63.75%
2	Medio	22	27.50%
3	Bajo	7	8.75%
Total		80	100%

**Cuadro #9:** Resultados Pregunta #3 encuesta.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).

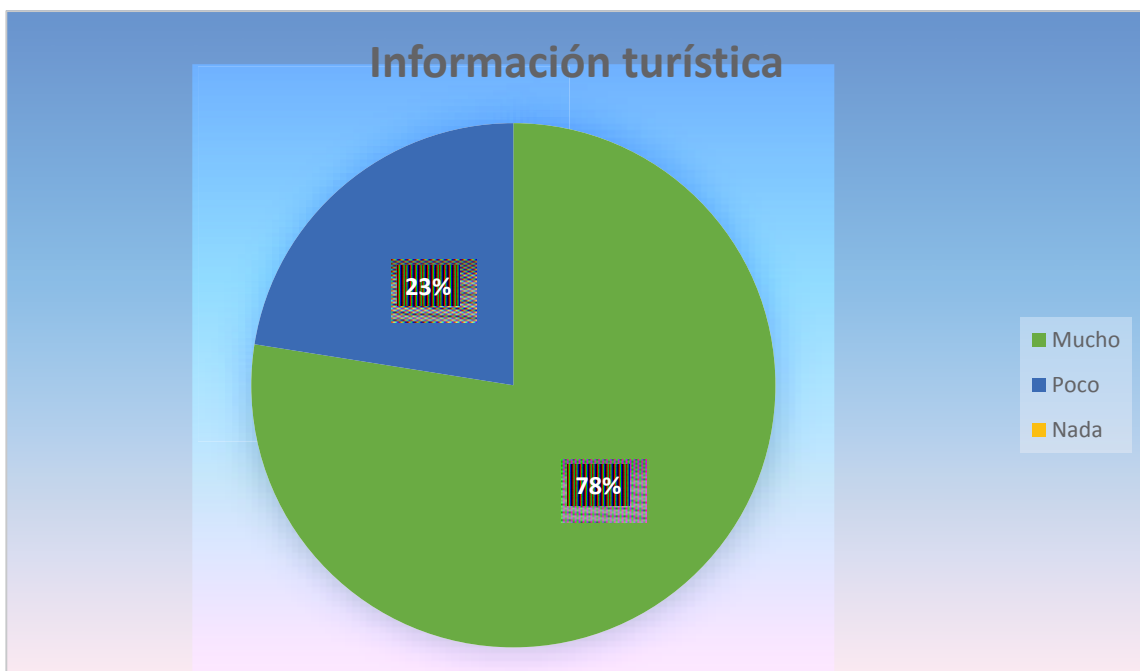


**Ilustración #43:** Grafico circular pregunta #3  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesisista)

**4.¿Cree que funcionaria un centro de información turística dentro de la parroquia?**

Información turística			
Ítem	Opinión	Cantidad	Porcentaje
1	Mucho	62	77.50%
2	Poco	18	22.50%
3	Nada	0	0%
Total		80	100%

**Cuadro #10:** Resultados Pregunta #4 encuesta.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).



**Ilustración #44:** Grafico circular pregunta #4  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesisista)



**5. ¿Se promueve el uso debido y cuidado del mobiliario en el espacio público?**

---

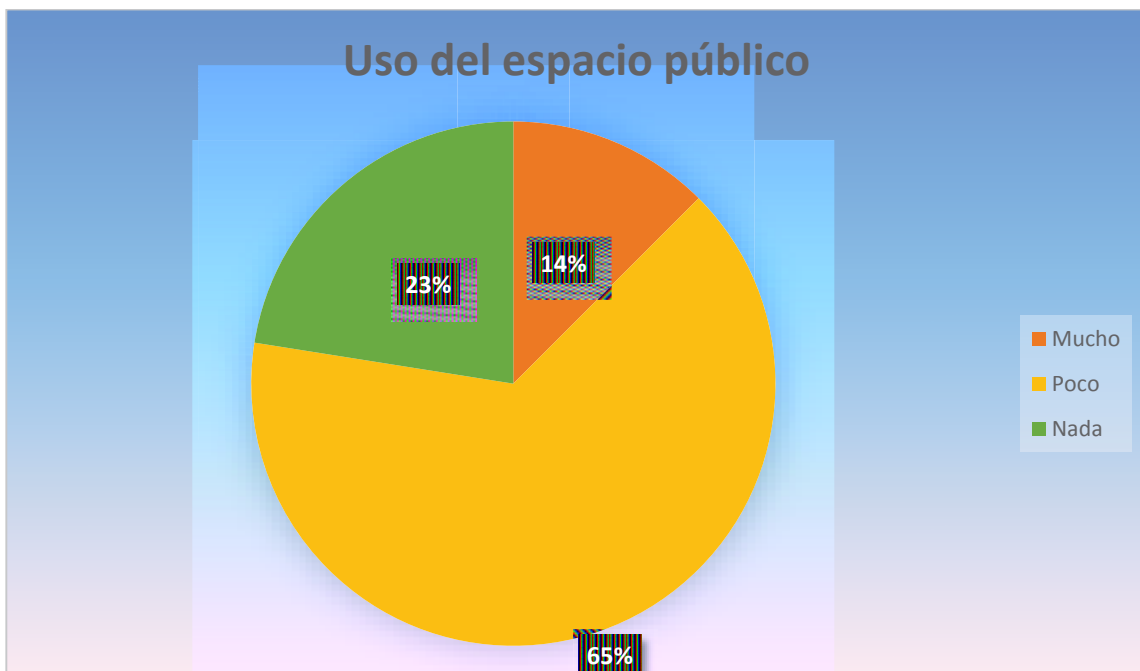
Uso del espacio público

---

Ítem	Opinión	Cantidad	Porcentaje
1	Mucho	10	12.50%
2	Poco	52	65%
3	Nada	18	22.50%
Total		80	100%

---

**Cuadro #11:** Resultados Pregunta #5 encuesta.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).

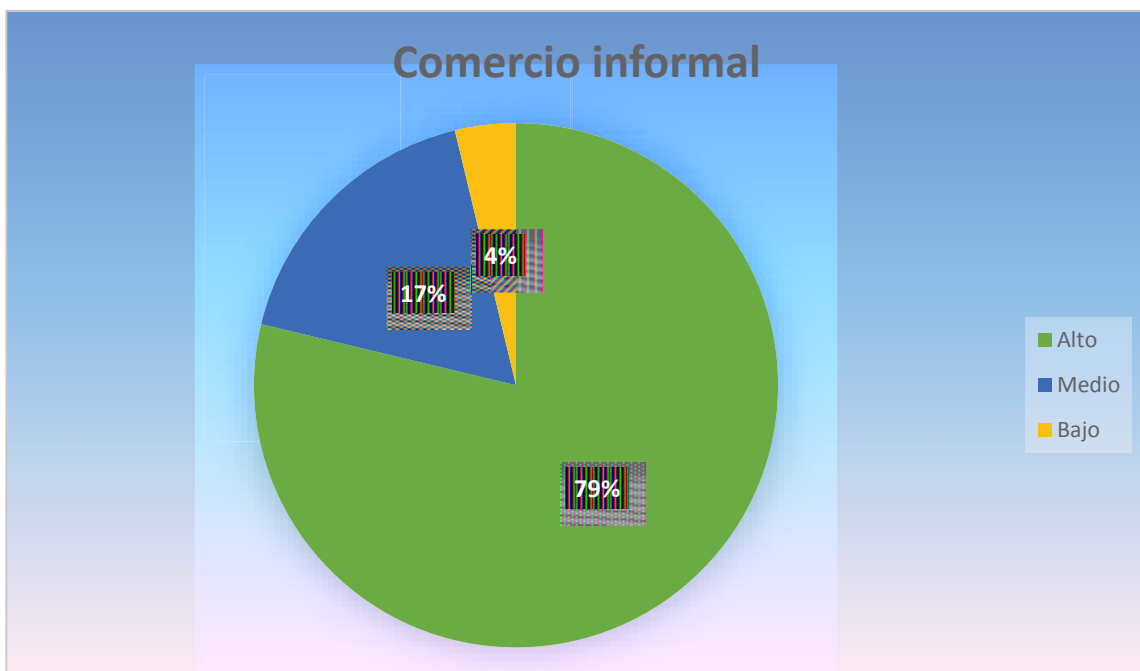


**Ilustración #45:** Grafico circular pregunta #5  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesisista)

**6. ¿Considera que existe comerciantes informales que generan desorden dentro de la parroquia "Ángel Pedro Giler"?**

Comercio informal			
Ítem	Opinión	Cantidad	Porcentaje
1	Mucho	63	78.75%
2	Poco	14	17.50%
3	Nada	3	3.75%
Total		80	100%

**Cuadro #12:** Resultados Pregunta #6 encuesta.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).



**Ilustración #46:** Grafico circular pregunta #6  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesisista)

**7. ¿Se promueve el cuidado de la vegetación dentro de los espacios públicos?**

---

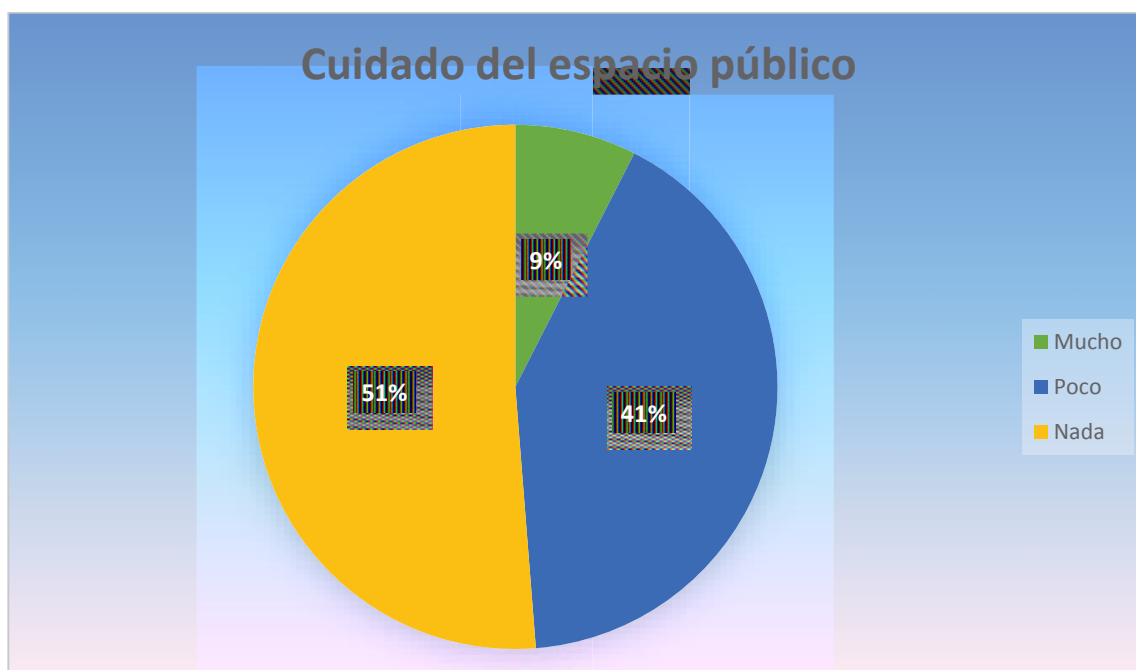
Cuidado al espacio público

---

Ítem	Opinión	Cantidad	Porcentaje
1	Mucho	6	7.50%
2	Poco	33	41.25%
3	Nada	41	51.25%
Total		80	100%

---

**Cuadro #13:** Resultados Pregunta #7 encuesta.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).

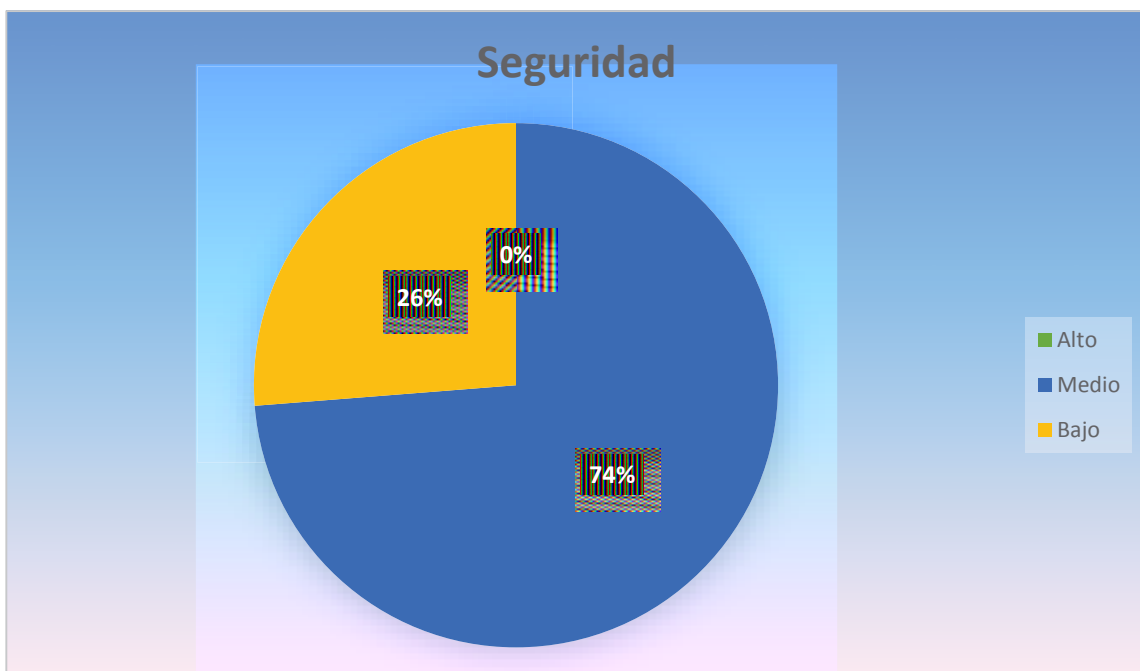


**Ilustración #47:** Grafico circular pregunta #7  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesisista)

8. *¿Existe un control en lo que a seguridad se refiere que patrullen constantemente el área?*

Seguridad			
Ítem	Opinión	Cantidad	Porcentaje
1	Alto	0	0%
2	Medio	59	73.75%
3	Bajo	21	26.25%
Total		80	100%

**Cuadro #14:** Grafico circular #8 encuesta.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).

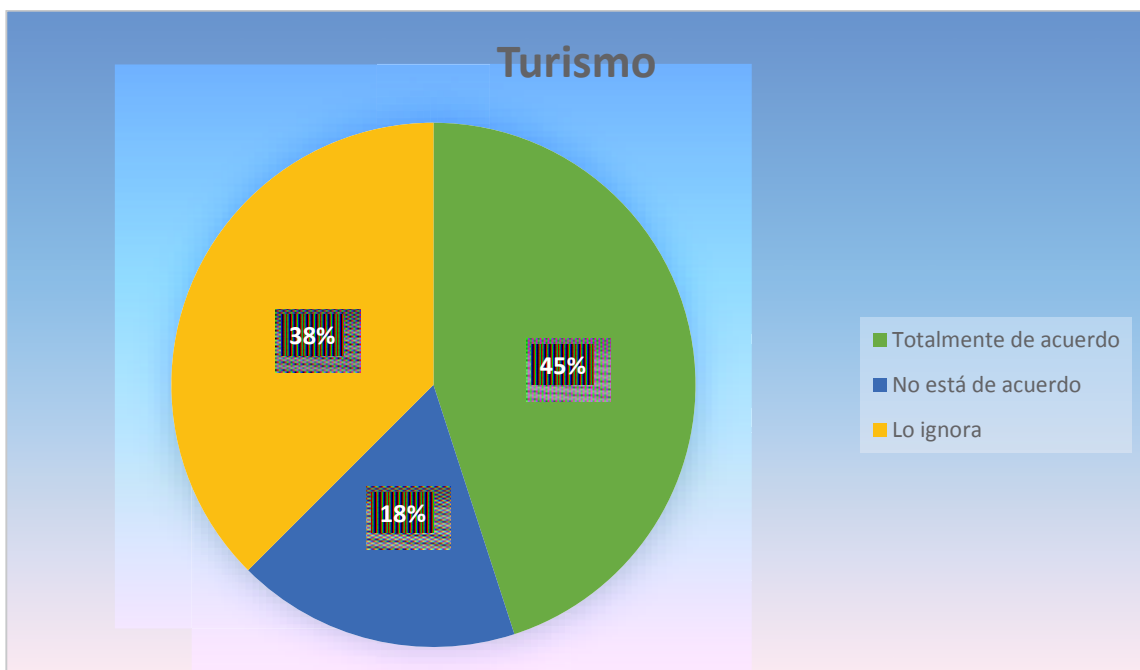


**Ilustración #48:** Resultado de la encuesta pregunta #8  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesisista)

**9. ¿Está de acuerdo con que la intervención del espacio público podrá mejorar la economía de la parroquia porque incrementará el turismo?**

Turismo			
Ítem	Opinión	Cantidad	Porcentaje
1	Totalmente de acuerdo	36	45%
2	No está de acuerdo	14	17.50%
3	Lo ignora	30	37.50%
Total		80	100%

**Cuadro #15:** Resultados Pregunta #9 encuesta.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).



**Ilustración #49:** Grafico circular pregunta #9  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesisista)

### **12.3. Interpretación de resultados.**

#### ***Confort climático.***

En esta primera pregunta de los 80 encuestados 54 personas dijeron que los árboles en los espacios públicos brindan poco confort climático lo que equivale a un 67.5%, seguido de 24 personas que dijeron que los árboles dentro del espacio público no brindan confort climático lo que equivale a 30% y 2 personas dijeron que los árboles en los espacios públicos de la parroquia “Ángel Pedro Giler” si brindan mucho confort climático lo que equivale a un 2.5%. De acuerdo a los resultados de la encuesta y la observación de campo nos da a entender que existe un déficit de área verde que brinde un confort climático adecuado para los habitantes de la parroquia “Ángel Pedro Giler” y se necesita de más áreas verdes para cubrir los requerimientos de la población.

#### ***Accesibilidad.***

En la segunda pregunta de los 80 encuestados 74 personas dijeron que la accesibilidad para las personas con discapacidad no se promueve lo que equivale a un 92.5%, seguido de 6 personas que dijeron que la accesibilidad a las personas con discapacidad se promueve poco lo que equivale al 7.5% y ninguna persona dijo que la accesibilidad a las personas con discapacidad si se promueve lo que equivale al 0%. Lo cual nos indica de acuerdo a los resultados obtenidos en la encuesta y la observación de campo que se necesita promover la accesibilidad a personas con discapacidad mediante rampas con la pendiente correspondiente y espacios adecuados sin barreras arquitectónicas para su desempeño ideal.

#### ***Flujo vehicular.***

En la pregunta numero 3 de los 80 encuestados 51 personas mencionaron que el flujo vehicular dentro de las vías principales de la parroquia es alto lo que equivale al 63.75%,

seguido de 22 personas que indicaron que el flujo vehicular es mediano que equivale al 27.5% y 7 personas dijeron que el flujo vehicular en las vías dentro de la parroquia “Ángel Pedro Giler” es bajo lo que equivale al 8.75%. De acuerdo a los resultados de las encuestas y la observación de campo, esto nos quiere decir que el flujo dentro de la parroquia es bastante alto y debemos tener en cuenta para que el vehículo no se convierta en el eje fundamental del espacio público, sino que lo sea el peatón quien tome pertenencia del mismo, además de considerar los riesgos que implica si las vías no se encuentra señalizado de manera correcta.

### ***Información turística.***

La cuarta pregunta no dice que de los 80 encuestados 62 personas opinan que un centro de información turística ayudaría a fortalecer el potencial con el que cuentan que en este caso es el balneario de agua dulce “La Estancilla” lo que equivale al 77.5%, seguido de 18 personas que piensan que ayudaría poco un centro de información turística lo que equivale al 22.5%, y ninguna persona dijo que este centro de información no ayudaría lo que equivale al 0%. Según el resultado obtenido en la encuesta y la observación de campo realizado nos da entender que es necesario un centro de información turística dentro del espacio público que haga que los visitantes se sientan satisfechos con los lugares de atracción con los que cuenta la parroquia “ángel Pedro Giler”.

### ***Uso del espacio público.***

En la pregunta número cinco de los 80 encuestados 52 personas dijeron que se cuida poco el mobiliario urbano en los espacios públicos pues no se promueve un plan que contemple este requerimiento pues el mobiliario se encuentra deteriorado lo que equivale al 65%, seguido de 18 personas que dijeron que no se promueve un plan de mantenimiento y cuidado del mobiliario urbano lo que equivale al 22.5% Según el resultado obtenido en la encuesta y

la observación de campo realizado nos da entender que el mobiliario urbano se encuentra deteriorado por la falta de mantenimiento y cuidado del mismo, lo que nos orienta a proponer nuevo mobiliario pues esto incentiva a los habitantes a cuidarlos.

### ***Comercio informal.***

En la sexta pregunta de los 80 encuestados 63 personas dijeron que es alto el número de comerciantes informales sobre todo en los fines de semana que se incrementa el número de visitantes gracias al balneario de agua dulce “La Estancilla” lo que representa el 78.75%, seguido de 14 personas que dijeron que si existen comerciantes informales pero no consideran que existan tantos lo que equivale al 17.5% y 3 personas no consideran que existan comerciantes informales dentro de la parroquia “Ángel Pedro Giler”. Según el resultado obtenido en la encuesta y la observación de campo realizado nos dice que el índice de comerciantes informales es alto y se deben generar espacios que promuevan de manera organizada este tipo de negocios pues se convierte en una práctica económica desleal por las personas que si ejercen este trabajo de manera formal.

### ***Cuidado del espacio público.***

En la séptima pregunta de los 80 encuestados 41 personas dijeron que no se promueve ni se mantiene las áreas verdes de los espacios públicos lo que corresponde al 51.25%, seguido de 33 personas que expresaron que se promueve poco el cuidado de las áreas verdes dentro de los espacios públicos lo que equivale al 41.25% y 6 personas opinan que si se promueve el cuidado de áreas verdes dentro del espacio público. Según el resultado obtenido en la encuesta y la observación de campo realizado nos indica que no se promueve el cuidado de las áreas verdes en los espacios público lo cual da una imagen deteriorada y al mismo tiempo genera que los habitantes no visiten estos lugares.



### ***Seguridad.***

La pregunta numero 8 de los 80 encuestados 59 personas dijeron que las fuerzas del orden publico patrullan el área medianamente lo que corresponde al 73.75%, seguido de 21 personas opinaron que las fuerzas del orden no patrullan el área lo que aumenta las probabilidades de que exista desorden e inseguridad lo que equivale al 26.25% y ninguna persona respondió que existe un alto control y patrullaje de la autoridad dentro de la parroquia lo que equivale al 0%. Según el resultado obtenido en la encuesta y la observación de campo realizado nos dice que hace falta más control de las fuerzas del orden pues si esta patrullando constantemente genera una reacción en cadena que nos trae inseguridad con esto delincuencia y con esto deterioro de los espacios públicos.

### ***Turismo.***

En la novena pregunta de los 80 encuestados 36 personas están de acuerdo con que con una intervención en el espacio público contribuirá al desarrollo tanto de habitantes como de visitantes lo que equivale a un 45%, seguido de 30 personas que ignoran si esto atraerá el turismo lo que corresponde al 37.50% y 14 personas no creen que esto incrementará el turismo puesto que las propuestas que han recibido anteriormente solo se han quedado en palabras esto equivale al 17.5%. Según el resultado obtenido en la encuesta y la observación de campo realizado hará que la gente confíe y se apropie del espacio público pues con una propuesta que integre todos estos componentes mejorara la calidad de vida de sus habitantes y dará una acogida cordial a sus visitantes.

#### **12.4. Pronóstico**

En toda sociedad los espacios públicos son la esencia de una población pues generan esa interacción humana y social que una ciudadanía necesita para transmitir su historia, su arte, su cultura, entre otras, sin embargo los espacios públicos del casco consolidado de la parroquia “Ángel Pedro Giler” se encuentran deteriorados y en la mayoría la población los deja en el olvido, generando espacios subutilizados ya que no existe una conexión del usuario con estos espacios públicos.

Con el problema detectado “El deterioro de los espacios públicos del casco consolidado de la parroquia “Ángel Pedro Giler” debido a la inadecuada gestión del territorio”, continúa través del tiempo; lamentablemente, estos espacios están condenados a no ser utilizados y costará recuperar ese simbolismo cultural de la población, y un proyecto de diseño urbano - arquitectónico de los espacios públicos mejorará la calidad de vida a la población, elevará a su autoestima y le dará reconocimiento social a la parroquia.

Actualmente en la parroquia “Ángel Pedro Giler” el vehículo se ha vuelto protagonista de esta población y esto genera inconvenientes al momento de que los habitantes salen de sus casas, pues día a día incrementa el peligro, para desplazarse hacia algún punto de encuentro que permita esa interacción, sumado a esto riesgo constante de ser arroyado por un vehículo, y son realidades que actualmente ya están generandodesorganización y traen consecuencias irreversibles, que si no son atendidas a tiempo causaran malestar.

Con el pasar del tiempo los espacios públicos cuentan con mobiliario urbano que deben tener el mantenimiento correspondiente y renovados cuando estos lo ameriten, de acuerdo al contexto, esto garantizará la apropiación de los usuarios que probablemente en la actualidad

no sean tan evidentes pero esos indicios de deterioro en los espacios públicos, pueden hacer que los habitantes ya no se acudan a estos lugares, y prefieran quedarse en sus hogares.

### **12.5. Comprobación de la idea planteada**

En la idea planteada “El deterioro progresivo del espacio público por la inadecuada gestión del territorio” provoca que los usuarios no se apropien de estos lugares, que son de vital importancia dentro de una población.

Los resultados obtenidos en la encuesta nos reflejan los siguientes resultados:

Deterioro del espacio público: El espacio público se encuentra obsoleto, sus espacios no son acogedores y a esto debemos sumarle la inseguridad que existe esto genera la falta de interés del usuario hacia los espacios públicos.

Mobiliario urbano obsoleto: claramente podemos notar el deterioro de las bancas, las paradas de buses los juegos infantiles las barandas de los parques, la cancha múltiple se encuentran en un estado deplorable y esto solo evidencia la falta de mantenimiento que han tenido.

Falta de protección en las riveras del río: la falta de muros de gaviones o muros de escolleras han hecho que el río gane más territorio y destruya lo que al momento se ha construido, por eso es necesario evidenciar que con el pasar de los años se ha ido perdiendo este perfil y causara problemas si no se interviene a tiempo.

Sistema vial irregular: la mayoría de las vías se encuentran en un estado de deterioro se puede apreciar notablemente la falta de señalética y el mantenimiento de las mismas se puede determinar que no ha tenido un tratamiento adecuado.

Aceras: Las aceras se encuentran con irregularidades y algunas agrietadas generando un obstáculo al momento de la transición de espacios.

El casco urbano de la parroquia “Ángel Pedro Giler” se ha ubicado en un lugar importante dentro del turismo a nivel nacional pero lamentablemente es opacado por la falta de mantenimiento de su contexto, perdiendo protagonismo el lugar en el cual se encuentra emplazado los espacios públicos lo que implica que sus habitantes no tengan el interés de apropiación debido a un diseño paupérrimo estos lugares, que convierte al vehículo en su protagonista ya que solo se asiste a un espacio desorganizado que convierte a la parroquia en un lugar de transición y no un lugar de recorrido.

La parroquia “Ángel Pedro Giler” es conocida por su gastronomía y buena acogida a sus visitantes, más esto no se puede evidenciar dentro del casco urbano consolidado sino más bien en un punto específico que transforma a la parroquia en un lugar de paso y no en un lugar de estancia.

## CAPITULO 3

### 13. PROPUESTA

#### 13.1. Análisis del sistema arquitectónico urbano

El planteamiento principal consiste en tener un sistema integrado de espacios públicos conectados a través de intersecciones peatonales y aceras propicias, que faculte la potenciación del ámbito social, económico y cultural del casco consolidado de la parroquia “Ángel Pedro Giler”.

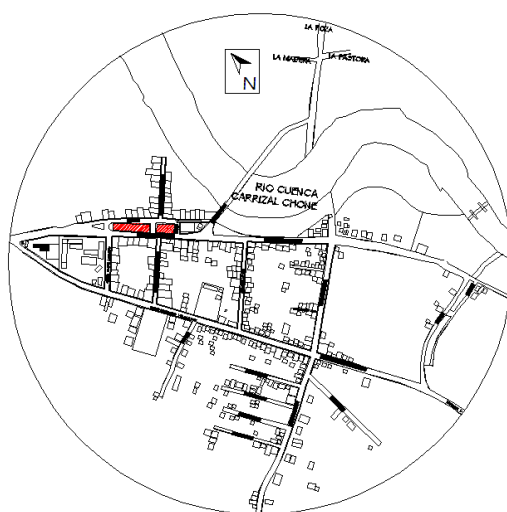
##### 13.1.1. Aspectos funcionales y formales

Contamos con tres componentes esenciales para la intervención urbano-arquitectónica en el casco consolidado de la parroquia “ángel Pedro Giler”:

La reactivación los Espacios comunales:

Tipo de espacio público	Estrategia	Ubicación	Área
Parque Central	Rediseñar – ampliar e integrar “Parque Central La Estancilla”	Entre avenida Los Ángeles y calle 1	1782,74 m <sup>2</sup>

**Cuadro #16:** Datos específicos de lugar a intervenir parque central.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).



**Ilustración #50:** Ubicación del Parque Central de La Estancilla  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesisista).

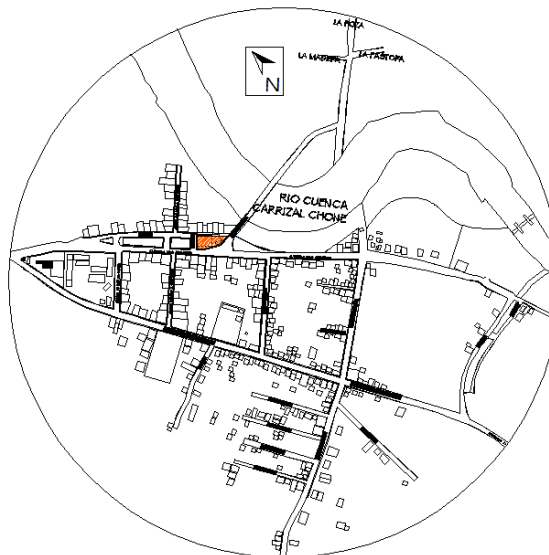
Se recupera mediante mobiliarios urbanos, vegetación y se propone un nuevo diseño de caminerías, se eliminará la calle que divide el Parque Central, el área de juegos y el área de descanso, para mantener la conexión que existe entre estos dos espacios de la parroquia.

Se proponen lugares de estancias para las diferentes actividades que se puedan realizar.

En los juegos infantiles se ampliará su área, para el disfrute de los niños de la población.

Tipo de espacio publico	Estrategia	Ubicación	Área
Plaza cívica	Rediseño de La plaza cívica e integración de parqueadero.	Calle A entre Avenida Los Ángeles y Calle 1	987,87 m2

**Cuadro #17:** Datos específicos de lugar a intervenir plaza cívica.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).



**Ilustración #51:** Ubicación de la plaza cívica  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesisista)

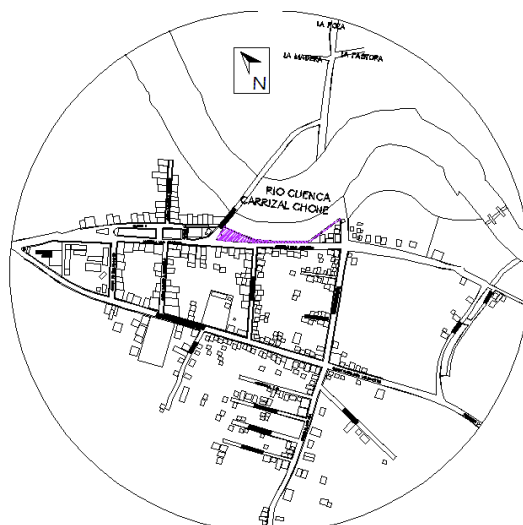
Se propone rediseñar la plaza cívica y crear un modelo multifuncional, tomando en cuenta la concha acústica ya existente, y además se crearán áreas verdes, con árboles frondosos, como el almendro, la acacia o ya sea el olivo negro, alrededor de la misma para reducir la incidencia solar.

El espacio completamente abierto, con libre acceso, sin barreras arquitectónicas, permitiendo que sea un espacio integrador, en todos los aspectos.

Se incorpora al diseño un parqueadero que brinde servicios para todo el sector, tanto para eventos públicos como para privados.

Tipo de espacio público	Estrategia	Ubicación	Área
Parque de la Madre, e incorporación de corredor turístico.	Generación de áreas verdes y plantear corredor turístico.	Avenida Los Ángeles y Calle Manabí	1869,42 m <sup>2</sup>

**Cuadro #18:** Datos específicos de lugar a intervenir parque de la madre.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).



**Ilustración #52:** Ubicación del parque de la madre y corredor turístico.  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesisista)

El parque de la madre actualmente se utiliza para la recreación y ejercicios por lo que se propone mantener esta función y potenciarlo con un diseño adecuado para dicha función.

Se ubica una plataforma, como corredor turístico y sobre este se generan islas de comercio de artesanías, ropa, bebidas, desayunos, entre otros que potencien la economía de la parroquia, volviéndolo un lugar dinámico.

El corredor se complementa el diseño sin barreras arquitectónicas, para así gozar de accesibilidad para todos sus usuarios.

Tipo de espacio publico	Estrategia	Ubicación	Área
Balneario de agua dulce y canal conectado con el rio	Organización de comercio y creación de área deportiva	Detrás de la avenida Los Ángeles, y calle C	Área: 31540,12 m2

**Cuadro #19:** Datos específicos de lugar a intervenir balneario de agua dulce.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).



**Ilustración #53:** Ubicación del balneario.  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesisista)



El balneario es el motor que activa el turismo, por lo tanto se propone la reubicación de puestos de comida informales, para evitar la contaminación, que se pueda ocasionar por los desechos arrojados al piso.

Se considera la creación de espacios que cumplan una función de recreación deportiva con sus respectivas baterías sanitarias, que a la potenciación del balneario.

El acceso al balneario, será solo peatonal y se evitará todo tipo de barreras arquitectónicas, pues se manejan rampas, y un deck que permitirá la inclusión para personas con discapacidad.

Se incorpora también un parqueadero, para mantener organizada la zona turística.

### ***Mejoramiento del Sistema Vial***

Las vías se adecuarán a los estándares estatales, dándole así mayor amplitud a las aceras, y con esto la prioridad al peatón.

Se dará un tratamiento a las vías y esto traerá consigo una jerarquización, que determinará netamente su ubicación.

La avenida Los Ángeles, será bidireccional y se incorporarán muros reductores de velocidad y pasos cebra en cada intersección, para la mejor movilidad del peatón.

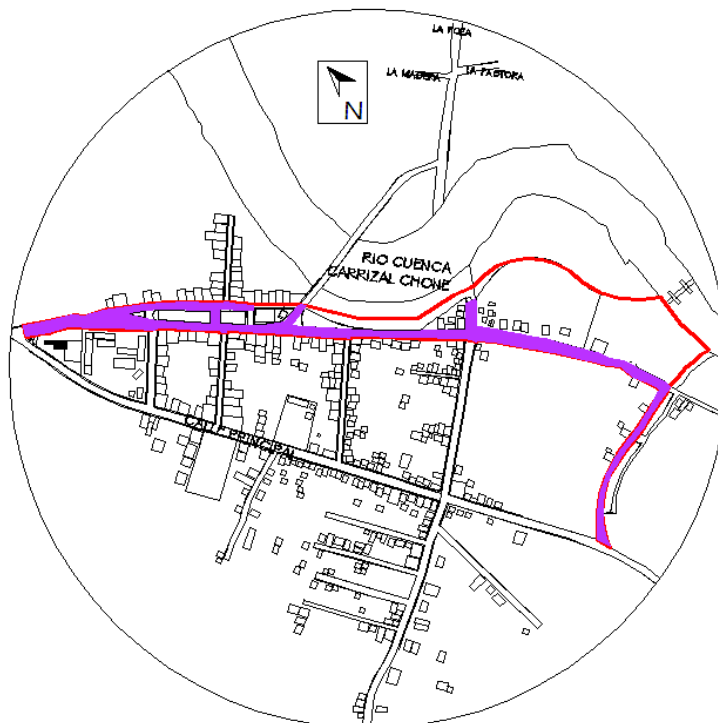
Se ubicarán señalizaciones de orientación y señalizaciones turísticas para que sus usuarios tengan puntos referenciales.

### ***Mejoramiento del Sistema Peatonal***

En la propuesta de intervención urbana, se dará en su gran mayoría al peatón, dando énfasis en los espacios de transición, con esto se pretende reducir el tránsito vehicular, y esto desembocará en una dinámica más acertada para un sitio que tiene como objetivo ser referente turístico.

La movilidad peatonal, contará con rampas y la amplitud adecuada de aceras, para convertirlas en accesibles, los pisos tendrán un tratamiento de acuerdo a lo que requiera cada tramo y además los cruces peatonales se encontraran debidamente señalados.

En tramos de acera, se incorporarán mobiliarios urbanos y también se implantará vegetación para la generación de sombras, lo que hará mucho más placentero el recorrido de sus usuarios.



**Ilustración #54:** Propuesta vial en casco consolidado de la Parroquia “Ángel Pedro Giler”  
**Investigación de campo:** Cristhian Zambrano (Tesisista)

### ***13.1.2. Aspectos técnicos***

-Se utilizarán materiales de construcción que de acuerdo al diseño se pueden adquirir en el mercado nacional, así mismo, se contratará mano de obra local la cual permita desarrollar los elementos requeridos.

-En las áreas verdes, se cultivaran arboles que generen una sombra prolongada, gracias a sus copas amplias, verdes y bastante densas, entre ellos tenemos:

Guachapelí: 15 - 20m de altura, copa amplia y espesa, parecido al árbol de acacia.



**Ilustración #55:** Hojas de Guachapelí  
**Fuente:** GAD Tosagua – Silvicultura

Algarrobo: 8 – 10m de altura, copa horizontal, 8 – 12m de diámetro, 40cm de DAP.



**Ilustración #56:** Árbol de Algarrobo  
**Fuente:** GAD Tosagua - Silvicultura

Nim: 12 – 15m de altura, follaje verde y amplio, 40cm de DAP.



**Ilustración #57:** Árboles de Nim  
**Fuente:** GAD Tosagua – Silvicultura

Olivo negro: 15m de altura, copa de 14m de diámetro.



**Ilustración #58:** Árbol de olivo negro  
**Fuente:** Pinterest – Norma Rodríguez.

Roble: 15 – 20m altura, copa amplia y frondosa, 40cm de DAP.



**Ilustración #59:** Árbol de roble  
**Fuente:** GAD Tosagua - Silvicultura

Almendo: 10m de altura, copa horizontal, bastante frondosa, hojas alargadas 12 metros de longitud.



**Ilustración #60:** Árbol de almendo  
**Fuente:** GAD Tosagua – Silvicultura

Ficus elástica: Arbusto de fácil podado, hojas pequeñas y bastante tupidas.



**Ilustración #61:** Arbusto de Ficus  
**Fuente:** GAD Tosagua - Silvicultura

-El sistema eléctrico estará soterrado con conductores de cobre tipo THHN, pues su recubrimiento aislante resiste la humedad y una temperatura máxima de 90°C.

### 13.1.3. Aspectos ambientales

Con la incorporación de áreas verdes, se intentará generar una conexión de las zonas naturales al mismo tiempo mimetizará entre zonas construidas para no producir el menor impacto posible y obtener beneficios que contribuirán al medio ambiente entre los aspectos más destacados resaltamos:

El mejoramiento del confort térmico mediante el diseño de áreas verdes.

La implementación de botes de basura para, el reciclaje.

Se creará una conexión directa con el paisaje natural, con el paisaje construido a través de los espacios públicos.

### 13.2. Sistemas, Subsistemas y componentes

Sistemas	Subsistemas	Componentes
Espacio público	Recreación	Parque central
		Plaza cívica
		Corredor turístico
		Balneario
Equipamiento urbano	Mobiliarios urbanos	Botes de basura
		Bancas
		Rampas
		Parada de buses
Sistema Vial	Peatonal	luminarias
		Acera
	Vehicular	Vegetación
		Vías
		Señaleticas
		Estacionamiento

**Cuadro #20:** Sistema, subsistemas y componentes.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).

### 13.3. Planes, programas, estrategias, proyectos, acciones

Planes	Programas	Estrategias	Proyectos y acciones
Espacio público	Diseño y ubicación de áreas de recreación y deporte y cultura, incorporación de área de comercio.	Creación de espacios dinámicos.	Rediseño de parque central.
			Incorporación de parqueadero para plaza cívica y sus alrededores.
Equipamiento urbano	Incorporación de mobiliario urbano	Ubicación correspondiente de mobiliario	Diseño de corredor turístico, con puestos de comercio.
			Organización del balneario y ubicación de canchas deportivas.
Sistema Vial	Ampliación de sistema peatonal y readecuación de calles y avenidas	Priorizar la circulación del peatón.	Botes de basura
			Paradas de buses
			Luminarias
			Bancas
			Incorporación:
			Aceras
			Bordillos
			Rampas de acceso

**Cuadro #21:** Planes, programas, estrategias y proyectos.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).

### 13.4. Lógica de implantación de la propuesta

**Propuesta de diseño urbano arquitectónica del espacio público en el casco consolidado de la parroquia “ángel pedro giler”.**

#### **PROGRAMA DE NECESIDADES**

##### AREA DE ADMINISTRATIVA

Centro de información

Agencia de turismo

Oficina del MIES

SS.HH hombre/ mujeres/ minusválidos

Secretaría del agua

Estacionamiento

##### AREA DE CULTURA

Plaza cívica

Museo

##### AREA DE COMERCIO

Locales comerciales

Restaurantes

##### AREA DE RECREACION

Cancha múltiple

Miradores

Cajón de arena

Columpios

Resbaladeras

Pasamanos

Casas con toboganes y puentes

Juegos para discapacitados

##### AREA DE EJERCICIOS

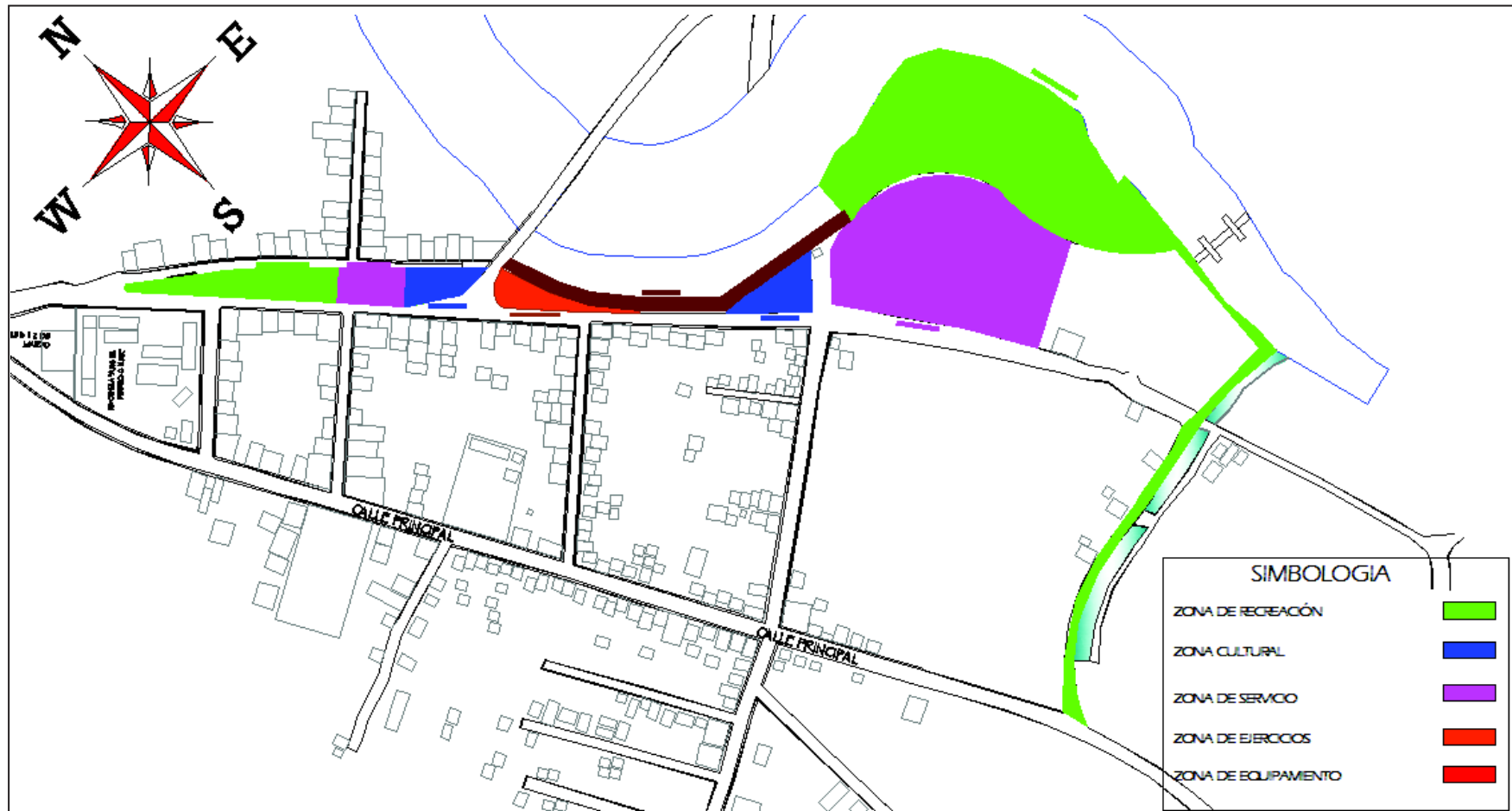
Mobiliario para calistenia

Ruta para caminatas





## Zonificación



**Ilustración #64:** Zonificación de Proyecto.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).

### 13.5. Capacidad de la propuesta

Ya que no existe una ordenanza concreta en el cantón Tosagua, nos basamos en la ordenanza del cantón Manta.

ESPACIO	ÁREA (M2)	NORMATIVA M2/HAB	
		*Ordenanza de Urbanismo, Arquitectura, Uso y Ocupación del suelo en el Cantón Manta	CAPACIDAD (PERSONAS)
Parque Central	1782,74m2	1,00 m2	1782
Plaza Cívica	987,87 m2	1,00 m2	987
Parque de la madre y corredor turístico	1869,42 m2	1,00 m2	1869
Balneario de agua dulce	31540,12 m2	1,00 m2	31540
Total	36180,15 m2		36180

**Cuadro #22:** Capacidad de propuesta.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).

### 13.6. Requerimientos normativos

Esta propuesta tiene como objetivo primordial la apropiación y de los usuarios, por lo que se deben de tomar en cuenta las siguientes normativas:

***Bancas (referencia NTE INEN 2 314:2000)***

Deben estar ubicadas en las bandas de equipamiento o en espacios que no obstaculicen la circulación peatonal (plaza, plazuelas, parques, nodos de actividad y corredores de uso

múltiplo). Deben estar sobre piso duro y con un sistema de anclaje fijo capaz de evitar toda inestabilidad.

### ***Botes de basura (referencia NTE INEN 2 314:2000)***

La separación de los basureros está en relación a la intensidad de los flujos peatonales. La distancia no debe ser mayor a 50,00 m. en áreas de flujo medio y 25m. en áreas de flujo alto.

Los basureros deben estar ubicados en las bandas de equipamiento o en espacios que no obstaculicen la circulación peatonal (plazas, plazoletas, parques, áreas de protección ecológica.).

### ***Árboles (referencia NTE INEN 2 314:2000)***

Todos los árboles y plantas que se encuentran aledaños a las circulaciones peatonales deben estar dotados de suficiente cuidado y mantenimiento que permita el cumplimiento de esta norma.

El tronco, ramas y su follaje, no deben invadir el área peatonal en una altura mínima de 2,20 m. medidos desde el nivel del piso terminado de la vía peatonal en todo el ancho.

### ***Aceras***

Para la ubicación de mobiliario urbano (casetas, buzones postales, basureros, jardineras, parquímetros, armarios de servicios básicos, bancas, etc.) se deberá considerar los espacios de ocupación y de influencia, a fin de dejar libre la zona peatonal efectiva requerida. No se permitirá la ocupación de la acera como estacionamiento de vehículos.

### ***Monumentos y esculturas***

Su localización responde a su calidad, magnitud e importancia dependiendo de cada lugar específico en el que va a ser implantado, con el objeto de recuperar espacios deteriorados o

sin interés público, por tanto, su diseño debe responder a una concepción integral del espacio público, analizando detalladamente el lugar en el que va a ser implando y la dotación de los elementos que lo acompañan, con el objeto de evitar su localización aislada o extraña al lugar.

### 13.7. Requerimientos tecnológicos.

Composición		Recreación activa			
Espacios		Parque central	Plaza cívica	Corredor turístico	Balneario de aguas dulces
Iluminación	Natural	X	X	X	X
	Artificial	X	X	X	X
Ventilación	Natural	X	X	X	X
	Artificial				
Asoleamiento	Directo	X	X	X	X
	Indirecto				
Ruidos	Nulo				
	Intenso				
Instalaciones eléctricas	Medio	X	X	X	X
	Nulo				
Instalaciones eléctricas	110v	X	X	X	X
	220v				
	Trifásico				
Instalaciones sanitarias	AA.SS	X	X	X	X
	AA.PP	X	X	X	X
	Sistema Pluvial	X	X	X	X
Instalaciones especiales	A/C				
	T.V.				
	Internet	X	X	X	X
	Otras				

**Cuadro #23:** Requerimientos tecnológicos.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).

### 13.8. Requerimientos de equipamientos

Actividad	Función	Espacio	Equipamientos	Fijo	Móvil
			Juegos infantiles	x	
			Bancas	x	
Recreación activa	Distracción, movimiento	Parque central	Botes de basura	x	
			Señaléticas	x	
			Luminarias	x	
			Áreas verdes	x	
			Luminarias	x	
Recreación activa	Distracción cultural	Plaza cívica	Estacionamiento	x	
			Botes de basura	x	
			Señaléticas	x	
			Áreas verdes	x	
			Islas de comercio		x
Recreación activa	Distracción, Comercio.	Corredor turístico	Caminerías	x	
			Botes de basura	x	
			Señaléticas	x	
			Luminarias	x	
			Canchas de uso múltiple	x	
Recreación activa	Distracción, ocio, deporte, gastronomía	Balneario de agua dulce	Comedores	x	
			SS.HH	x	
			Luminarias	x	
			Botes de basura	x	

**Cuadro #24:** Requerimiento de equipamiento.  
**Elaborado por:** Cristhian Zambrano (Tesisista).

### **13.9. Pre factibilidad de la propuesta**

#### ***Pre factibilidad técnica***

La propuesta se ejecutará mediante métodos convencionales por su facilidad de adquisición y como el sitio está ubicado entre Calceta y Tosagua contamos con el acceso a materiales como son: cemento, acero, madera, arena, piedra entre otros, y los métodos tradicionales, que en este caso existe la ventaja de tener maestros especializados en estructuras de caña guadua y cubiertas de cade, además se utilizará pisos antideslizantes y mobiliario urbano que cuente con el material adecuado y tengo ergonomía para el mayor confort de sus usuarios.

#### ***Pre factibilidad legal***

El proyecto cuenta con los lineamientos generales de la ordenanza municipal de urbanismo y arquitectura, del cantón Tosagua que regula el uso y ocupación de suelo, adicional a esto también se tomará de referencia la ordenanza municipal de urbanismo, arquitectura, uso de suelo y ocupación del suelo en el cantón Manta.

#### ***Pre factibilidad económica-financiera***

El proyecto de intervención urbana se ejecutará, mediante el respaldo del área económica-financiera, del Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Tosagua (GAD Tosagua), a través de de la Junta Parroquial “Ángel Pedro Giler”, quienes además cuentan con el total apoyo de organismos públicos como son la Prefectura De Manabí y el Ministerio de Obras Publicas, entre los más destacados.

## CAPITULO 4

### 14. CONCLUSIONES

- Los recursos naturales deben ser cuidados creando conciencia y teniendo la responsabilidad en los habitantes de un centro poblado, para poder llegar a ser un atractivo turístico a nivel nacional.
  
- Los espacios públicos, no deben perder protagonismo, ya que es el motor fundamental, de un determinado lugar, del que se deben apropiarse los habitantes de la parroquia.
  
- Con la reorganización de los espacios públicos y la preservación de los mismos, sus habitantes se benefician por las oportunidades que se proyectan con esto, ya sea comercio, eventos culturales y el turismo.
  
- La identidad cultural, es el objetivo principal que toda comunidad siempre debe exigir y defender, pues es la historia que representa cada sitio.
  
- Cuando el peatón pierde protagonismo y se ven afectados porque no existen espacios para su circulación, es necesario intervenir, y crear los espacios respectivos para su tránsito y todos los componentes que estos contengan, como las señaléticas verticales, las horizontales y que no existan ningún tipo de barrera arquitectónica esto contribuirá a su autoestima apropiándose de los espacios públicos.
  
- La participación de la comunidad se convierte en lo esencial de un proyecto, pues se realizarán los cambios que se requieran y esto brindará un desarrollo futuro.



-La propuesta de diseño pretende mejorar las condiciones de vida de los habitantes, y la distribución correcta de los espacios públicos, en la parroquia, hará que sus usuarios gozen cada vez mas de estos sitios.

-La idea rectora de crear un corredor turístico, rota en torno a generar fuentes de empleo que ayuden en la economía local y promuevan la identidad cultural de la parroquia.

-La organización del balneario de aguas dulces, es la manera de respetar las condiciones ambientales del sitio y tiene el deber de preservar este espacio que genera un gran potencial turístico.

-Con el mejoramiento de los espacios públicos, mejora la calidad de vida de los habitantes de la parroquia, genera fuentes de empleo y contribuye al turismo, esto consolida una población, y fortalece el desarrollo de la misma.

## 15. RECOMENDACIONES

-Un manual de conservación que proviene de un medio natural, tiene la potestad de premiar o castigar si fuese necesario para mantener este control.

-Se recomienda realizar eventos que contribuyan al movimiento y apropiación de los espacios públicos para así tener una dinámica constante en la parroquia.

-Que se promueva una cultura de mantener los espacios limpios, se recicle y se conserve esta buena costumbre.

-Los eventos culturales deben ser esenciales en un centro poblado y no debe ser la excepción esta parroquia que goza de una historia cautivadora y acuna sus raíces en la gastronomía.

-Si se mantienen limpias las aceras, libre de obstáculos y señalizados correctamente los pasos cebra, así se moverá más eficientemente el flujo de los peatones.

-Se recomienda que cada vez que se presente una propuesta se tenga como meta, compartir lo que se ha realizado con la comunidad y de esa manera no tenga que ser una imposición cada proyecto que se construya.

-Una vez resuelto el problema espacial se deberá impulsar con nuevas atracciones para llamar al turismo y de esta forma se motive siempre la visita a la parroquia.

-Con lugares de comercio siempre se mantendrá activa la zona por lo que se recomienda mejorar la seguridad del sitio, con rotaciones de control de las autoridades del orden.

-Un sitio turístico, siempre atrae las masas, por lo que es necesario un plan de contingencia que nos ayude a mantener la organización en caso de un altercado o un desastre natural.

-Al momento de ya encontrarse siendo un sitio muy visitado por los turistas se recomienda la innovación, para mantenerse en esta situación, ya que muchos sitios despegan con un proyecto de esta magnitud pero no se renovan y allí viene el declive, que termina en un abandono total del sitio.

## 16. REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- Berea, C. (2008). *Imagen Urbana*. Obtenido de Wordpress:  
<https://desarrollourbano.wordpress.com/imagen-urbana/>
- Borja, Jordi y Maxi, Zaida (2003.) *Espacios públicos: ciudad y ciudadanía*, ed. Electa  
Barcelona
- Comerford, R. (2015). *An Investigation of the Processes of Urban Image Construction in Dublin, Ireland*. Obtenido de UNIL: [https://www.unil.ch/igu-urban/files/live/sites/igu-urban/files/Young%20Scholar\\_2015/Comerford-Morris%20R\\_2015.pdf](https://www.unil.ch/igu-urban/files/live/sites/igu-urban/files/Young%20Scholar_2015/Comerford-Morris%20R_2015.pdf)
- Fabra, M. (2011). *Sensorialidad, emotividad, reciclado y reutilización: Un dialogo sostenible en las ciudades*. Obtenido de Universitat Jaume:  
[http://www.ub.edu/medame/foro\\_ptdr/m4/mFABRA.pdf](http://www.ub.edu/medame/foro_ptdr/m4/mFABRA.pdf)
- FORUM (2004): *Espacio urbano colectivo: nuevas perspectivas*. Síntesis dialogo. Forum  
Barcelona.
- FRANCO, J. T. (2016 de ENERO de 2016). PLATAFORMA ARQUITECTURA.  
Obtenido de: <https://www.plataformaarquitectura.cl/cl/781029/modificando-temporalmente-la-ciudad-espacios-urbanos-experimentales-en-aarhus-dinamarca>
- Giraldo. (2012). *Parques lineales: Más que un retiro normativo, una estrategia para el espacio público*. Biblioteca Digital Universidad de San Buenaventura, 3-5.

Ezquiaga, J. (2011). *Madrid Innova. Proyecto estratégico Madrid centro*. Madrid: Área de Gobierno de Urbanismo y Vivienda Oficina del Centro.

Gehl, J. (2004). *La humanización del Espacio Urbano*. Barcelona: Reverté S.A.

Hernandez Araque, M.J. (2016). *Urbanismo participativo. Construcción social de espacio urbano*. Revista de Arquitectura, Universidad La Gran Colombia, Bogotá.

Instituto Ecuatoriano Forestal y Areas Naturales y Vida Silvestre (INEFAN) 1998. *Ley Regimen especial para la conservación y desarrollo sustentable*.

Jacobs, J. (1961). *Muerte y vida de las grandes ciudades*. Madrid: Capitán Swing Libros, S.L.

Lozano, P (2017). *Trabajo de titulación, Plan de reforma interior para la recuperación del espacio público en el centro urbano de la Parroquia Machalilla del Cantón Puerto López*. ULEAM.

Lynch, K. (1962). *Site Planning*. Massachusetts: M.I.T. Press.

Martínez, G. (2012). *Concepto de un programa de desarrollo urbano*. Obtenido de Arquitectura: Reflexiones y análisis .

Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda (2015) *Parque Lineal del estero salado es parte de la revolucion urbana que vive el Ecuador*. Obtenido de:

<https://www.habitatyvivienda.gob.ec/parque-lineal-del-estero-salado-es-parte-de-la-revolucion-urbana-que-vive-ecuador/>



Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDyOT) Parroquia Rural “Ángel Pedro Giler” (2014 -2019)

Vicepresidencia de la Republica del Ecuador. (2015). *Gobierno Nacional inaugura obras en Zamora Chinchipe*. Obtenido de: <https://www.vicepresidencia.gob.ec/gobierno-nacional-inaugurara-obras-en-zamora-chinchipe/>

Vivienda. (2012). *Urbanismo Ecológico*. Obtenido de Vivienda, la revista de la construcción : <http://www.revistavivienda.com.ar/destacadas/urbanismo-ecologico>

## 17. ANEXOS

### 17.1 Anexo 1 – Formulario de encuesta

		UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI FACULTAD DE ARQUITECTURA ENCUESTA					
Buen día, la siguiente información es voluntaria con ella tendremos los datos requeridos para conocer cuáles son las necesidades de los espacios públicos dentro del casco consolidado de la parroquia “Angel Pedro Giler”, esperamos contar con su aporte, marque según su criterio.							
<b>1.- ¿BRINDA CONFORT CLIMATICO LOS ARBOLES QUE SE ENCUENTRAN EN LOS ESPACIOS PUBLICOS?</b>							
<input type="checkbox"/>	MUCHO	<input type="checkbox"/>	POCO	<input type="checkbox"/>	NADA		
<b>2.- ¿SE PROMUEVE LA INTEGRACION DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD A LOS ESPACIOS PUBLICOS?</b>							
<input type="checkbox"/>	MUCHO	<input type="checkbox"/>	POCO	<input type="checkbox"/>	NADA		
<b>3.- ¿SE DENOTA UN FLUJO VEHICULAR ALTO EN LAS VIAS PRINCIPALES DEL CENTRO PARROQUIAL?</b>							
<input type="checkbox"/>	ALTO	<input type="checkbox"/>	MEDIO	<input type="checkbox"/>	BAJO		
<b>4.-¿CREE QUE FUNCIONARIA UN CENTRO DE INFORMACION TURISTICA DENTRO DE LA PARROQUIA?</b>							
<input type="checkbox"/>	MUCHO	<input type="checkbox"/>	POCO	<input type="checkbox"/>	NADA		
<b>5.-¿SE PROMUEVE EL USO DEBIDO Y CUIDADO DEL MOBILIARIO EN EL ESPACIO PUBLICO?</b>							
<input type="checkbox"/>	MUCHO	<input type="checkbox"/>	POCO	<input type="checkbox"/>	NADA		
<b>6.-¿CONSIDERA QUE EXISTE COMERCIANTES INFORMALES QUE GENERAN DESORDEN DENTRO DE LA PARROQUIA "ANGEL PEDRO GILER"?</b>							
<input type="checkbox"/>	ALTO	<input type="checkbox"/>	MEDIO	<input type="checkbox"/>	BAJO		
<b>7.-¿SE PROMUEVE EL CUIDADO DE LA VEGETACION DENTRO DE LOS ESPACIOS PUBLICOS?</b>							
<input type="checkbox"/>	MUCHO	<input type="checkbox"/>	POCO	<input type="checkbox"/>	NADA		
<b>8.-¿EXISTE UN CONTROL DE FUERZAS DEL ORDEN Y DE EMERGENCIA QUE PATRULLEN CONSTANTEMENTE EL AREA?</b>							
<input type="checkbox"/>	ALTO	<input type="checkbox"/>	MEDIO	<input type="checkbox"/>	BAJO		
<b>9.-¿ESTA DE ACUERDO CON QUE LA INTERVENCION DEL ESPACIO PUBLICO PODRA MEJORAR LA ECONOMIA DE LA PARROQUIA PORQUE INCREMENTARA EL TURISMO?</b>							
<input type="checkbox"/>	TOTALMENTE DE ACUERDO	<input type="checkbox"/>	NO ESTA DE ACUERDO	<input type="checkbox"/>	LO IGNORA		

## 17.2 Anexo 2 – Registro Fotográfico



Deterioro de mobiliario urbano cerca al parque



Parque sin accesibilidad a personas minusvalidas





Centro Gediatrico colindando con calle Machala



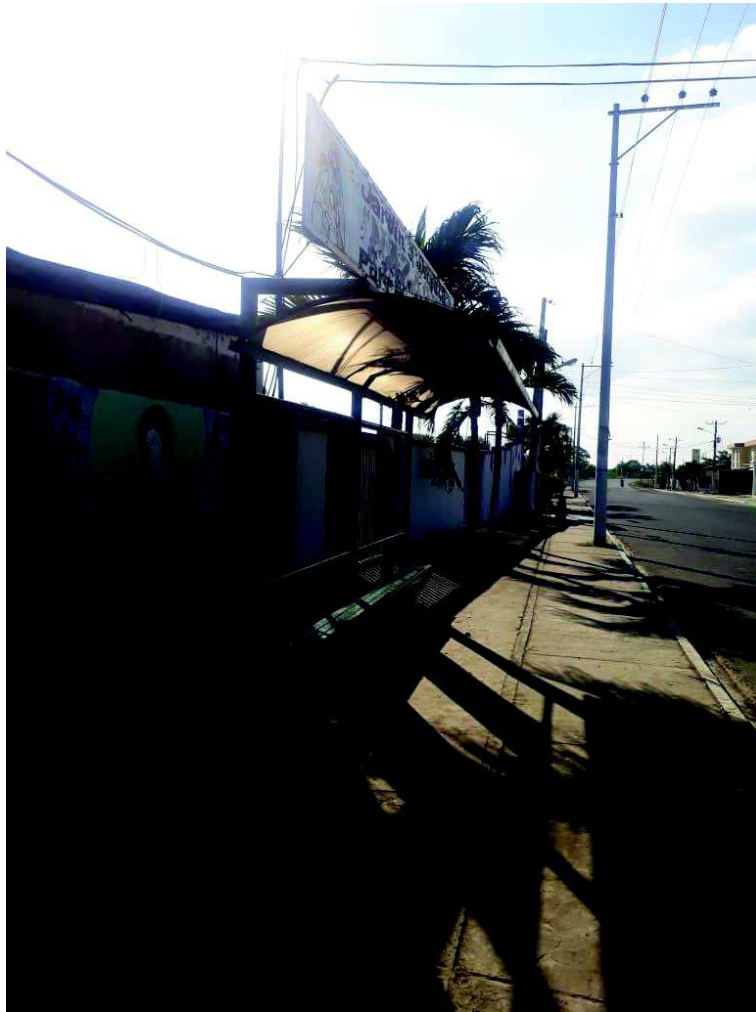
Intersección de calle 1 y avenida Los Angeles



Parque de la madre con gimnasio al aire libre



Avenida Belisario Velasquez via Calceta



Paradero de bus deteriorado por falta de mantenimiento



Parque de la madre al fondo puente vehicular